**CONSTANCIA:** Al Despacho del señor Juez, la presente solicitud de tener como cesionario a GESTIONES PROFESIONALES S.A.S allegada por correo electrónico juridico@gestionesprofesionales.com. Sírvase proveer. Socorro(S), doce (12) de julio de dos mil veintidós (2023).

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S. Doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad No. 2013-00151-00**

Vista la solicitud que antecede, se tiene que la misma resulta improcedente en relación con el presente proceso, toda vez que el mismo no se encuentra relacionado en el SOPORTE 2 - TRAZABILIDAD ENTREGA DE CESIONES A FAVOR DE GESTIONES PROFESIONALES SAS y en el SOPORTE 2 OTORGAMIENTO DE PODERES - CESIONES BANCO DAVIVIENDA S.A. (ENTREGA2), allegados con la solicitud.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

Proceso Ejecutivo No. 2014-00049-00

Al Despacho del señor Juez la anterior solicitud de terminación del proceso.
Socorro, 12 de julio de 2022

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL
Socorro, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)

De conformidad con lo manifestado en el escrito que precede y de acuerdo con lo establecido en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado,

RESUELVE

1.- Declarar la terminación del presente proceso EJECUTIVO PDE MINIMA CUANTIA, por pago total de la obligación.

2.- Decretar el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en el proceso. Ofíciese.

3.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente haciendo las anotaciones de rigor.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El juez,

EFRAIN FRANCO GOMEZ

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad. 2016-00339-00**

Para los efectos consagrados en el artículo 40 del C.G.P., se agrega el despacho comisorio No. 012-2016-00339-00, librado dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA que adelanta COOMULDESA LTDA contra ROSA MONSALVE GARNICA Y ANTONIA LEON SANABRIA, radicado 2016-00339-00.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO**

Proceso ejecutivo 2018-00349-00

Al Despacho del señor Juez la anterior solicitud para lo que estime pertinente ordenar.

Socorro, 12 de julio de 2023

LUISA FERNANDA SIERRA MORA

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL
Socorro, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Respecto de la solicitud que antecede, suscrita por el apoderado judicial de la parte ejecutante, el Juzgado se está en un todo a lo resuelto en la providencia del 16 de septiembre de 2021, en donde fue decidida una petición en idéntico sentido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

EFRAÍN FRANCO GÓMEZ

AL DESPACHO DEL SEÑOR JUEZ EL PRESENTE PROCESO, INFORMANDOLE QUE EL CURADOR AD LITEM DE LA DEMANDADA SOLICITA APLAZAMIENTO DE LA AUDIENCIA PROGRAMADA POR ESTE DESPACHO PARA EL DIA 12 DE JULIO DE 2023 EN ATENCION A OTRA DILIGENCIA JUDICIAL FIJADA CON ANTERIORIDAD. SIRVASE PROVEER. Socorro, 12 de Julio de 2023,

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad. 2020-00078-00**

Vista la solicitud allegada por el curador ad litem de la demandada AIDEE MUÑOZ dentro del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA propuesto por EDWIN FIGUEREDO GOYENECHE, se tiene por procedente al estar debidamente justificada la petición, en consecuencia, se

**DISPONE:**

FIJAR el día veintitrés (23) de Agosto de dos mil veintitrés (2023) a partir de las nueve de la mañana (9:00) a.m, para llevar a cabo la diligencia programada en auto del 20 de junio de 2023.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

**CONTANCIA:** Al despacho del señor juez pasa el presente proceso, informándole que mediante correo electrónico el Dr. CRISTIAN EDUARDO VELASQUEZ GUTIERREZ manifiesta el impedimento para aceptar la curaduría dentro del presente proceso y las pruebas pertinentes. Sírvase proveer. Socorro, Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023).

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023).**
**Rad. 2020-00191-00**

Verificado el escrito precedente se tiene su procedencia conforme el artículo 49 del CGP, en consecuencia, se hace necesario el relevo del Doctor CRISTIAN EDUARDO VELASQUEZ GUTIERREZ del cargo de CURADOR AD-LITEM al que había sido designado dentro del presente proceso.

Así, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal del Socorro S.,

**RESUELVE**

**PRIMERO**: Relevar del cargo de CURADOR AD-LITEM de los señores JESÚS PEDRAZA SAAVEDRA e INA YADITH PEREIRA VARGAS, al Doctor CRISTIAN EDUARDO VELASQUEZ GUTIERREZ conforme a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 48 del C.G.P., designase como CURADOR AD-LITEM de los señores JESÚS PEDRAZA SAAVEDRA e INA YADITH PEREIRA VARGAS al Doctor GUILLERMO MEDINA TORRES, (guimeto@hotmail.com) abogado que ejerce habitualmente la profesión y con quien se surtirá la notificación y el traslado de la demanda.

**TERCERO**: Notifíquese esta decisión al designado profesional del derecho para que concurra inmediatamente a asumir el cargo so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar y compulsa de copias de que trata la norma arriba citada.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

Proceso 2021-00166-00

Al Despacho del señor Juez las presentes diligencias.
Socorro, 12 de julio de 2023

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL
Socorro, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)

Como quiera que se encuentra debidamente ejecutoriado el auto que aprobó las costas realizadas dentro del presente proceso, el DESPACHO ordena el archivo del mismo, previas las constancias de rigor.

CUMPLASE

El Juez,

EFRAÍN FRANCO GÓMEZ

| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |
|---|---|

**Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad. 2021-00177-00**

Mediante proveído del Veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), que se halla legalmente ejecutoriado se libró mandamiento de pago al interior del proceso EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA adelantado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A** en contra de **ALEJANDRO CAMACHO ALVAREZ** para el pago de las sumas de dinero señaladas como capital e intereses, conforme a lo allí dispuesto.

El demandado **ALEJANDRO CAMACHO ALVAREZ,** fue notificado mediante aviso (artículo 292 CGP) el día doce (12) de junio de dos mil veintitrés (2023), concediéndole los términos legales para ejercer el derecho de defensa, y los que en suma transcurrieron en silencio.

Vencido el traslado y el término para proponer excepciones y no observándose causal alguna que pudiere invalidar lo actuado, es del caso darle aplicación a lo estatuido por el artículo 440 del C.GP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal del Socorro (S).

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra del demandado **ALEJANDRO CAMACHO ALVAREZ** conforme a lo indicado en el auto de mandamiento de pago de fecha veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**SEGUNDO:** Ordenar el remate y avaluó de los bienes que posteriormente se llegare a embargar

**TERCERO:** Las partes podrán presentar la liquidación del crédito, conforme lo prevé el art. 446 del C.G.P.

**CUARTO:** En atención a lo ordenado en el artículo 365 C.G.P., se fija como agencias en derecho a cargo de la parte ejecutada y para que sean incluidas en la respectiva liquidación la suma de OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($800.000.oo).

**QUINTO:** Condénese a los demandados a pagar las costas del proceso. En su oportunidad tásense.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

El Juez,

**EFRAÍN FRANCO GÓMEZ**

Proceso Ejecutivo No. 2022-00145-00

Al Despacho del señor Juez la anterior solicitud de terminación del proceso.
Socorro, 12 de julio de 2022

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL
Socorro, doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)

De conformidad con lo manifestado en el escrito que precede y de acuerdo con lo establecido en el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado,

RESUELVE

1.- Declarar la terminación del presente proceso EJECUTIVO PARA EFECTIVAD DE LA GARANTIA REAL, por pago total de la obligación y las costas del proceso.

2.- Decretar el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en el proceso. Ofíciese.

3.- No aceptar la renuncia a los términos de ejecutoria de la presente decisión, por cuanto la solicitud no proviene de la totalidad de las partes, tal como lo indica el artículo 119 del C.G.P.

4.- Cumplido lo anterior, archívese el expediente haciendo las anotaciones de rigor.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El juez,

EFRAIN FRANCO GOMEZ

**CONSTANCIA:** Al Despacho del señor Juez, las presentes diligencias para lo que estime ordenar. Sírvase proveer. Socorro, 12 de julio 2023.

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad. 2022-00200-00**

Verificada la solicitud del apoderado de la parte ejecutante referente al nombramiento de perito avaluador la misma resulta improcedente, pues en tratándose de bienes inmuebles, la norma procesal articulo 444 numerales 4 y 6, brindan el actuar procesal al cual deberá ajustarse el libelista.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de Julio dos mil veintitrés (2023).**
**Rad. 2022-00234-00**

De conformidad a lo previsto por el artículo 286 del C.G.P., y, considerándose que en el auto de fecha 05 de julio de los corrientes se indicó de manera involuntaria la aplicación del artículo 392 numeral 2 del CGP para tasación de agencias en derecho, correspondiendo dicha normativa al artículo 365 ibídem, se procede a corregir dicho cambio de palabras a través de este auto.

En consecuencia la parte resolutiva numeral cuarto del auto de fecha 05 de julio de 2023 quedará así:

- "En atención a lo ordenado en el artículo 365 del C.G.P., se fija como agencias en derecho a cargo de la parte ejecutada y para que sean incluidas en la respectiva liquidación la suma de DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE. ($280.000.oo).

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

**CONSTANCIA:** Al Despacho del señor Juez, la solicitud de RETIRO DE DEMANDA allegada por correo electrónico rdgabogados@gmail.com. Sírvase proveer. Socorro(S), doce (12) de julio de dos mil veintitrés (2023).

LUISA FERNANDA SIERRA MORA
Secretaria

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023).**
**Rad. 2023-00041-00**

Dentro del proceso VERBAL SUMARIO SOBRE RESTITUCION DE INMUEBLE DADO EN TENENCIA CON BASE EN CONTRATO DE LEASING HABITACIONAL propuesto por BANCO DAVIVIENDA S.A. contra ALEXANDER RANGEL PACHECO radicado 2023-00041, el extremo demandante solicita el retiro de la demanda.

Dentro del proceso, no se han surtido las notificaciones personales a los demandados, ni se han decretado medidas cautelares.

Así, el artículo 92 del C.G.P., dispone lo siguiente:

> "...*El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes...*".

Conforme a lo expuesto y lo revisado en el diligenciamiento, se torna procedente la petición.

En consecuencia, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Socorro Santander,

**RESUELVE**

PRIMERO: AUTORIZAR el retiro de la demanda VERBAL SUMARIA SOBRE RESTITUCION DE INMUEBLE DADO EN TENENCIA CON BASE EN CONTRATO DE LEASING HABITACIONAL propuesto por BANCO DAVIVIENDA S.A. contra ALEXANDER RANGEL PACHECO radicado 2023-00041.

SEGUNDO: No hay lugar a la devolución de anexos como quiera que la demanda fue presentada digitalmente.

TERCERO: ARCHÍVESE el expediente previas las anotaciones de rigor.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S, Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad No. 2023-00049-00**

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL DEL SOCORRO, CON LA PRESENTE PROCEDO A REALIZAR LA LIQUIDACION DE COSTAS DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA QUE ADELANTA COOPERATIVA MULTIACTIVA HUMANA DE APORTE Y CREDITO –COOPHUMANA, CONTRA LADY JOHANNA SANCHEZ SAAVEDRA, RAD 2023-00049-00, A CARGO DE LA PARTE DEMANDADA.

Agencias en derecho.....$ 658.000,oo

**NO SE ENCONTRARON NI SE ACREDITARON MÁS GASTOS.**

**TOTAL: $ 658.000,oo**

**SON: SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE.**

Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023).

**LUISA FERNANDA SIERRA MORA**
Secretaria Juzgado Tercero Promiscuo Municipal Socorro S.

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S, Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad No. 2023-00049-00**

POR ENCONTRAR AJUSTADA A DERECHO LA ANTERIOR LIQUIDACIÓN DE COSTAS REALIZADA DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA QUE ADELANTA COOPERATIVA MULTIACTIVA HUMANA DE APORTE Y CREDITO –COOPHUMANA, CONTRA LADY JOHANNA SANCHEZ SAAVEDRA, RAD 2023-00049-00, **SE APRUEBA,** CONFORME EL ARTÍCULO 365 DEL C.G.P.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

| | |
|---|---|
| Rama Judicial<br>Consejo Superior de la Judicatura<br>República de Colombia | **CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**<br>**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**<br>**SOCORRO- SANTANDER** |

**Socorro S., Doce (12) de Julio dos mil veintitrés (2023).**
**Rad. 2023-00092-00**

De conformidad a lo previsto por el artículo 286 del C.G.P., y, considerándose que en el auto de fecha 05 de julio de los corrientes se indicó de manera involuntaria la aplicación del artículo 392 numeral 2 del CGP para tasación de agencias en derecho, correspondiendo dicha normativa al artículo 365 ibídem, se procede a corregir dicho cambio de palabras a través de este auto.

En consecuencia la parte resolutiva numeral cuarto del auto de fecha 05 de julio de 2023 quedará así:

- "En atención a lo ordenado en el artículo 365 del C.G.P., se fija como agencias en derecho a cargo de la parte ejecutada y para que sean incluidas en la respectiva liquidación la suma de UN MILLON DE PESOS M/CTE. ($1.000.000.oo).

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DE SANTANDER**
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**
**SOCORRO- SANTANDER**

**Socorro S., Doce (12) de Julio de dos mil veintitrés (2023)**
**Rad. 2023-00114-00**

Por auto del 20 de junio del año en curso se inadmitió la demanda VERBAL DE DIVISION POR VENTA DE BIENES COMUNES que propone RUSSELL JULIAN MANTILLA y MAUREEN MANTILLA en contra de CARMEN DUARTE DE MANTILLA, DELKA MAUREN MANTILLA DUARTE, MARTHA MANTILLA DUARTE y NANCY MANTILLA DUARTE radicado 2023-00114, señalando los defectos formales que adolecía para que dentro del término de los 5 días siguientes procediera la parte interesada a subsanar, dicho término ha transcurrido y la parte demandante no lo hizo por lo que debe procederse a su rechazo, conforme lo manda el artículo 90 del C.G.P.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal del Socorro S.

**RESUELVE**

PRIMERO: RECHAZAR la demanda VERBAL DE DIVISION POR VENTA DE BIENES COMUNES que propone RUSSELL JULIAN MANTILLA y MAUREEN MANTILLA en contra del CARMEN DUARTE DE MANTILLA, DELKA MAUREN MANTILLA DUARTE, MARTHA MANTILLA DUARTE y NANCY MANTILLA DUARTE, radicado 2023-00114.

SEGUNDO: Ejecutoriado este auto, archívese y déjense las constancias respectivas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**EFRAIN FRANCO GOMEZ**