

ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DE CREDITO RAD. 2018-400

LEIDY KARINA VARGAS VALDIVIESO <leidyvargasabogados@gmail.com>

Jue 13/07/2023 9:14

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Santander - San Gil

<j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Administración Conjunto Residencial Palmeras II

<Admipalmeras22015@gmail.com>; magdabaez329@hotmail.com

<magdabaez329@hotmail.com>; leandrodur@hotmail.com <leandrodur@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (303 KB)

ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO RAD. 2018 - 400.pdf;

SEÑORES:

JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUUNICIPAL DE SAN GIL (S)

E.S.D

Ref. ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DE CREDITO DEL PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA PRESENTADO POR YOLI SIRLEY AYALA RAMÍREZ. Rep. Conjunto Cerrado Residencial Palmeras II. CONTRA: **MAGDA AZUCENA BÁEZ GUZMÁN.**

Rdo: 2018-00400-00.

LEIDY KARINA VARGAS VALDIVIESO, mayor de edad, vecina y residente del municipio de San Gil, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.100.949.419 de San Gil, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 311.543 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la señora **YOLI SIRLEY AYALA RAMIREZ**. Rep. Conjunto Cerrado Residencial Palmeras II, me dirijo a su despacho con el fin de presentar ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, conforme lo dispone el N° 3 del artículo 446 del Código General del Proceso.

ACUSO RECIBIDO

SIN OTRO PARTICULAR

LEIDY KARINA VARGAS
ABOGADA

SEÑORES:
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL (S)
E.S.D

Ref. ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DE CREDITO DEL PROCESO EJECUTIVO DE MENOR CUANTIA PRESENTADO POR YOLI SIRLEY AYALA RAMIREZ. Rep. Conjunto Cerrado Residencial Palmeras II. CONTRA: **MAGDA AZUCENA BÁEZ GUZMÁN.**
Rdo: 2018-00400-00.



LEIDY KARINA VARGAS VALDIVIESO, mayor de edad, vecina y residente del municipio de San Gil, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.100.949.419 de San Gil, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 311.543 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada judicial de la señora **YOLI SIRLEY AYALA RAMIREZ**. Rep. Conjunto Cerrado Residencial Palmeras II, me dirijo a su despacho con el fin de presentar **ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO**, conforme lo dispone el N° 3 del artículo 446 del Código General del Proceso, correspondientes a un total de **SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SIETE PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (\$74.200.157,66).**

Tal como se reflejará en la respectiva liquidación que se procede anexar.

PRESENTACIÓN TABLA # 1

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 3,661,000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 15.014.654,89
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DÍAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	3.661.000,00	23		\$ 60.275,31
	25,86	ago-21	3.661.000,00	30		\$ 78.894,55
	25,77	sep-21	3.661.000,00	30		\$ 78.619,98
	25,62	oct-21	3.661.000,00	30		\$ 78.162,35
	25,91	nov-21	3.661.000,00	30		\$ 79.047,09
	26,19	dic-21	3.661.000,00	30		\$ 79.901,33
	26,49	ene-22	3.661.000,00	30		\$ 80.816,58
	27,45	feb-22	3.661.000,00	30		\$ 83.745,38
	27,71	mar-22	3.661.000,00	30		\$ 84.538,59
	28,58	abr-22	3.661.000,00	30		\$ 87.192,82
	29,57	may-22	3.661.000,00	30		\$ 90.213,14
	30,6	jun-22	3.661.000,00	30		\$ 93.355,50
	31,92	jul-22	3.661.000,00	30		\$ 97.382,60
	33,32	ago-22	3.661.000,00	30		\$ 101.653,77
	35,25	sep-22	3.661.000,00	30		\$ 107.541,88
	36,95	oct-22	3.661.000,00	30		\$ 112.728,29
	38,67	nov-22	3.661.000,00	30		\$ 117.975,73
	41,46	dic-22	3.661.000,00	30		\$ 126.487,55
	43,26	ene-23	3.661.000,00	30		\$ 131.979,05
	45,27	feb-23	3.661.000,00	30		\$ 138.111,23
	30,84	mar-23	3.661.000,00	30		\$ 94.087,70
	31,39	abr-23	3.661.000,00	30		\$ 95.765,66
	30,27	may-23	3.661.000,00	30		\$ 92.348,73
	29,76	jun-23	3.661.000,00	30		\$ 90.792,80
	44,04	jul-23	3.661.000,00	13		\$ 58.222,10
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 3.661.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 2.339.839,68
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 15.014.654,89
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 17.354.494,57						

PRESENTACIÓN TABLA # 2

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 1,180,000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 4.523.818,12
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	1.180.000,00	23		\$ 19.427,72
	25,86	ago-21	1.180.000,00	30		\$ 25.429,00
	25,77	sep-21	1.180.000,00	30		\$ 25.340,50
	25,62	oct-21	1.180.000,00	30		\$ 25.193,00
	25,91	nov-21	1.180.000,00	30		\$ 25.478,17
	26,19	dic-21	1.180.000,00	30		\$ 25.753,50
	26,49	ene-22	1.180.000,00	30		\$ 26.048,50
	27,45	feb-22	1.180.000,00	30		\$ 26.992,50
	27,71	mar-22	1.180.000,00	30		\$ 27.248,17
	28,58	abr-22	1.180.000,00	30		\$ 28.103,67
	29,57	may-22	1.180.000,00	30		\$ 29.077,17
	30,6	jun-22	1.180.000,00	30		\$ 30.090,00
	31,92	jul-22	1.180.000,00	30		\$ 31.388,00
	33,32	ago-22	1.180.000,00	30		\$ 32.764,67
	35,25	sep-22	1.180.000,00	30		\$ 34.662,50
	36,95	oct-22	1.180.000,00	30		\$ 36.334,17
	38,67	nov-22	1.180.000,00	30		\$ 38.025,50
	41,46	dic-22	1.180.000,00	30		\$ 40.769,00
	43,26	ene-23	1.180.000,00	30		\$ 42.539,00
	45,27	feb-23	1.180.000,00	30		\$ 44.515,50
	30,84	mar-23	1.180.000,00	30		\$ 30.326,00
	31,39	abr-23	1.180.000,00	30		\$ 30.866,83
	30,27	may-23	1.180.000,00	30		\$ 29.765,50
	29,76	jun-23	1.180.000,00	30		\$ 29.264,00
	44,04	jul-23	1.180.000,00	13		\$ 18.765,93
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 1.180.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 754.168,48
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 4.523.818,12
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 5.277.986,60						

PRESENTACIÓN TABLA # 3

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 1,740,000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 6.134.359,85
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	1.740.000,00	23		\$ 28.647,65
	25,86	ago-21	1.740.000,00	30		\$ 37.497,00
	25,77	sep-21	1.740.000,00	30		\$ 37.366,50
	25,62	oct-21	1.740.000,00	30		\$ 37.149,00
	25,91	nov-21	1.740.000,00	30		\$ 37.569,50
	26,19	dic-21	1.740.000,00	30		\$ 37.975,50
	26,49	ene-22	1.740.000,00	30		\$ 38.410,50
	27,45	feb-22	1.740.000,00	30		\$ 39.802,50
	27,71	mar-22	1.740.000,00	30		\$ 40.179,50
	28,58	abr-22	1.740.000,00	30		\$ 41.441,00
	29,57	may-22	1.740.000,00	30		\$ 42.876,50
	30,6	jun-22	1.740.000,00	30		\$ 44.370,00
	31,92	jul-22	1.740.000,00	30		\$ 46.284,00
	33,32	ago-22	1.740.000,00	30		\$ 48.314,00
	35,25	sep-22	1.740.000,00	30		\$ 51.112,50
	36,95	oct-22	1.740.000,00	30		\$ 53.577,50
	38,67	nov-22	1.740.000,00	30		\$ 56.071,50
	41,46	dic-22	1.740.000,00	30		\$ 60.117,00
	43,26	ene-23	1.740.000,00	30		\$ 62.727,00
	45,27	feb-23	1.740.000,00	30		\$ 65.641,50
	30,84	mar-23	1.740.000,00	30		\$ 44.718,00
	31,39	abr-23	1.740.000,00	30		\$ 45.515,50
	30,27	may-23	1.740.000,00	30		\$ 43.891,50
	29,76	jun-23	1.740.000,00	30		\$ 43.152,00
	44,04	jul-23	1.740.000,00	13		\$ 27.671,80
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 1.740.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 1.112.078,95
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 6.134.359,85
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 7.246.438,80						

PRESENTACIÓN TABLA # 4

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 1.890.000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 6.083.568,23
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	1.890.000,00	23		\$ 31.117,28
	25,86	ago-21	1.890.000,00	30		\$ 40.729,50
	25,77	sep-21	1.890.000,00	30		\$ 40.587,75
	25,62	oct-21	1.890.000,00	30		\$ 40.351,50
	25,91	nov-21	1.890.000,00	30		\$ 40.808,25
	26,19	dic-21	1.890.000,00	30		\$ 41.249,25
	26,49	ene-22	1.890.000,00	30		\$ 41.721,75
	27,45	feb-22	1.890.000,00	30		\$ 43.233,75
	27,71	mar-22	1.890.000,00	30		\$ 43.643,25
	28,58	abr-22	1.890.000,00	30		\$ 45.013,50
	29,57	may-22	1.890.000,00	30		\$ 46.572,75
	30,6	jun-22	1.890.000,00	30		\$ 48.195,00
	31,92	jul-22	1.890.000,00	30		\$ 50.274,00
	33,32	ago-22	1.890.000,00	30		\$ 52.479,00
	35,25	sep-22	1.890.000,00	30		\$ 55.518,75
	36,95	oct-22	1.890.000,00	30		\$ 58.196,25
	38,67	nov-22	1.890.000,00	30		\$ 60.905,25
	41,46	dic-22	1.890.000,00	30		\$ 65.299,50
	43,26	ene-23	1.890.000,00	30		\$ 68.134,50
	45,27	feb-23	1.890.000,00	30		\$ 71.300,25
	30,84	mar-23	1.890.000,00	30		\$ 48.573,00
	31,39	abr-23	1.890.000,00	30		\$ 49.439,25
	30,27	may-23	1.890.000,00	30		\$ 47.675,25
	29,76	jun-23	1.890.000,00	30		\$ 46.872,00
	44,04	jul-23	1.890.000,00	13		\$ 30.057,30
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 1.890.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 1.207.947,83
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 6.083.568,23
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 7.291.516,06						

PRESENTACIÓN TABLA # 5

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 560,000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 1.650.951,40
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	560.000,00	23		\$ 9.219,93
	25,86	ago-21	560.000,00	30		\$ 12.068,00
	25,77	sep-21	560.000,00	30		\$ 12.026,00
	25,62	oct-21	560.000,00	30		\$ 11.956,00
	25,91	nov-21	560.000,00	30		\$ 12.091,33
	26,19	dic-21	560.000,00	30		\$ 12.222,00
	26,49	ene-22	560.000,00	30		\$ 12.362,00
	27,45	feb-22	560.000,00	30		\$ 12.810,00
	27,71	mar-22	560.000,00	30		\$ 12.931,33
	28,58	abr-22	560.000,00	30		\$ 13.337,33
	29,57	may-22	560.000,00	30		\$ 13.799,33
	30,6	jun-22	560.000,00	30		\$ 14.280,00
	31,92	jul-22	560.000,00	30		\$ 14.896,00
	33,32	ago-22	560.000,00	30		\$ 15.549,33
	35,25	sep-22	560.000,00	30		\$ 16.450,00
	36,95	oct-22	560.000,00	30		\$ 17.243,33
	38,67	nov-22	560.000,00	30		\$ 18.046,00
	41,46	dic-22	560.000,00	30		\$ 19.348,00
	43,26	ene-23	560.000,00	30		\$ 20.188,00
	45,27	feb-23	560.000,00	30		\$ 21.126,00
	30,84	mar-23	560.000,00	30		\$ 14.392,00
	31,39	abr-23	560.000,00	30		\$ 14.648,67
	30,27	may-23	560.000,00	30		\$ 14.126,00
	29,76	jun-23	560.000,00	30		\$ 13.888,00
	44,04	jul-23	560.000,00	13		\$ 8.905,87
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 560.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 357.910,47
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 1.650.951,40
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 2.008.861,87						

PRESENTACIÓN TABLA # 6

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 2.850.000,00						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 7.508.997,13
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	2.850.000,00	23		\$ 46.922,88
	25,86	ago-21	2.850.000,00	30		\$ 61.417,50
	25,77	sep-21	2.850.000,00	30		\$ 61.203,75
	25,62	oct-21	2.850.000,00	30		\$ 60.847,50
	25,91	nov-21	2.850.000,00	30		\$ 61.536,25
	26,19	dic-21	2.850.000,00	30		\$ 62.201,25
	26,49	ene-22	2.850.000,00	30		\$ 62.913,75
	27,45	feb-22	2.850.000,00	30		\$ 65.193,75
	27,71	mar-22	2.850.000,00	30		\$ 65.811,25
	28,58	abr-22	2.850.000,00	30		\$ 67.877,50
	29,57	may-22	2.850.000,00	30		\$ 70.228,75
	30,6	jun-22	2.850.000,00	30		\$ 72.675,00
	31,92	jul-22	2.850.000,00	30		\$ 75.810,00
	33,32	ago-22	2.850.000,00	30		\$ 79.135,00
	35,25	sep-22	2.850.000,00	30		\$ 83.718,75
	36,95	oct-22	2.850.000,00	30		\$ 87.756,25
	38,67	nov-22	2.850.000,00	30		\$ 91.841,25
	41,46	dic-22	2.850.000,00	30		\$ 98.467,50
	43,26	ene-23	2.850.000,00	30		\$ 102.742,50
	45,27	feb-23	2.850.000,00	30		\$ 107.516,25
	30,84	mar-23	2.850.000,00	30		\$ 73.245,00
	31,39	abr-23	2.850.000,00	30		\$ 74.551,25
	30,27	may-23	2.850.000,00	30		\$ 71.891,25
	29,76	jun-23	2.850.000,00	30		\$ 70.680,00
	44,04	jul-23	2.850.000,00	13		\$ 45.324,50
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 2.850.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 1.821.508,63
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 7.508.997,13
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 9.330.505,76						

PRESENTACIÓN TABLA # 7

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 3.030.000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 7.033.874,83
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	3.030.000,00	23		\$ 49.886,43
	25,86	ago-21	3.030.000,00	30		\$ 65.296,50
	25,77	sep-21	3.030.000,00	30		\$ 65.069,25
	25,62	oct-21	3.030.000,00	30		\$ 64.690,50
	25,91	nov-21	3.030.000,00	30		\$ 65.422,75
	26,19	dic-21	3.030.000,00	30		\$ 66.129,75
	26,49	ene-22	3.030.000,00	30		\$ 66.887,25
	27,45	feb-22	3.030.000,00	30		\$ 69.311,25
	27,71	mar-22	3.030.000,00	30		\$ 69.967,75
	28,58	abr-22	3.030.000,00	30		\$ 72.164,50
	29,57	may-22	3.030.000,00	30		\$ 74.664,25
	30,6	jun-22	3.030.000,00	30		\$ 77.265,00
	31,92	jul-22	3.030.000,00	30		\$ 80.598,00
	33,32	ago-22	3.030.000,00	30		\$ 84.133,00
	35,25	sep-22	3.030.000,00	30		\$ 89.006,25
	36,95	oct-22	3.030.000,00	30		\$ 93.298,75
	38,67	nov-22	3.030.000,00	30		\$ 97.641,75
	41,46	dic-22	3.030.000,00	30		\$ 104.686,50
	43,26	ene-23	3.030.000,00	30		\$ 109.231,50
	45,27	feb-23	3.030.000,00	30		\$ 114.306,75
	30,84	mar-23	3.030.000,00	30		\$ 77.871,00
	31,39	abr-23	3.030.000,00	30		\$ 79.259,75
	30,27	may-23	3.030.000,00	30		\$ 76.431,75
	29,76	jun-23	3.030.000,00	30		\$ 75.144,00
	44,04	jul-23	3.030.000,00	13		\$ 48.187,10
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 3.030.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 1.936.551,28
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 7.033.874,83
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 8.970.426,11						

PRESENTACIÓN TABLA # 8

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 500.000,00						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 1.132.780,42
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	500.000,00	23		\$ 8.232,08
	25,86	ago-21	500.000,00	30		\$ 10.775,00
	25,77	sep-21	500.000,00	30		\$ 10.737,50
	25,62	oct-21	500.000,00	30		\$ 10.675,00
	25,91	nov-21	500.000,00	30		\$ 10.795,83
	26,19	dic-21	500.000,00	30		\$ 10.912,50
	26,49	ene-22	500.000,00	30		\$ 11.037,50
	27,45	feb-22	500.000,00	30		\$ 11.437,50
	27,71	mar-22	500.000,00	30		\$ 11.545,83
	28,58	abr-22	500.000,00	30		\$ 11.908,33
	29,57	may-22	500.000,00	30		\$ 12.320,83
	30,6	jun-22	500.000,00	30		\$ 12.750,00
	31,92	jul-22	500.000,00	30		\$ 13.300,00
	33,32	ago-22	500.000,00	30		\$ 13.883,33
	35,25	sep-22	500.000,00	30		\$ 14.687,50
	36,95	oct-22	500.000,00	30		\$ 15.395,83
	38,67	nov-22	500.000,00	30		\$ 16.112,50
	41,46	dic-22	500.000,00	30		\$ 17.275,00
	43,26	ene-23	500.000,00	30		\$ 18.025,00
	45,27	feb-23	500.000,00	30		\$ 18.862,50
	30,84	mar-23	500.000,00	30		\$ 12.850,00
	31,39	abr-23	500.000,00	30		\$ 13.079,17
	30,27	may-23	500.000,00	30		\$ 12.612,50
	29,76	jun-23	500.000,00	30		\$ 12.400,00
	44,04	jul-23	500.000,00	13		\$ 7.951,67
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 500.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 319.562,92
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 1.132.780,42
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 1.452.343,34						

PRESENTACIÓN TABLA # 9

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$4.720.000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 12.100.313,00
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	4.720.000,00	23		\$ 77.710,87
	25,86	ago-21	4.720.000,00	30		\$ 101.716,00
	25,77	sep-21	4.720.000,00	30		\$ 101.362,00
	25,62	oct-21	4.720.000,00	30		\$ 100.772,00
	25,91	nov-21	4.720.000,00	30		\$ 101.912,67
	26,19	dic-21	4.720.000,00	30		\$ 103.014,00
	26,49	ene-22	4.720.000,00	30		\$ 104.194,00
	27,45	feb-22	4.720.000,00	30		\$ 107.970,00
	27,71	mar-22	4.720.000,00	30		\$ 108.992,67
	28,58	abr-22	4.720.000,00	30		\$ 112.414,67
	29,57	may-22	4.720.000,00	30		\$ 116.308,67
	30,6	jun-22	4.720.000,00	30		\$ 120.360,00
	31,92	jul-22	4.720.000,00	30		\$ 125.552,00
	33,32	ago-22	4.720.000,00	30		\$ 131.058,67
	35,25	sep-22	4.720.000,00	30		\$ 138.650,00
	36,95	oct-22	4.720.000,00	30		\$ 145.336,67
	38,67	nov-22	4.720.000,00	30		\$ 152.102,00
	41,46	dic-22	4.720.000,00	30		\$ 163.076,00
	43,26	ene-23	4.720.000,00	30		\$ 170.156,00
	45,27	feb-23	4.720.000,00	30		\$ 178.062,00
	30,84	mar-23	4.720.000,00	30		\$ 121.304,00
	31,39	abr-23	4.720.000,00	30		\$ 123.467,33
	30,27	may-23	4.720.000,00	30		\$ 119.062,00
	29,76	jun-23	4.720.000,00	30		\$ 117.056,00
	44,04	jul-23	4.720.000,00	13		\$ 75.063,73
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 4.720.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021						\$ 3.016.673,93
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 12.100.313,00
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 15.116.986,93						

PRESENTACIÓN TABLA # 10

LIQUIDACION CREDITO EXTRAORDINARIA \$ 46,000						
						CAPITAL Y INTERESES
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						\$ 121.197,85
LIQUIDACION CREDITO DESDE EL 08 DE JULIO DEL AÑO 2021						
INT BCARIO					INTERESES	INTERESES
CORRIENTE	Int Mora	MES	CAPITAL	DIAS	CORRIENTES	DE MORA
	25,77	jul-21	46.000,00	23		\$ 757,35
	25,86	ago-21	46.000,00	30		\$ 991,30
	25,77	sep-21	46.000,00	30		\$ 987,85
	25,62	oct-21	46.000,00	30		\$ 982,10
	25,91	nov-21	46.000,00	30		\$ 993,22
	26,19	dic-21	46.000,00	30		\$ 1.003,95
	26,49	ene-22	46.000,00	30		\$ 1.015,45
	27,45	feb-22	46.000,00	30		\$ 1.052,25
	27,71	mar-22	46.000,00	30		\$ 1.062,22
	28,58	abr-22	46.000,00	30		\$ 1.095,57
	29,57	may-22	46.000,00	30		\$ 1.133,52
	30,6	jun-22	46.000,00	30		\$ 1.173,00
	31,92	jul-22	46.000,00	30		\$ 1.223,60
	33,32	ago-22	46.000,00	30		\$ 1.277,27
	35,25	sep-22	46.000,00	30		\$ 1.351,25
	36,95	oct-22	46.000,00	30		\$ 1.416,42
	38,67	nov-22	46.000,00	30		\$ 1.482,35
	41,46	dic-22	46.000,00	30		\$ 1.589,30
	43,26	ene-23	46.000,00	30		\$ 1.658,30
	45,27	feb-23	46.000,00	30		\$ 1.735,35
	30,84	mar-23	46.000,00	30		\$ 1.182,20
	31,39	abr-23	46.000,00	30		\$ 1.203,28
	30,27	may-23	46.000,00	30		\$ 1.160,35
	29,76	jun-23	46.000,00	30		\$ 1.140,80
	44,04	jul-23	46.000,00	13		\$ 731,55
TOTAL LIQUIDACION						
CAPITALES INSOLUTOS						\$ 46.000,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08/07/2021 HASTA EL 12/07/2023						\$ 29.399,79
VALOR DE LA LIQUIDACION APROBADA POR EL JUZGADO EL 17/11/2021						121.197,85
GRAN TOTAL LIQUIDACION LIQUIDACION APROBADA Y INTERESES CAUSADOS						
\$ 150.597,64						

PRESENTACIÓN RESUMEN DE LA ACTUALIZACIÓN DEL CRÉDITO EN LA SIGUIENTE TABLA:

LIQUIDACION MAGDA BAEZ A JULIO 2023			
AÑO	CAPITAL	INTERES MORA DEL 08/07/2021 - 12/07/2021	
2010	3.661.000,00	2.339.839,68	
2011	1.180.000,00	754.168,48	
2012	1.740.000,00	1.112.078,95	
2013	1.890.000,00	1.207.947,83	
2014	560.000,00	357.910,47	
2015	2.850.000,00	1.821.508,63	
2016	3.030.000,00	1.936.551,28	
2017	500.000,00	319.562,92	
EXT. MARZ. 2016	4.720.000,00	3.016.673,93	
MULTA INASISTE	46.000,00	29.399,79	
GRAN TOTAL:	20.177.000,00	12.895.641,94	
LIQUIDACIONES APROBADAS EL 17/11/2021			\$ 61.304.515,72
ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACION DE LOS INTERESES MORATORIOS DEL 08/07/2021 AL 13/07/2023			12.895.641,94
GRAN TOTAL AL 13/07/2023 DE INTERES Y CAPITAL:			
\$ 74.200.157,66			

❖ Así mismo, la demandada adeuda al Conjunto Cerrado Palmeras II, lo correspondiente a costas procesales y agencias en derecho, lo cual se representa en la siguiente tabla:

AGENCIAS TASADAS POR EL JUZGADO			\$ 4.306.000,00
AGENCIAS TRIBUNAL			\$ 1.300.000,00
COSTAS SECUESTROS			\$ 600.000,00
TOTAL			6.206.000,00

❖ En estos términos dejo al despacho la actualización de la presente liquidación.

Sin otro particular y con el debido respeto,

Atentamente;


LEIDY KARINA VARGAS VALDIVIESO
CC. 1.100.949.419 DE SAN GIL
TP. 311.543 DEL C.S.DE LA J.