



**Radicado Nº:** 686894089002-2008-00172-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** LEONOR POVEDA SANCHEZ  
**Demandado:** NATANAEL FAJARDO PRADA - IRMA PRADA DE FAJARDO

Al despacho de la señora Juez, para lo que estime proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Examinadas las diligencias, póngase en conocimiento de las partes intervinientes la comunicación emitida por el Juzgado Promiscuo del Circuito de San Vicente de Chucurí, y estese a lo resuelto en auto del 16 de marzo de 2020.

A su turno comuníquese al juzgado en mención, que la presente ejecución termino en virtud del pago total de la obligación por la parte demandada desde el 13 de julio del 2012, para su conocimiento y los fines pertinentes. Elabórese el correspondiente oficio.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH Jael SALAZAR SERRANO**  
La Juez



**Radicado N°:** 686894089002-2013-00036-00  
**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** FINANCIERA COMULTRASAN  
**Demandado:** GERMAN LLANOS DÍAZ LUZ - HELENA SÁNCHEZ CABARIQUE

Al despacho indicando el Acuerdos PCSJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura levanto los términos judiciales a partir del 01 de julio de la presente anualidad, se reprograma diligencias judiciales el mismo. Sirvase proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

El Consejo Superior De La Judicatura en **Acuerdos PCSJA20-115676** dispuso el levantamiento de los términos judiciales y se adoptó medidas por motivos de salubridad pública y fuerza mayor, por haberse afectado el país con casos de la enfermedad COVID-19, catalogada por la Organización Mundial de la Salud OMS como una emergencia de salud pública de impacto mundial y profirió instrucciones sobre herramientas tecnológicas de apoyo.

Ahora bien, considerando la disponibilidad del despacho que es de naturaleza promiscua, así como de las demás fechas que le anticipaban a la diligencia que fuere programada anteriormente, es procedente señalar como fecha y hora para llevar a cabo DILIGENCIA DE REMATE, el **jueves 03 de septiembre de 2020 a las 02:30 pm.** Las posturas se llevarán a cabo de manera virtual.

La publicación del remate deberá efectuarse bajo las previsiones denotadas en auto 15 de julio de 2019 y en los términos que refiere el artículo 450 del C. G. P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez



**Radicado N°:** 686894089002-2013-00091-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** FINANCIERA COMULTRASAN  
**Demandado:** RODRIGO CENTENO BAUTISTA – LUZ BEATRIZ GUERRERO MARIN

Al despacho, para proveer sobre la liquidación adicional del crédito aportada por la parte demandante.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

1. Examinadas las diligencias, aunque la LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO no fue objeto de reparo por el extremo pasivo, luego de revisada por este Despacho como es el deber legal, se observan algunas irregularidades que necesariamente deben ser subsanadas a fin de impartir sobre ellas aprobación, como a continuación se especifica:

1.1 La liquidación se inició desde el 26 de enero de 2016, pese a que ya modificada y aprobada una liquidación inicial, debió liquidar a partir del 21 enero de 2017.

1.2 No se tuvo en cuenta al momento de liquidar los intereses de mora causados, los días calendario que corresponden a cada mes.

En consecuencia, el Despacho improbará la liquidación acercada por el extremo ejecutante y efectuará nuevamente la liquidación del crédito, calculada hasta la fecha, en los términos de que da cuenta la tabla anexa, que forma parte integral de este proveído.<sup>1</sup>

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: IMPRUEBESE** la **LIQUIDACIÓN** del **CRÉDITO ACTUALIZADA** acercada por la parte ejecutante, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: MODÍFIQUESE** la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** así:

|                     |    |               |
|---------------------|----|---------------|
| 1. Capital adeudado | \$ | 17'374.982,99 |
|---------------------|----|---------------|

<sup>1</sup> (Para una mayor ilustración de lo aquí plasmado, al presente auto se anexa la respectiva tabla de liquidación del crédito)



|                                                     |           |                             |
|-----------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|
| 2. Interés de mora anteriores                       | \$        | 20'531.546,13               |
| 3. Interés actuales                                 | \$        | 16'112.364,90               |
| <b>TOTAL, SALDO DE LA OBLIGACIÓN A 13/07/2020 =</b> | <b>\$</b> | <b><u>54'018.894,02</u></b> |

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH Jael SALAZAR SERRANO**  
La J u e z.

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2013-00091

PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO: pagare

ELABORO: MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
APROBO: RUTH Jael SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha. (t= tasa de interés

$$im= \left[ \left( (1+t)^{\frac{n}{365}} \right) - 1 \right] \times C$$

del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 0   | 21-ene-17 | Saldo inicial     |      | 22,34%      | 33,51%          | 33,51%        | 33,51%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                |                       |                      |                        | \$0,00                      |                           | \$17.374.982,99  | \$17.374.982,99  |
| 1   | 31-ene-17 | Intereses de mora | 10   | 22,34%      | 33,51%          | 33,51%        | 33,51%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$138.120,83          | \$0,00               | \$138.120,83           | \$138.120,83                | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$17.513.103,82  |
| 2   | 28-feb-17 | Intereses de mora | 28   | 22,34%      | 33,51%          | 33,51%        | 33,51%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$389.511,09          | \$0,00               | \$389.511,09           | \$527.631,92                | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$17.902.614,91  |
| 3   | 31-mar-17 | Intereses de mora | 31   | 22,34%      | 33,51%          | 33,51%        | 33,51%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$431.758,91          | \$0,00               | \$431.758,91           | \$959.390,83                | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$18.334.373,82  |
| 4   | 30-abr-17 | Intereses de mora | 30   | 22,33%      | 33,50%          | 33,50%        | 33,50%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$417.500,84          | \$0,00               | \$417.500,84           | \$1.376.891,68              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$18.751.874,67  |
| 5   | 31-may-17 | Intereses de mora | 31   | 22,33%      | 33,50%          | 33,50%        | 33,50%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$431.588,99          | \$0,00               | \$431.588,99           | \$1.808.480,66              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$19.183.463,65  |
| 6   | 30-jun-17 | Intereses de mora | 30   | 22,33%      | 33,50%          | 33,50%        | 33,50%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$417.500,84          | \$0,00               | \$417.500,84           | \$2.225.981,51              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$19.600.964,50  |
| 7   | 31-jul-17 | Intereses de mora | 31   | 21,98%      | 32,97%          | 32,97%        | 32,97%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$425.630,64          | \$0,00               | \$425.630,64           | \$2.651.612,14              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$20.026.595,13  |
| 8   | 31-ago-17 | Intereses de mora | 31   | 21,98%      | 32,97%          | 32,97%        | 32,97%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$425.630,64          | \$0,00               | \$425.630,64           | \$3.077.242,78              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$20.452.225,77  |
| 9   | 30-sep-17 | Intereses de mora | 30   | 21,48%      | 32,22%          | 32,22%        | 32,22%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$403.472,02          | \$0,00               | \$403.472,02           | \$3.480.714,80              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$20.855.697,79  |
| 10  | 31-oct-17 | Intereses de mora | 31   | 21,15%      | 31,73%          | 31,73%        | 31,73%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$411.414,32          | \$0,00               | \$411.414,32           | \$3.892.129,12              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$21.267.112,11  |
| 11  | 30-nov-17 | Intereses de mora | 30   | 20,96%      | 31,44%          | 31,44%        | 31,44%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$394.828,35          | \$0,00               | \$394.828,35           | \$4.286.957,46              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$21.661.940,45  |
| 12  | 31-dic-17 | Intereses de mora | 31   | 20,77%      | 31,16%          | 31,16%        | 31,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$404.864,57          | \$0,00               | \$404.864,57           | \$4.691.822,03              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$22.066.805,02  |
| 13  | 31-ene-18 | Intereses de mora | 31   | 20,69%      | 31,04%          | 31,04%        | 31,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$403.482,35          | \$0,00               | \$403.482,35           | \$5.095.304,38              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$22.470.287,37  |
| 14  | 28-feb-18 | Intereses de mora | 28   | 21,01%      | 31,52%          | 31,52%        | 31,52%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$369.006,01          | \$0,00               | \$369.006,01           | \$5.464.310,40              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$22.839.293,39  |
| 15  | 31-mar-18 | Intereses de mora | 31   | 20,68%      | 31,02%          | 31,02%        | 31,02%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$403.309,50          | \$0,00               | \$403.309,50           | \$5.867.619,89              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$23.242.602,88  |
| 16  | 30-abr-18 | Intereses de mora | 30   | 20,48%      | 30,72%          | 30,72%        | 30,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$386.807,68          | \$0,00               | \$386.807,68           | \$6.254.427,57              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$23.629.410,56  |
| 17  | 31-may-18 | Intereses de mora | 31   | 20,48%      | 30,72%          | 30,72%        | 30,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$399.848,52          | \$0,00               | \$399.848,52           | \$6.654.276,10              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$24.029.259,09  |
| 18  | 30-jun-18 | Intereses de mora | 30   | 20,44%      | 30,66%          | 30,66%        | 30,66%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$386.137,46          | \$0,00               | \$386.137,46           | \$7.040.413,56              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$24.415.396,55  |
| 19  | 31-jul-18 | Intereses de mora | 31   | 20,28%      | 30,42%          | 30,42%        | 30,42%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$396.380,28          | \$0,00               | \$396.380,28           | \$7.436.793,84              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$24.811.776,83  |
| 20  | 31-ago-18 | Intereses de mora | 31   | 20,03%      | 30,05%          | 30,05%        | 30,05%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$392.034,69          | \$0,00               | \$392.034,69           | \$7.828.828,53              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$25.203.811,52  |
| 21  | 30-sep-18 | Intereses de mora | 30   | 19,94%      | 29,91%          | 29,91%        | 29,91%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$377.735,83          | \$0,00               | \$377.735,83           | \$8.206.564,35              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$25.581.547,34  |
| 22  | 31-oct-18 | Intereses de mora | 31   | 19,81%      | 29,72%          | 29,72%        | 29,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$388.201,07          | \$0,00               | \$388.201,07           | \$8.594.765,43              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$25.969.748,42  |
| 23  | 30-nov-18 | Intereses de mora | 30   | 19,63%      | 29,45%          | 29,45%        | 29,45%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$372.504,42          | \$0,00               | \$372.504,42           | \$8.967.269,85              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$26.342.252,84  |
| 24  | 31-dic-18 | Intereses de mora | 31   | 19,49%      | 29,24%          | 29,24%        | 29,24%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$382.608,95          | \$0,00               | \$382.608,95           | \$9.349.878,80              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$26.724.861,79  |
| 25  | 31-ene-19 | Intereses de mora | 31   | 19,16%      | 28,74%          | 28,74%        | 28,74%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$376.822,12          | \$0,00               | \$376.822,12           | \$9.726.700,92              | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$27.101.683,91  |
| 26  | 28-feb-19 | Intereses de mora | 28   | 19,70%      | 29,55%          | 29,55%        | 29,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$348.526,58          | \$0,00               | \$348.526,58           | \$10.075.227,50             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$27.450.210,49  |
| 27  | 31-mar-19 | Intereses de mora | 31   | 19,37%      | 29,06%          | 29,06%        | 29,06%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$380.507,00          | \$0,00               | \$380.507,00           | \$10.455.734,50             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$27.830.717,49  |
| 28  | 30-abr-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$367.255,75          | \$0,00               | \$367.255,75           | \$10.822.990,25             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$28.197.973,24  |
| 29  | 31-may-19 | Intereses de mora | 31   | 19,34%      | 29,01%          | 29,01%        | 29,01%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$379.981,09          | \$0,00               | \$379.981,09           | \$11.202.971,34             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$28.577.954,33  |
| 30  | 30-jun-19 | Intereses de mora | 30   | 19,30%      | 28,95%          | 28,95%        | 28,95%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$366.916,53          | \$0,00               | \$366.916,53           | \$11.569.887,86             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$28.944.870,85  |
| 31  | 31-jul-19 | Intereses de mora | 31   | 19,28%      | 28,92%          | 28,92%        | 28,92%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$378.928,77          | \$0,00               | \$378.928,77           | \$11.948.816,64             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$29.323.799,63  |
| 32  | 31-ago-19 | Intereses de mora | 31   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$379.630,39          | \$0,00               | \$379.630,39           | \$12.328.447,03             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$29.703.430,02  |
| 33  | 30-sep-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$367.255,75          | \$0,00               | \$367.255,75           | \$12.695.702,78             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$30.070.685,77  |
| 34  | 31-oct-19 | Intereses de mora | 31   | 19,10%      | 28,65%          | 28,65%        | 28,65%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$375.767,79          | \$0,00               | \$375.767,79           | \$13.071.470,56             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$30.446.453,55  |
| 35  | 30-nov-19 | Intereses de mora | 30   | 19,03%      | 28,55%          | 28,55%        | 28,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$362.329,95          | \$0,00               | \$362.329,95           | \$13.433.800,51             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$30.808.783,50  |
| 36  | 31-dic-19 | Intereses de mora | 31   | 18,91%      | 28,37%          | 28,37%        | 28,37%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$372.424,60          | \$0,00               | \$372.424,60           | \$13.806.225,10             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$31.181.208,09  |
| 37  | 31-ene-20 | Intereses de mora | 31   | 18,77%      | 28,16%          | 28,16%        | 28,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$369.956,84          | \$0,00               | \$369.956,84           | \$14.176.181,95             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$31.551.164,94  |
| 38  | 29-feb-20 | Intereses de mora | 29   | 19,06%      | 28,59%          | 28,59%        | 28,59%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$350.624,34          | \$0,00               | \$350.624,34           | \$14.526.806,28             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$31.901.789,27  |
| 39  | 31-mar-20 | Intereses de mora | 31   | 18,95%      | 28,43%          | 28,43%        | 28,43%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$373.128,99          | \$0,00               | \$373.128,99           | \$14.899.935,27             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$32.274.918,26  |
| 40  | 30-abr-20 | Intereses de mora | 30   | 18,69%      | 28,04%          | 28,04%        | 28,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$356.535,35          | \$0,00               | \$356.535,35           | \$15.256.470,62             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$32.631.453,61  |
| 41  | 31-may-20 | Intereses de mora | 31   | 18,19%      | 27,29%          | 27,29%        | 27,29%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$359.693,71          | \$0,00               | \$359.693,71           | \$15.616.164,33             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$32.991.147,32  |

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2013-00091

PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO:  
pagare

ELABORO: MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO

APROBO: RUTH JAELE SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

(t= tasa de interés

$$im= \{ [(1+t)^{n/365}]-1\} \times C$$

del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 42  | 30-jun-20 | Intereses de mora | 30   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$346.773,18          | \$0,00               | \$346.773,18           | \$15.962.937,52             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$33.337.920,51  |
| 43  | 13-jul-20 | Intereses de mora | 13   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$149.427,38          | \$0,00               | \$149.427,38           | \$16.112.364,90             | \$0,00                    | \$17.374.982,99  | \$33.487.347,89  |

SAN VICENTE DE CHUCURI

13 de julio de 2020

| TOTALES          |                  |                    |                       |                          |                 |                                       |            |
|------------------|------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|------------|
| CAPITAL          | OTROS INTERESES  | INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERES DE MORA | TOTAL GASTOS DEL PROCESO | TOTAL DE ABONOS | SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE: | 13/07/2020 |
|                  |                  |                    |                       |                          |                 |                                       | DEMANDANTE |
| \$ 17.374.982,99 | \$ 20.531.546,13 | \$ 0,00            | \$16.112.364,90       | \$0,00                   | \$ 0,00         | \$ 54.018.894,02                      |            |



**Radicado N°:** 686894089002-2013-00091-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** FINANCIERA COMULTRASAN  
**Demandado:** RODRIGO CENTENO BAUTISTA – LUZ BEATRIZ GUERRERO MARIN

Al despacho, para proveer sobre solicitud de medidas cautelares.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Examinadas las diligencias, de cara al escrito visible a folio 31 del cuaderno 2, fuerza al Despacho **DENEGAR** el decreto de medidas sobre las cuentas bancarias de los ejecutados, en la medida que no se adecuó la petición a lo dispuesto en el Artículo 83 del C. G. del P., específicamente en lo que tiene que ver con la **CIUDAD** en donde se encuentra los productos financieros que pretende embargar.

Consecuencia de ello, se requiere al extremo activo para que adecue el memorial de trato.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez.



PROCESO: EJECUTIVO  
RADICADO: 2016-00052  
DEMANDANTE: JULIAN ALEXANDER MORALES PINILLA  
DEMANDADO: LAURA ISABEL LAPORTE JIMENEZ

Al despacho para proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020).

Vistas las diligencias, se advierte que el memorial que antecede no guarda relación con los sujetos intervinientes al interior la presente lid, en consecuencia, **SE ABSTIENE** el despacho de otorgar trámite alguno a la liquidación de crédito presentada el 10 de marzo de 2020 por el abogado Gustavo Díaz Otero.

En consecuencia, déjese sin efecto el traslado efectuado por secretaria.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

RUTH JAEL SALAZAR SERRANO  
La Juez.



**Proceso:** EJECUTIVO  
**Radicado N°:** 686894089002-2016-00042-00  
**Demandante:** JOSE GÓMEZ SERRANO  
**Demandado:** MARIA EUGENIA RINCÓN ROJAS - VIRGINIA ROJAS DE RINCÓN

Al despacho, para proveer en relación con la liquidación de crédito allegada por la parte ejecutante.  
San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Examinada la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO ACTUALIZADA, advertido que los cálculos de que da cuenta guardan armonía con las órdenes emitidas en el proveído que dispuso seguir adelante con la ejecución y al no haber sido objetada, se **APRUEBA** al tenor de lo previsto en el numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez.



**Radicado Nº:** 686894089002-2016-00246-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Ejecutante:** IRENE JAIMES VILLALBA  
**Ejecutado:** OMAR JOSE QUECHO ARENAS

Al despacho de la señora Juez la liquidación adicional del crédito aportada por la parte ejecutante.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

1. Examinadas las diligencias, aunque la LIQUIDACIÓN ADICIONAL DEL CRÉDITO no fue objeto de reparo por el extremo pasivo, luego de revisada por este Despacho como es el deber legal, se observan algunas irregularidades que necesariamente deben ser subsanadas a fin de impartir sobre ellas aprobación, como a continuación se especifica:

1.1 La liquidación se inició desde el 11 de mayo de 2018, pese a que ya modificada y aprobada una liquidación inicial, debió liquidar a partir del 12 de mayo de 2018.

1.2 No se tuvo en cuenta al momento de liquidar los intereses de mora causados, los días calendario que corresponden a cada mes.

En consecuencia, el Despacho improbará la liquidación acercada por el extremo ejecutante y efectuará nuevamente la liquidación del crédito, calculada hasta la fecha, en los términos de que da cuenta la tabla anexa, que forma parte integral de este proveído.<sup>1</sup>

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: IMPRUEBESE** la **LIQUIDACIÓN** del **CRÉDITO ACTUALIZADA** acercada por la parte ejecutante, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: MODÍFIQUESE** la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** así:

|                     |    |               |
|---------------------|----|---------------|
| 1. Capital adeudado | \$ | 21'000.000.00 |
|---------------------|----|---------------|

<sup>1</sup> (Para una mayor ilustración de lo aquí plasmado, al presente auto se anexa la respectiva tabla de liquidación del crédito)



|                                                     |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------|
| 2. Interés de mora anteriores                       | \$ 4'744.277,33                |
| 3. Interés actuales                                 | \$ 11'726.263,00               |
| <b>TOTAL, SALDO DE LA OBLIGACIÓN A 13/07/2020 =</b> | <b>\$ <u>37'470.540,33</u></b> |

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH Jael SALAZAR SERRANO**  
La Jue z.

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2016-00246

PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO:  
4 letras de cambio

ELABORO: MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
APROBO: RUTH Jael SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha. (t= tasa de interés

$$im= \{ [ (1+t)^{n/365} ] -1 \} \times C$$
del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 0   | 12-may-18 | Saldo inicial     |      | 20,48%      | 30,72%          | 30,72%        | 30,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                |                       |                      |                        | \$0,00                      |                           | \$21.000.000,00  | \$21.000.000,00  |
| 1   | 31-may-18 | Intereses de mora | 19   | 20,48%      | 30,72%          | 30,72%        | 30,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$294.892,68          | \$0,00               | \$294.892,68           | \$294.892,68                | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$21.294.892,68  |
| 2   | 30-jun-18 | Intereses de mora | 30   | 20,44%      | 30,66%          | 30,66%        | 30,66%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$466.698,98          | \$0,00               | \$466.698,98           | \$761.591,65                | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$21.761.591,65  |
| 3   | 31-jul-18 | Intereses de mora | 31   | 20,28%      | 30,42%          | 30,42%        | 30,42%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$479.078,79          | \$0,00               | \$479.078,79           | \$1.240.670,44              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$22.240.670,44  |
| 4   | 31-ago-18 | Intereses de mora | 31   | 20,03%      | 30,05%          | 30,05%        | 30,05%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$473.826,56          | \$0,00               | \$473.826,56           | \$1.714.497,01              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$22.714.497,01  |
| 5   | 30-sep-18 | Intereses de mora | 30   | 19,94%      | 29,91%          | 29,91%        | 29,91%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$456.544,47          | \$0,00               | \$456.544,47           | \$2.171.041,47              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$23.171.041,47  |
| 6   | 31-oct-18 | Intereses de mora | 31   | 19,81%      | 29,72%          | 29,72%        | 29,72%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$469.193,12          | \$0,00               | \$469.193,12           | \$2.640.234,60              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$23.640.234,60  |
| 7   | 30-nov-18 | Intereses de mora | 30   | 19,63%      | 29,45%          | 29,45%        | 29,45%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$450.221,61          | \$0,00               | \$450.221,61           | \$3.090.456,21              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$24.090.456,21  |
| 8   | 31-dic-18 | Intereses de mora | 31   | 19,49%      | 29,24%          | 29,24%        | 29,24%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$462.434,29          | \$0,00               | \$462.434,29           | \$3.552.890,50              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$24.552.890,50  |
| 9   | 31-ene-19 | Intereses de mora | 31   | 19,16%      | 28,74%          | 28,74%        | 28,74%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$455.440,13          | \$0,00               | \$455.440,13           | \$4.008.330,63              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$25.008.330,63  |
| 10  | 28-feb-19 | Intereses de mora | 28   | 19,70%      | 29,55%          | 29,55%        | 29,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$421.241,18          | \$0,00               | \$421.241,18           | \$4.429.571,81              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$25.429.571,81  |
| 11  | 31-mar-19 | Intereses de mora | 31   | 19,37%      | 29,06%          | 29,06%        | 29,06%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$459.893,80          | \$0,00               | \$459.893,80           | \$4.889.465,61              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$25.889.465,61  |
| 12  | 30-abr-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$443.877,88          | \$0,00               | \$443.877,88           | \$5.333.343,49              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$26.333.343,49  |
| 13  | 31-may-19 | Intereses de mora | 31   | 19,34%      | 29,01%          | 29,01%        | 29,01%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$459.258,17          | \$0,00               | \$459.258,17           | \$5.792.601,66              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$26.792.601,66  |
| 14  | 30-jun-19 | Intereses de mora | 30   | 19,30%      | 28,95%          | 28,95%        | 28,95%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$443.467,89          | \$0,00               | \$443.467,89           | \$6.236.069,55              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$27.236.069,55  |
| 15  | 31-jul-19 | Intereses de mora | 31   | 19,28%      | 28,92%          | 28,92%        | 28,92%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$457.986,31          | \$0,00               | \$457.986,31           | \$6.694.055,86              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$27.694.055,86  |
| 16  | 31-ago-19 | Intereses de mora | 31   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$458.834,31          | \$0,00               | \$458.834,31           | \$7.152.890,16              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$28.152.890,16  |
| 17  | 30-sep-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$443.877,88          | \$0,00               | \$443.877,88           | \$7.596.768,04              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$28.596.768,04  |
| 18  | 31-oct-19 | Intereses de mora | 31   | 19,10%      | 28,65%          | 28,65%        | 28,65%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$454.165,83          | \$0,00               | \$454.165,83           | \$8.050.933,87              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$29.050.933,87  |
| 19  | 30-nov-19 | Intereses de mora | 30   | 19,03%      | 28,55%          | 28,55%        | 28,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$437.924,39          | \$0,00               | \$437.924,39           | \$8.488.858,26              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$29.488.858,26  |
| 20  | 31-dic-19 | Intereses de mora | 31   | 18,91%      | 28,37%          | 28,37%        | 28,37%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$450.125,13          | \$0,00               | \$450.125,13           | \$8.938.983,39              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$29.938.983,39  |
| 21  | 31-ene-20 | Intereses de mora | 31   | 18,77%      | 28,16%          | 28,16%        | 28,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$447.142,52          | \$0,00               | \$447.142,52           | \$9.386.125,91              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$30.386.125,91  |
| 22  | 29-feb-20 | Intereses de mora | 29   | 19,06%      | 28,59%          | 28,59%        | 28,59%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$423.776,59          | \$0,00               | \$423.776,59           | \$9.809.902,51              | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$30.809.902,51  |
| 23  | 31-mar-20 | Intereses de mora | 31   | 18,95%      | 28,43%          | 28,43%        | 28,43%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$450.976,49          | \$0,00               | \$450.976,49           | \$10.260.878,99             | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$31.260.878,99  |
| 24  | 30-abr-20 | Intereses de mora | 30   | 18,69%      | 28,04%          | 28,04%        | 28,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$430.920,84          | \$0,00               | \$430.920,84           | \$10.691.799,84             | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$31.691.799,84  |
| 25  | 31-may-20 | Intereses de mora | 31   | 18,19%      | 27,29%          | 27,29%        | 27,29%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$434.738,15          | \$0,00               | \$434.738,15           | \$11.126.537,99             | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$32.126.537,99  |
| 26  | 30-jun-20 | Intereses de mora | 30   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$419.121,95          | \$0,00               | \$419.121,95           | \$11.545.659,94             | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$32.545.659,94  |
| 27  | 13-jul-20 | Intereses de mora | 13   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$180.603,06          | \$0,00               | \$180.603,06           | \$11.726.263,00             | \$0,00                    | \$21.000.000,00  | \$32.726.263,00  |

SAN VICENTE DE CHUCURÍ

13 de julio de 2020

| TOTALES          |                 |                    |                       |                          |                 |                                       |                          |
|------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|
| CAPITAL          | OTROS INTERESES | INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERES DE MORA | TOTAL GASTOS DEL PROCESO | TOTAL DE ABONOS | SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE: | 13/07/2020<br>DEMANDANTE |
| \$ 21.000.000,00 | \$ 4.744.277,33 | \$ 0,00            | \$11.726.263,00       | \$0,00                   | \$ 0,00         |                                       | \$ 37.470.540,33         |



**Radicado N°:** 686894089002-2018-00046-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Ejecutante:** IRENE JAIMES VILLALBA  
**Ejecutado:** GERARDO DÍAZ DELGADILLO – SANDRA PATRICIA GELVEZ URIBE

Al despacho para proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

**PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte ejecutante la comunicación emitida por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Vicente de Chucurí, allegada a este despacho via correo electrónico el 01 de julio de la presente anualidad, referente a la resulta a las medidas cautelares decretadas, para que lleve a cabo las actividades tendientes a perfeccionar en debida forma el registro de las mismas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez



**Radicado N°:** 686894089002-2018-00241-00  
**Proceso:** EJECUTIVO ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**Ejecutante:** CODMULDESA LTDA  
**Ejecutado:** ERIKA MACIAS RODRIGUEZ

Al despacho de la señora Juez la liquidación adicional del crédito aportada por la parte ejecutante y el Acuerdos PCSJA20-11567 del Consejo Superior de la Judicatura levanto los términos judiciales a partir del 01 de julio de la presente anualidad, se reprograma diligencias judiciales el mismo. Sírvasse proveer.  
San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Vista la constancia secretarial que antecede y considerando la disponibilidad del despacho que es de naturaleza promiscua, así como de las demás fechas que le anticipaban a la diligencia que fuere programada en auto anterior, es procedente señalar como fecha y hora para llevar a cabo DILIGENCIA DE REMATE, el jueves 03 de septiembre de 2020 a las 10:30am.

La publicación del remate deberá efectuarse bajo las previsiones denotadas en auto 07 de octubre de 2020 y en los términos que refiere el artículo 450 del C. G. P.

De otra parte, revisada la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO advertido que los cálculos de que da cuenta guardan armonía con las órdenes emitidas en el proveído que dispuso seguir adelante con la ejecución y al no haber sido objetada, se **APRUEBA** al tenor de lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Jue z

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2018-00241

PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO: PAGARE

ELABORO: MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
APROBO: RUTH JAEI SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha. (t= tasa de interés del

$$im = \{ [ (1+t)^{n/365} ] - 1 \} \times C$$
  
periodo vencido, n= número de días y C= capital).

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 0   | 04-sep-19 | Saldo inicial     |      | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                |                       |                      |                        | \$0,00                      |                           | \$46.929.999,00  | \$46.929.999,00  |
| 1   | 30-sep-19 | Intereses de mora | 26   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$858.497,98          | \$0,00               | \$858.497,98           | \$858.497,98                | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$47.788.496,98  |
| 2   | 31-oct-19 | Intereses de mora | 31   | 19,10%      | 28,65%          | 28,65%        | 28,65%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.014.952,47        | \$0,00               | \$1.014.952,47         | \$1.873.450,44              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$48.803.449,44  |
| 3   | 30-nov-19 | Intereses de mora | 30   | 19,03%      | 28,55%          | 28,55%        | 28,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$978.656,73          | \$0,00               | \$978.656,73           | \$2.852.107,17              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$49.782.106,17  |
| 4   | 31-dic-19 | Intereses de mora | 31   | 18,91%      | 28,37%          | 28,37%        | 28,37%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.005.922,47        | \$0,00               | \$1.005.922,47         | \$3.858.029,64              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$50.788.028,64  |
| 5   | 31-ene-20 | Intereses de mora | 31   | 18,77%      | 28,16%          | 28,16%        | 28,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$999.257,05          | \$0,00               | \$999.257,05           | \$4.857.286,69              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$51.787.285,69  |
| 6   | 29-feb-20 | Intereses de mora | 29   | 19,06%      | 28,59%          | 28,59%        | 28,59%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$947.039,77          | \$0,00               | \$947.039,77           | \$5.804.326,46              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$52.734.325,46  |
| 7   | 31-mar-20 | Intereses de mora | 31   | 18,95%      | 28,43%          | 28,43%        | 28,43%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.007.825,05        | \$0,00               | \$1.007.825,05         | \$6.812.151,51              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$53.742.150,51  |
| 8   | 30-abr-20 | Intereses de mora | 30   | 18,69%      | 28,04%          | 28,04%        | 28,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$963.005,46          | \$0,00               | \$963.005,46           | \$7.775.156,97              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$54.705.155,97  |
| 9   | 31-may-20 | Intereses de mora | 31   | 18,19%      | 27,29%          | 27,29%        | 27,29%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$971.536,24          | \$0,00               | \$971.536,24           | \$8.746.693,21              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$55.676.692,21  |
| 10  | 30-jun-20 | Intereses de mora | 30   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$936.637,75          | \$0,00               | \$936.637,75           | \$9.683.330,96              | \$0,00                    | \$46.929.999,00  | \$56.613.329,96  |

SAN VICENTE DE CHUCURI 0 de enero de 1900

| TOTALES          |                  |                    |                       |                          |                 |                                       |                          |
|------------------|------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|
| CAPITAL          | OTROS INTERESES  | INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERES DE MORA | TOTAL GASTOS DEL PROCESO | TOTAL DE ABONOS | SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE: | 00/01/1900<br>DEMANDANTE |
| \$ 46.929.999,00 | \$ 16.347.384,73 | \$ 962.065,00      | \$9.683.330,96        | \$0,00                   | \$ 0,00         | \$ 73.922.779,69                      |                          |



**Radicado Nº:** 686894089002-2019-00096-00  
**Proceso:** EJECUTIVO ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandado:** PORFIDIO ALVARADO URIBE

Al despacho, para lo que se estime pertinente decidir en relación con memorial de terminación allegado por el apoderado general y judicial de la entidad ejecutante. Es de anotar que a la fecha no se cuenta con memorial pendiente de agregar al proceso para su trámite y especialmente relacionado con el embargo de remanente y/o crédito. Examinado el sistema de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia S.A., se observa que no obran dineros en favor de este asunto pendientes de pago. Sírvase proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

### ASUNTO

Se pronuncia el despacho respecto de la solicitud de terminación del proceso adelantado por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra del señor **PORIFIDIO ALVARADO URIBE**.

### PARA RESOLVER SE CONSIDERA

1. Examinado el diligenciamiento, se advierte procedente conforme a los parámetros del artículo 461 del Código General del Proceso, la solicitud de terminación por pago total efectuada, en la medida que se presentó por el apoderado judicial de la entidad demandante con facultad expresa para recibir y no existe acumulación de demandas pendientes por resolver.
2. Resulta pertinente disponer la cancelación de las medidas cautelares decretadas, sin restricción alguna, toda vez que no se encuentra embargado el remanente por cuenta de otro proceso, ni el crédito.
3. Ordenar el desglose del documento que sirvió como título ejecutivo en este asunto –dos (2) **PAGARÉS**- con la constancia que el proceso terminó por pago total de la obligación y a instancia de la demandada **PORIFIDIO ALVARADO URIBE**, a quien debe hacerse entrega de este, previo el pago del arancel judicial.

Sin más consideraciones que las precedentes, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN VICENTE DE CHUCURÍ**,

### RESUELVE

**PRIMERO. - DECLARAR** la terminación por pago total de la obligación, del proceso ejecutivo adelantado por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, en contra del señor **PORIFIDIO ALVARADO URIBE**, conforme a la motivación expuesta en precedencia.

**SEGUNDO. - LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en este asunto, acorde con lo motivado. Elabórense las comunicaciones de rigor.



**Consejo Seccional de la Judicatura de Santander**  
**Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de San Vicente de Chucurí**

**TERCERO. -** ORDENAR el desglose de los documentos que sirvió como títulos ejecutivos en este asunto – **dos (2) PAGARÉS**, en favor del señor **PORIFIDIO ALVARADO URIBE** identificado con la cédula N°13'800.980 y en los términos indicados en las consideraciones.

**CUARTO. -** ARCHÍVESE el expediente una vez en firme esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez



**Radicado N°:** 686894089002-2019-00173-00

**Proceso:** EJECUTIVO

**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

**Demandado:** NANCY ROJAS GIL

Al despacho, para lo que se estime pertinente decidir en relación con memorial de terminación allegado por el apoderado general y judicial de la entidad ejecutante. Es de anotar que a la fecha no se cuenta con memorial pendiente de agregar al proceso para su trámite y especialmente relacionado con el embargo de remanente y/o crédito. Examinado el sistema de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia S.A., se observa que no obran dineros en favor de este asunto pendientes de pago. Sírvasse proveer.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)**

**ASUNTO**

Se pronuncia el despacho respecto de la solicitud de terminación del proceso adelantado por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra del señor **NANCY ROJAS GIL**.

**PARA RESOLVER SE CONSIDERA**

1. Examinado el diligenciamiento, se advierte procedente conforme a los parámetros del artículo 461 del Código General del Proceso, la solicitud de terminación por pago total efectuada, en la medida que se presentó por el apoderado judicial de la entidad demandante con facultad expresa para recibir y no existe acumulación de demandas pendientes por resolver.
2. Resulta pertinente disponer la cancelación de las medidas cautelares decretadas, sin restricción alguna, toda vez que no se encuentra embargado el remanente por cuenta de otro proceso, ni el crédito.
3. Ordenar el desglose del documento que sirvió como título ejecutivo en este asunto **–PAGARÉ–** con la constancia que el proceso terminó por pago total de la obligación y a instancia de la demandada **NANCY ROJAS GIL**, a quien debe hacerse entrega de este, previo el pago del arancel judicial.

Sin más consideraciones que las precedentes, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN VICENTE DE CHUCURÍ**,



### RESUELVE

**PRIMERO. - DECLARAR** la terminación por pago total de la obligación, del proceso ejecutivo adelantado por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, en contra del señor **NANCY ROJAS GIL**, conforme a la motivación expuesta en precedencia.

**SEGUNDO. - LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en este asunto, acorde con lo motivado. Elabórense las comunicaciones de rigor.

**TERCERO. - ORDENAR** el desglose del documento que sirvió como título ejecutivo en este asunto – **PAGARÉ**, en favor del señor **NANCY ROJAS GIL** identificada con la cédula N°37'659.238 y en los términos indicados en las consideraciones.

**CUARTO. - ARCHÍVESE** el expediente una vez en firme esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH Jael SALAZAR SERRANO**  
La Juez



Radicado N°: 686894089002-2019-00015-00  
Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: ORFIDIA SANTAMARÍA DE MEJÍA  
Demandado: LUZ MARINA MENESES TORRES

Al Despacho de la señora Juez, liquidación de costas elaborada a continuación, para lo que estime pertinente proveer:

| LIQUIDACIÓN DE COSTAS                             |               |
|---------------------------------------------------|---------------|
| REGISTRO MEDIDAS S.N.R. FL. 10, 13, 26 y 29 Vta.) | \$ 72.000,00  |
| CITATORIO (FL 19 , 35, 36 y 43Vta.)               | \$ 20.800,00  |
| NOTIFICACION POR AVISO (FL. 47 Y 41 Vta.)         | \$ 10.400,00  |
| TOTAL                                             | \$ 103.200,00 |

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL**

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Examinadas las diligencias, y de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 366 del C. G. P. y toda vez que la liquidación de costas que antecede se efectuó en debida forma, el Juzgado le imparte su aprobación.

De otra parte, y en aras de dar impulso a la presente contención, se INSTA a las partes para que en los términos del artículo 446 ídem, presenten conforme se dispuso en auto del 19 de febrero de 2020, la correspondiente liquidación de crédito.

Notifíquese y cúmplase,

RUTH JAEL SALAZAR SERRANO  
La Juez



Proceso: EJECUTIVO  
Radicado N°: 686894089002-2019-00098-00  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
Demandado: ISAAC SANABRIA CORTEZ

Al despacho, para proveer en relación con la liquidación de crédito allegada por la parte ejecutante.  
San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Examinada la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, advertido que los cálculos de que da cuenta guardan armonía con las órdenes emitidas en el proveído que dispuso seguir adelante con la ejecución y al no haber sido objetada, se **APRUEBA** al tenor de lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

RUTH JAEL SALAZAR SERRANO  
La Juez.



**Proceso:** EJECUTIVO

**Radicado N°:** 686894089002-2019-00124-00

**Demandante:** OMAR JOSE QUECHO ARENAS

**Demandado:** JOHANA FRANCO PEÑALOZA

Al Despacho de la señora Juez, para lo que se estime pertinente decidir en relación con la solicitud de terminación allegada por la parte actora en coadyuvancia del demandado. Es de anotar que a la fecha no se cuenta con memorial pendiente de agregar al proceso para su trámite y especialmente relacionado con el embargo de remanente y/o crédito. Examinado el sistema de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia S.A., no existe reporte de dineros en favor de este proceso.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**

Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)**

**ASUNTO**

Visto el memorial presentado por la parte actora en coadyuvancia del demandado, en el que solicita se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación e igualmente se levanten las medidas cautelares, y por ser procedentes tales peticiones, conforme al artículo 461 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO. - DECLARAR** la terminación por pago total de la obligación, del proceso ejecutivo adelantado por **OMAR JOSE QUECHO ARENAS**, en contra de la señora **JOHANA FRANCO PEÑALOZA**, conforme a la motivación expuesta en precedencia.

**SEGUNDO. - LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas en este asunto, acorde con lo motivado. Elabórense las comunicaciones de rigor.

**TERCERO. - ORDENAR** el desglose del documento que sirvió como título ejecutivo en este asunto - **LETRA DE CAMBIO**-, en favor de la señora **JOHANA FRANCO PEÑALOZA** y en los términos indicados en las consideraciones.

**CUARTO. -** En firme éste proveído, procédase al archivo del expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**

La Juez



Radicado N°: 686894089002-2019-00280-00  
Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: FINANCIERA COMULTRASAN  
Demandado: YISETH CAROLINA URIBE RUEDA

Al Despacho de la señora Juez, l cuaderno con 19 folios útiles, la liquidación de costas elaborada a continuación, para lo que estime pertinente proveer:

| LIQUIDACIÓN DE COSTAS               |    |           |
|-------------------------------------|----|-----------|
| CITATORIO (FL 24Vta.)               | \$ | 7.000,00  |
| NOTIFICAICON POR AVISO (FL. 30Vta.) | \$ | 7.000,00  |
| TOTAL                               | \$ | 14.000,00 |

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

1. Examinadas las diligencias, y de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 366 del C. G. P. y toda vez que la liquidación de costas que antecede se efectuó en debida forma, el Juzgado le imparte su aprobación.

De otra parte, y en aras de dar impulso a la presente contención, se INSTA a las partes para que en los términos del artículo 446 ídem, presenten conforme se dispuso en auto del 11 de marzo de 2020, la correspondiente liquidación de crédito.

2. Acorde con la solicitud data del 07 de julio de la presente anualidad, en los términos de los artículos 593 numera 10, 594-2 y 599 de la Ley 1564 de 2012, se decreta el EMBARGO y RETENCIÓN de los dineros que se encuentren depositados en CDTs, cuentas corrientes y/o de ahorros a nombre de **YISETH CAROLINA URIBE RUEDA** identificada con la cédula de ciudadanía N°1'102.719.380; en las siguientes entidades financieras del municipio de San Vicente de Chucurí: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. ,BANCO DAVIVIENDA S.A., - LÍMITE DE LA CAUTELA: SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$27'000.000).**

3. Líbrense las comunicaciones de rigor con la indicación en el sentido que las sumas retenidas deberán consignarse en la cuenta de depósitos judiciales de este juzgado (Inciso 10 del artículo 593 ejusdem).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

RUTH JAEL SALAZAR SERRANO  
La Juez



**Radicado N°:** 686894089002-2019-00287-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** HORACIO ULLOA GUTIÉRREZ  
**Demandado:** JAIME CELIS GUALDRÓN - TERESA RAMIREZ DE CELIS

Al Despacho de la señora Juez, liquidación de costas elaborada a continuación, para lo que estime pertinente proveer:

| LIQUIDACIÓN DE COSTAS                     |           |                  |
|-------------------------------------------|-----------|------------------|
| REGISTRO MEDIDAS S.N.R. FL. 17 Y 20 Vta.) | \$        | 37.500,00        |
| CITATORIO (FL 30 - 35Vta.)                | \$        | 10.400,00        |
| NOTIFICACION POR AVISO (FL. 38 Y 41 Vta.) | \$        | 10.400,00        |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>\$</b> | <b>58.300,00</b> |

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

1. Vista la constancia secretaria se aprueban costas procesales y de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 366 del C. G. P., que antecede se efectúo en debida forma, el Juzgado le imparte su aprobación
2. Examinadas las diligencias, aunque la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO no fue objeto de reparo por el extremo pasivo, luego de revisada por este Despacho como es el deber legal, se observan algunas irregularidades que necesariamente deben ser subsanadas a fin de impartir sobre ellas aprobación, como a continuación se especifica:
  - 2.1 No se tuvo en cuenta al momento de liquidar los intereses de mora causados, los días calendario que corresponden a cada mes.
  - 2.2 Debió liquidarse a partir del 15/08/2019 visto en los numerales **b. y d.** del auto de fecha de 19 de noviembre donde se libró mandamiento de pago.
  - 2.3 Intereses no guardan relación con los porcentajes emitidos por la superintendencia financiera.
3. En consecuencia, el Despacho improbará la liquidación acercada por el extremo ejecutante y efectuará nuevamente la liquidación del crédito, calculada hasta la fecha, en los términos de que da cuenta la tabla anexa, que forma parte integral de este proveído.<sup>1</sup>

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: IMPRUEBESE** la **LIQUIDACIÓN ADICIONAL** del **CRÉDITO** acercada por la parte ejecutante, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: MODÍFIQUESE** la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** así:

- |                      |    |               |
|----------------------|----|---------------|
| 1. Capital adeudado  | \$ | 30'000.000,00 |
| 2. Intereses de mora | \$ | 7'230.835.45  |
| 3.                   |    |               |

**TOTAL SALDO DE LA OBLIGACIÓN A 13/07/2020 =** **\$ 37'230.835.45**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEI SALAZAR SERRANO**  
La Juez

<sup>1</sup> (Para una mayor ilustración de lo aquí plasmado, al presente auto se anexa la respectiva tabla de liquidación del crédito)

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2019-00287

PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO:  
2 títulos

ELABORO:   MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
APROBO:   RUTH JAEI SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha. (t= tasa de interés del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

$$im= \{ [(1+t)^{n/365}]-1\} \times C$$

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 0   | 15-ago-19 | Saldo inicial     |      | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                |                       |                      |                        | \$0,00                      |                           | \$30.000.000,00  | \$30.000.000,00  |
| 1   | 31-ago-19 | Intereses de mora | 16   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$336.541,73          | \$0,00               | \$336.541,73           | \$336.541,73                | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$30.336.541,73  |
| 2   | 30-sep-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$634.111,26          | \$0,00               | \$634.111,26           | \$970.652,99                | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$30.970.652,99  |
| 3   | 31-oct-19 | Intereses de mora | 31   | 19,10%      | 28,65%          | 28,65%        | 28,65%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$648.808,32          | \$0,00               | \$648.808,32           | \$1.619.461,31              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$31.619.461,31  |
| 4   | 30-nov-19 | Intereses de mora | 30   | 19,03%      | 28,55%          | 28,55%        | 28,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$625.606,27          | \$0,00               | \$625.606,27           | \$2.245.067,59              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$32.245.067,59  |
| 5   | 31-dic-19 | Intereses de mora | 31   | 18,91%      | 28,37%          | 28,37%        | 28,37%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$643.035,90          | \$0,00               | \$643.035,90           | \$2.888.103,49              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$32.888.103,49  |
| 6   | 31-ene-20 | Intereses de mora | 31   | 18,77%      | 28,16%          | 28,16%        | 28,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$638.775,03          | \$0,00               | \$638.775,03           | \$3.526.878,52              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$33.526.878,52  |
| 7   | 29-feb-20 | Intereses de mora | 29   | 19,06%      | 28,59%          | 28,59%        | 28,59%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$605.395,13          | \$0,00               | \$605.395,13           | \$4.132.273,65              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$34.132.273,65  |
| 8   | 31-mar-20 | Intereses de mora | 31   | 18,95%      | 28,43%          | 28,43%        | 28,43%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$644.252,12          | \$0,00               | \$644.252,12           | \$4.776.525,77              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$34.776.525,77  |
| 9   | 30-abr-20 | Intereses de mora | 30   | 18,69%      | 28,04%          | 28,04%        | 28,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$615.601,20          | \$0,00               | \$615.601,20           | \$5.392.126,98              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$35.392.126,98  |
| 10  | 31-may-20 | Intereses de mora | 31   | 18,19%      | 27,29%          | 27,29%        | 27,29%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$621.054,50          | \$0,00               | \$621.054,50           | \$6.013.181,48              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$36.013.181,48  |
| 11  | 30-jun-20 | Intereses de mora | 30   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$598.745,65          | \$0,00               | \$598.745,65           | \$6.611.927,12              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$36.611.927,12  |
| 12  | 31-jul-20 | Intereses de mora | 31   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$618.908,33          | \$0,00               | \$618.908,33           | \$7.230.835,45              | \$0,00                    | \$30.000.000,00  | \$37.230.835,45  |

| TOTALES          |                 |                    |                       |                          |                 |                                       |                          |
|------------------|-----------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|
| CAPITAL          | OTROS INTERESES | INTERESES DE PLAZO | TOTAL INTERES DE MORA | TOTAL GASTOS DEL PROCESO | TOTAL DE ABONOS | SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE: | 00/01/1900<br>DEMANDANTE |
| \$ 30.000.000,00 | \$ 0,00         | \$ 0,00            | \$7.230.835,45        | \$0,00                   | \$ 0,00         | \$ 37.230.835,45                      |                          |



Radicado N°: 686894089002-2019-00288-00  
Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: LUIS EDUARDO CARREÑO ORDUZ  
Demandado: JAIME CELIS GUALDRÓN ORDUZ - TERESA RAMÍREZ DE CELIS

Al Despacho de la señora Juez, liquidación de costas elaborada a continuación, para lo que estime pertinente proveer:

| LIQUIDACIÓN DE COSTAS                     |                     |
|-------------------------------------------|---------------------|
| CITATORIO (FL 21 Y 23 Vta.)               | \$ 10.400,00        |
| NOTIFICACION POR AVISO (FL. 28 Y 33 Vta.) | \$ 10.400,00        |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>\$ 20.800,00</b> |

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

1. Vista la constancia secretaria se aprueban costas procesales y de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 366 del C. G. P., que antecede se efectúo en debida forma, el Juzgado le imparte su aprobación
2. Examinadas las diligencias, aunque la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO no fue objeto de reparo por el extremo pasivo, luego de revisada por este Despacho como es el deber legal, se observan algunas irregularidades que necesariamente deben ser subsanadas a fin de impartir sobre ellas aprobación, como a continuación se especifica:
  - 2.1 No se tuvo en cuenta al momento de liquidar los intereses de mora causados, los días calendario que corresponden a cada mes.
  - 2.2 Debió liquidarse a partir del 31/07/2019 visto en los numerales **b. y d.** del auto de fecha de 19 de noviembre donde se libró mandamiento de pago.
  - 2.3 Intereses no guardan relación con los porcentajes emitidos por la superintendencia financiera.
3. En consecuencia, el Despacho improbará la liquidación acercada por el extremo ejecutante y efectuará nuevamente la liquidación del crédito, calculada hasta la fecha, en los términos de que da cuenta la tabla anexa, que forma parte integral de este proveído.<sup>1</sup>

En consecuencia, el Juzgado,

### R E S U E L V E:

**PRIMERO: IMPRUEBESE** la **LIQUIDACIÓN ADICIONAL** del **CRÉDITO** acercada por la parte ejecutante, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: MODÍFIQUESE** la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** así:

- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| 1. Capital adeudado  | \$ 100'000.000,00 |
| 2. Intereses de mora | \$ 19.659.859,17  |
| 3.                   |                   |

**TOTAL SALDO DE LA OBLIGACIÓN A 13/07/2020 = \$ 119'659.859,17**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

RUTH JAEI SALAZAR SERRANO  
La Juez

<sup>1</sup> (Para una mayor ilustración de lo aquí plasmado, al presente auto se anexa la respectiva tabla de liquidación del crédito)

JUZGADO  
RADICADO #

SEGUNDO  
2019-00288

PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN VICENTE  
TITULO: 3 LETRAS DE CAMBIO

ELABORO:   MARÍA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
APROBO:   RUTH JAEI SALAZAR SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha. (t= tasa de interés

$$im= \{ [ (1+t)^{n/365} ] -1 \} \times C$$
del periodo vencido, n= número de días y C= capital).

| (1) | (2)       | (3)               | (4)  | (5)         | (6)             | (7)           | (8)                       | (9)               | (10)            | (11)                  | (12)                  | (13)                 | (14)                   | (15)                        | (16)                      | (17)             | (18)             |
|-----|-----------|-------------------|------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------|------------------|
| #   | FECHA     | CONCEPTO          | DIAS | IBC<br>% EA | IBC*1.5<br>% EA | USURA<br>% EA | TASA INT % EA<br>APLICADA | TITULO<br>EN MORA | CUOTA<br>PAGADA | GASTOS DEL<br>PROCESO | INTERESES<br>CAUSADOS | INTERESES<br>PAGADOS | INTERESES<br>POR PAGAR | SALDO X PAGAR<br>ACUMULADOS | AMORTIZACIÓN<br>A CAPITAL | SALDO<br>CAPITAL | SALDO<br>CREDITO |
| 0   | 17-jul-19 | Saldo inicial     |      | 19,28%      | 28,92%          | 28,92%        | 28,92%                    | \$20.000.000,00   | \$0,00          | \$0,00                |                       |                      |                        | \$0,00                      |                           | \$50.000.000,00  | \$50.000.000,00  |
| 1   | 31-jul-19 | Intereses de mora | 14   | 19,28%      | 28,92%          | 28,92%        | 28,92%                    | \$30.000.000,00   | \$0,00          | \$0,00                | \$489.546,26          | \$0,00               | \$489.546,26           | \$489.546,26                | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$80.489.546,26  |
| 2   | 31-ago-19 | Intereses de mora | 31   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.747.940,21        | \$0,00               | \$1.747.940,21         | \$2.237.486,47              | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$82.237.486,47  |
| 3   | 30-sep-19 | Intereses de mora | 30   | 19,32%      | 28,98%          | 28,98%        | 28,98%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.690.963,36        | \$0,00               | \$1.690.963,36         | \$3.928.449,83              | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$83.928.449,83  |
| 4   | 31-oct-19 | Intereses de mora | 31   | 19,10%      | 28,65%          | 28,65%        | 28,65%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.730.155,53        | \$0,00               | \$1.730.155,53         | \$5.658.605,36              | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$85.658.605,36  |
| 5   | 30-nov-19 | Intereses de mora | 30   | 19,03%      | 28,55%          | 28,55%        | 28,55%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.668.283,40        | \$0,00               | \$1.668.283,40         | \$7.326.888,76              | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$87.326.888,76  |
| 6   | 31-dic-19 | Intereses de mora | 31   | 18,91%      | 28,37%          | 28,37%        | 28,37%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.714.762,40        | \$0,00               | \$1.714.762,40         | \$9.041.651,16              | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$89.041.651,16  |
| 7   | 31-ene-20 | Intereses de mora | 31   | 18,77%      | 28,16%          | 28,16%        | 28,16%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.703.400,08        | \$0,00               | \$1.703.400,08         | \$10.745.051,24             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$90.745.051,24  |
| 8   | 29-feb-20 | Intereses de mora | 29   | 19,06%      | 28,59%          | 28,59%        | 28,59%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.614.387,02        | \$0,00               | \$1.614.387,02         | \$12.359.438,26             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$92.359.438,26  |
| 9   | 31-mar-20 | Intereses de mora | 31   | 18,95%      | 28,43%          | 28,43%        | 28,43%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.718.005,66        | \$0,00               | \$1.718.005,66         | \$14.077.443,92             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$94.077.443,92  |
| 10  | 30-abr-20 | Intereses de mora | 30   | 18,69%      | 28,04%          | 28,04%        | 28,04%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.641.603,21        | \$0,00               | \$1.641.603,21         | \$15.719.047,13             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$95.719.047,13  |
| 11  | 31-may-20 | Intereses de mora | 31   | 18,19%      | 27,29%          | 27,29%        | 27,29%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.656.145,34        | \$0,00               | \$1.656.145,34         | \$17.375.192,47             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$97.375.192,47  |
| 12  | 30-jun-20 | Intereses de mora | 30   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$1.596.655,06        | \$0,00               | \$1.596.655,06         | \$18.971.847,53             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$98.971.847,53  |
| 13  | 13-jul-20 | Intereses de mora | 13   | 18,12%      | 27,18%          | 27,18%        | 27,18%                    | \$0,00            | \$0,00          | \$0,00                | \$688.011,64          | \$0,00               | \$688.011,64           | \$19.659.859,17             | \$0,00                    | \$80.000.000,00  | \$99.659.859,17  |

SAN VICENTE DE CHUCURI

13 de julio de 2020

| TOTALES           |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|-------------------|--|-----------------|--|--------------------|--|-----------------------|--|
| CAPITAL           |  | OTROS INTERESES |  | INTERESES DE PLAZO |  | TOTAL INTERES DE MORA |  |
| \$ 100.000.000,00 |  | \$ 0,00         |  | \$ 0,00            |  | \$19.659.859,17       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |
|                   |  |                 |  |                    |  |                       |  |



**Radicado N°:** 686894089002-2020-00059-00  
**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** SOCIEDAD BYPORT COLOMBIA S.A.  
**Demandado:** DANIEL HERNÁNDEZ SUÁREZ

Al despacho un cuaderno con 10 folios útiles, para proveer en relación con la inadmisión de la demanda.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

**MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO**  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL

San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva, formulada por SOCIEDAD BYPORT COLOMBIA S.A. en contra de DANIEL HERNÁNDEZ SUÁREZ no fue subsanada conforme a lo ordenado en el auto de fecha 16 de marzo de 2020, el Juzgado al tenor de lo previsto por el inciso 4° del artículo 90 del C.G.P., la **RECHAZA** y ordena la devolución de los anexos al interesado, sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez



PROCESO: EJECUTIVO ESPECIAL PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL  
RADICADO N°: 686894089002-2020-00068-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: JAIME CELIS GUALDRÓN

Al despacho para proveer sobre la subsanación de la demanda de la referencia.

San Vicente de Chucurí, 13 de julio de 2020.

MARIA ALEJANDRA CONTRERAS RUBIANO  
Secretaria.

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL San Vicente de Chucurí, trece (13) de julio de dos mil veinte (2020)

### ASUNTO

Decidir sobre admisibilidad de la demanda Ejecutiva Especial para la Efectividad de la Garantía Real promovida por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **JAIME CELIS GUALDRÓN**.

### PARA RESOLVER SE CONSIDERA

Una vez subsanada en debida forma se encuentra al Despacho la presente demanda Ejecutiva con Garantía Real formulada por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** quien actúa por intermedio de apoderado judicial, en contra de **JAIME CELIS GUALDRÓN**, para avocar su conocimiento y decidir respecto de su admisión.

Por lo anterior, es viable que al tenor del artículo 430 ídem se ordene librar mandamiento ejecutivo en favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de **JAIME CELIS GUALDRÓN** por cuanto los títulos valores allegados –PAGARÉ y ESCRITURA PÚBLICA-, contienen obligaciones claras, expresas y exigibles, prestando por ende mérito ejecutivo conforme a las previsiones del artículo 422 ejusdem.

Determinada la admisibilidad de la demanda de marras, en relación con la solicitud de medidas cautelares de este cuaderno, se accederá en los términos de los artículos 593-1 y 599 ibídem, al embargo y secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **N°320-14162** de esta jurisdicción municipal y denunciado como de propiedad de la señora **JAIME CELIS GUALDRÓN**. Elabórese el correspondiente oficio.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN VICENTE DE CHUCURÍ**,

### RESUELVE

**PRIMERO. -** Librar mandamiento de pago por vía del PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL en favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y en contra de **JAIME CELIS GUALDRÓN**, por los siguientes conceptos:

a. CAPITAL en cuantía de **CUARENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CINCEUNTA Y SIETE PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS M/CTE (\$41'126.957.23)**, acorde con el contenido del pagaré No.05704048100065769.



b. INTERESES DE MORA liquidados mes a mes, a la tasa máxima permitida por la ley (Artículo 884 del Código del Comercio, modificado por el artículo 11 de la Ley 510 de 1999) y observando los límites de usura contemplados en el artículo 305 del Código Penal, desde el **28 de febrero de 2020** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

c. CAPITAL en cuantía de **TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$34'656.915.85)**, acorde con el contenido del pagaré No.05704048100037255.

d. INTERESES DE MORA liquidados mes a mes, a la tasa máxima permitida por la ley (Artículo 884 del Código del Comercio, modificado por el artículo 11 de la Ley 510 de 1999) y observando los límites de usura contemplados en el artículo 305 del Código Penal, desde el **13 de marzo de 2020** y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO. - Ordenar** que el ejecutado cumpla con la obligación de pagar a la ejecutante, en el término de **cinco (5) días** como lo consagra el artículo 431 del Código General del Proceso.

**TERCERO. - Notificar** el presente auto al demandado en la forma prevista en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso.

**CUARTO. - Hacer saber** al demandado, que cuenta con **diez (10) días** hábiles a partir de la notificación del mandamiento ejecutivo, para contestar la demanda, proponer excepciones de mérito con exposición de los hechos en que se funda, acompañar los documentos relacionados con dichas excepciones y solicitar las pruebas que pretenda hacer valer en los términos de ley.

**QUINTO. - Hacer saber** al demandado que los hechos que configuran excepciones previas deben alegarse mediante reposición contra el mandamiento de pago (Numeral 3 del artículo 442 del Código de General del Proceso).

**SEXTO. - Decretar** las medidas cautelares decretadas en la parte motiva. Elabórese el oficio corresponde.

**SÉPTIMO. – Indicar** en lo atinente a la pretensión de costas y agencias en derecho, que sobre la misma se resolverá en la oportunidad legal correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**RUTH JAEL SALAZAR SERRANO**  
La Juez