

Señor

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE SIMACOTA-SANTANDER.****Dr.: MARTIN GERARDO GARCIA GUARIN**

E.

S.

D.

**REF.: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA  
INSTAURADO POR KELLY RODRIGUEZ MANTILLA  
CONTRA INVERSIONES PLATA MOLINA LTDA.**

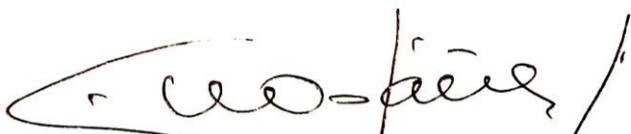
**RADICADO No.2022-0023-00****LIQUIDACION DEL CREDITO.**

**MIGUEL ANGEL YAÑEZ SANCHEZ**, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino de Bucaramanga, portador de la T.P. No. 72.154 del Consejo Superior de la Judicatura e identificado con la cédula de ciudadanía número 13.847.195 expedida en Bucaramanga, con oficinas en la Carrera 50 No. 54-115- Interior 203, Edificio Picos de Pan de Azúcar, Barrio Altos de Pan de Azúcar, Municipio de Bucaramanga, móvil 3153722519, correo electrónico: mayjurisconsulta@hotmail.com, actuando como apoderado judicial de la parte actora, **KELLY RODRIGUEZ MANTILLA**, dentro del Proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real, mencionado en la referencia, instaurado contra **INVERSIONES PLATA MOLINA LTDA. Nit: 800162261-2**, representada legalmente por el Señor **JOSE ARTURO MOLINA AGUILLON**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 5624751, con dirección comercial y lugar donde reciben notificación judicial en la carrera 21 No. 7-18, barrio Comuneros del municipio de Bucaramanga-Santander, móvil 3166030312, correo electrónico **leocadio\_rico@hotmail.com**, con la consideración y el respeto acostumbrado, fundamentado en el artículo 446 del Código General del Proceso y lo establecido en el numeral tercero de la parte Resolutiva, contenido en la Providencia calendada septiembre 22 de 2022, por la cual se ordena SEGUIR ADELANTE LA EJECUCION; por el presente escrito, en forma respetuosa y comedida, me permito presentar ante su Honorable Despacho, la correspondiente LIQUIDACION DEL CREDITO OBJETO DE RECAUDO JUDICIAL, a fin de que se le corra traslado a la parte demandada y ante su silencio, decida el Señor Juez, si la aprueba o modifica, la cual me permito determinar seguidamente, así:

AÑO	MES y DIA	Numero Días	TASA DE INTERES	CAPITAL	INTERES MENSUAL
2022	Desde 13 de ENERO al 30 de ENERO	18	2,20%	120.000.000	1.584.000
2022	FEBRERO	30	2,28%	120.000.000	2.736.000
2022	MARZO	30	2,30%	120.000.000	2.760.000
2022	ABRIL	30	2,38%	120.000.000	2.856.000
2022	Mayo	30	2,46%	120.000.000	2.952.000
2022	Junio	30	2,55%	120.000.000	3.060.000
2022	JULIO	30	2,66%	120.000.000	3.192.000
2022	AGOSTO	30	2,77%	120.000.000	3.324.000
2022	SEPTIEMBRE	30	2,93%	120.000.000	3.516.000
2022	Del 01 al 13 OCTUBRE	13	3,07%	120.000.000	1.596.400
	<b>TOTAL INTERESES</b>				<b>27.576.400</b>
<b>TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS DESDE EL 13 DE ENERO DEL 2022 HASTA EL DIA 13 DE OCTUBRE DE 2022</b>					<b>147.576.400</b>
<b>MÁS COSTAS PROCESALES, CORRESPONDIENTES AGENCIAS EN DERECHO E INSCRIPCION DE EMBARGO, LIQUIDADAS POR SECRETARIA EN FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2022.</b>					<b>6.062.400</b>
<b>TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS LIQUIDADOS HASTA EL 13 DE OCTUBRE DE 2022, MAS AGENCIAS EN DERECHO Y COSTAS PROCESALES.....</b>					<b>153.638.800</b>

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES MORATORIOS, COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO, ADEUDADOS POR LA ENTIDAD DEMANDADA INVERSIONES PLATA MOLINA LIMITADA, HASTA EL 13 DE OCTUBRE DE 2022, CIENTO CINCUENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE (\$153.638.800)

Del Señor Juez, con la consideración y el respeto acostumbrado,



**MIGUEL ANGEL YAÑEZ SANCHEZ**

C. C. No. 13'847.195 de Bucaramanga

T. P. No. 72.154 del C. S. de la Judicatura