



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00047
Demandante (s): EDIFICIO PRADA RUEDA
Demandado (s): MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA

CONSTANCIA: las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes. Se informa que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión. Sirva proveer.

San Gil, 21 de abril de 2021.


JULIÁN DAVID RODRÍGUEZ MANTILLA
Secretario

San Gil - Santander, veintidós (22) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Por reparto correspondió la demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía, presentado a través apoderado (a) judicial por el **EDIFICIO PRADA RUEDA** contra **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, que además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Que el (los) título (s) “ejecutivo – certificación Ley 675 de 2001” allegado (s) como base del recaudo, tiene (n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del (los) ejecutado (s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento **EJECUTIVO** Singular de Mínima Cuantía, (Art.422 del C.G.P.).

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL**,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/TE** (\$385.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2013, cada una por valor de \$ 55.000.

SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS M/TE** (\$330.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio de 2014, cada una por valor de \$ 55.000.

TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **TRESCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/TE** (\$390.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2014, cada una por valor de \$ 65.000.

CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA**



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00047
Demandante (s): EDIFICIO PRADA RUEDA
Demandado (s): MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA

APONTE VALDERRAMA, por la suma de **TRESCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/TE** (\$390.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio de 2015, cada una por valor de \$ 65.000.

QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE** (\$450.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2015, cada una por valor de \$ 75.000.

SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE** (\$450.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio de 2016, cada una por valor de \$ 75.000.

SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE** (\$480.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2016, cada una por valor de \$ 80.000.

OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS MIL PESOS M/TE** (\$400.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril y mayo de 2017, cada una por valor de \$ 80.000.

NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/TE** (\$595.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2017, cada una por valor de \$ 85.000.

DECIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/TE** (\$425.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril y mayo de 2018, cada una por valor de \$ 85.000.

DECIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS M/TE** (\$720.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2018, cada una por valor de \$ 90.000.



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00047
Demandante (s): EDIFICIO PRADA RUEDA
Demandado (s): MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA

DECIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/TE** (\$450.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril y mayo de 2019, cada una por valor de \$ 90.000.

DECIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/TE** (\$665.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2019, cada una por valor de \$ 95.000.

DECIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **UN MILLON CIENTO CUARENTA MIL PESOS M/TE** (\$1.140.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020, cada una por valor de \$ 95.000.

DECIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por la suma de **VIENTO NOVENTA MIL PESOS M/TE** (\$190.000), por concepto de cuotas de administración de los meses de enero y febrero de 2021, cada una por valor de \$ 95.000.

DECIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por el valor de las cuotas de administración ordinaria que en lo sucesivo se causen hasta el pago total de la obligación.

DECIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO PRADA RUEDA** y en contra de **MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA**, por los intereses de mora, que se causen sobre cada una de las cuotas que se sigan causando desde que se hagan exigibles hasta el pago total de las mismas.

DECIMO OCTAVO: Ordénese a los demandado (s) que cumpla (n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.

DECIMO NOVENO: Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 del Decreto



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00047
Demandante (s): EDIFICIO PRADA RUEDA
Demandado (s): MONICA DANIELA APONTE VALDERRAMA

legislativo 806 de 2020, dictado por el Presidente de la Republica.

VIGESIMO: Las demás pretensiones de la demanda se resolverán oportunamente. Archívese copia de la demanda.

VIGESIMO PRIMERO: AGENDAR cita presencial al (la) abogado (a) **LADY JOHANA ROJAS RINCON**, para que concurra a las instalaciones de este Juzgado el 05 de mayo de 2021 a las 09:00 de la mañana, y allegue en original el título valor y/o título ejecutivo.

VIGESIMO SEGUNDO: RECONOCER personería al (la) abogado (a) **LADY JOHANA ROJAS RINCON** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 37.899.752 expedida en San Gil, con T. P. No. 296.265 del C. S de la Judicatura, para que como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS

Juez

Oficial mayor, S.A.M.P

Firmado Por:

FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL SAN GIL - GARANTIAS, CON Y DEPURACION

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: b62beca4213bf076ee76dffdeba3080cbf79aeaf8dee71cd05d1344177fc31c9
Documento generado en 22/04/2021 01:55:59 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>