



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE SUAITA
Nít. 890.204.985-5

SUAITA
ES EL MOMENTO
JAVIER CHACÓN - ALCALDE 2020-2023

Código:300_120

OFICIO

Versión: 1

Fecha de creación: 02/01/2012

Página 1 de 4

Suaita, 10 de octubre de 2022.

OFICIO 130 10/10/2022

Señores,

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SUAITA SANTANDER

REF. Respuesta oficio N° 257

Reciba un cordial saludo de la secretaria de planeación, infraestructura y obras municipales, por medio de la presente me permito dar respuesta a su solicitud, con el fin de garantizar la oportuna atención a su petición.

En calidad de delegado por el Alcalde Municipal de Suaita - Santander, procedo a informar que la alcaldía municipal no cuenta con el profesional idóneo en estructuras de vivienda (ingeniero civil o profesión afín, especialista en estructuras), el cual pueda evaluar el estado estructural del inmueble y el grado de conservación en el que se encuentra, amenaza o no ruina o algún peligro para la integridad física y/o seguridad de sus moradores; y si el inmueble se encuentra en condiciones de habitabilidad.

Se ha realizado la visita por parte del arquitecto Oscar Javier Roa Santoyo Secretario de Planeación, donde se observó, que es una construcción de aproximadamente ochenta (80) años de antigüedad, paredes en tapia, pisos en cemento, cielo raso en caña recubierta con pañete, cubierta en teja de barro, puertas y ventanas en madera, la vivienda por su antigüedad presenta perdida en sectores del cielo raso, presenta fisuras en algunas paredes, la estructura de la cubierta no es homogénea, los pisos en cemento presentan desgaste por el paso del tiempo, edificación que requiere de mantenimiento general.

Anexo acta de visita, registro fotográfico.

Sin otro particular,

OSCAR JAVIER ROA SANTOYO

Secretario de Planeación, Infraestructura y Obras Municipales
Suaita, Santander

Proyecto: Rodrigo Valencia – Profesional de apoyo, Secretaria de Planeación.

Calle 5 No. 9-21 con Carrera 9 No. 4-69
PARQUE PRINCIPAL
Telefax: 758-0222 - 322-2148962
Código postal: 683041

www.suaita-santander.gov.co

Secretaria de Planeación, Infraestructura
y obras Municipales
Email: fomentoydesarrollo@suaita-santander.gov.co



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE SUAITA
Nit. 890.204.985-5

SUAITA
ES EL MOMENTO
JAVIER CHACÓN - ALCALDE 2020-2023

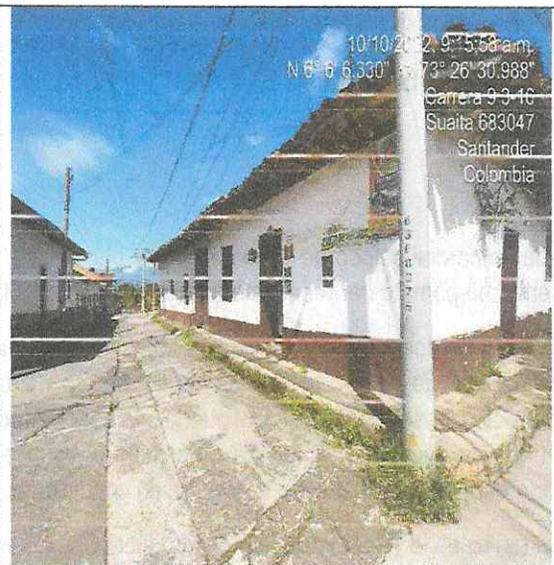
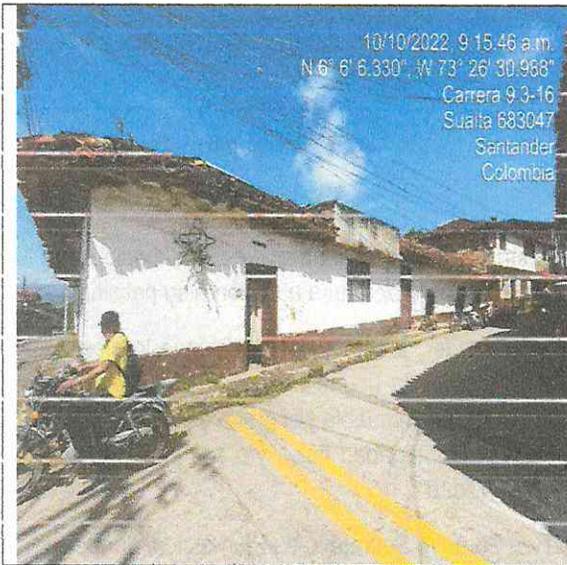
Código:300_120

OFICIO

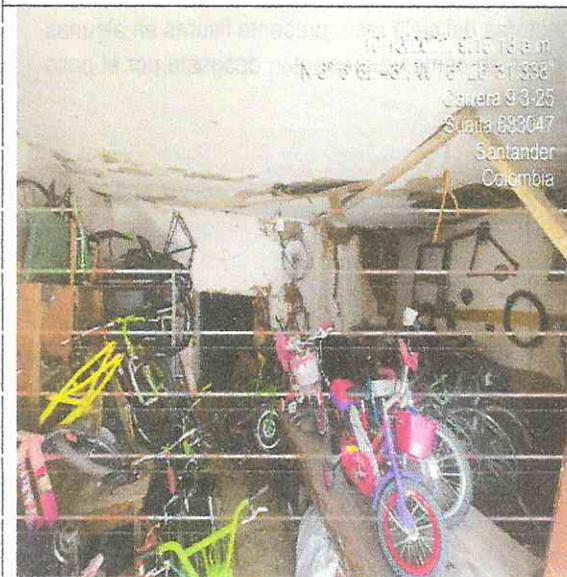
Versión: 1

Fecha de creación: 02/01/2012

Página 2 de 4



Vista exterior del inmueble con inclinación hacia la acera peatonal.



Cubierta en mal estado en espacios de locales comerciales.

Calle 5 No. 9-21 con Carrera 9 No. 4-69
PARQUE PRINCIPAL
Telefax: 758-0222 - 322-2148962
Código postal: 683041

www.suaita-santander.gov.co
Secretaría de Planeación, Infraestructura
y obras Municipales
Email: fomentoydesarrollo@suaita-santander.gov.co



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE SUAITA
Nit. 890.204.985-5

SUAITA
ES EL MOMENTO
JAVIER CHACÓN - ALCALDE 2020-2023

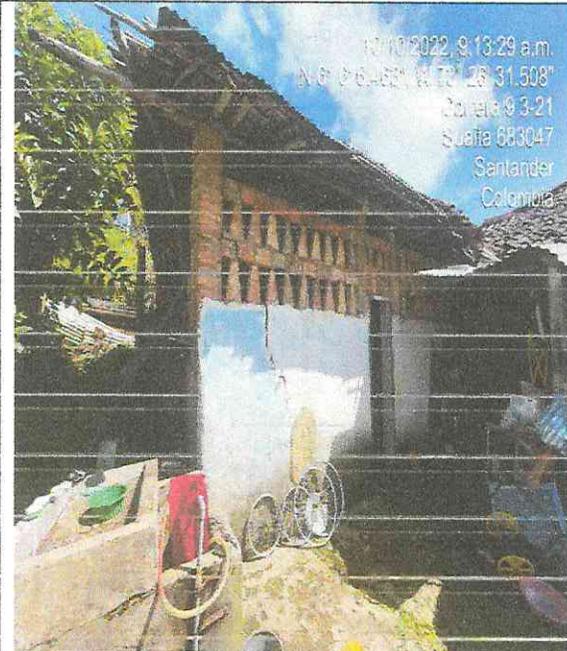
Código:300_120

OFICIO

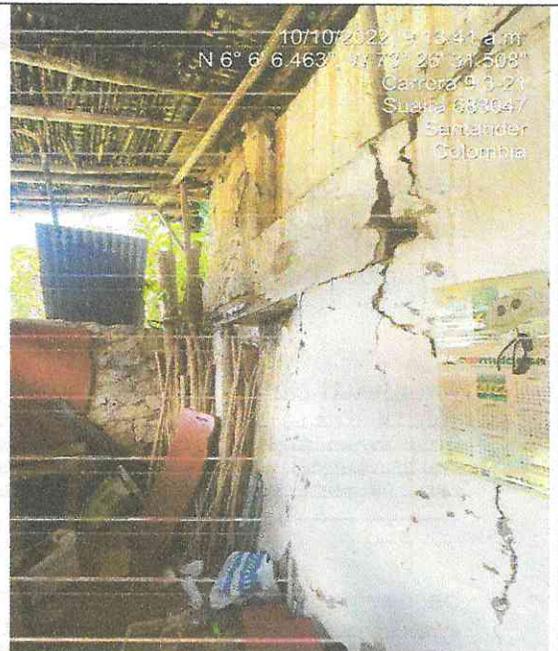
Versión: 1

Fecha de creación: 02/01/2012

Página 3 de 4

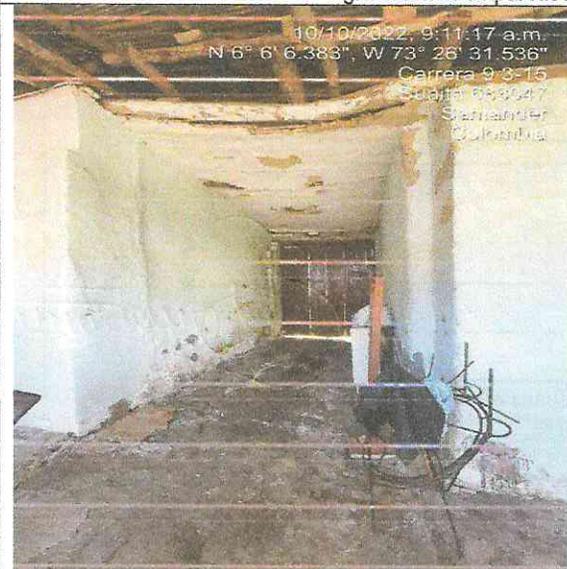


10/10/2022, 9:13:29 a.m.
N 6° 6' 6.463", W 73° 26' 31.508"
Carrera 9 3-21
Suaita 683047
Santander
Colombia



10/10/2022, 9:13:41 a.m.
N 6° 6' 6.463", W 73° 26' 31.508"
Carrera 9 3-21
Suaita 683047
Santander
Colombia

Agrietamiento de paredes en el interior del inmueble.



10/10/2022, 9:11:17 a.m.
N 6° 6' 6.383", W 73° 26' 31.536"
Carrera 9 3-15
Suaita 683047
Santander
Colombia



10/10/2022, 9:11:33 a.m.
N 6° 6' 6.383", W 73° 26' 31.536"
Carrera 9 3-15
Suaita 683047
Santander
Colombia

Colapso de cubierta del inmueble

Calle 5 No. 9-21 con Carrera 9 No. 4-69
PARQUE PRINCIPAL
Telefax: 758-0222 - 322-2148962
Código postal: 683041

www.suaita-santander.gov.co
Secretaría de Planeación, Infraestructura
y obras Municipales
Email: fomentoydesarrollo@suaita-santander.gov.co



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
MUNICIPIO DE SUAITA
NIT. 890.204.985-5

SUAITA
ES EL MOMENTO
JAVIER CHACÓN - ALCALDE 2020-2023

Código:300_120

OFICIO

Versión: 1

Fecha de creación: 02/01/2012

Página 4 de 4

	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER MUNICIPIO DE SUAITA NIT. 890.204.985-5	SUAITA ES EL MOMENTO JAVIER CHACÓN - ALCALDE 2020-2023
Código:300	VISITA DE OBRA	
	Versión: 1	Fecha de creación: 02/01/2012
		Página 1 de 1

FECHA: 10/ octubre /2022

RADICADO POR: Juzgado Primero Promotor Suaita

ATENDIDO POR: Secretaria de planeación,

PROBLEMÁTICA:

La entidad Juzgado Primero Promotor Suaita quien ordena realizar visita técnica al predio urbano ubicado carrera 9 3-022123 para determinar emitir informe y acuerdo si el inmueble en el estado estructural amenaza peligro o la integridad física y seguridad de los moradores.

OBSERVACIONES:

el secretario de planeación de profesión arquitecto y no es el profesional idoneo para evaluar el estado estructural de la vivienda, pues esta actividad es mas acorde a un ingeniero esp. en estructuras, se realizó visita y se hacen observaciones de detalles y elementos no estructurales.

CONCLUSIONES:

se realiza informe de la parte arquitectonica de la vivienda se hace recomendación de buscar recepto técnico emitido por profesional especializado en estructuras.

FIRMA ASISTENTES

Calle 5 No. 9-21 con Carrera 9 No. 4-69
PARQUE PRINCIPAL
Telefax: 758-0222 - 322-2148962
Código postal: 683041

www.suaita-santander.gov.co
Secretaria de Planeación, Infraestructura
y obras Municipales
Email: fomentoydesarrollo@suaita-santander.gov.co

Este documento es propiedad de la Alcaldía Municipal de Suaita

Calle 5 No. 9-21 con Carrera 9 No. 4-69
PARQUE PRINCIPAL
Telefax: 758-0222 - 322-2148962
Código postal: 683041

www.suaita-santander.gov.co
Secretaria de Planeación, Infraestructura
y obras Municipales
Email: fomentoydesarrollo@suaita-santander.gov.co

Este documento es propiedad de la Alcaldía Municipal de Suaita