



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL SUAITA SANTANDER

Radicación nº687704089001-2020-00030-00

Nueve (9) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

El extremo ejecutante aporta la liquidación del crédito así:

1. Capital de la primera cuota por \$114.511,80

1.1. Por el interés de plazo entre el 11 de septiembre al 10 de octubre 2020 = \$505.488,10

1.2. Por el interés moratorio del capital de la cuota a una tasa constante del 25.77%, desde el 11 de octubre de 2020 al 28 de julio de 2022 = \$53.117,44

2. Capital de la segunda cuota por 116.034,74

2.1. Por el interés de plazo entre el 11 de octubre al 10 de noviembre de 2020=503.965,15

2.2. Por el Por el interés moratorio del capital de la cuota a una tasa constante del 25.77%, desde el 11 de noviembre de 2020 al 28 de julio de 2022 =\$51.332,03

3. Capital cuotas aceleradas \$45.496.991,20

3.1. Por el interés de plazo entre el 11 al 27 de noviembre de 2020: \$369.106,98

3.2. Por el interés moratorio desde el 28 de noviembre al 28 de julio de 2022= \$19.677.975,46



Menos diecinueve (19) abonos por \$16.839.000

FECHA	ABONO
10/12/2020	\$834.000,00
14/12/2020	\$805.000,00
13/01/2021	\$580.000,00
16/02/2021	\$500.000,00
26/03/2021	\$820.000,00
21/04/2021	\$1.567.000,00
25/05/2021	\$810.000,00
10/07/2021	\$810.000,00
10/07/2021	\$810.000,00
9/09/2021	\$810.000,00
4/10/2021	\$2.723.000,00
5/11/2021	\$795.000,00
10/12/2021	734.000,00
10/01/2022	703.000,00
25/03/2022	704.000,00
5/04/2022	710.000,00
31/05/2022	708.000,00
6/06/2022	710.000,00
13/07/2022	706.000,00
	\$16.839.000,00

En conclusión, la parte ejecutante refiere lo siguiente:

CAPITAL ADEUDADO (CAPITAL + CUOTAS)	\$45.727.537,74
INTERESES DE PLAZO	\$1.378.560,23
INTRESES DE MORA	\$19.677.975,46
ABONOS HECHOS POR LA DEMANDADA	\$16.839.000,00
TOTAL OBLIGACION AL 28 DE JULIO DE 2022	\$49.945.073,42

Ahora bien, realizadas las operaciones aritméticas a través del portal de la Rama Judicial denominado «Liquidador de Sentencias», se obtienen los valores que a continuación se esbozan.

1. Capital de la primera cuota por \$114.511,80

1.1. Por el interés de plazo entre el 11 de septiembre al 10 de octubre 2020=\$505.488,10¹

1.2. Por el interés moratorio del capital de la cuota a una tasa constante del 25.77%, desde el 11 de octubre de 2020 al 28 de julio de 2022 = **\$47.191,71**

¹ Según auto de mandamiento de pago de 18 de enero de 2021



Desde	Hasta	Días	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Interés Mora Período	Saldo Interés Mora
11/10/2020	31/10/2020	21	25,77	0,000628374	\$ 1.511,08	\$ 1.511,08
01/11/2020	30/11/2020	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 3.669,77
01/12/2020	31/12/2020	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 5.900,42
01/01/2021	31/01/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 8.131,06
01/02/2021	28/02/2021	28	25,77	0,000628374	\$ 2.014,78	\$ 10.145,84
01/03/2021	31/03/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 12.376,48
01/04/2021	30/04/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 14.535,17
01/05/2021	31/05/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 16.765,82
01/06/2021	30/06/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 18.924,51
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 21.155,15
01/08/2021	31/08/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 23.385,80
01/09/2021	30/09/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 25.544,48
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	0,000625103	\$ 2.219,03	\$ 27.763,52
01/11/2021	30/11/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 29.922,20
01/12/2021	31/12/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 32.152,85
01/01/2022	31/01/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 34.383,49
01/02/2022	28/02/2022	28	25,77	0,000628374	\$ 2.014,78	\$ 36.398,27
01/03/2022	31/03/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 38.628,92
01/04/2022	30/04/2022	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 40.787,60
01/05/2022	31/05/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.230,65	\$ 43.018,25
01/06/2022	30/06/2022	30	25,77	0,000628374	\$ 2.158,69	\$ 45.176,94
01/07/2022	28/07/2022	28	25,77	0,000628374	\$ 2.014,78	\$ 47.191,71

2. Capital de la segunda cuota por 116.034,74

2.1. Por el interés de plazo entre el 11 de octubre al 10 de noviembre de 2020=503.965,15²

2.2. Por el interés moratorio del capital de la cuota a una tasa constante del 25.77%, desde el 11 de noviembre de 2020 al 28 de julio de 2022=\$45.559,03

Desde	Hasta	Días	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Interés Mora Período	Saldo Interés Mora
11/11/2020	30/11/2020	20	25,77	0,000628374	\$ 1.458,27	\$ 1.458,27
01/12/2020	31/12/2020	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 3.718,58
01/01/2021	31/01/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 5.978,89
01/02/2021	28/02/2021	28	25,77	0,000628374	\$ 2.041,57	\$ 8.020,46
01/03/2021	31/03/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 10.280,77
01/04/2021	30/04/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 12.468,17
01/05/2021	31/05/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 14.728,48
01/06/2021	30/06/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 16.915,88
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 19.176,19
01/08/2021	31/08/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 21.436,50
01/09/2021	30/09/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 23.623,90
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	0,000625103	\$ 2.248,54	\$ 25.872,44
01/11/2021	30/11/2021	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 28.059,84
01/12/2021	31/12/2021	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 30.320,15
01/01/2022	31/01/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 32.580,46
01/02/2022	28/02/2022	28	25,77	0,000628374	\$ 2.041,57	\$ 34.622,04
01/03/2022	31/03/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 36.882,35
01/04/2022	30/04/2022	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 39.069,74
01/05/2022	31/05/2022	31	25,77	0,000628374	\$ 2.260,31	\$ 41.330,06
01/06/2022	30/06/2022	30	25,77	0,000628374	\$ 2.187,40	\$ 43.517,45
01/07/2022	28/07/2022	28	25,77	0,000628374	\$ 2.041,57	\$ 45.559,03

² Según auto de mandamiento de pago de 18 de enero de 2021



3. Capital cuotas aceleradas \$45.496.991,20

3.1. Por el interés de plazo entre el 11 al 27 de noviembre de 2020: **\$316.261,11**

Desde	Hasta	Días	Interés Aplicado	Interés Efectivo	Int. Plazo Período	Saldo Int. Plazo
11/11/2020	27/11/2020	17	17,18	0,000434453	\$ 316.261,11	\$ 316.261,11

3.2. Por el interés moratorio desde el 28 de noviembre de 2020 al 28 de julio de 2022= **\$16.710.388,86**

Menos diecinueve (19) abonos por \$16.839.000

FECHA	ABONO
10/12/2020	\$834.000,00
14/12/2020	\$805.000,00
13/01/2021	\$580.000,00
16/02/2021	\$500.000,00
26/03/2021	\$820.000,00
21/04/2021	\$1.567.000,00
25/05/2021	\$810.000,00
10/07/2021	\$810.000,00
10/07/2021	\$810.000,00
9/09/2021	\$810.000,00
4/10/2021	\$2.723.000,00
5/11/2021	\$795.000,00
10/12/2021	734.000,00
10/01/2022	703.000,00
25/03/2022	704.000,00
5/04/2022	710.000,00
31/05/2022	708.000,00
6/06/2022	710.000,00
13/07/2022	706.000,00
	\$16.839.000,00

Desde	Hasta	Días	Interés	Interés Mora Período	Saldo Interés Mora	Abonos	Sub Total
28/11/2020	30/11/2020	3	25,77	\$ 85.767,45	\$ 85.767,45	\$ 0,00	\$ 45.582.758,65
01/12/2020	09/12/2020	9	25,77	\$ 257.302,34	\$ 343.069,78	\$ 0,00	\$ 45.840.060,98
10/12/2020	10/12/2020	1	25,77	\$ 28.589,15	\$ 371.658,93	\$ 834.000,00	\$ 45.034.650,13
11/12/2020	13/12/2020	3	25,77	\$ 84.895,88	\$ 84.895,88	\$ 0,00	\$ 45.119.546,00
14/12/2020	14/12/2020	1	25,77	\$ 28.298,63	\$ 113.194,50	\$ 805.000,00	\$ 44.342.844,63
15/12/2020	31/12/2020	17	25,77	\$ 473.686,51	\$ 473.686,51	\$ 0,00	\$ 44.816.531,14
01/01/2021	12/01/2021	12	25,77	\$ 334.366,95	\$ 808.053,45	\$ 0,00	\$ 45.150.898,08
13/01/2021	13/01/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 835.917,36	\$ 580.000,00	\$ 44.598.761,99
14/01/2021	31/01/2021	18	25,77	\$ 501.550,42	\$ 757.467,78	\$ 0,00	\$ 45.100.312,41
01/02/2021	15/02/2021	15	25,77	\$ 417.958,68	\$ 1.175.426,46	\$ 0,00	\$ 45.518.271,09
16/02/2021	16/02/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 1.203.290,38	\$ 500.000,00	\$ 45.046.135,01
17/02/2021	28/02/2021	12	25,77	\$ 334.366,95	\$ 1.037.657,32	\$ 0,00	\$ 45.380.501,95
01/03/2021	25/03/2021	25	25,77	\$ 696.597,80	\$ 1.734.255,13	\$ 0,00	\$ 46.077.099,75
26/03/2021	26/03/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 1.762.119,04	\$ 820.000,00	\$ 45.284.963,67
27/03/2021	31/03/2021	5	25,77	\$ 139.319,56	\$ 1.081.438,60	\$ 0,00	\$ 45.424.283,23
01/04/2021	20/04/2021	20	25,77	\$ 557.278,24	\$ 1.638.716,84	\$ 0,00	\$ 45.981.561,47
21/04/2021	21/04/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 1.666.580,75	\$ 1.567.000,00	\$ 44.442.425,38
22/04/2021	30/04/2021	9	25,77	\$ 250.775,21	\$ 350.355,96	\$ 0,00	\$ 44.693.200,59
01/05/2021	24/05/2021	24	25,77	\$ 668.733,89	\$ 1.019.089,85	\$ 0,00	\$ 45.361.934,48
25/05/2021	25/05/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 1.046.953,77	\$ 810.000,00	\$ 44.579.798,40
26/05/2021	31/05/2021	6	25,77	\$ 167.183,47	\$ 404.137,24	\$ 0,00	\$ 44.746.981,87
01/06/2021	30/06/2021	30	25,77	\$ 835.917,36	\$ 1.240.054,60	\$ 0,00	\$ 45.582.899,23
01/07/2021	09/07/2021	9	25,77	\$ 250.775,21	\$ 1.490.829,81	\$ 0,00	\$ 45.833.674,44



10/07/2021	10/07/2021	1	25,77	\$ 27.863,91	\$ 1.518.693,72	\$ 1.620.000,00 ³	\$ 44.241.538,35
11/07/2021	31/07/2021	21	25,77	\$ 583.805,33	\$ 583.805,33	\$ 0,00	\$ 44.825.343,68
01/08/2021	31/08/2021	31	25,77	\$ 861.807,87	\$ 1.445.613,20	\$ 0,00	\$ 45.687.151,55
01/09/2021	08/09/2021	8	25,77	\$ 222.402,03	\$ 1.668.015,23	\$ 0,00	\$ 45.909.553,58
09/09/2021	09/09/2021	1	25,77	\$ 27.800,25	\$ 1.695.815,49	\$ 810.000,00	\$ 45.127.353,84
10/09/2021	30/09/2021	21	25,77	\$ 583.805,33	\$ 1.469.620,82	\$ 0,00	\$ 45.711.159,17
01/10/2021	03/10/2021	3	25,62	\$ 82.966,55	\$ 1.552.587,36	\$ 0,00	\$ 45.794.125,72
04/10/2021	04/10/2021	1	25,62	\$ 27.655,52	\$ 1.580.242,88	\$ 2.723.000,00	\$ 43.098.781,23
05/10/2021	31/10/2021	27	25,62	\$ 727.411,72	\$ 727.411,72	\$ 0,00	\$ 43.826.192,96
01/11/2021	04/11/2021	4	25,77	\$ 108.328,70	\$ 835.740,42	\$ 0,00	\$ 43.934.521,65
05/11/2021	05/11/2021	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 862.822,60	\$ 795.000,00	\$ 43.166.603,83
06/11/2021	30/11/2021	25	25,77	\$ 677.054,36	\$ 744.876,96	\$ 0,00	\$ 43.843.658,19
01/12/2021	09/12/2021	9	25,77	\$ 243.739,57	\$ 988.616,53	\$ 0,00	\$ 44.087.397,76
10/12/2021	10/12/2021	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 1.015.698,70	\$ 734.000,00	\$ 43.380.479,93
11/12/2021	31/12/2021	21	25,77	\$ 568.725,66	\$ 850.424,36	\$ 0,00	\$ 43.949.205,60
01/01/2022	09/01/2022	9	25,77	\$ 243.739,57	\$ 1.094.163,93	\$ 0,00	\$ 44.192.945,17
10/01/2022	10/01/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 1.121.246,11	\$ 703.000,00	\$ 43.517.027,34
11/01/2022	31/01/2022	21	25,77	\$ 568.725,66	\$ 986.971,77	\$ 0,00	\$ 44.085.753,00
01/02/2022	28/02/2022	28	25,77	\$ 758.300,88	\$ 1.745.272,66	\$ 0,00	\$ 44.844.053,89
01/03/2022	24/03/2022	24	25,77	\$ 649.972,19	\$ 2.395.244,84	\$ 0,00	\$ 45.494.026,08
25/03/2022	25/03/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 2.422.327,02	\$ 704.000,00	\$ 44.817.108,25
26/03/2022	31/03/2022	6	25,77	\$ 162.493,05	\$ 1.880.820,06	\$ 0,00	\$ 44.979.601,30
01/04/2022	04/04/2022	4	25,77	\$ 108.328,70	\$ 1.989.148,76	\$ 0,00	\$ 45.087.929,99
05/04/2022	05/04/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 2.016.230,94	\$ 710.000,00	\$ 44.405.012,17
06/04/2022	30/04/2022	25	25,77	\$ 677.054,36	\$ 1.983.285,30	\$ 0,00	\$ 45.082.066,53
01/05/2022	30/05/2022	30	25,77	\$ 812.465,23	\$ 2.795.750,53	\$ 0,00	\$ 45.894.531,76
31/05/2022	31/05/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 2.822.832,70	\$ 708.000,00	\$ 45.213.613,94
01/06/2022	05/06/2022	5	25,77	\$ 135.410,87	\$ 2.250.243,58	\$ 0,00	\$ 45.349.024,81
06/06/2022	06/06/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 2.277.325,75	\$ 710.000,00	\$ 44.666.106,98
07/06/2022	30/06/2022	24	25,77	\$ 649.972,19	\$ 2.217.297,94	\$ 0,00	\$ 45.316.079,17
01/07/2022	12/07/2022	12	25,77	\$ 324.986,09	\$ 2.542.284,03	\$ 0,00	\$ 45.641.065,26
13/07/2022	13/07/2022	1	25,77	\$ 27.082,17	\$ 2.569.366,21	\$ 706.000,00	\$ 44.962.147,44
14/07/2022	28/07/2022	15	25,77	\$ 406.232,62	\$ 2.269.598,82	\$ 0,00	\$ 45.368.380,06

Entonces,

Asunto	Valor
Capital	\$ 45.496.991,20
Total interés mora	\$ 16.710.388,86
- Abonos	\$ 16.839.000,00
Neto a Pagar	\$ 45.368.380,06

4. Conclusión

Al 28 de julio de 2022, el estado del crédito es el siguiente:

Asunto	Valor
Capital 1era cuota	\$114.511,80
Interés de plazo 1era cuota	\$505.488,10
Interés de mora 1era cuota	\$47.191,71
Capital 2da cuota	116.034,74
Interés de plazo 2da cuota	\$503.965,15
Interés de mora 2da cuota	\$45.559,03
Capital cuotas aceleradas	\$ 45.496.991,20
Interés plazo cuotas aceleradas	\$316.261,11
Interés mora cuotas aceleradas	\$ 16.710.388,86
- Abonos	\$ 16.839.000,00
TOTAL	\$45.368.380,06

³ La liquidación allegada reporta dos (2) abonos de \$810.000 el 10 de julio de 2021.



Son «cuarenta y cinco millones trescientos sesenta y ocho mil trescientos ochenta pesos mct, con seis centavos».

Ahora, teniendo en cuenta que la liquidación del crédito adosado por la ejecutante excede los montos de los intereses de los capitales escrutados, la tasación en cuestión se modificará en la forma anotada.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Suaita – Santander,

RESUELVE:

PRIMERO: Modificar la liquidación allegada por la demandante, en el sentido que al 28 de julio de 2022, el crédito equivale a «cuarenta y cinco millones trescientos sesenta y ocho mil trescientos ochenta pesos mct, con seis centavos (\$ 45.368.380,06)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



EDISON ERNESTO MARTINEZ GUEVARA

Para notificar a las partes el auto anterior, se anota en el ESTADO que se fija en lugar visible de la sede judicial de este despacho y en el micro sitio del mismo en la página de la rama judicial, a partir de las 8:00 a.m. del 12 de septiembre de 2022.