



**EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA**  
**RAD.685754089001-2019-00380-00**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

Al despacho del señor Juez, informando que se recibe memorial del Apoderado Judicial de la parte demandante Sociedad **CREDITITULOS S.A.S.**, Representada Legalmente por el Señor SAMUEL RICARDO LERNER SCHRAER, dentro del cual solicita el decreto de una medida cautelar. Igualmente informo, que se allegó el **Oficio 3032021EE04144** de Diciembre 13 de 2021, procedente de la Oficina de **REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER**, dentro del cual comunica que se registró el embargo que afecta el predio con **Matrícula Inmobiliaria No.303-63142**. Sírvase proveer lo pertinente. Puerto Wilches, Febrero 21 de 2022.

**XIOMARA ORTEGA HERNANDEZ**  
Secretaria



**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

---

**Puerto Wilches, Febrero veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022)**

Vista la constancia secretarial que antecede, el escrito presentado por el Apoderado Judicial de la parte demandante Sociedad **CREDITITULOS S.A.S.**, Representada Legalmente por el Señor SAMUEL RICARDO LERNER SCHRAER, y el oficio allegado de **INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER**, el Juzgado Promiscuo Municipal de Puerto Wilches, Santander,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR el embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario mínimo que devenga el demandado **JOSE MIGUEL OLIVEROS MEJIA**, identificado con la **Cédula de Ciudadanía Número 1.104.130.696**, por concepto de honorarios, salarios, indemnizaciones, bonificaciones o por cualquier otro concepto, como contraprestación del servicio que presta a **PALMAS DE MONTERREY S.A. - NIT.860009576**, ubicada en **EL Kilómetro 7 vía Puerto Wilches - El Pedral, Santander. Correo Electrónico [pqrs@grupomonterrey.com.co](mailto:pqrs@grupomonterrey.com.co)**. Librese el oficio al Pagador de la empresa antes mencionada, con las advertencias de ley.

**SEGUNDO:** Póngase en conocimiento de la parte demandante Sociedad **CREDITITULOS S.A.S.**, Representada Legalmente por el Señor SAMUEL RICARDO LERNER SCHRAER, el contenido del **Oficio 3032021EE04144** de Diciembre 13 de 2021, procedente de la Oficina de **REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER**, dentro del cual comunica que se registró el embargo que afecta el predio con **Matrícula Inmobiliaria No.303-63142**, para lo que estime pertinente.

**TERCERO:** Dar cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 04 de Febrero de 2020, en lo relacionado con el secuestro del inmueble, predio rural, ubicado en el Barrio **SIETE DE ABRIL** del municipio de Puerto Wilches, Santander, identificado con la Matrícula Inmobiliaria **No.303-63142** de la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER**, de propiedad de la demandada **LUZ MARIA MEJIA CAMARGO**, identificada con la **Cédula de Ciudadanía Número 26.867.292**.

Para la práctica de la diligencia **COMISIONESE** al Señor **ALCALDE MUNICIPAL DE PUERTO WILCHES, SANTANDER**, para que lleve a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble antes descrito, a quien se le conceden facultades para **SUBCOMISIONAR**, designar secuestre de la Lista de Auxiliares de la Justicia, posesionarle, fijarle honorarios provisionales en la suma equivalente de 2 a 8 salarios mínimos legales diarios vigentes, señalar fecha y hora para la diligencia mediante auto que se notificará en legal forma tanto a la parte demandante como al secuestre designado, a quien podrá reemplazar si fuere el caso, previas las constancias respectivas para tal efecto, a pronunciarse en torno a eventual oposición y en general todas las facultades consagradas en el Artículo 40 del Código General del Proceso. Adviértasele al funcionario comisionado, que los linderos y ubicación serán aportados por la parte interesada en forma oportuna.

Envíese **DESPACHO COMISORIO** con los insertos y anexos necesarios. (Art. 39 del Código General del Proceso).

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

**CARLOS AUGUSTO RIVERA TRASLAVIÑA**  
**JUEZ.**



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
PUERTO WILCHES (S).**

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 295 del CGP y el Acuerdo PCSJA20-11556 de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura, se notifica a las partes la anterior decisión, en Lista de Estados Civiles No. 007, el cual se fija en la página web del Juzgado, hoy 22 DE FEBRERO DEL AÑO 2022, siendo las 8:00 a.m.

**XIOMARA ORTEGA H.  
SECRETARIA**