

DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN
ABOGADA

CALLE 35 No. 19-41 OF. 317 TORRE NORTE PBX 6427010 FAX 6700078
CENTRO INTERNACIONAL DE NEGOCIOS LA TRIADA
E-mail: gerenciageneral@sojuridica.com
Bucaramanga

Señor
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE SIMACOTA – SANTANDER
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL del BANCO
AGRARIO DE COLOMBIA S.A., contra ROSA MONSALVE DE ARGUELLO.

~~RAD. 2020-00073-00~~

DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN, mayor de edad, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bucaramanga, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 51.851.333 expedida en la ciudad de Bogotá D.C., abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 70473 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliada y residenciada en la ciudad de Bucaramanga, me dirijo respetuosamente a Usted, en mi condición de **APODERADA DEMANDANTE**, con el fin de presentar la liquidación del crédito actualizada a corte, así:

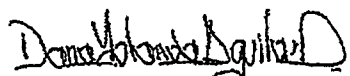
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021					
Mediante auto del 25 de octubre de 2021					
OBLIGACION No. 725060720083255	OBLIGACION No. 725060720082955	OBLIGACION No. 725060720082935	OBLIGACION No. 725060720082925	OBLIGACION No. 725060720072867	TOTAL
\$ 5.911.444	\$ 7.640.296	\$ 1.241.685	\$ 1.177.305	\$ 9.505.558	\$ 25.476.288

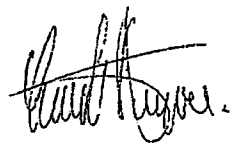
Intereses moratorios causados desde el 14 de octubre de 2021 hasta el 08 de mayo de 2023, conforme lo certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia.					
OBLIGACION No. 725060720083255	OBLIGACION No. 725060720082955	OBLIGACION No. 725060720082935	OBLIGACION No. 725060720082925	OBLIGACION No. 725060720072867	TOTAL
\$ 1.764.834	\$ 2.312.606	\$ 375.004	\$ 330.494	\$ 2.840.537	\$ 7.623.475
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO ACTUALIZADA AL 08 DE MAYO DE 2023					\$ 33.099.763

Total: TREINTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$33.099.763) MONEDA CORRIENTE.

Se anexa soporte de la correspondiente liquidación del crédito actualizada en un folio.

Del señor Juez, atentamente,


DANA YOLANDA AGUILAR DURÁN
C.C. No. 51.851.333 de Bogotá
T.P. No. 70473 del C. S. de la Jud.



ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO OBLIGACION No. 725060720083255									
PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA ROSA MONSALVE DE ARGUELLO, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SIMACOTA - SANTANDER , RADICADO: 2020-00073-00									
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021 mediante auto del 25 de octubre de 2021								\$ 5.911.444	
LIQUIDACION DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2021 AL 08 DE MAYO DE 2023									
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL	
\$ 3.727.818	14/10/2021	31/10/2021	18	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 42.921	
\$ 3.727.818	1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 72.252	
\$ 3.727.818	1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 75.401	
\$ 3.727.818	1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 76.178	
\$ 3.727.818	1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 71.042	
\$ 3.727.818	1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 79.308	
\$ 3.727.818	1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 78.903	
\$ 3.727.818	1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 84.049	
\$ 3.727.818	1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 83.864	
\$ 3.727.818	1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 89.961	
\$ 3.727.818	1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 93.418	
\$ 3.727.818	1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 94.993	
\$ 3.727.818	1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 102.189	
\$ 3.727.818	1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 102.956	
\$ 3.727.818	1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 112.965	
\$ 3.727.818	1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 117.145	
\$ 3.727.818	1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$ 109.973	
\$ 3.727.818	1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$ 124.006	
\$ 3.727.818	1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	\$ 121.810	
\$ 3.727.818	1/05/2023	8/05/2023	8	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$ 31.500	
TOTAL INTERESES								\$ 1.764.834	
TOTAL ADEUDADO AL 08 DE MAYO DE 2023									
								\$ 7.676.278	

[Handwritten signature]

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO OBLIGACION No. 725060720082955										
PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA ROSA MONSALVE DE ARGUELLO, JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SIMACOTA - SANTANDER , RADICADO: 2020-00073-00										
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021 mediante auto del 25 de octubre de 2021								\$ 7.640.296		
LIQUIDACION DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2021 AL 08 DE MAYO DE 2023										
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL		
\$ 4.884.864	14/10/2021	31/10/2021	18	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 56.243		
\$ 4.884.864	1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 94.678		
\$ 4.884.864	1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 98.803		
\$ 4.884.864	1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 99.822		
\$ 4.884.864	1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 93.092		
\$ 4.884.864	1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 103.924		
\$ 4.884.864	1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 103.393		
\$ 4.884.864	1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 110.136		
\$ 4.884.864	1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 109.894		
\$ 4.884.864	1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 117.884		
\$ 4.884.864	1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 122.414		
\$ 4.884.864	1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 124.477		
\$ 4.884.864	1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 133.907		
\$ 4.884.864	1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 134.912		
\$ 4.884.864	1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 148.027		
\$ 4.884.864	1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 153.504		
\$ 4.884.864	1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$ 144.107		
\$ 4.884.864	1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$ 162.495		
\$ 4.884.864	1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	\$ 159.617		
\$ 4.884.864	1/05/2023	8/05/2023	8	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$ 41.277		
							TOTAL INTERESES		\$ 2.312.606	
TOTAL ADEUDADO AL 08 DE MAYO DE 2023										\$ 9.952.902

[Handwritten signature]

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO OBLIGACION No. 725060720082935									
PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA ROSA MONSALVE DE ARGUELLO, JUZGADO PROMISCOJO MUNICIPAL DE SIMACOTA - SANTANDER , RADICADO: 2020-00073-00									
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021 mediante auto del 25 de octubre de 2021					\$ 1.241.685				
LIQUIDACION DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2021 AL 08 DE MAYO DE 2023									
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL	
\$ 792.113	14/10/2021	31/10/2021	18	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 9.120	
\$ 792.113	1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 15.353	
\$ 792.113	1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 16.022	
\$ 792.113	1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 16.187	
\$ 792.113	1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 15.096	
\$ 792.113	1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 16.852	
\$ 792.113	1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 16.766	
\$ 792.113	1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 17.859	
\$ 792.113	1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 17.820	
\$ 792.113	1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 19.116	
\$ 792.113	1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 19.850	
\$ 792.113	1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 20.185	
\$ 792.113	1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 21.714	
\$ 792.113	1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 21.877	
\$ 792.113	1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 24.004	
\$ 792.113	1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 24.892	
\$ 792.113	1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$ 23.368	
\$ 792.113	1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$ 26.350	
\$ 792.113	1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	\$ 25.883	
\$ 792.113	1/05/2023	8/05/2023	8	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$ 6.693	
							TOTAL INTERESES		\$ 375.004
TOTAL ADEUDADO AL 08 DE MAYO DE 2023									
								\$ 1.616.689	

ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO OBLIGACION No. 725060720082925									
PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA ROSA MONSALVE DE ARGUELLO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SIMACOTA - SANTANDER , RADICADO: 2020-00073-00									
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021 mediante auto del 25 de octubre de 2021									
\$ 1.177.305									
LIQUIDACION DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2021 AL 08 DE MAYO DE 2023									
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL	
\$ 698.094	14/10/2021	31/10/2021	18	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 8.038	
\$ 698.094	1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 13.530	
\$ 698.094	1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 14.120	
\$ 698.094	1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 14.266	
\$ 698.094	1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 13.304	
\$ 698.094	1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 14.852	
\$ 698.094	1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 14.776	
\$ 698.094	1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 15.739	
\$ 698.094	1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 15.705	
\$ 698.094	1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 16.847	
\$ 698.094	1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 17.494	
\$ 698.094	1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 17.789	
\$ 698.094	1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 19.137	
\$ 698.094	1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 19.280	
\$ 698.094	1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 21.154	
\$ 698.094	1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 21.937	
\$ 698.094	1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$ 20.594	
\$ 698.094	1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$ 23.222	
\$ 698.094	1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	\$ 22.811	
\$ 698.094	1/05/2023	8/05/2023	8	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$ 5.899	
							TOTAL INTERESES		\$ 330.494
TOTAL ADEUDADO AL 08 DE MAYO DE 2023									
								\$ 1.507.799	



ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CREDITO OBLIGACION No. 725060720072867								
PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A CONTRA ROSA MONSALVE DE ARGUELLO, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SIMACOTA - SANTANDER , RADICADO: 2020-00073-00								
Liquidación del crédito aprobada al 13 de octubre de 2021 mediante auto del 25 de octubre de 2021							\$ 9.505.558	
LIQUIDACION DE INTERESES DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2021 AL 08 DE MAYO DE 2023								
CAPITAL	DESDE	HASTA	No. DE DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL NOMINAL	INTERES MORA MENSUAL EFECTIVA	TOTAL
\$ 6.000.000	14/10/2021	31/10/2021	18	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	\$ 69.082
\$ 6.000.000	1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	\$ 116.291
\$ 6.000.000	1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	\$ 121.359
\$ 6.000.000	1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	\$ 122.610
\$ 6.000.000	1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	\$ 114.344
\$ 6.000.000	1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	\$ 127.649
\$ 6.000.000	1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	\$ 126.996
\$ 6.000.000	1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	\$ 135.278
\$ 6.000.000	1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	\$ 134.980
\$ 6.000.000	1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	\$ 144.795
\$ 6.000.000	1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	\$ 150.359
\$ 6.000.000	1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	\$ 152.893
\$ 6.000.000	1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	\$ 164.475
\$ 6.000.000	1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	\$ 165.710
\$ 6.000.000	1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	\$ 181.819
\$ 6.000.000	1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	\$ 188.547
\$ 6.000.000	1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	\$ 177.004
\$ 6.000.000	1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	\$ 199.590
\$ 6.000.000	1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	\$ 196.055
\$ 6.000.000	1/05/2023	8/05/2023	8	30,27%	45,41%	38,03%	3,17%	\$ 50.700
TOTAL INTERESES								\$ 2.840.537
TOTAL ADEUDADO AL 08 DE MAYO DE 2023								\$ 12.346.095

