



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Promiscuo Municipal De Puerto Parra

RADICADO	685734089001-2023-00069-00
PROCESO	PERTENENCIA PRO PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA
DEMANDANTE	LUIS HORACIO GONZALEZ PEÑA
DEMANDADOS	BERNARDO IDELFONSO ERAZO ROMERO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

CONSTANCIA: Pasa al Despacho del señor Juez la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, para lo que estime proveer. Puerto Parra, dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Puerto Parra, dieciséis (16) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

Viene al Despacho la presente demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA**, promovida por la **LUIS HORACIO GONZALEZ PEÑA**, a través de apoderado judicial, contra **BERNARDO IDELFONSO ERAZO ROMERO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, a efectos de decidir sobre su admisión, inadmisión o rechazo. Revisada la solicitud se advierte los siguientes yerros, los cuales la parte demandante deberá subsanar.

1. Teniendo en cuenta lo comunicado en el acápite de la **CUANTIA**, se debe de allegar el avalúo comercial del inmueble relacionado. Igualmente, se debe anexar el avalúo catastral actualizado, con el objeto de establecer la competencia expedido por la autoridad competente, con el objeto de establecer la competencia (artículo 25 y numeral tercero del artículo 26 del C.G.P.), toda vez que de lo expuesto en el hecho **DECIMO PRIMERO**, esta entidad municipal, es decir, la secretaria de hacienda, no es la encargada de éste proceso de valorización

Se **RECONOCE** personería jurídica al Doctor **HEINE IVAN AVELLANEDA MELENDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No 91. 236.329 y portador de la tarjeta profesional No 50.247 del C.S. de la J, como apoderado de la parte demandante señor **FABIO ESPINOSA SILVA**, en los términos y efectos del memorial poder conferido.

Por lo anterior en aplicación del artículo 90 del C. G. P., se **INADMITE** la demanda y se concede a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de su rechazo.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Notificado en Estado No. **052** Hoy **17** de agosto de 2023.

ALBEIRO DE JESUS MENESES
SECRETARIO

Calle Principal No. 5-55 Barrio Centro
E - mail : j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co
Celular . 3158732318
Puerto Parra - Santander

Juan Diego Reyes Ortiz
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Puerto Parra - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8fdd4bc53f3a38095013ba90921b830c57f89eb69b569e501caeddd3395fcb1e**

Documento generado en 16/08/2023 05:34:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>