



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL SAN GIL SANTANDER  
LISTADO DE ESTADO



ESTADO No. 030

Fecha (dd/mm/aaaa): 20/03/2024

E: 1 Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Cuaderno	Folios
68679 40 89 001 <b>2017 00307 00</b>	Ejecutivo con Título Prendario	BANCOLOMBIA S.A.	JONATHAN JAVIER CAMACHO MANRIQUE	Auto Control de Legalidad Deja sin efecto fecha remate 21 de marzo y fija nueva fecha	19/03/2024		

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1562 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 20/03/2024 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 6:00 P.M.**

LILIANA VILLAR VARGAS  
SECRETARIO



Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander

**EJECUTIVO CON GARANTIA PRENDARIA**

**Radicado:** 686794089001-2017-00307-00

**Demandantes:** Luz Nary Barrera Vargas como cesionaria de REINTEGRAR S.A.S. quien a su vez es cesionaria de BANCOLOMBIA.

**Demandados:** JONATHAN JAVIER CAMACHO MANRIQUE.

**San Gil - Stder, marzo 19 de 2024.** Pasan las presentes diligencias al Despacho del Señor Juez para su conocimiento y fines pertinentes.

*Liliana Villar Vargas*  
**Liliana Villar Vargas**  
Secretaria

San Gil - Santander, diecinueve (19) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

**1. ASUNTO**

Procede el despacho en virtud de lo establecido en el artículo 132 del C.G.P. a efectuar control de legalidad en el presente proceso, previo a la realización de la diligencia de remate fijada para el día 21 de marzo de 2024<sup>1</sup>.

**2. CONSIDERACIONES**

El Código General del Proceso en su Artículo 132 dispone: “**Control de legalidad:** Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación”

A efectos de sanear las irregularidades que puedan afectar la validez del remate programado dentro del presente proceso para el día 21 de marzo de los corrientes, se procede a la revisión de la publicación del *aviso de remate*<sup>2</sup> en cumplimiento de lo establecido para tal fin en el estatuto procesal.

Sobre el asunto téngase en cuenta lo señalado por el artículo 450 del C.G. del P.:

“Artículo 450. *Publicación del remate.* El remate se anunciará al público mediante la inclusión en un listado que se publicará por una sola vez en un periódico de amplia circulación en la localidad o, en su defecto, en otro medio masivo de comunicación que señale el juez. El listado se publicará el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, y en él se **deberá** indicar:

1. La fecha y hora en que se abrirá la licitación.
2. Los bienes materia del remate con indicación de su clase, especie y cantidad, si son muebles; si son inmuebles, la matrícula de su registro, si existiere, y la dirección o el lugar de ubicación.
3. El avalúo correspondiente a cada bien o grupo de bienes y la base de la licitación.
4. El número de radicación del expediente y el juzgado que hará el remate.
5. El nombre, la dirección y el número de teléfono del secuestre que mostrará los bienes objeto del remate.
6. **El porcentaje que deba consignarse para hacer postura.(...)** (negrilla fuera de texto)

<sup>1</sup> Mediante auto del 14 de febrero de 2024.

<sup>2</sup> Ver Archivo No. 056 del expediente digital.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO CON GARANTIA PRENDARIA**

**Radicado:** 686794089001-2017-00307-00

**Demandantes:** Luz Nary Barrera Vargas como cesionaria de REINTEGRAR S.A.S. quien a su vez es cesionaria de BANCOLOMBIA.

**Demandados:** JONATHAN JAVIER CAMACHO MANRIQUE.

Así las cosas, advierte el despacho que en este caso se omitió incluir en el aviso de remate la exigencia de orden imperativo contenida en el numeral 5°, esto es el nombre, dirección y el número de teléfono del secuestre, por lo que se hace necesario, para asegurar la validez de la actuación dejar sin efecto la fecha del 21 de marzo de 2024 para la realización de la diligencia de remate y fijar nueva fecha ordenando que se proceda de conformidad con lo dispuesto en el artículo 450 del C.G. del P. para la publicación del respectivo aviso.

Por lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: DEJAR SIN EFECTO** la fecha del 21 de marzo de 2024 para la realización de la diligencia de remate de conformidad con lo expuesto en la parte considerativa.

**SEGUNDO: FIJESE** como nueva fecha y hora **EL DÍA VEINTICINCO (25) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**, a las **DOS Y TREINTA (2:30 PM)** para llevar a cabo la diligencia de remate del vehículo identificado de la siguiente manera: **PLACA:** HRP955, **CHASIS:** 3GNCJ8EE1GL901833 **MOTOR:** CGL901833 **CLASE:** CAMIONETA **MODELO:** 2016 **LINEA:** TRACKER, **SERIE:** 3GNCJ8EE1GL901833 **MARCA:** CHEVROLET **SERVICIO:** PARTICULAR **COLOR:** BLANCO GALAXIA (*FL 28 C-Principal*) de propiedad del demandado **JONATHAN JAVIER CAMACHO MANRIQUE**, avaluado oficialmente en la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE (\$33.950.00)**, (*Archivo digital 43 C-Principal*) ubicado en un parqueadero cubierto en el edificio ALTO PRADO, ubicado en la Carrera 34 No. 36-31 de la ciudad de Bucaramanga Santander.

**TERCERO:** Será base de la subasta la suma de **VEINTITRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/TE (\$23.765.000)** correspondiente al 70% del avalúo oficial del vehículo objeto de remate, previa consignación a órdenes de este Juzgado de la suma de **TRECE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/TE (\$13.580.000)** equivalente al 40% del valor del avalúo del vehículo, para hacer postura.

Se hace la salvedad que el acreedor con garantía hipotecaria y/o prendaria de primer grado o acreedor de mejor derecho que pretenda hacer postura en el remate de bienes por cuenta de su crédito lo hará por el 100% del valor del bien, y no sobre el 70%, posición aprobada unánimemente por la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia en Sentencia STC2136 – 2019 del 25 de febrero de 2019, radicado N.23001-22-14-000-2018-0007-01 MP Dra. Margarita Cabello Blanco.

Las ofertas deberán ser presentadas en sobre cerrado y en los términos establecidos en el artículo 451 y 452 del C.G.P.

Igualmente, las ofertas podrán ser presentadas con anterioridad en formato PDF al correo electrónico del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Gil, [j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmsgil@cendoj.ramajudicial.gov.co), en los términos citados en la norma anterior, debiendo incorporar en el asunto del correo las palabras **POSTURA REMATE** y el radicado del proceso.

El remate se iniciará a la hora señalada y no será cerrada sino transcurrida una (1) hora por lo menos de su iniciación.

Auxiliar designado como secuestre del bien objeto de remate, la señora Alexi Margoth Blanco Molano, carrera 25 No. 35-16 Apto 1814 Edificio San Lucas, Barrio Antonia Santos Bucaramanga Santander, teléfono 3112013624.



**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO CON GARANTIA PRENDARIA**

**Radicado:** 686794089001-2017-00307-00

**Demandantes:** Luz Nary Barrera Vargas como cesionaria de REINTEGRAR S.A.S. quien a su vez es cesionaria de BANCOLOMBIA.

**Demandados:** JONATHAN JAVIER CAMACHO MANRIQUE.

**CUARTO: PUBLIQUESE** el **AVISO** de remate en los términos y con los requisitos exigidos por el artículo 450 del CGP y entréguese al interesado para su publicación en un periódico de amplia circulación en el lugar, preferiblemente VANGUARDIA LIBERAL o EL TIEMPO o en cualquiera de las radiodifusoras de la localidad según fuere el caso.

**QUINTO:** Junto con la copia de la página de periódico y la constancia del medio de comunicación en que se haya hecho, alléguese los certificados de tradición del inmueble expedidos por la oficina de Instrumentos Públicos de San Gil, con vigencia no superior a un mes anterior a la fecha prevista para el remate según el artículo 450 del CGP.

**SEXTO:** Cualquiera de las partes podrá presentar la actualización de la liquidación del crédito, tomando como base la liquidación que esté en firme, de conformidad con el artículo 446 del CGP.

**SEPTIMO:** La audiencia de remate se adelantará de manera virtual a través de la plataforma TEAMS o la que disponga el Consejo Superior de la Judicatura, de conformidad con el artículo 13 del Acuerdo PCSJA21-11840 del 26/08/2021.

**OCTAVO:** El rematante dentro de los cinco (5) días siguientes a la diligencia de remate debe realizar las siguientes consignaciones:

1. Del saldo del precio sobre el valor del remate, descontando la suma de dinero que depósito para hacer postura, a órdenes del Juzgado a la cuenta de depósitos judiciales No. 686792042001 del Banco Agrario de Colombia.
2. Del equivalente al 5% del valor total del remate por concepto del impuesto para el fondo de modernización, descongestión y bienestar de la administración de justicia, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1743 del 26 de diciembre de 2014 con destino al Consejo Superior de la Judicatura.
3. Y del 1% de retención en la fuente sobre el valor total del remate, Ley 55 de 1985.

**NOVENO:** Si hubiere posturas para la diligencia de remate fijada para el 21 de marzo de 2024, devuélvase el dinero a cada postor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**

Juez

Firmado Por:

Fredy Alexander Figueroa Mateus

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**San Gil - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2159aa353385b6a8e819e630c9e8c97823eec4c43a6b06f6763e91e3684f734b**

Documento generado en 19/03/2024 05:58:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**