



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL SAN GIL SANTANDER  
LISTADO DE ESTADO



ESTADO No. 045

Fecha (dd/mm/aaaa): 24/04/2024

E: 1 Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
68679 40 89 001 2021 00375 00	Verbal	ALIRIO ORTIZ MENESES	HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ	Auto decide recurso Auto Decide Recurso de Reposicion, Rechaza por Improcedente el de Apelación y Acepta Renuncia Apoderado Dte.	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00093 00	Ejecutivo Singular	CREDISANGIL S.A.S.	GLADYS GOMEZ CELIS	Auto Rechaza Demanda	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00094 00	Ejecutivo Singular	EDIFICIO CAMELOT	HUGO BUENAHORA RODRIGUEZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00094 00	Ejecutivo Singular	EDIFICIO CAMELOT	HUGO BUENAHORA RODRIGUEZ	Auto decreta medida cautelar	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00102 00	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II	ASOCIACION DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA	Auto libra mandamiento ejecutivo	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00102 00	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II	ASOCIACION DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA	Auto decreta medida cautelar	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00103 00	Ejecutivo Singular	MIBANCO -BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.. - Antes BANCO COMPARTIR S.A.	MARIA ISABEL PRADA SUAREZ	Auto libra mandamiento ejecutivo	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00103 00	Ejecutivo Singular	MIBANCO -BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.. - Antes BANCO COMPARTIR S.A.	MARIA ISABEL PRADA SUAREZ	Auto decreta medida cautelar	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00104 00	Verbal	CARLOS MARIO TAPIAS MARTINEZ	ELISA ORTIZ de ORTIZ	Auto admite demanda	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00106 00	Verbal	ESQUIVEL SUAREZ PINTO	MARIA FERNANDA SUAREZ GARCIA	Auto Rechaza Demanda	23/04/2024		
68679 40 89 001 2024 00112 00	Ejecutivo Singular	BANCO W S.A.	GLADYS VESGA ORTIZ	Auto Rechaza Demanda	23/04/2024		

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
------------	------------------	------------	-----------	-----------------------	------------	----------	--------

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1562 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 24/04/2024 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 6:00 P.M.**

LILIANA VARGAS VILLAR  
SECRETARIO



**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasa al despacho del señor Juez, proceso de la referencia, para resolver que estime pertinente, sobre el Recurso de Reposición. Interpuesto en tiempo. Sírvase Proveer*

*Liliana Villar Vargas*

**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

## 1 ASUNTO

Procede el despacho a resolver el recurso de reposición en subsidio apelación interpuesto por la apoderada de la demandada **SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ** en contra del auto de fecha 26 de enero de 2023, por medio del cual se resolvió declarar no probadas las excepciones previas de falta de Jurisdicción o competencia e ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales o por indebida acumulación de pretensiones propuestas por los apoderados de la parte demandada.

## 2 EL RECURSO

En primer lugar, la togada recurrente, desvaría del juez de primera instancia, por citar como base normativa el auto que niega las excepciones propuestas un auto que resuelve un recurso de queja, que según su criterio no es fuente formal o auxiliar de Derecho.

Expresa que en el citado auto se estudia el caso de una simulación de un acto jurídico determinado como dación en pago y el presente caso se trata de una presunta simulación de donación que aunque sean similares son jurídicamente muy diferentes y no sería posible traer al presente caso.

Y cita aparte del auto Rad. n.º 11001-02-03-000-2021-00269-00 AC667-2021 en donde se expresa que el **“Juzgador para determinar la cuantía antes referida debe limitarse a los elementos que ya reposan en el expediente.”**

Insiste, que para que este juzgado determine la cuantía y consecuentemente la competencia objeto del litigio, debe apoyarse en: (i) Dictamen pericial o evaluaciones técnicas similares para determinar valor actual, real y comercial de los bienes sobre los cuales se está declarando la supuesta simulación, (ii) Avalúo Catastral, (iii) Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Lo anterior, dice, con el objetivo de determinar fielmente la cuantía de los bienes objetos del presente litigio y en aras de no incurrir en nulidades futuras y desgaste de la administración de justicia.

Sustenta que teniendo en cuenta lo señalado en artículo 25 de CGP., Ley 1564 de 2012, y que la cuantía pretendidas en la demanda son realmente la nulidad de las escrituras



**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

573 y 574 del 8 de abril de 2018, y el fondo de la pretensión son el pago de suma de (\$470.293.879,67) contenidas en la letra 01, más la suma de veintiséis millones doscientos ochenta y nueve mil setecientos veinte pesos (\$26.289.720,00) por la letra número 2, el juzgado primero promiscuo municipal de san gil NO es competente para conocer del presente asunto.

Reitera más adelante que para continuar el trámite procesal sobre que se determine la cuantía sobre las siguientes tres posturas:

- (i) Valor actual, real y comercial de los bienes sobre los cuales se está declarando la supuesta simulación.
- (ii) Valor del acto jurídico celebrado el pasado abril de 2018.
- (iii) Valor de las pretensiones determinadas el pago de suma de (\$470.293.879,67) contenidas en la letra 01, más la suma de veintiséis millones doscientos ochenta y nueve mil setecientos veinte pesos (\$26.289.720, 00) por la letra número 2

Apuntala que a falta de la determinación de la cuantía se determinará el cumplimiento de los requisitos formales se da como ya se mencionó anteriormente dado que la pretensión de fondo de la demanda es el recaudo de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS (496.583.599) por lo cual el factor cuantía se ve alterado y consecuentemente, la competencia para conocer de la misma radicaba en un Juzgado de mayor Jerarquía.

### 3 MANIFESTACIÓN DEL DEMANDANTE (DESCORRE TRASLADO)

Respecto del recurso interpuesto expresa el apoderado del demandante señala cuatro argumentos en favor a que este despacho mantenga la competencia:

- (i) Expresa que es evidente y diáfano el argumento sostenido por el Despacho en el correspondiente auto que niega la prosperidad de las excepciones previas, donde sustancialmente cita a la Corte Suprema de Justicia en razón a que la misma indica que en materia probatoria para casos de ésta naturaleza se acude es al precio señalado en las escrituras públicas que contienen la convención.
- (ii) Señala que se incurre en error la parte demandada en su recurso al perseguir la falta de jurisdicción y de competencia del Juez de conocimiento, estribando el error en la disconformidad entre el pensamiento del recurrente y la realidad de los hechos demandados, toda vez que confunde inexplicablemente en materia de cuantía del asunto, el valor que suman las escrituras públicas objeto de simulación, con el valor que suman unas letras de cambio pertenecientes a título valor probatorio de un proceso ejecutivo cuyo curso está haciendo efectivo el cobro de dichos títulos. Luego no pretenda el accionado que se le tomen en cuenta valores con tinte de cuantía, cuando son propios de otros rubros pretendidos en un proceso ejecutivo puesto ya en conocimiento por la parte accionada en el presente proceso. Además, como respaldo a lo anterior



**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

ha de tenerse como suficiente el traído al proceso por el mismo Despacho, donde especifica que en éste proceso ha de tenerse como cuantía el valor resultante de las cifras estipuladas en las escrituras públicas objeto de demanda de simulación y no ningún otro, siendo ésta apreciación jurídica emanada de la propia Corte Suprema de Justicia en el desarrollo de su jurisprudencia.

- (iii) Aduce que continúa incurriendo en error el accionado en su recurso, cuando señala ineptitud de la demanda por falta de requisitos legales o indebida acumulación de pretensiones, cuando indica que existen pretensiones de fondo en la demanda, como si se tratase de una clasificación o tipo de pretensiones de las cuales se contemplarían pretensiones de fondo, argumento bastante salido de la realidad jurídica, de los hechos de la demanda y de sus pretensiones. Las pretensiones de una demanda son las que allí reposen y no otras, jurídicamente no existen pretensiones de fondo. Para el caso, lo pretendido en la demanda del presente proceso es que se declare la simulación de negocios contenidos en escrituras públicas; no pretendiendo asunto diferente, pues lo que el demandado infundadamente denomina “pretensión de fondo”, no es otra cosa que lo ya pretendido en un proceso diferente que obedece a la vía ejecutiva, y que persigue por cierto el pago de sumas adeudadas por el aquí demandado al demandante. Así, no es dable sostener una indebida acumulación de pretensiones en el presente proceso.
- (iv) Concluye al señalar que no hay concordancia que testifique un hilo conductor en los argumentos del recurso del demandado, pues su defensa no decanta mismidad o figuras consecuenciales que permitan observar la debida relación de fundamentos entre las causales exceptivas invocadas. El demandado acude a cuestionar los valores o sumas resultantes de las escrituras públicas simuladas frente a los valores o sumas de unas letras de cambio de otro proceso judicial, rogando que se tomen en cuenta los valores o sumas para determinar la cuantía y no los actos jurídicos de las escrituras públicas.

#### 4 CONSIDERACIONES

**4.1.-**Iníciase por decir, que el recurso de reposición salvo norma en contrario procede contra los autos que dicte el juez, para que se reformen o revoquen. Este medio de impugnación debe formularse con expresión de las razones que lo sustenten verbal e inmediatamente si la providencia es dictada en audiencia o, si el pronunciamiento se profirió fuera de audiencia, deberá interponerse por escrito dentro de los tres (3) días siguientes a la notificación del auto<sup>1</sup>.

Lo anterior, permite inferir que el recurso formulado por la parte demandada, se presentó dentro del término legal para ello, por lo que es procedente resolverlo de fondo.

**4.2.-**Descendiendo en caso *sub judice*, se debe precisar que la ley 1564 de 2012, en el

<sup>1</sup> Ley 1564 de 2012. Artículo 318.



**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

artículo 18, atribuyó a los *jueces civiles municipales – promiscuos-*, la competencia de:

**“ARTÍCULO 18. COMPETENCIA DE LOS JUECES CIVILES MUNICIPALES EN PRIMERA INSTANCIA. Los jueces civiles municipales conocen en primera instancia:**

1. **De los procesos contenciosos de menor cuantía**, incluso los originados en relaciones de naturaleza agraria, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.

*También conocerán de los procesos contenciosos de menor cuantía por responsabilidad médica, de cualquier naturaleza y origen, sin consideración a las partes, salvo los que correspondan a la jurisdicción contencioso administrativa.”*  
(Subrayado y negrilla fuera de texto)

Para determinar dicha cuantía el artículo 26 el mismo plexo normativo expresa:

**“ARTÍCULO 26. DETERMINACIÓN DE LA CUANTÍA.** La cuantía se determinará así:  
1. Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación. (...)”

Bajo tales preceptos normativos, se debe aclarar que, en el presente asunto, el demandante esta pidiendo, fundamentalmente, declarar absolutamente nulos los contratos de donación contenidos en las Escrituras Públicas N° 573 del 08 de abril de 2.019 de la Notaría Segunda del Círculo Notarial de San Gil (Santander) y N° 574 del 08 de abril de 2.019 de la Notaría Segunda del Círculo Notarial de San Gil (Santander), paralelamente y para determinar la cuantía la parte activa ofreció al despacho el valor de los dos actos celebrados por los hoy demandados esto es \$80.226.315.-

Como resultado de lo anterior el presente proceso se ubica como de **menor cuantía** a voces del artículo 25<sup>2</sup> de la ley 1564 de 2012 sin que se procuraran otros elementos de juicio para así determinarla, ni se arrimarán otros por parte de los demandados, bien fuera con sus contestaciones o recursos.

A este punto también se llega atendiendo lo dispuesto por la Corte Suprema de Justicia – Sala de Casación Civil AC667-2021, M.P. LUIS ALONSO RICO PUERTA, donde se reiteró:

**“En contextos de excepcional orfandad probatoria, algún sector de la jurisprudencia ha considerado útil consultar el precio pactado en los contratos cuya simulación se debate, tal como se afirmó en providencia AC4179-2017, 30 jun.:**  
“(…) tratándose de negocios jurídicos esta Corporación ha enseñado que, para establecer la afectación de marras, deberá ponderarse el quantum de las prestaciones materia de la declaración de voluntad o el objeto material sobre la que

<sup>2</sup> ARTÍCULO 25. CUANTÍA. Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.(...) Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv). (...)



**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

*recaen, analizadas de acuerdo con la calidad de quien recurre. De allí que, al analizar la cuantía para recurrir en los **casos de simulación o nulidades contractuales, haya admitido que es dable acudir al precio señalado en las escrituras públicas contentivas de la convención respectiva.**” (Subrayado y negrilla fuera de texto)*

No puede el despacho exigir medios o elementos probatorios que no estén expresamente consagrados bien sea como requisitos adicionales a la demanda o que el demandante lo quiera tener en cuenta, pues el proceso es adversarial.

Por ello la jurisprudencia que trae en cita la misma recurrente señala y reitera, lo siguiente:

*«(...) **el juzgador para determinar la cuantía** antes referida debe **limitarse a los elementos que ya reposan en el expediente, de manera**, que ya no puede decretar de oficio o a solicitud de parte dictámenes periciales como lo solicitó en la reposición la acá recurrente, por el contrario, la norma establece que será carga de ésta, si lo considera necesario, pues al magistrado le concierne únicamente resolver de plano» (CSJ AC5347-2019, 11 dic.). (Subrayado y negrilla fuera de texto)*

Por lo anterior, no se repondrá el auto de fecha 26 de enero de 2023, por medio del cual se resolvió declarar no probadas las excepciones previas de falta de Jurisdicción o competencia e ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales o por indebida acumulación de pretensiones propuestas por los apoderados de la parte demandada.

**4.3.-**Por su parte, el recurso de apelación tiene por objeto que el superior examine la cuestión decidida, únicamente en relación con los reparos concretos formulados por el apelante, para que el superior revoque o reforme la decisión<sup>3</sup>. La apelación contra autos podrá interponerse directamente o en subsidio de la reposición<sup>4</sup>, siempre que sean dictados en primera instancia y solo contra los mencionados en el artículo 321 del C.G.P.

Así las cosas y por no encontrarse enlistado en el numeral 2 del artículo 322, el auto impugnado, esto es, a través del cual se declaró no probadas las excepciones previas, este despacho **RECHAZARA POR IMPROCEDENTE** el recurso de apelación.

## 5 DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil – Santander,**

### RESUELVE

**PRIMERO: NO REPONER** el auto de fecha el auto de fecha 26 de enero de 2023, por medio del cual se resolvió declarar no probadas las excepciones previas de falta de Jurisdicción o competencia e ineptitud de la demanda por falta de los requisitos formales o por indebida acumulación de pretensiones propuestas por los apoderados de la parte

<sup>3</sup> Artículo 320. Código General del Proceso.

<sup>4</sup> Artículo 322 Numeral 2., Ibídem



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**VERBAL – SIMULACIÓN ABSOLUTA DE CONTRATO**

**Radicado:** 686794089001-2021-00375-00

**Demandante (s):** Alirio Ortiz Meneses

**Demandado (s):** HUGO HERNANDO QUINTERO CHAVEZ y SANDRA LORENA QUINTERO ORTIZ

demandada.

**SEGUNDO: RECHAZAR POR IMPROCEDENTE** el recurso de apelación interpuesto contra el auto de fecha 26 de enero de 2023.

**TERCERO: ACEPTAR LA RENUNCIA** del abogado Jesús David Flórez Roncancio, como apoderado de la parte demandante **Alirio Ortiz Meneses**.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0d7f4494035366e5060649ab8c4bc8c60ce1db87286440895f3f7d783a31f2e**

Documento generado en 23/04/2024 04:27:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00093-00

**Demandante (s):** CREDISANGIL S.A.S.

**Demandado (s):** JOSÉ MIGUEL QUINTERO GÓMEZ y GLADYS GÓMEZ CELIS

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que se allego mensaje de datos que contiene subsanación de la demanda de la referencia el 08 de abril de 2024 a las 4:38 P.M. Sírvase proveer.*

*Liliana Villar Vargas*  
**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Atendiendo el informe secretarial que antecede, y examinado el expediente digital se tiene que el togado desatendió los señalamientos descritos en los numerales **1, 2 y 3** del auto inadmisorio, así como la integración en un solo escrito, como quiera que no determinó el domicilio del demandante, no ajustó los hechos para sostener las pretensiones dirigidas al cobro judicial contra GLADYS GÓMEZ CELIS, pues en los hechos se hace únicamente referencia a JOSE MIGUEL QUINTERO GOMEZ exclusivamente, y en las pretensiones se solicita se libre mandamiento contra la “demandada”, así mismo no integro la demanda ni los cambios que enuncia en el escrito de presentación de la subsanación conforme lo requirió el despacho.

Como quiera que la presente demanda no fue subsanada en debida forma, en aplicación del Art. 90 del C.G.P., se rechazará.

Por lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía**, promovida por **CREDISANGIL S.A.S.**, y en contra de **LUIS JOSÉ MIGUEL QUINTERO GÓMEZ y GLADYS GÓMEZ CELIS.**

**SEGUNDO:** Como la demanda fue presentada en formato digital, no hay lugar a entregar documentos.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriada esta providencia, por secretaria déjense las anotaciones correspondientes en el sistema de información JUSTICIA XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:

**Fredy Alexander Figueroa Mateus**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**San Gil - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba3ab571076f342f312ffa1847e3ce68565efe90822428168df040a76fef43ea**

Documento generado en 23/04/2024 04:27:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00094-00  
**Demandante (s):** EDIFICIO CAMELOT  
**Demandado (s):** HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ

**San Gil - Stder, 22 de abril de 2024.** *Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que se presentó escrito de subsanación de la demanda dentro del término otorgado. Sírvase proveer.*

*Liliana Villar Vargas*

**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Habiéndose subsanado en debida forma todos reparos anunciados por el Despacho, en auto inadmisorio, se procede a resolver sobre la admisión de la demanda **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía**, formulada a través de apoderado (a) judicial por el **EDIFICIO CAMELOT** contra **HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ**, advirtiendo que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 y 83 del C. G. del P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem y 48 de la ley 675 de 2001, cumpliendo con los requisitos propios de la naturaleza del proceso.

Que el(los) título(s) “CERTIFICADO” allegado(s) como base del recaudo, tiene(n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del(los) ejecutado(s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento EJECUTIVO (Art. 422 del C.G.P.).

Por lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil, Santander,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía**, a favor del **EDIFICIO CAMELOT**, y en contra de **HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ**, por la(s) obligación(es) contenida(s) en el(los) “CERTIFICADO”, discriminadas de la siguiente manera:

1. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de abril de 2023** la suma de **TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS M/L CTE. (\$36.680)**.
2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$36.680, cuota ordinaria del mes de abril de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de abril de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
3. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de mayo de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de mayo de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de mayo de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00094-00

**Demandante (s):** EDIFICIO CAMELOT

**Demandado (s):** HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ

5. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de junio de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de junio de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de junio de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
7. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de julio de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de julio de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de julio de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
9. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de agosto de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de agosto de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de agosto de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
11. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de septiembre de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de septiembre de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de septiembre de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
13. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de octubre de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
14. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del mes de octubre de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de octubre de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
15. Por concepto de **cuota ordinaria del mes de noviembre de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
16. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840, cuota ordinaria del**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00094-00  
**Demandante (s):** EDIFICIO CAMELOT  
**Demandado (s):** HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ

**mes de noviembre de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de noviembre de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 17.** Por concepto de **cuota ordinaria del mes de diciembre de 2023** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
- 18.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840**, **cuota ordinaria del mes de diciembre de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de diciembre de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 19.** Por concepto de **cuota ordinaria del mes de enero de 2024** la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/L CTE. (\$119.840)**.
- 20.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$119.840**, **cuota ordinaria del mes de enero de 2024**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de enero de 2024** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 21.** Por concepto de **cuota ordinaria del mes de febrero de 2024** la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MIL PESOS M/L CTE. (\$128.000)**.
- 22.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$128.000**, **cuota ordinaria del mes de febrero de 2024**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **16 de febrero de 2024** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 23.** Por concepto de **cuota extraordinaria del mes de mayo de 2022** la suma de **DOS CIENTOS MIL PESOS M/L CTE. (\$200.000)**.
- 24.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$200.000**, **cuota extraordinaria del mes de mayo de 2022**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **01 de junio de 2022** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 25.** Por concepto de **cuota extraordinaria del mes de abril de 2023** la suma de **TRECIENTOS MIL PESOS M/L CTE. (\$300.000)**.
- 26.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$300.000**, **cuota extraordinaria del mes de abril de 2023**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **01 de mayo de 2023** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00094-00  
**Demandante (s):** EDIFICIO CAMELOT  
**Demandado (s):** HUGO BUENAHORA RODRÍGUEZ

**27.** Por concepto de **cuota extraordinaria del mes de febrero de 2024** la suma de **CIEN MIL PESOS M/L CTE. (\$100.000)**.

**28.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de **\$100.000**, **cuota extraordinaria del mes de febrero de 2024**, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día **01 de marzo de 2024** y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**29.** Por las demás cuotas que se sigan generando después de la presentación de la demanda con sus respectivos intereses de mora, es decir desde enero de 2024.

**SEGUNDO: ORDENASE** al(os) demandado(s) que cumpla(n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este auto.

**TERCERO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:  
Fredy Alexander Figueroa Mateus  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf6cafd76d2758af1ca7d6e5a6f2d8f6527793533d9203537315d814b85bcd**

Documento generado en 23/04/2024 04:27:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que se presentó escrito de subsanación de la demanda dentro del término otorgado. Sírvase proveer.*

*Liliana Villar Vargas*  
**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Habiéndose subsanado en debida forma todos reparos anunciados por el Despacho, en auto inadmisorio, se procede a resolver sobre la admisión de la demanda **Ejecutiva Singular de mínima Cuantía**, formulada a través de apoderado (a) judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II**, y en contra de la **ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA**, advirtiendo que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 y 83 del C. G. del P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 *ibídem* y 48 de la ley 675 de 2001, cumpliendo con los requisitos propios de la naturaleza del proceso.

Que el(los) título(s) “78 CERTIFICADOS” allegado(s) como base del recaudo, tiene(n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del(los) ejecutado(s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento EJECUTIVO (Art. 422 del C.G.P.).

Por lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil, Santander,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II**, y en contra de la **ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA**, por la(s) obligación(es) contenida(s) en el(los) “78 CERTIFICADOS”, discriminadas de la siguiente manera:

1. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 9 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66704 de la ORIP de San Gil**, así:
  - 1.1. Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 1.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 1.3. Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 1.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 1.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 1.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 1.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 1.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 1.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 1.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 1.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 1.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 1.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
2. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 9 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66705 de la ORIP de San Gil**, así:



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 2.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 2.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 2.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 2.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 2.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 2.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 2.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 2.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 2.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 2.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 2.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 2.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 2.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
3. Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 17 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319- 66727 de la ORIP de San Gil**, así:
  - 3.1. Por **concepto de cuota de administración** abril de 2023, la suma de \$66.900.
  - 3.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de mayo de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 3.3. Por **concepto de cuota de administración** mayo de 2023, la suma de \$66.900.
  - 3.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de junio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 3.5. Por **concepto de cuota de administración** junio de 2023, la suma de \$66.900.
  - 3.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de julio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 3.7. Por **concepto de cuota de administración** julio de 2023, la suma de \$66.900.
  - 3.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de agosto de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 3.9. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 3.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 3.11. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 3.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 3.13. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 3.14. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 3.15. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 3.16. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 3.17. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 3.18. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 3.19. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 3.20. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 3.21. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
4. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 17 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66728 de la ORIP de San Gil**, así:
  - 4.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 4.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 4.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 4.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 4.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 4.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 4.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 4.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 4.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 4.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 4.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 4.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 4.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
5. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 17 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66729 de la ORIP de San Gil**, así:
  - 5.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 5.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 5.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 5.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 5.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 5.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 5.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 5.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 5.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 5.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 5.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 5.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 5.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
6. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 18 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319- 66731 de la ORIP de San Gil**, así:
- 6.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 6.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 6.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 6.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 6.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 6.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 6.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 6.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 6.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 6.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 6.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 6.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 6.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
7. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 18 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66732 de la ORIP de San Gil**, así:



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 7.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 7.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 7.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 7.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 7.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 7.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 7.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 7.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 7.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 7.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 7.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 7.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 7.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
8. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 19 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66734 de la ORIP de San Gil**, así:
- 8.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 8.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 8.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 8.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 8.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 8.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 8.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 8.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 8.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 8.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 8.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 8.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 8.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 9.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 19 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66735 de la ORIP de San Gil**, así:
- 9.1.** Por **concepto de cuota de administración** abril de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de mayo de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.3.** Por **concepto de cuota de administración** mayo de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de junio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.5.** Por **concepto de cuota de administración** junio de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUADAELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de julio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 9.7. Por **concepto de cuota de administración** julio de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de agosto de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.9. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.11. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 9.13. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.14. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 9.15. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 9.16. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 9.17. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

- 9.18.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.19.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 9.20.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 9.21.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 10.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 21 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66739 de la ORIP de San Gil**, así:
- 10.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 10.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 10.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 10.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 10.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 10.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 10.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
  - 10.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 10.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
  - 10.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 10.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
  - 10.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 10.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
11. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 21 Manzana A identificado con folio de matrícula N°319-66740 de la ORIP de San Gil.**, así:
- 11.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 11.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 11.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 11.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 11.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 11.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 11.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 11.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 11.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 11.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 11.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 11.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 11.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
12. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 21 Manzana A identificado con folio de**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**matrícula N°319-66741 de la ORIP de San Gil, así:**

- 12.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 12.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 12.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 12.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 12.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 12.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 12.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 12.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 12.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 12.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 12.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 12.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 12.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 13.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 2 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66748 de la ORIP de San Gil**, así:
- 13.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 13.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 13.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 13.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 13.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 13.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 13.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 13.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 13.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 13.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 13.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 13.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 13.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 14.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 2 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66749 de la ORIP de San Gil**, así:
- 14.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 14.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 14.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 14.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 14.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 14.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 14.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 14.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 14.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 14.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 14.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 14.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 14.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
15. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 2 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66750 de la ORIP de San Gil**, así:
  - 15.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
  - 15.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 15.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 15.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 15.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 15.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 15.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 15.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 15.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 15.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 15.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 15.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 15.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**16.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 3 Manzana B** identificado con folio de matrícula N°319-66751 de la ORIP de San Gil, así:

- 16.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 16.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 16.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 16.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 16.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 16.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 16.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 16.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 16.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 16.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 16.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 16.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 16.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 17.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 3 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66752 de la ORIP de San Gil**, así:
- 17.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 17.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 17.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 17.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 17.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 17.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 17.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 17.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**17.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**17.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**17.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.

**17.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**17.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**18.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 3 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66753 de la ORIP de San Gil**, así:

**18.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**18.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**18.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**18.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 18.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 18.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 18.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 18.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 18.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 18.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 18.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 18.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 18.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
19. Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 9 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66769 de la ORIP de San Gil**, así:
- 19.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 19.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 19.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 19.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 19.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 19.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 19.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 19.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 19.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 19.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 19.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 19.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

19.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

20. Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 13 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66781 de la ORIP de San Gil**, así:

20.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

20.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

20.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

20.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

20.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

20.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

20.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.

20.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

20.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.

20.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**20.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.

**20.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**20.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**21.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 13 Manzana B identificado con folio de matrícula N°319-66782 de la ORIP de San Gil**, así:

**21.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**21.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**21.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**21.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**21.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**21.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**21.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 21.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 21.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 21.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 21.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 21.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 21.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 22.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 17 Manzana B identificado con folio de matrícula 319-66793 de la ORIP de San Gil**, así:
- 22.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 22.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 22.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 22.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 22.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 22.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 22.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 22.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 22.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 22.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 22.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 22.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 22.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 23.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 17 Manzana B identificado con folio de matrícula 319-66795 de la ORIP de San Gil**, así:
- 23.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 23.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 23.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 23.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 23.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 23.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 23.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 23.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 23.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 23.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 23.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 23.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación.

**23.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**24.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 1 Manzana C** identificado con folio de matrícula 319-66802 de la ORIP de San Gil, así:

**24.1.** Por concepto de cuota de administración agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**24.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**24.3.** Por concepto de cuota de administración septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**24.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**24.5.** Por concepto de cuota de administración octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**24.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**24.7.** Por concepto de cuota de administración noviembre de 2023, la suma de \$66.900.

**24.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**24.9.** Por concepto de cuota de administración diciembre de 2023, la suma de \$66.900.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 24.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 24.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 24.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 24.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 25.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 1 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319-66803 de la ORIP de San Gil**, así:
- 25.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 25.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 25.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 25.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 25.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 25.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 25.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 25.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 25.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 25.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 25.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 25.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 25.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 26.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 2 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319-66806 de la ORIP de San Gil**, así:
- 26.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 26.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 26.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 26.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 26.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 26.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 26.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 26.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 26.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 26.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 26.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 26.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 26.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 27.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 3 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319- 66808 de la ORIP de San Gil**, así:

- 27.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de

*Palacio de Justicia Oficina 204 – San Gil. Teléfono (607) 724-3577*

C-elect: [j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$66.900.

- 27.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 27.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 27.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 27.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 27.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 27.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 27.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 27.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 27.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 27.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 27.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**27.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**28.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 3 Manzana C** identificado con folio de matrícula N°319- 66810 de la ORIP de San Gil, así:

**28.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**28.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**28.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**28.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**28.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**28.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**28.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**28.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**28.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

**28.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**28.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.

**28.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**28.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**29.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 5 Manzana C** identificado con folio de matrícula N°319- 66814 de la ORIP de San Gil, así:

**29.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**29.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**29.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**29.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**29.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**29.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 29.7.** Por concepto de **cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 29.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 29.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 29.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 29.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 29.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 29.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 30.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 5 Manzana C** identificado con folio de matrícula N°319- 66816 de la ORIP de San Gil, así:
- 30.1.** Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 30.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 30.3.** Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 30.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 30.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 30.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 30.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 30.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 30.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 30.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 30.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 30.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 30.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
31. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 14 Manzana C identificado con folio de**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**matrícula N°319- 66842 de la ORIP de San Gil, así:**

- 31.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 31.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 31.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 31.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 31.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 31.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 31.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 31.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 31.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 31.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 31.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 31.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 31.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 32.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 14 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319-66843 de la ORIP de San Gil**, así:
- 32.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 32.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 32.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 32.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 32.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 32.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 32.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 32.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 32.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 32.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 32.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 32.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 32.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 33.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 17 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319-66850 de la ORIP de San Gil**, así:
- 33.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 33.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 33.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 33.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 33.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 33.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 33.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 33.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 33.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 33.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 33.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 33.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 33.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 34.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 17 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319- 66851 de la ORIP de San Gil**, así:
- 34.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 34.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 34.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 34.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 34.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 34.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 34.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 34.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 34.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 34.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 34.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 34.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 34.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**35. Por el APARTAMENTO 301 de la Torre 17 Manzana C identificado con folio de matrícula N°319- 66852 de la ORIP de San Gil, así:**

**35.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**35.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**35.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**35.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**35.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**35.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**35.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**35.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**35.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**35.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 35.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 35.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 35.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 36.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 1 Manzana D identificado con folio de matrícula N°319-66862 de la ORIP de San Gil**, así:
- 36.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 36.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 36.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 36.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 36.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 36.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 36.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 36.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**36.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.

**36.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**36.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.

**36.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**36.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**37.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 1 Manzana D identificado con folio de matrícula N°319- 66863 de la ORIP de San Gil**, así:

**37.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**37.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**37.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**37.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 37.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 37.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 37.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 37.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 37.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 37.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 37.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 37.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 37.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 38.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 1 Manzana D identificado con folio de matrícula N°319-66864 de la ORIP de San Gil**, así:
- 38.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 38.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 38.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 38.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 38.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 38.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 38.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 38.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 38.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 38.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 38.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 38.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**38.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**39.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 10 Manzana D identificado con folio de matrícula N°319- 66889 de la ORIP de San Gil**, así:

**39.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**39.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**39.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**39.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**39.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**39.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**39.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.

**39.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**39.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.

**39.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**39.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.

**39.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**39.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**40.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 10 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66940 de la ORIP de San Gil**, así:

**40.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**40.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**40.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**40.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**40.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**40.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 40.7.** Por concepto de **cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 40.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 40.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 40.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 40.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 40.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 40.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 41.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 14 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66953 de la ORIP de San Gil**, así:
- 41.1.** Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 41.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 41.3.** Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 41.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 41.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 41.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 41.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 41.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
  - 41.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
  - 41.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 41.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
  - 41.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
  - 41.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
42. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 14 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319- 66954 de la ORIP de San Gil**, así:

- 42.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de

*Palacio de Justicia Oficina 204 – San Gil. Teléfono (607) 724-3577*

C-elect: [j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

- 42.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 42.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 42.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 42.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 42.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 42.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 42.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 42.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 42.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 42.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 42.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**42.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**43.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 15 Manzana E** identificado con folio de matrícula N°319-66956 de la ORIP de San Gil, así:

**43.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**43.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**43.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**43.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**43.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**43.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**43.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**43.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**43.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

- 43.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 43.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 43.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 43.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 44.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 16 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66960 de la ORIP de San Gil**, así:
- 44.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 44.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 44.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 44.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 44.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 44.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 44.7.** Por concepto de **cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 44.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 44.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 44.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 44.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 44.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 44.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 45.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 17 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66963 de la ORIP de San Gil**, así:
- 45.1.** Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 45.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 45.3.** Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 45.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 45.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 45.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 45.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 45.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 45.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 45.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 45.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 45.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 45.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
46. Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 18 Manzana E identificado con folio de**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**matrícula N°319-66964 de la ORIP de San Gil, así:**

- 46.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 46.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 46.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 46.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 46.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 46.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 46.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 46.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 46.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 46.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 46.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 46.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 46.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 47.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 18 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66966 de la ORIP de San Gil**, así:
- 47.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 47.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 47.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 47.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 47.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 47.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 47.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 47.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 47.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 47.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 47.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 47.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 47.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento
- 48.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 20 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66970 de la ORIP de San Gil**, así:
- 48.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 48.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 48.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 48.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 48.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 48.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 48.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 48.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 48.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 48.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 48.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 48.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 48.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 49.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 20 Manzana E identificado con folio de matrícula N°319-66971 de la ORIP de San Gil**, así:
- 49.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 49.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 49.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 49.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 49.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 49.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 49.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 49.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 49.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 49.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 49.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 49.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 49.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**50.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 20 Manzana E** identificado con folio de matrícula N°319-66972 de la ORIP de San Gil, así:

**50.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**50.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**50.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**50.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**50.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**50.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**50.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**50.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**50.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**50.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 50.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 50.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 50.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 51.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 2 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319- 66976 de la ORIP de San Gil**, así:
- 51.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 51.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 51.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 51.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 51.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 51.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 51.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 51.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**51.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.

**51.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**51.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.

**51.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**51.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**52.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 3 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-66979 de la ORIP de San Gil**, así:

**52.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**52.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**52.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**52.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 52.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 52.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 52.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 52.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 52.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 52.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 52.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 52.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 52.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 53.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 3 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-66980 de la ORIP de San Gil**, así:
- 53.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 53.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 53.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 53.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 53.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 53.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 53.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 53.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 53.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 53.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 53.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 53.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

53.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

54. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 3 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-66981 de la ORIP de San Gil**, así:

54.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

54.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

54.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

54.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

54.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

54.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

54.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

54.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

54.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

54.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 54.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 54.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 54.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 55.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 8 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-66996 de la ORIP de San Gil**, así:
- 55.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 55.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 55.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 55.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 55.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 55.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 55.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

- 55.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 55.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 55.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 55.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 55.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 55.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 56.** Por el **LOCAL 101 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67003 de la ORIP de San Gil**, así:
- 56.1.** Por **concepto de Sanción por Convivencia** agosto de 2023, la suma de \$125.400.
- 56.2.** Por **concepto de Sanción por Convivencia** agosto de 2023, la suma de \$125.400.
- 56.3.** Por **concepto de Sanción por Convivencia** agosto de 2023, la suma de \$125.400.
- 56.4.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$267.300.
- 56.5.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**56.6.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$267.300.

**56.7.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**56.8.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$267.300.

**56.9.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**56.10.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$267.300.

**56.11.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**56.12.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$267.300.

**56.13.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**56.14.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$267.300.

**56.15.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$267.300, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**56.16.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**57. Por el APARTAMENTO 202 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67005 de la ORIP de San Gil, así:**

**57.1.** Por concepto de **cuota de administración** marzo de 2023, la suma de \$60.000.

**57.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$60.000, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de abril de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.3.** Por concepto de **cuota de administración** abril de 2023, la suma de \$62.700.

**57.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de mayo de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.5.** Por concepto de **cuota de administración** mayo de 2023, la suma de \$62.700.

**57.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de junio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.7.** Por concepto de **cuota de administración** junio de 2023, la suma de \$62.700.

**57.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de julio de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.9.** Por concepto de **cuota de administración** julio de 2023, la suma de \$62.700.

**57.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de agosto de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación.

**57.11.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**57.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.13.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**57.14.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**57.15.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**57.16.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**57.17.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**57.18.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**57.19.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**57.20.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**57.21.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 57.22.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 57.23.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento
- 58.** Por el **APARTAMENTO 203 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67006 de la ORIP de San Gil**, así:
- 58.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 58.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 58.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 58.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 58.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 58.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 58.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 58.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 58.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 58.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 58.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 58.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 58.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 59.** Por el **APARTAMENTO 204 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67007 de la ORIP de San Gil**, así:
- 59.1.** Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 59.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 59.3.** Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 59.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 59.5.** Por concepto de **cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 59.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 59.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 59.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 59.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 59.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 59.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 59.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 59.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 60.** Por el **APARTAMENTO 302 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67009 de la ORIP de San Gil**, así:
- 60.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 60.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 60.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 60.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 60.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 60.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 60.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 60.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 60.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 60.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 60.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 60.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 60.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**61.** Por el **APARTAMENTO 303 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°31967010 de la ORIP de San Gil**, así:

**61.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**61.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**61.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**61.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**61.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**61.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**61.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

**61.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**61.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**61.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 61.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 61.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 61.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 62.** Por el **APARTAMENTO 304 de la Torre 11 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67011 de la ORIP de San Gil**, así:
- 62.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 62.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 62.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 62.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 62.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 62.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 62.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 62.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**62.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

**62.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**62.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.

**62.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**62.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**63.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 14 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67026 de la ORIP de San Gil**, así:

**63.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**63.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**63.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**63.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 63.5.** Por concepto de **cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 63.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 63.7.** Por concepto de **cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 63.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 63.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 63.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 63.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 63.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 63.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 64.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 15 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67018 de la ORIP de San Gil**, así:
- 64.1.** Por concepto de **cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 64.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 64.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 64.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 64.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 64.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 64.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 64.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 64.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 64.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 64.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 64.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

64.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

65. Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 15 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67019 de la ORIP de San Gil**, así:

65.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

65.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

65.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

65.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

65.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

65.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

65.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.

65.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

65.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.

65.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**65.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.

**65.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**65.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**66.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 15 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67020 de la ORIP de San Gil**, así:

**66.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.

**66.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**66.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.

**66.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**66.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.

**66.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**66.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

\$62.700.

- 66.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 66.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 66.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 66.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 66.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 66.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 67.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 16 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67021 de la ORIP de San Gil**, así:
- 67.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 67.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 67.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 67.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 67.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 67.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 67.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 67.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 67.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 67.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 67.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 67.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 67.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 68.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 16 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67022 de la ORIP de San Gil**, así:
- 68.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 68.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 68.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 68.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 68.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 68.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 68.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 68.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 68.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 68.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 68.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 68.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

- 68.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 69.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 16 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67023 de la ORIP de San Gil**, así:
- 69.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 69.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 69.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 69.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 69.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 69.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 69.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 69.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 69.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 69.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 69.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 69.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 69.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento
- 70.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 17 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67024 de la ORIP de San Gil**, así:
- 70.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.
- 70.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 70.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 70.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 70.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.
- 70.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

obligación

- 70.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 70.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 70.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 70.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 70.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 70.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 70.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 71.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 17 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67025 de la ORIP de San Gil**, así:
- 71.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 71.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 71.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 71.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 71.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 71.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 71.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 71.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 71.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 71.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 71.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 71.12. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 71.13. Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
72. Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 17 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67026 de la ORIP de San Gil**, así:



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 72.1. Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 72.2. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 72.3. Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 72.4. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 72.5. Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 72.6. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 72.7. Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 72.8. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 72.9. Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 72.10. Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 72.11. Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**72.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**72.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**73.** Por el **APARTAMENTO 101 de la Torre 18 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67027 de la ORIP de San Gil**, así:

**73.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**73.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**73.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**73.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**73.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**73.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**73.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.

**73.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 73.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.
- 73.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 73.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 73.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 73.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 74.** Por el **APARTAMENTO 201 de la Torre 18 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67028 de la ORIP de San Gil**, así:
- 74.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 74.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 74.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 74.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 74.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 74.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 74.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 74.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 74.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 74.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 74.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 74.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 74.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 75.** Por el **APARTAMENTO 301 de la Torre 18 Manzana F identificado con folio de matrícula N°319-67029 de la ORIP de San Gil**, así:
- 75.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 75.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 75.3.** Por concepto de **cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 75.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 75.5.** Por concepto de **cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 75.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 75.7.** Por concepto de **cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 75.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 75.9.** Por concepto de **cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 75.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 75.11.** Por concepto de **cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 75.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 75.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

**76.** Por el **LOCAL 101 de la Torre 21 Manzana H identificado con folio de matrícula N°319- 67153 de la ORIP de San Gil**, así:

**76.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$66.900.

**76.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**76.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$66.900.

**76.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**76.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$66.900.

**76.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**76.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$66.900.

**76.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

**76.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$66.900.

**76.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 76.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$66.900.
- 76.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$66.900, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 76.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 77.** Por el **LOCAL 201 de la Torre 21 Manzana H identificado con folio de matrícula N°319-67154 de la ORIP de San Gil**, así:
- 77.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 77.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 77.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 77.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 77.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 77.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 77.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 77.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa



**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación

- 77.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 77.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 77.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 77.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 77.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.
- 78.** Por el **LOCAL 301 de la Torre 21 Manzana H identificado con folio de matrícula N°319- 67155 de la ORIP de San Gil**, así:
- 78.1.** Por **concepto de cuota de administración** agosto de 2023, la suma de \$62.700.
- 78.2.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de septiembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 78.3.** Por **concepto de cuota de administración** septiembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 78.4.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de octubre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

- 78.5.** Por **concepto de cuota de administración** octubre de 2023, la suma de \$62.700.
- 78.6.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de noviembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 78.7.** Por **concepto de cuota de administración** noviembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 78.8.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de diciembre de 2023 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación
- 78.9.** Por **concepto de cuota de administración** diciembre de 2023, la suma de \$62.700.
- 78.10.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de enero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 78.11.** Por **concepto de cuota de administración** enero de 2024, la suma de \$62.700.
- 78.12.** Por concepto de **Intereses de mora**, sobre la suma de \$62.700, a la tasa máxima autorizada, equivalentes a una y media veces del interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia, a partir del día 01 de febrero de 2024 y hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.
- 78.13.** Por las demás cuotas adicionales de administración ordinarias, sanciones y retroactivos que en lo sucesivo se causen con posterioridad a la deuda ejecutada, con sus respectivos intereses y los demás emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago al día siguiente de su vencimiento.

**SEGUNDO:** Ordenase al(os) demandado(s) que cumpla(n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.

**TERCERO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art.

Palacio de Justicia Oficina 204 – San Gil. Teléfono (607) 724-3577

C-elect: [j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00102-00

**Demandante (s):** CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA CAMPESTRE II

**Demandado (s):** ASOCIACIÓN DE VIVIENDA CIUDADELA LA CAMPIÑA

291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente. Archívese copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 43e7cc2030736f15f0353661264196001f23698c5ab96ff7830f29e9df1cf4c0

Documento generado en 23/04/2024 04:27:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00103-00

**Demandante (s):** MI BANCO-BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A. – MI BANCO S.A.

**Demandado (s):** MARIA ISABEL PRADA SUAREZ

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que se presentó escrito de subsanación de la demanda dentro del término otorgado. Sírvase proveer.*

*Diana Villalva Vargas*  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Habiéndose subsanado en debida forma todos reparos anunciados por el Despacho, en auto inadmisorio, se procede a resolver sobre la admisión de la demanda **Ejecutiva Singular de mínima Cuantía**, formulada a través de apoderado (a) judicial por **MI BANCO-BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A ANTES BANCO COMPARTIR S.A.**, y en contra de **MARÍA ISABEL PRADA SUAREZ**, advirtiendo que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 y 83 del C. G. del P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 *ibídem* y cumple con los requisitos propios de la naturaleza del proceso.

Que el(los) título(s) “PAGARÉ” allegado(s) como base del recaudo, tiene(n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del(los) ejecutado(s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento EJECUTIVO (Art. 422 del C.G.P.).

Por lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil, Santander,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, formulada a través de apoderado(a) judicial por el **MI BANCO – BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.**, y en contra de **MARÍA ISABEL PRADA SUAREZ**, por la (s) obligación (es) contenida (s) en el PAGARÉ No. 1162040, discriminada de la siguiente manera:

1. Por concepto de **capital** la suma de **NUEVE MILLONES TRECIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L CTE (\$9.310.436) M/L CTE.**
2. Por concepto de Intereses Corrientes o remuneratorios la suma de **\$8.111.658**, siendo causados hasta el 29 de marzo de 2022, siempre y cuando no superen la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por concepto de **otros conceptos** aceptados en el titulo valor la suma de **718.566**
4. Por los **intereses moratorios** liquidados a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados desde el 30 de marzo de 2022 y hasta que se efectuó el pago total de la obligación, sobre la suma de **\$9.310.436.**

**SEGUNDO:** Ordenase al(os) demandado(s) que cumpla(n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00103-00

**Demandante (s):** MI BANCO-BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A. – MI BANCO S.A.

**Demandado (s):** MARIA ISABEL PRADA SUAREZ

**TERCERO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente. Archívese copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 94f2c168232bde5fe305521520adfd7dcd61e0c7324113a20f2de813bb2de87f

Documento generado en 23/04/2024 04:27:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Primero Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**VERBAL DECLARATIVA – PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.**

**Radicado:** 686794089001-2024-00104-00

**Demandantes:** Carlos Mario Tapias Martínez

**Demandados:** ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas.

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024. Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que revisada la página WEB de la Rama Judicial, el(a) abogado(a) demandante, no registra información que le impida ejercer su profesión y el correo de donde proviene la demanda está registrado en el aplicativo del SIRNA. Sírvese proveer.*

*Liliana Villar Vargas*

**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Habiéndose subsanado en debida forma todos reparos anunciados por el Despacho, en auto inadmisorio, se procede a resolver sobre la admisión de la demanda **Verbal Sumaria Declarativa – Pertenencia Por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva De Dominio**, promovida a través de apoderado judicial por **Carlos Mario Tapias Martínez** y en contra de **ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas**, advirtiendo que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 y 83 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Al presente proceso se dará el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** señalado en el artículo 390 y s.s. del C. G.P., en concordancia con el artículo 375 ibídem, en razón a la cuantía o avalúo catastral del predio objeto de Litis.

Con todo lo anterior, se ordenará el emplazamiento de los demandados **ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ**, respecto de quien la parte demandante manifestó que desconoce su domicilio y residencia.

Por lo anterior, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil – Santander**,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **Verbal Sumaria Declarativa – Pertenencia Por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva De Dominio**, promovida por **Carlos Mario Tapias Martínez** y en contra de **ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas**.

**SEGUNDO:** A la presente demanda désele el trámite del proceso **VERBAL SUMARIO** establecido en el artículo 390 y ss., en lo pertinente, y especial del artículo 375 del C.G.P.

**TERCERO: INSCRÍBASE** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 319-6092 en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Gil, Santander, como lo dispone el numeral 6 del artículo 375 del C. G. P.



**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**San Gil – Santander**

**VERBAL DECLARATIVA – PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.**

**Radicado:** 686794089001-2024-00104-00

**Demandantes:** Carlos Mario Tapias Martínez

**Demandados:** ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas.

Una vez lo anterior solicítase al Registrador de Instrumentos Públicos remitir oficio junto con el certificado de situación jurídica del bien, lo anterior atendiendo el artículo 592 del C. G. P.

**CUARTO:** De la demanda y anexos córrase traslado a los demandados por el término de diez (10) días con el fin de que ejerzan su derecho de contradicción y/o defensa, según fuere el caso.

**QUINTO: INFÓRMESE** por el medio más expedito de la existencia del proceso al procurador judicial agrario, a la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras<sup>1</sup>, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y la Agencia Nacional de Tierras, para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, conforme al inciso 2º del numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso.

**SEXTO: NOTIFÍQUESE** de este auto a **MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ** parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 290 a 293 del C. G. del P., y **córrasele traslado** por el término de diez (10) días, haciéndole entrega de la copia de la demanda y sus anexos para que ejerza su derecho de defensa. También podrá hacerse la notificación teniendo en cuenta el mandado del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, con las advertencias del caso.

**SÉPTIMO: EMPLÁCESE** a **ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas**, que tengan intereses o derechos sobre el inmueble que se pretende usucapir, en aplicación de lo dispuesto en el artículo 375 numerales 6 y 7 del C.G.P., en concordancia con el artículo 108 ibídem.

Por Secretaría, dar aplicación a los lineamientos descritos en el precepto 108 del C. G. P., en concordancia con el canon 10 de la Ley 2213 de 2022 realizándose en el **REGISTRO NACIONAL DE EMPLAZADOS**, así como al **REGISTRO DE PROCESOS DE PERTENENCIA**.

**OCTAVO: INSTÁLESE** en el lugar debido una valla con la dimensión, las características y datos requeridos por el numeral 7º del artículo 375 del C. G. P. la cual deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Apórtense las fotografías del inmueble en las que se observe el contenido de la misma.

**NOVENO:** Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, se ordenará la inclusión del contenido de la valla en el registro nacional de procesos de pertenencia que llevará el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre.

<sup>1</sup> Atendiendo lo normado en el Artículo 38 del Decreto 2363 de 2015.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**VERBAL DECLARATIVA – PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.**

**Radicado:** 686794089001-2024-00104-00

**Demandantes:** Carlos Mario Tapias Martínez

**Demandados:** ADÁN ORTIZ CÁRDENAS, HELIODORO ORTIZ CÁRDENAS, MARÍA DEL TRANSITO ROJAS DE ORTIZ, ELISA ORTIZ DE ORTIZ y demás personas conocidas e indeterminadas.

La parte interesada deberá allegar en un archivo “PDF” la identificación y linderos del predio objeto de usucapión y solicitar la inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, lo anterior conforme al artículo 6 del acuerdo No. PSAA14-10118 de marzo 4 de 2014.

**DECIMO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
San Gil - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 088565f0dced9b6044f6f41f9c4afb2b2254630d6b59c37e008b77655006aee8

Documento generado en 23/04/2024 04:27:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**DECLARATIVA VERBAL - RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA.**

**Radicado:** 686794089001-2024-00106-00

**Demandante (s):** Esquivel Suarez Pinto

**Demandado (s):** MARÍA FERNANDA SUAREZ GARCÍA

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes, informando que se allego mensaje de datos que contiene subsanación de la demanda de la referencia. Sírvase proveer.*

*Liliana Villar Vargas.*

**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Atendiendo el informe secretarial que antecede, y examinado el expediente digital se tiene que la togada desatendió los señalamientos **1, 2 y 5** del auto inadmisorio, como quiera que no acreditó que se haya agotado la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad, ni aportó soporte de que haya corrido traslado del escrito de la demanda junto con sus anexos a la dirección de notificaciones de la demandada y además allego nuevamente el poder con un *sello de notaria ilegible sin fecha.*

Como quiera que la presente demanda no fue subsanada en debida forma, en aplicación del Art. 90 del C.G.P., se rechazará

Por lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil, Santander,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda **Declarativa Verbal De Mínima Cuantía - Resolución De Contrato De Promesa De Compraventa**, formulada por **Esquivel Suarez Pinto**, y en contra de **MARÍA FERNANDA SUAREZ GARCÍA**

**SEGUNDO:** Como la demanda fue presentada en formato digital, no hay lugar a entregar documentos.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriada esta providencia, por secretaria déjense las anotaciones correspondientes en el sistema de información JUSTICIA XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

Juez Municipal

Juzgado Municipal

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**San Gil - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53701ac2b56e9e54488c584ea8bc4900809804086739806de5d5ef213b0a984b**

Documento generado en 23/04/2024 04:27:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 686794089001-2024-00112-00

**Demandante (s):** BANCO W S.A.

**Demandado (s):** GLADYS VESGA ORTIZ

*San Gil - Stder, 22 de abril de 2024, Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes informando que, una vez revisado el expediente, así como el buzón del correo del Despacho, se advierte que la parte actora no subsanó la demanda. Sírvase proveer.*

*Liliana Villar Vargas*

**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil – Santander, veintitrés (23) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Atendiendo el informe secretarial que antecede, examinado el expediente digital y como quiera que la presente demanda no fue subsanada dentro del término legal para ello, en aplicación del Art. 90 del C.G.P., se rechazará.

En mérito de lo expuesto el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la demanda **Ejecutiva Singular de mínima Cuantía**, formulada a través de apoderado(a) judicial por **BANCO W S.A.**, y en contra de **GLADYS VESGA ORTIZ.**

**SEGUNDO:** Como la demanda fue presentada en formato digital, no hay lugar a entregar documentos.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriada esta providencia, por secretaria déjense las anotaciones correspondientes en el sistema de información JUSTICIA XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Firmado Por:

**Fredy Alexander Figueroa Mateus**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**San Gil - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84d69dcaccc86fcf992fe4869b37ceac9c0453f7309f523685eb91128356feb2**

Documento generado en 23/04/2024 04:27:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**