

DR. JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO
ABOGADO ESPECIALIZADO EN DERECHO COMERCIAL
CALLE 51 No 35-28 Of. 215 C.C.C. III ETAPA
TEL. 6470469-6471120
Bucaramanga

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SIMACOTA SANTANDER
E. S. D

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A “BBVA COLOMBIA S.A” CONTRA ISNEL NIÑO VALENCIA.

RADICADO: 2016 – 00151-00

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.293.574 de Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional No. 90.106 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito allegar a su Despacho, liquidación del crédito de la obligación aquí ejecutada, efectuada hasta el día **18 de mayo de 2023**, de acuerdo a la información suministrada por la entidad que represento, así:

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
58.458.326	13-mar-21	30-mar-21	18	17,41%	26,12%	23,43%	1,95%	\$684.786
58.458.326	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	23,31%	1,94%	\$1.135.399
58.458.326	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	\$1.130.074
58.458.326	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	23,19%	1,93%	\$1.129.482
58.458.326	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	23,15%	1,93%	\$1.127.706
58.458.326	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	23,22%	1,94%	\$1.131.258
58.458.326	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	\$1.128.298
58.458.326	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$1.121.780
58.458.326	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$1.133.033
58.458.326	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$1.144.262
58.458.326	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$1.156.058
58.458.326	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$1.114.055
58.458.326	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$1.203.568
58.458.326	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$1.237.333
58.458.326	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$1.275.502
58.458.326	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$1.315.122
58.458.326	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$1.365.235
58.458.326	1-ago-22	30-ago-22	30	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$1.417.699
58.458.326	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$1.489.644
58.458.326	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$1.550.799
58.458.326	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$1.614.526
58.458.326	1-dic-22	30-dic-22	30	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$1.714.330
58.458.326	1-ene-23	30-ene-23	30	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$1.777.766
58.458.326	1-feb-23	28-feb-23	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$1.724.562
58.458.326	1-mar-23	30-mar-23	30	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$1.881.887
58.458.326	1-abr-23	30-abr-23	30	31,19%	46,79%	39,00%	3,25%	\$1.899.907
58.458.326	1-may-23	18-may-23	18	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$1.111.448
INTERESES MORATORIOS DEL 13-03-2021 HASTA EL 18-05-2023								\$35.715.518
LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE FECHA 19-03-2021								\$132.117.466
TOTAL OBLIGACION AL 18 DE MAYO DE 2023								\$167.832.984

Atentamente,

JUAN MANUEL HERNÁNDEZ CASTRO
C.C. No 91.293.574 de Bucaramanga.
T.P. No 90.106 del C.S.J.
Y.Z. BBVA 253