



REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

LISTADO DE ESTADO

ESTADO No.

Fecha (dd/mm/aaaa): 06/10/2022

E: 1 Página: 1

| No Proceso                       | Clase de Proceso   | Demandante                     | Demandado                    | Descripción Actuación            | Fecha Auto | Cuaderno | Folios |
|----------------------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------------------|------------|----------|--------|
| 68679 40 89 001<br>2022 00191 00 | Ejecutivo Singular | INMOBILIARIA CASAUTOS SAS      | JORGE ELIECER DURAN DIAZ     | Auto libra mandamiento ejecutivo | 05/10/2022 |          |        |
| 68679 40 89 001<br>2022 00191 00 | Ejecutivo Singular | INMOBILIARIA CASAUTOS SAS      | JORGE ELIECER DURAN DIAZ     | Auto decreta medida cautelar     | 05/10/2022 |          |        |
| 68679 40 89 001<br>2022 00192 00 | Ejecutivo Singular | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. | EVELIN YURLEY MENDOZA RIVERO | Auto libra mandamiento ejecutivo | 05/10/2022 |          |        |
| 68679 40 89 001<br>2022 00192 00 | Ejecutivo Singular | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. | EVELIN YURLEY MENDOZA RIVERO | Auto decreta medida cautelar     | 05/10/2022 |          |        |
| 68679 40 89 001<br>2022 00194 00 | Ejecutivo Singular | INMOBILIARIA CASAUTOS SAS      | ROCIO BALLESTEROS MAYORGA    | Auto inadmite demanda            | 05/10/2022 |          |        |
| 68679 40 89 001<br>2022 00196 00 | Verbal             | EDGAR ALIRIO CRISTANCHO SILVA  | ANA CECILIA FIGUEROA TRIANA  | Auto admite demanda              | 05/10/2022 |          |        |

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1562 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 06/10/2022 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 6:00 P.M.

IVONNE ASTRID AYALA HERNANDEZ  
SECRETARIO



**EJECUTIVO-SINGULAR**

Radicado: 2022-00191

Demandante (s): CASAUTOS S.A.S.

Demandado (s): MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ, AMPARO ROMERO REMOLINA

*Constancia:* Las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes informándole que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión y registra correo electrónico en el sistema SIRNA. Sirva proveer. San Gil, 4 de octubre de 2022.

**IVONNE ASTRID AYALA HERNANDEZ**  
Secretaria

San Gil – Santander, cinco (05) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Por reparto correspondió la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, formulada a través de apoderado judicial por la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S.** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO REMOLINA** se advierte que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Que el (los) título (s) “CONTRATO DE ARRENDAMIENTO” allegado (s) como base del recaudo, tiene (n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor de la ejecutante y a cargo del (los) ejecutado (s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento EJECUTIVO Singular de Mínima Cuantía (Art.422 del C.G.P.).

Por lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** singular de mínima cuantía en favor de la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO REMOLINA** Por la suma de \$660.500.00 por canon del mes de mayo de 2022.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** singular de mínima cuantía en favor de la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO REMOLINA** Por la suma de \$660.500.00 por canon del mes de junio de 2022.

**TERCERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** singular de mínima cuantía en favor de la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO REMOLINA** Por la suma de \$660.500.00 por canon del mes de julio de 2022.

**CUARTO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** singular de mínima cuantía en favor de la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO REMOLINA,** por los cánones de arrendamiento que se sigan causando hasta la entrega del inmueble.

**QUINTO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** singular de mínima cuantía en favor de la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ Y AMPARO ROMERO**



**EJECUTIVO-SINGULAR**

Radicado: 2022-00191

Demandante (s): CASAUTOS S.A.S.

Demandado (s): MARIA CONSUELO AYALA DE DURAN, JORGE ELIECER DURAN DIAZ, AMPARO ROMERO REMOLINA

**REMOLINA** Por la suma de \$1.981.500.00 por concepto de CLAUSULA PENAL como causal de incumplimiento del contrato de arrendamiento, mora en el pago de los cánones de arrendamiento.

**SEXTO:** Ordenase a los demandado (s) que cumpla (n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.

**SEPTIMO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**OCTAVO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente. Archívese copia de la demanda.

**NOVENO: RECONOCER** personería al (la) abogado (a) **LUCILA ORTIZ ORTIZ** identificada (a) con C.C. No. 63.315.036 de Bucaramanga, con T.P. No. 78.032 del C.S de la Judicatura, para que actúe como apoderado (a) judicial para el cobro jurídico de la entidad demandante

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Jsc

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e88e7ebd1635355dc886617e6b4ecce9e0ed89c8fd2b2ad57ec6ee5c1abf7daa

Documento generado en 05/10/2022 05:23:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**EJECUTIVO-SINGULAR**

Radicado: 2022-00192  
Demandante (s): BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
Demandado (s): EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO

**Constancia:** Las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes informándole que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión y registra correo electrónico en el sistema SIRNA. Sirva proveer. San Gil, 4 de octubre de 2022.

**IVONNE ASTRID AYALA HERNANDEZ**  
Secretaria

San Gil – Santander, cinco (05) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Por reparto correspondió la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, formulada a atreves de apoderado judicial por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** se advierte que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Que el (los) titulo (s) “PAGARES” allegado (s) como base del recaudo, tiene (n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del (los) ejecutado (s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento EJECUTIVO Singular de Mínima Cuantía (Art.422 del C.G.P.).

Por lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Por el pagare No. 060426110000626, librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** Por la suma de \$3.433.924.00, por concepto de saldo capital contenida en el pagaré otorgado por la señora **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** el día 5 de septiembre de 2018.

**SEGUNDO:** Por el pagare No. 060426110000626 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** Por la suma de \$479.519.00, por concepto de intereses corrientes liquidados desde el 17 de agosto de 2021 hasta el 01 de julio de 2022, fecha de generación de la tabla de amortización

**TERCERO:** Por el pagare No. 060426110000626 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** Por los intereses de mora que fije el despacho según la tasa máxima legal vigente, liquidados sobre el capital \$3.433.924.00, liquidados a partir del 2 de julio de 2022 hasta el pago de la obligación.

**CUARTO:** Por el pagare No. 060426110000626 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO** por la suma de \$13.958.00, por el valor de otros conceptos indicados en le numeral cinco de la carta de instrucciones, suma que se encuentra registrada en la tabla de amortización en detalle de otros conceptos.



### EJECUTIVO-SINGULAR

Radicado: 2022-00192  
Demandante (s): BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
Demandado (s): EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO

**QUINTO:** Por el pagaré No. 060426110000801 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$13.516.702.00, por concepto de capital contenido en el pagaré otorgado por la señora **EVELYN YURLEY MENDOZA RIBERO**.

**SEXTO:** Por el pagaré No. 060426110000801 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$1.957.261.00, por concepto de intereses liquidados desde el 17 de agosto de 2021 hasta el 01 de julio de 2022, fecha de generación de la tabla de amortización.

**SEPTIMO:** Por el pagaré No. 060426110000801 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por los intereses de mora que fije el despacho según la rama máxima legal vigente, liquidados sobre el capital de \$13.516.702.00, liquidados a partir del 2 de julio de 2022 hasta el pago de la obligación.

**OCTAVO:** Por el pagaré No. 060426110000801 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$81.692.00, por el valor de otros conceptos indicados en el numeral quinto de la carta de instrucciones, suma que se encuentra en la tabla de amortización en detalle de otros conceptos.

**NOVENO:** Por el pagaré No. 060426110001129 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$13.591.552.00, por concepto de saldo capital contenido en el pagaré otorgado por la señora **EVELYN YURLEY MENDOZA RIBERO**.

**DECIMO:** Por el pagaré No. 060426110001129 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$2.183.904.00 por concepto de intereses corrientes liquidados desde el 17 de septiembre de 2021 hasta 1 de julio de 2022.

**DECIMO PRIMERO:** Por el pagaré No. 060426110001129 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de los intereses de mora que fije el despacho según la tasa máxima legal vigente, liquidados sobre el capital de \$13.591.552.00, liquidados a partir del 2 de julio de 2022 hasta el pago total de la obligación

**DECIMO SEGUNDO:** Por el pagaré No. 060426110001129 librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de mínima cuantía y en favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO**, por la suma de \$77.734.00, por el valor de otros conceptos indicados en el numeral quinto de la carta de instrucciones, suma que se encuentra en la tabla de amortización en detalle de otros conceptos.

**DECIMO TERCERO:** Ordenase a los demandado (s) que cumpla (n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.



**EJECUTIVO-SINGULAR**

Radicado: 2022-00192  
Demandante (s): BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A  
Demandado (s): EVELIN YURLEY MENDOZA RIBERO

**DECIMO CUARTO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**DECIMO QUINTO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente. Archívese copia de la demanda.

**DECIMO SEXTO: RECONOCER** personería al (la) abogado (a) **DANA YOLANDA AGUILAR DURAN** identificada (a) con C.C. No. 51.851.333 de Bogotá, con T.P. No. 70.473 del C.S de la Judicatura, para que actúe como apoderado (a) judicial para el cobro jurídico de la entidad demandante

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:  
Fredy Alexander Figueroa Mateus  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 9588448c5d6f973f8b206c6449f630f1337e32d58a56da8eeb87bbc52b1256a9

Documento generado en 05/10/2022 05:23:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## EJECUTIVO-SINGULAR

Radicado: 2022-00194

Demandante (s): INMOBILIARIA CASAUTOS S.A

Demandado (s): ELVIA BALLESTEROS MAYORGA, CECILIA MAYORGA AYALA, NATALIA GONZALEZ BALLESTEROS Y ROCIO BALLESTEROS MAYORGA.

**CONSTANCIA:** las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes. Se informa que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión. Sirva proveer.

San Gil, 4 de octubre de 2022.

**IVONNE ASTRID AYALA HERNANDEZ**

Secretaria

San Gil - Santander, cinco (05) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Por reparto correspondió la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, formulada a través de apoderado (a) judicial por la **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **ELVIA BALLESTEROS MAYORGA, CECILIA MAYORGA AYALA, NATALIA GONZALEZ BALLESTEROS Y ROCIO BALLESTEROS MAYORGA**, se encuentra al despacho para proveer lo que en derecho corresponda respecto de su admisión teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 82 y s.s. del C.G.P.

### PARA RESOLVER SE CONSIDERA

Examinada la demanda observa el Despacho que la misma adolece del (los) siguiente (s) presupuesto (s) que impide (n) por ahora dar inicio a su trámite:

1. Incumple lo establecido en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P, en concordancia con los artículos 6 y 8 de la ley 2213 de 2022, en razón a que no aportó la dirección electrónica de todos los demandados y no indicó si desconoce el canal digital de los demandados que no aportó.
2. Incumple con lo determinado en el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022, dado que no informó bajo la gravedad de juramento como obtuvo los correos electrónicos de los demandados que aportó.
3. Cuando una demanda se inadmite, al momento de subsanarse debe integrarse toda en **un solo escrito**, pues de no ser así, quedarían en el proceso dos escritos de demanda, situación que puede llevar a confusiones durante el transcurso del proceso, a lo cual deberá dar cumplimiento el apoderado de la parte actora, de conformidad con lo establecido en el artículo 93 del C.G.P. pues la subsanación de la demanda implica una corrección de la misma.

En razón a lo anterior y dando cumplimiento al Art. 90 del C.G P., el Juzgado Inadmitirá la demanda, concediéndole al actor el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados; so pena de rechazo.

Por lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL,**



## EJECUTIVO-SINGULAR

Radicado: 2022-00194

Demandante (s): INMOBILIARIA CASAUTOS S.A

Demandado (s): ELVIA BALLESTEROS MAYORGA, CECILIA MAYORGA AYALA, NATALIA GONZALEZ BALLESTEROS Y ROCIO BALLESTEROS MAYORGA.

## RESUELVE

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, formulada a través de apoderado (a) judicial por **INMOBILIARIA CASAUTOS S.A.S** y en contra de **ELVIA BALLESTEROS MAYORGA, CECILIA MAYORGA AYALA, NATALIA GONZALEZ BALLESTEROS Y ROCIO BALLESTEROS MAYORGA**, por lo anotado en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Conceder al actor el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería al (la) abogado (a) **LUCILA ORTIZ ORTIZ**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 63.315.036 expedida en San Gil, y portador (a) de la T.P. No. 78.032 del C. S de la Judicatura, como apoderado (a) principal, para que actúe como apoderado (a) de la parte demandante en los términos del poder conferido.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Oficial mayor, J.S.C.C.

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f245fe340447ac1263093dd87d6358de46a79a3e451d67941f182961f96acd02**

Documento generado en 05/10/2022 05:23:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## VERBAL SUMARIO – CONTROVERSIAS SOBRE PROPIEDAD HORIZONTAL

Radicado: 2022-00196  
Demandante (s): EDGAR ALIRIO CRISTANCHO SILVA  
Demandado (s): ANA CECILIA FIGUEROA HERNANDEZ

**CONSTANCIA:** las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes. Se informa que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión. Sírvase proveer.

San Gil, 4 de octubre de 2022.

  
**IVONE ASTRID AYALA HERNANDEZ**  
Secretaria

San Gil – Santander, cinco (05) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Por reparto correspondió conocer de la presente demanda Verbal Sumaria de Controversias Sobre Propiedad Horizontal formulada a través de apoderado (a) judicial, por **Edgar Alirio Cristancho Silva** contra **ANA CECILIA FIGUEROA HERNANDEZ**, además de reunir las formalidades exigidas por el artículo 82 del C.G.P., y está acompañada de los anexos requeridos por el artículo 84 ibídem.

Por lo anterior, se procederá a admitir<sup>1</sup> la demanda, a la cual se le dará el trámite previsto en los artículos 390 y s.s. del C.G.P. en consideración a su naturaleza.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL**,

### RESUELVE

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda Verbal Sumaria de Controversias Sobre Propiedad Horizontal formulada a través de apoderado (a) judicial, por **Edgar Alirio Cristancho Silva** contra **ANA CECILIA FIGUEROA HERNANDEZ**, de conformidad con lo expuesto.

**SEGUNDO:** a la presente demanda désele el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO DE MINIMA CUANTIA O UNICA INSTANICA** establecido en el artículo 390 y s.s. del C.G.P.

**TERCERO:** De la demanda, y anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días para que ejerza su derecho de defensa.

**CUARTO:** Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

**QUINTO:** Respecto de las costas y pretensiones de la demanda se resolverá oportunamente.

**SEXTO: RECONOCER** personería al (la) abogado (a) **PAULA ANDREA DELGADO**

<sup>1</sup> C.G.P. artículo 90.



## VERBAL SUMARIO – CONTROVERSIA SOBRE PROPIEDAD HORIZONTAL

Radicado: 2022-00196  
Demandante (s): EDGAR ALIRIO CRISTANCHO SILVA  
Demandado (s): ANA CECILIA FIGUEROA HERNANDEZ

**TRIANA**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1.100.969.214 expedida en San Gil, y portador (a) de la T.P. No. 329.449 del C. S de la Judicatura, como **apoderado (a) principal**, para que actúe como apoderado (a) de la parte demandante en los términos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Oficial Mayor. J.S.C.C

Firmado Por:  
Fredy Alexander Figueroa Mateus  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d69b94357ded4503e77ce84727c80c8fa69cb5762fed036bc9f9132e3700a83**

Documento generado en 05/10/2022 05:23:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>