



PROCESO	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
RADICADO	685734089001-2024-00108-00
DEMANDANTE	JAVIER MARTINEZ VARGAS
DEMANDADO	ABELARDO PEREZ ROMERO y MILDRETH ZAMORA GUERRA.

INFORME SECRETARIAL: Pasa al Despacho del señor Juez para lo que estime proveer la presente demanda ejecutiva que fue presentada vía correo electrónico el día 7 de junio de 2024. Puerto Parra, trece (13) de junio de dos mil veinticuatro (2024).

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Puerto Parra, trece (13) de junio de dos mil veinticuatro (2024).

Visto que atendiendo las habilitaciones normativas de la Ley 2213 de 2022 atinentes a la presentación de demandas a través de medios electrónicos se procederá a dar trámite a la misma, no sin antes recordar que atendiendo a que la presente se trata de una ejecución por sumas de dinero contentivas en un título valor, para efectos de la garantía de los principios relativos a los títulos valores tales como incorporación, literalidad y circulación de los mismos y a advertidas las normas que regulan el ejercicio de sus derechos a saber el artículo 624 del Código de Comercio el cual prevé `el ejercicio del derecho consignado en un título-valor requiere la exhibición del mismo. Si el título es pagado, deberá ser entregado a quien lo pague, salvo que el pago sea parcial o sólo de los derechos accesorios`, es del caso **REQUERIR** a la parte demandante para que en el término improrrogable de cinco (5) días allegue al despacho judicial la letra de cambio de la cual se pretende su cobro, a través del servicio postal y/o acudir a la sede del juzgado hacer entrega de la misma. se advierte que la inobservancia del requerimiento habilitara al juzgado para revocar la orden de pago.

Ahora bien, teniendo en cuenta que el documento presentado por el ejecutante cumple con los requisitos de que trata el artículo 422 del C.G.P., 621 y 774 del Código de Comercio, éste Juzgado

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor de **JAVIER MARTINEZ VARGAS** con cedula de ciudadanía número **91.072.038**, en contra de **ABELARDO PEREZ ROMERO** identificado con la cédula de ciudadanía número **5.789.914** y **MILDRET ZAMORA GUERRA** identificada con la cédula de ciudadanía número **28.480.673**, por las siguientes sumas de dinero:

A.- Por la suma **CINCUENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS (\$ 56.000.000)** por concepto de **CAPITAL**, representado en una lera de cambio, con fecha de vencimiento 19 de febrero de 2023.

Notificado en Estado No. 046 hoy 14 de junio de 2024.

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

Calle Principal No. 5-55 Barrio Centro
E - mail : j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co
Celular : 3158732318
Puerto Parra - Santander



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
Juzgado Promiscuo Municipal de Puerto Parra

B.- por el valor de los **INTERESES MORATORIOS**, a la tasa máxima legal permitida de conformidad con el certificado expedido por la **SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA**, desde que la obligación se hizo exigible, esto es, desde el 20 de febrero de 2023 y hasta el día de la cancelación total de la obligación.

SEGUNDO: NOTIFÍQUESE a la parte demandada conforme lo establece el artículo 291 del C.G.P. en concordancia con la Ley 2213 de 2023 y DÉSELE traslado por el termino de diez (10) días.

TERCERO: Todo lo anterior deberá ser cumplido por los demandados dentro del término de cinco (5) días.

CUARTO: Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

QUINTO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad del señor **ABELARDO PEREZ ROMERO**, con matrícula inmobiliaria número **300-361825** y **300-29674** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Bucaramanga. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

SEXTO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad del señor **ABELARDO PEREZ ROMERO**, con matrícula inmobiliaria número **303-91682** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barrancabermeja. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

SEPTIMO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **300-361825** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Bucaramanga. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

OCTAVO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **300-29674** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Bucaramanga. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

NOVENO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593

Notificado en Estado No. 046 hoy 14 de junio de 2024.

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

Calle Principal No. 5-55 Barrio Centro
E - mail : j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co
Celular : 3158732318
Puerto Parra - Santander



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
Juzgado Promiscuo Municipal de Puerto Parra

del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **300-299878** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Bucaramanga. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

DECIMO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **303-69452 y 303-52357** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barrancabermeja. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado

ONCEAVO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **303-52357** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barrancabermeja. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado

DOCEAVO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **01n-5359397 y 01N 5378912** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barrancabermeja. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

TRECEAVO: Cumplidos los presupuestos de que trata el numeral 1 del artículo 593 del C.G.P., se **DECRETA** el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO**, del inmueble de propiedad de la señora **MILDRETH ZAMORA GUERRA**, con matrícula inmobiliaria número **01N 5378912** de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Barrancabermeja. **LÍBRESE** oficio al señor **DIRECTOR DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA**, a efectos de dar cumplimiento a lo aquí ordenado, con respecto al embargo del inmueble antes identificado.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

Notificado en Estado No. 046 hoy 14 de junio de 2024.

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

Calle Principal No. 5-55 Barrio Centro
E – mail : j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co
Celular : 3158732318
Puerto Parra - Santander