



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

CONSTANCIA: las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del Señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes. Se informa que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión. Sirva proveer.

San Gil, 19 de mayo de 2021.



JULIAN DAVID RODRIGUEZ MANTILLA
Secretario

San Gil - Santander, veinte (20) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Subsanada dentro del término legal para ello, se observa que la presente demanda Ejecutiva Singular Mínima Cuantía, presentada a través de apoderado (a) judicial por el **EDIFICIO LA CANDELARIA** contra **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Que el (los) título (s) “ejecutivo – certificación Ley 675 de 2001” allegado (s) como base del recaudo, tiene (n) fuerza ejecutiva por contener una obligación clara, expresa y exigible a favor del ejecutante y a cargo del (los) ejecutado (s), circunstancias que obligan a impartir mandamiento de pago por la vía del procedimiento **EJECUTIVO Singular de Mínima Cuantía**, (Art.422 del C.G.P.).

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL**,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA Singular de Mínima Cuantía** a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de Diciembre de 2019.

SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA Singular de Mínima Cuantía** a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de enero de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA Singular de Mínima Cuantía** a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de enero de 2020.

CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA Singular de Mínima Cuantía** a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de febrero de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de febrero de 2020.

SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de marzo de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de marzo de 2020.

OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de abril de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de abril de 2020.

DECIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de mayo de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

DECIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de mayo de 2020.

DECIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de junio de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

DECIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de junio de 2020.

DECIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de julio de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

DECIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de julio de 2020.

DECIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de agosto de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

DECIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de agosto de 2020.

DECIMO OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de septiembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

DECIMO NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO**



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

GOMEZ LOPEZ, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2020.

VIGESIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de octubre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

VIGESIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de octubre de 2020.

VIGESIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de noviembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

VIGESIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2020.

VIGESIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de diciembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

VIGESIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2020.

VIGESIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

Financiera, desde el 01 de enero de 2021 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

VIGESIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00) por concepto de la cuota de administración del mes de enero de 2021.

VIGESIMO OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE** (\$195.200.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de febrero de 2021 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

VIGESIMO NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de Diciembre de 2019.

TRIGESIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de enero de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TRIGESIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de enero de 2020.

TRIGESIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de febrero de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TRIGESIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de febrero de 2020.

TRIGESIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de marzo de 2020 hasta



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TRIGESIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de marzo de 2020.

TRIGESIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de abril de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TRIGESIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de abril de 2020.

TRIGESIMO OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de mayo de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

TRIGESIMO NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de mayo de 2020.

CUADRAGESIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de junio de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

CUADRAGESIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de junio de 2020.

CUADRAGESIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de julio de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

CUADRAGESIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA**



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de RECARGOS del mes de julio de 2020.

CUADRAGESIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de agosto de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

CUADRAGESIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de RECARGOS del mes de agosto de 2020.

CUADRAGESIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de septiembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

CUADRAGESIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de RECARGOS del mes de septiembre de 2020.

CUADRAGESIMO OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de octubre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

CUADRAGESIMO NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de RECARGOS del mes de octubre de 2020.

QUINCUAGESIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de noviembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINCUAGESIMO PRIMERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de RECARGOS del mes de noviembre de 2020.



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

QUINCUAGESIMO SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de diciembre de 2020 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINCUAGESIMO TERCERO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de diciembre de 2020.

QUINCUAGESIMO CUARTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de enero de 2021 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINCUAGESIMO QUINTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00) por concepto de **RECARGOS** del mes de enero de 2021.

QUINCUAGESIMO SEXTO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **DIEZ MIL PESOS M/CTE** (\$10.000.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de febrero de 2021 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINCUAGESIMO SEPTIMO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por la suma de **CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M/CTE** (\$58.560.00) por concepto de **MULTA** del mes de Marzo de 2019.

QUINCUAGESIMO OCTAVO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por los **INTERESES MORATORIOS** teniendo como base para su liquidación la suma de **CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS M/CTE** (\$58.560.00), a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, desde el 01 de abril de 2019 hasta cuando se efectuó el pago total de la obligación.

QUINCUAGESIMO NOVENO: Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA** Singular de Mínima Cuantía a favor del **EDIFICIO LA CANDELARIA** y en contra de **ALVARO GOMEZ LOPEZ**, por las cuotas adicionales de administración ordinaria que en lo sucesivo se causen, con sus respectivos intereses y los demás



EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00048
Demandante (s): EDIFICIO LA CANDELARIA
Demandado (s): ALVARO GOMEZ LOPEZ

emolumentos aprobados por la asamblea, ordenando su pago dentro de los 10 días siguientes a su vencimiento.

SEXAGESIMO: Ordénese a los demandado (s) que cumpla (n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.

SEXAGESIMO PRIMERO: Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 del Decreto legislativo 806 de 2020, dictado por el Presidente de la Republica.

SEXAGESIMO SEGUNDO: Las demás pretensiones de la demanda se resolverán oportunamente. Archívese copia de la demanda.

SEXAGESIMO TERCERO: AGENDAR cita presencial al (la) abogado (a) **AURA MARIA MORENO GARZON**, para que concurra a las instalaciones de este Juzgado el 22 de junio de 2021 a las 09:00 de la mañana, y allegue en original el título valor y/o título ejecutivo.

SEXAGESIMO CUARTO: RECONOCER personería al (la) abogado (a) **AURA MARIA MORENO GARZON**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1.101.692.545 expedida en Socorro y portador (a) de la T.P. No. 282.852 del C. S de la Judicatura, para que actúe como apoderado (a) judicial de la parte demandante en los términos del poder.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS

Juez

Oficial mayor, S.A.M.P

Firmado Por:

FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL SAN GIL - GARANTIAS, CON Y DEPURACION

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e44bef586043b41a23190c52a214c1fa29a1355df223dc8620f3195a52806b02
Documento generado en 20/05/2021 11:41:38 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>