

**RAD (2017-260):**

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA DECLARATIVO (VERBAL DE MENOR CUANTIA) DE IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE PREDIO RURAL (ARTS. 376, 368 y s,s, del C.G.P.: SISTEMA ORAL).**

Pasa al despacho de la señora juez, memorial autenticado y allegado el 18 de junio de 2021, por el demandante donde solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación. Provea.  
Rionegro (S), 24 de junio de 2021

**LIBETH CAROLINA OCHOA ORTIZ**  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Rionegro (S), veinticuatro (24) de junio de dos mil veintiuno**

Procede el Despacho a resolver la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, impetrada por el accionado a través de su apoderada.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA:**

Mediante escrito fechado del 18 de junio de 2021, obrante en el proceso el apoderado de la parte demandante solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, costas y gastos del proceso, de acuerdo a lo dispuesto en el art. 461 del C.G.P.

El juzgado después de analizar el memorial presentado por la parte demandante encuentra procedente la solicitud, acatando el art. 461 del C.G.P.; en consecuencia se decretará la terminación del proceso por pago total de la obligación, el levantamiento de las medidas cautelares siempre y cuando dentro de la ejecutoria de la providencia que lo da por terminado no se embargue el remanente el archivo del proceso, y la entrega del título objeto de cobro al demandado y el desglose de las garantías (Hipoteca, prenda u otro) a favor del demandante, por ende se ordena su desglose.

Elabórese los oficios respectivos a las autoridades correspondientes, para que sean remitidos por el interesado a su costa, se entregarán una vez quede en firme la presente providencia

De igual forma según autorización allegada dentro del memorial de terminación por parte demandante, llévase a cabo la entrega de títulos a que haya lugar al señor GONZALO CAMACHO ARCINIEGAS con CC. 79.658.440, una vez realizado el fraccionamiento pertinentes para dicha entrega.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Rionegro (S),

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso ejecutivo impetrado por **EMMANUEL JOSEPH CAMACHO FLOREZ (c.c. 1.232.888.859)** contra **JOSE ANGEL GIRÓN (c.c. 4.260.273)** y **ETELVINA CALDERÓN DE GIRÓN (CC. 28.330.450)**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares siempre y cuando dentro de la ejecutoria de la providencia que lo da por terminado no se embargue el remanente, por las razones expuestas y el archivo del proceso, para lo cual se hará la desanotación correspondiente. Elabórese el oficio correspondiente una vez quede en firme la presente providencia.

**TERCERO:** Entregar a la parte demandada el título objeto de cobro que sirvió de base para el proceso ejecutivo, y el desglose de las garantías (Hipoteca, prenda u otro) a favor del demandante.

**CUARTO:** Se autoriza la entrega de títulos judiciales a que haya lugar al señor GONZALO CAMACHO ARCINIEGAS con CC. 79.658.440, una vez realizado el fraccionamiento pertinentes para dicha entrega.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
ROCIO ASTRID TRUJILLO DE PEÑA  
JUEZ

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
RIONEGRO SANTANDER

Hoy, 25 de junio de 2021 a las 8:00 a.m.,  
se notifica a las partes el proveído anterior  
por anotación en Estados N° 070

LIBETH CAROLINA OCHOA ORTIZ  
Secretaria