



## EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00182  
Demandante: HILDA RIVERA JIMENEZ  
Demandado: JOSE ANTONIO SOTO DELGADILLO y ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO

**CONSTANCIA:** las presentes diligencias pasan en la fecha al Despacho del señor Juez, para su conocimiento y fines pertinentes. Sirva proveer.

San Gil, 21 de julio de 2021.

  
**JULIAN DAVID RODRIGUEZ MANTILLA**  
Secretario

San Gil – Santander, veintidós (22) de julio de dos mil veintiuno (2021).

Por reparto correspondió conocer de la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía formulada a través de apoderado (a) judicial por **HILDA RIVERA JIMENEZ** contra **JOSE ANTONIO SOTO DALGADILLO** y **ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, además de reunir las formalidades exigidas en el Art. 82 del C.G.P., se encuentra acompañada de los anexos requeridos por el Art. 84 ibídem.

Que el documento “contrato de arrendamiento” allegado como base del recaudo cumple con los requisitos del Art. 422 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL - SANTANDER**,

## RESUELVE

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de Mínima Cuantía, a favor de **HILDA RIVERA JIMENEZ** y en contra de **JOSE ANTONIO SOTO DALGADILLO** y **ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, por la suma de por la suma principal de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MLCTE** (\$2.800.000), por concepto del saldo del valor de los cánones de arrendamiento de los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020, y enero de 2021, conforme al contrato de arrendamiento allegado como título ejecutivo.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de Mínima Cuantía, a favor de **HILDA RIVERA JIMENEZ** y en contra de **JOSE ANTONIO SOTO DALGADILLO** y **ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, por la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MLCTE** (\$732.941), que corresponden a los meses atrasados y no pagados del servicio de energía eléctrica del inmueble arrendado.

**TERCERO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de Mínima Cuantía, a favor de **HILDA RIVERA JIMENEZ** y en contra de **JOSE ANTONIO SOTO DALGADILLO** y **ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, por la suma de **CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MLCTE** (\$48.595), que corresponden a los meses atrasados y no pagados del servicio de agua del inmueble arrendado.

**CUARTO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de Mínima Cuantía, a favor de **HILDA RIVERA JIMENEZ** y en contra de **JOSE ANTONIO SOTO**



## EJECUTIVO SINGULAR

Radicado: 2021-00182  
Demandante: HILDA RIVERA JIMENEZ  
Demandado: JOSE ANTONIO SOTO DELGADILLO y ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO

**DALGADILLO y ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, por la suma de **CINCUENTA Y NEVE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS MLCTE** (\$59.667), que corresponden a los meses atrasados y no pagados del servicio de alumbrado público del inmueble arrendado.

**QUINTO:** Librar mandamiento de pago por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de Mínima Cuantía, a favor de **HILDA RIVERA JIMENEZ** y en contra de **JOSE ANTONIO SOTO DALGADILLO y ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO**, por la suma de **SEISCIENTOS MIL PESOS MLCTE** (\$600.000), que corresponden a la cláusula penal estipulada por incumplimiento en el contrato.

**SEXTO:** Ordenase al (los) demandado (s) que cumpla (n) con la obligación de pagar al acreedor en el término de cinco (5) días.

**SEPTIMO:** Hágasele saber al (los) demandado (s) que cuenta (n) con el término de diez (10) días luego de notificado (s) de este proveído para ejerza (n) su derecho a la defensa (excepcionando o haciendo valer los medios de defensa del caso).

Para la notificación personal la parte interesada debe dar aplicación a lo establecido en el Art. 291 numeral 3 del C.G.P., e inciso 3 Art. 292 *ib.*, que determina: “*La parte interesada remitirá una comunicación a quien deba ser notificado, a su representante o apoderado...*”. También podrá hacerse teniendo en cuenta el artículo 8 del Decreto legislativo 806 de 2020, dictado por el Presidente de la Republica.

**OCTAVO:** Respecto de las costas se resolverá oportunamente. Archívese copia de la demanda.

**NOVENO: AGENDAR** cita presencial al (la) abogado (a) **GIPSY JHANINA CAICEDO RIVERO**, para que concurra a las instalaciones de este Juzgado el día 02 de agosto de 2021 a las 09:00 de la mañana, y allegue en original el título valor y/o título ejecutivo.

**DECIMO: RECONOCER** personería al (la) abogado (a) **GIPSY JHANINA CAICEDO RIVERO**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1.100.957.539 expedida en San Gil y portador (a) de la T.P. No. 245.369 del C.S.J, como **apoderado (a) principal** y a **ERICK JHANSEN CAICEDO RIVERA** identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 1.100.960.727 expedida en San Gil y portador (a) de la T.P. No. 335.351 del C.S.J como **apoderado (a) sustituto (a)**, para que actúen como apoderados (as) de la parte demandante en los términos del poder conferido.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Oficial mayor, S.A.M.P.

Firmado Por:

FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS  
JUEZ MUNICIPAL



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura  
Juzgado Primero Promiscuo Municipal  
San Gil – Santander**

**EJECUTIVO SINGULAR**

**Radicado:** 2021-00182  
**Demandante:** HILDA RIVERA JIMENEZ  
**Demandado:** JOSE ANTONIO SOTO DELGADILLO y ELIANA SOCORRO SOTO DELGADILLO

**JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL SAN GIL - GARANTIAS, CON Y DEPURACION**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36f69e13cce5840fb8e235ad17c866e6a153c4f5cb43b482348607937c23991b**  
Documento generado en 22/07/2021 10:18:14 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>