



## VERBAL - PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRA. ADQUISITIVA DE DOMINIO

Radicado: 2021-00279  
Demandante (s): ANA DOLORES AYALA BERNAL  
Demandado (s): GILBERTO BERNAL AYALA, EDUVIGES BERNAL DE AYALA, MAGDALENA BERNAL AYALA, AURORA BERNAL DE CESPEDES, ANA BERNAL DE AYALA y CECILIA BERNAL DE AYALA, Y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS

**CONSTANCIA:** las presentes diligencias pasan en la fecha a su Despacho, para su conocimiento y fines pertinentes. Se informa que revisada la página WEB de la rama judicial, el abogado (a) de la parte demandante no registra ningún tipo de sanción disciplinaria que impida ejercer su profesión. Igualmente se deja constancia que, los días 28 y 29 de octubre, y desde el 2 hasta el 12 de noviembre del corriente año, el señor Juez se encontraba disfrutando de compensatorios luego de haber realizado varios turnos de control de garantías. Sirva proveer.

San Gil, 10 de diciembre de 2021.



**JULIAN DAVID RODRIGUEZ MANTILLA**  
Secretario

San Gil - Santander, trece (13) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Por reparto correspondió la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA - PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DERECHO DE DOMINIO – DE UNICA INSTANCIA**, presentada a través de apoderado judicial por **ANA DOLORES AYALA BERNAL** contra **GILBERTO BERNAL AYALA, EDUVIGES BERNAL DE AYALA, MAGDALENA BERNAL AYALA, AURORA BERNAL DE CESPEDES, ANA BERNAL DE AYALA y CECILIA BERNAL DE AYALA, y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS**, se encuentra al despacho para proveer lo que en derecho corresponda respecto de su admisión teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 82 y s.s. del C.G.P.

### PARA RESOLVER SE CONSIDERA

Examinada la demanda observa el Despacho que la misma adolece del (los) siguiente (s) presupuesto (s) que impide (n) por ahora dar inicio a su trámite:

1. Incumple lo indicado en el numeral 2 del artículo 82 del C.G.P. toda vez que no se indicó el número de identificación de los demandados.
2. Incumple lo indicado en el numeral 11 del artículo 82 del C.G.P. en concordancia con el artículo 83 ibidem, como quiera que los linderos actuales a que hace referencia el hecho décimo, no concuerdan con los referidos en el dictamen pericial que se adjunta a la demanda.
3. Incumple lo indicado en el numeral 6 del artículo 82 del C.G.P. en atención a que los recibos de pago de los impuestos prediales del inmueble objeto de proceso, desde el 2005 hasta el 2021, relacionados como anexos o pruebas documentales, no se allegaron con la demanda. Es pertinente señalar que solo se adjunta el recibo del año 2021.
4. Incumple con lo indicado en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P. al no haber indicado la dirección electrónica donde los demandados recibirán notificaciones, o la manifestación si los desconoce.
5. Cuando una demanda se inadmite, al momento de subsanarse debe integrarse toda en **un solo escrito**, pues de no ser así, quedarían en el proceso dos escritos de demanda, situación que puede llevar a confusiones durante el transcurso del proceso,



**VERBAL - PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRA. ADQUISITIVA DE DOMINIO**

**Radicado:** 2021-00279  
**Demandante (s):** ANA DOLORES AYALA BERNAL  
**Demandado (s):** GILBERTO BERNAL AYALA, EDUVIGES BERNAL DE AYALA, MAGDALENA BERNAL AYALA, AURORA BERNAL DE CESPEDES, ANA BERNAL DE AYALA y CECILIA BERNAL DE AYALA, Y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS

a lo cual deberá dar cumplimiento el apoderado de la parte actora, de conformidad con lo establecido en el artículo 93 del C.G.P. pues la subsanación de la demanda implica una corrección de la misma.

En razón a lo anterior y dando cumplimiento al Art. 90 del C.G.P., el Juzgado Inadmitirá la demanda, concediéndole al actor el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados; so pena de rechazo.

Por lo expuesto el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN GIL,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA - PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DERECHO DE DOMINIO – DE UNICA INSTANCIA**, presentada a través de apoderado judicial por **ANA DOLORES AYALA BERNAL** contra **GILBERTO BERNAL AYALA, EDUVIGES BERNAL DE AYALA, MAGDALENA BERNAL AYALA, AURORA BERNAL DE CESPEDES, ANA BERNAL DE AYALA y CECILIA BERNAL DE AYALA, y DEMAS PERSONAS DESCONOCIDAD E INDETERMINADAS**, por lo anotado en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Conceder al actor el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** de personería al (la) abogado (a) **ALEX MARTIN PABON VILLAMIZAR**, identificado (a) con la cédula de ciudadanía No. 13.871.391 expedida en Bucaramanga y portador (a) de la T.P. No. 220.092 del C. S de la Judicatura, como apoderado judicial de los demandantes en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**FREDY ALEXANDER FIGUEROA MATEUS**  
Juez

Oficial mayor, S.A.M.P

Firmado Por:

**Fredy Alexander Figueroa Mateus**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**San Gil - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66e656abb4532ba8ea2f8e15156f207fa0f94167d92586ecd93a0d0e30a9cf1f**  
Documento generado en 13/12/2021 10:55:15 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>