

	<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL JUZGADO 2 PROMISCO MUNICIPAL SUAITA – SANTANDER 68-770-40-89-002</p>	
---	--	--

## JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL

Suaita, veintidós (22) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

**Proceso:** EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**Demandante:** BANCOLOMBIA S.A.  
**Demandado:** WILSON RAMÓN DUARTE BUITRAGO  
**Radicado:** 68-770-40-89-002-2019-00028-00

Teniendo en cuenta que del avalúo comercial del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 321-40165 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, visible al Pdf 003 cuaderno de medidas cautelares, se corrió traslado al ejecutado en cumplimiento a lo ordenado por el artículo 444, numeral 2º del C.G.P, sin que se hubiera presentado observación alguna, es procedente que el Despacho le imparta aprobación.

En consecuencia, se tendrá como avalúo del inmueble de propiedad del demandado WILSON RAMÓN DUARTE BUITRAGO, la suma de VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$21´462.720,00).

En razón a lo expuesto, el Juzgado

### RESUELVE

**PRIMERO: APROBAR** el avalúo comercial del inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 321-40165 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro.

**SEGUNDO: TENER** como avalúo del inmueble de propiedad del demandado **WILSON RAMÓN DUARTE BUITRAGO**, identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 321-40165 de la Oficina de Registro de Instrumentos

Públicos del Socorro, Santander, la suma de **VEINTIÚN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$21´462.720,00)**.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

La Juez,

**PATRICIA GARCÍA VAN ARCKEN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por notación en ESTADO hoy **23 de marzo de 2023**

**ALBA ROCÍO PÉREZ LEÓN**  
Secretaria

Firmado Por:

**Patricia Garcia Van Arcken**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Suaita - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec2a920a949b77fae9a52965e2d3d1e345c6d933b807aae05b42a6b3bfae6190**

Documento generado en 22/03/2023 07:20:57 PM

Antiguo Palacio Municipal 2º. Piso – Suaita, Santander.  
E-mail: [j02prmpalsuaita@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalsuaita@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Tel-fax: 7580255

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>