JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL

Puente Nacional, mayo 22 de 2024

Al despacho se encuentra demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, promovida por Jorge Pinzón Gerena y Stella Ariza Castellanos, actuando a través de apoderado judicial, en contra de los herederos de los causantes Gustavo Pinzón Pardo, Alfredo Pinzón Pardo, Samuel Pinzón Pardo, José Gerardo Pinzón Pardo, Carlos Arturo Pinzón Pardo, Carmen Alicia Pinzón Pardo; y en contra de las personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir, respecto del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 315-327 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Puente Nacional, para efectos de decidir sobre su admisión, inadmisión o rechazo, según corresponda.

CONSIDERACIONES

El artículo 90 del Código General del Proceso establece que la demanda será inadmitida, entre otras causales, cuando ésta no reúna los requisitos formales de que trata el artículo 82 ibídem; es así como se pasa a enumerar las inconsistencias presentadas:

1. En cuanto a la identificación de las personas que conforman el contradictorio como parte pasiva y para mayor claridad, debe completar la frase que se trata de los herederos indeterminados de los citados causantes.
2. Al verificar la demanda y el levantamiento topográfico elaborado por el profesional Luis Iván Ruiz Beltrán, se observa que en algunos apartes están recortados, razón por la cual es necesario que se adjunten de nuevo en un formato que permita visualizar de manera adecuada su contenido.
3. Con fundamento en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P., debe también aportar los datos de notificación del perito profesional Luis Iván Ruiz Beltrán.

Las anteriores observaciones se realizan en virtud del control de legalidad que debe ser ejercida por parte de este funcionario, resaltando que las correcciones, aclaraciones o cambios a que haya lugar al momento de presentar la subsanación, deben guardar plena coherencia con el resto de los apartes de la demanda.

En consecuencia y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se le concederá a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsane las incongruencias anotadas, debiendo allegar en un solo texto y de manera íntegra la demanda, so pena de ser rechazada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Puente Nacional Santander,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, promovida por Jorge Pinzón Gerena y Stella Ariza Castellanos, actuando a través de apoderado judicial, en contra de los herederos de los causantes Gustavo Pinzón Pardo, Alfredo Pinzón Pardo, Samuel Pinzón Pardo, José Gerardo Pinzón Pardo, Carlos Arturo Pinzón Pardo, Carmen Alicia Pinzón Pardo; y en contra de las personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir, respecto del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 315-327 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Puente Nacional, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

En consecuencia, de lo anterior, se le concede a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que subsane las incongruencias anotadas, so pena de ser rechazada la presente demanda.

SEGUNDO: Reconocer personería adjetiva al abogado Aduljay Castañeda Castellanos identificado con la cédula de ciudadanía No. 180.514.450, portador de la T.P. No. 40.098 del C.S.J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Esperanza Pineda Velasco
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Puente Nacional - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1fca725d0d947746d9ee7e0f0f836d9eadecb7b5b46d018275e909a5012c5f1**

Documento generado en 22/05/2024 03:31:20 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>