



VERBAL RESTITUCION INMUEBLE ARRENDADO  
RADICADO 2020-00146

**Constancia:** *Las presentes diligencias pasan al Despacho del señor Juez. El email desde donde proviene la solicitud se encuentra registrado en la plataforma SIRNA. No se observa embargo de remanentes para otros procesos. San Gil, 03 de mayo de 2021.*

  
**JULIAN DAVID RODRIGUEZ MANTILLA**  
Secretario

**San Gil, Santander, cuatro (04) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

En memorial que antecede remitido de manera electrónica, el apoderado judicial de la parte demandante solicita la TERMINACIÓN DEL PROCESO verbal de restitución de inmueble arrendado.

Como se sabe los procedimientos tienen como fin propio la realización del derecho sustancial, y en el caso bajo estudio, lo era la disputa por la tenencia del inmueble arrendado ubicado en la Calle 8 Nro.9-30 del municipio de San Gil.

En consecuencia y atendiendo la manifestación realizada por la parte demandante a través de su procurador judicial, lo que se impone es la terminación del proceso y el levantamiento de las medidas cautelares. Como consecuencia se archivará el expediente de acuerdo con lo establecido por el inciso 5 del Artículo 122 del C.G.P.

En cuanto a la renuncia de los términos de ejecutoria, esta no será aceptada teniendo en cuenta lo preceptuado en el artículo 119 del CGP, como quiera estos términos no se conceden en favor de las partes, sino es el tiempo requerido para que el acto tome firmeza.

Por lo anterior, el JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN GIL,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso radicado bajo el número **2020-00146**, adelantado por **INERSIONES, SERVICIOS Y ASESORIAS LIMITADA "INVERSA LTDA"**, en contra de **CARLOS ALBERTO GALINDO ARENAS, ISAURA ARAQUE CURUBO y ALVARO ORLANDO AGUILAR HERNANDEZ**, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición de la respectiva autoridad. Líbrense las comunicaciones respectivas

**TERCERO:** No hay lugar a condena en costas



VERBAL RESTITUCION INMUEBLE ARRENDADO  
RADICADO 2020-00146

**CUARTO: NO ACEPTAR** la renuncia a los términos de ejecutoria por las razones señaladas en la parte motiva.

**QUINTO:** En firme este auto y surtido lo anterior archívese el encuadernamiento, previas las respectivas constancias en el sistema siglo XXI.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

**Firmado Por:**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL SAN GIL - GARANTIAS,**  
**CON Y DEPURACION**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**51badd0b20efcfd6371b096630d2cada4555d04ecc6487b4deca4cb**  
**9ad56189c**

Documento generado en 04/06/2021 03:22:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**