

	<p style="text-align: center;"><b>REPÚBLICA DE COLOMBIA</b> <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO</b> <b>DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL</b> <b>JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL</b> <b>SUAITA – SANTANDER</b> <b>68-770-40-89-002</b></p>	
---	---	--

### **JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**

Suaita, diez (10) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

**RADICADO:** N° 68-770-40-89-002-2020-00068-00  
**DEMANDANTE:** HELDA GUIZA DE GALVIS, MARÍA CONCEPCIÓN GALVIS PUERTO Y PEDRO LEÓN CHACÓN CASTELLANOS  
**DEMANDADOS:** JULIETA CARO, EDUARDO CARO, SARA CARO VDA. DE PEÑALOZA, ANA INÉS CARO Y PERSONAS INDETERMINADAS  
**PROCESO:** PERTENENCIA

Para los efectos previstos en el artículo 228 del Código General del Proceso, se **PONE EN CONOCIMIENTO** de las partes el dictamen pericial contentivo del LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO rendido por el Topógrafo OSCAR MAURICIO REYES ARIAS, visible en archivos pdf 049 y 050 del expediente digital, los cuales quedan a disposición de las partes.

Ahora bien, una vez revisado el certificado especial de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos N° 131 de fecha 23 de mayo de 2022, respecto del predio identificado con matrícula inmobiliaria N° 321-5821, se determina la existencia de pleno dominio y/o titularidad de derecho real a favor de SARA CARO VDA DE PEÑALOZA, JULIETA PINTO CARO, CARLOS JULIO RODRÍGUEZ, MARÍA AURORA SOZA PALACIOS, JULIETA CARO y EDUARDO CARO, y con miras a verificar si hay lugar a disponer la desvinculación al presente trámite del señor ELISEO GALVIS PINTO, vinculación que fue ordenada en auto del 29 de abril de 2022, toda vez que respecto de la anotación No. 12 del referido folio se constata la apertura de una nueva matrícula inmobiliaria 321-5822 pero sin que sea factible determinar en el motivo por el cual se abrió, por lo que se hace necesario **DISPONER** que la parte demandante se sirva allegar copia de la matrícula inmobiliaria 321-5822 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Finalmente, teniendo en cuenta que la apoderada judicial de la parte demandante presenta memorial en el que informa su nuevo correo electrónico para efectos de notificaciones, **TÉNGASE** como su nueva dirección electrónica [ingridtpias133@gmail.com](mailto:ingridtpias133@gmail.com).

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

La Juez,

**PATRICIA GARCÍA VAN ARCKEN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy **11 DE AGOSTO 2023.**

**ANA MARÍA ROJAS DELGADO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Patricia García Van Arcken**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Suaita - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22eea2b1781af706e4286d01c4b394607faeafb434103d96f6edd4f07cac3787**

Documento generado en 10/08/2023 05:26:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**