



Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE SUAITA
E. S. D.

REF. PROCESO EJECUTIVO No. 2019-00055
DDTE. ANA MERCEDES SUAREZ ESPITIA
DDO. MAICOL EDYLSO CALDERON VILLA
ASUNTO. LIQUIDACIÓN ART. 446 DEL C.G.P.

JORGE ELIÉCER SANTAMARÍA RUANO, actuando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo ante su Despacho, con el objeto de presentar la liquidación del crédito que dio origen a la ejecución, conforme lo dispuesto por su Despacho en auto del 22 de abril de 2021, liquidando los intereses conforme lo certificado por la Superintendencia Financiera, así:

CAPITAL :				\$	30,000,000.00
Intereses de plazo sobre el capital inicial			(\$ 30,000,000.00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
04-dic-2018	31-dic-2018	28	1.50	\$	420,000.00
01-ene-2019	31-mar-2019	90	1.50	\$	1,350,000.00
01-abr-2019	04-jun-2019	65	1.50	\$	975,000.00
SUBTOTAL INTERESE DE PLAZO				\$	2,745,000.00
Intereses de mora sobre el capital inicial			(\$ 30,000,000.00)		
Desde	Hasta	Días	Tasa Mens (%)		
05-jun-2019	30-jun-2019	26	2.42	\$	627,900.00
01-jul-2019	30-sep-2019	92	2.41	\$	2,217,200.00
01-oct-2019	31-dic-2019	92	2.39	\$	2,196,500.00
01-ene-2020	03-mar-2020	63	2.34	\$	1,471,837.50
01-abr-2020	30-jun-2020	91	2.27	\$	2,061,150.00
01-jul-2020	30-sep-2020	92	2.27	\$	2,083,800.00
01-oct-2020	31-dic-2020	92	2.26	\$	2,080,350.00
01-ene-2021	31-mar-2021	90	2.17	\$	1,948,500.00
01-abr-2021	30-jun-2021	91	2.16	\$	1,969,012.50
01-jul-2021	30-sep-2021	92	2.15	\$	1,975,700.00
01-oct-2021	31-dic-2021	92	2.14	\$	1,964,200.00
01-ene-2022	31-mar-2022	90	2.21	\$	1,986,750.00
01-abr-2022	30-jun-2022	91	2.38	\$	2,166,937.50
01-jul-2022	12-ago-2022	43	2.66	\$	1,143,800.00
SUBTOTAL INTERESE DE MORA				\$	25,893,637.50
LIQUIDACION DE COSTAS				\$	1,875,000.00
TOTAL				\$	60,513,637.50

Totalizando las obligaciones contenidas en la liquidación anterior, el monto total adeudado por capital e intereses, más las costas impuestas, es la suma de **SESENTA MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$60.513.637,50).**

En estos términos dejo presentada la liquidación del crédito para los efectos pertinentes.

Jorge Eliécer Santamaría R.
Universidad Externado de Colombia



Yovanny Suárez Espitia
Universidad Santo Tomás de Bogotá

Desde ya, me permito solicitar del Despacho se oficie al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, para que con destino a su Despacho y a mi consta se expida Certificado Catastral correspondiente al predio objeto del presente trámite, el cual se identifica con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 321-48512 de la ORIP de Socorro y cédula catastral 00-02-0001-0523-000, propiedad del demandado, para ser utilizado al momento de elaborar el avalúo para adelantar diligencia de remate.

Agradeciendo la buena recepción de lo aquí consignado, quedo a su disposición.

Cordialmente,

JORGE ELIECER SANTAMARIA RUANO
C.C. No, 74.242.036 de Moniquirá.
T.P. No. 99.349 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN ART. 446 DEL C.G.P. - PROCESO EJECUTIVO No. 2019-00055

ramses69 ramses69 <joelsar69@hotmail.com>

Mié 17/08/2022 4:12 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Santander - Suaita <j01prmpalsuaita@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

Me permito enviar liquidación Art. 446 del C.G.P. - proceso ejecutivo No. 2019-00055

DDTE. ANA MERCEDES SUAREZ ESPITIA
DDO. MAICOL EDYLSO CALDERON VILLA

Favor confirmar recibido.

Cordialmente,

JORGE ELIÉCER SANTAMARÍA RUANO
C.C. No. 74.242.036 de Moniquirá
T.P. No. 99.349 del C.S. de la J.