

	<b>REPÚBLICA DE COLOMBIA</b> <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO</b> <b>DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL</b> <b>JUZGADO 2 PROMISCOU MUNICIPAL</b> <b>SUAITA – SANTANDER</b> <b>68-770-40-89-002</b>	
---	---	--

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Suaita, nueve (9) de septiembre de dos mil veinte (2020)

**Proceso:** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA  
**Demandante:** JACKZULY YANNYTH RUEDA CARDOZO  
**Demandado:** ERNESTO ROJAS CABREJO  
**Radicado:** 68-770-40-89-002-2019-00074-00

Revisada la citación para notificación personal allegada por el apoderado judicial de la parte demandante, advierte el Despacho que no puede ser tenida en cuenta toda vez que se omitió cumplir la ritualidad para la práctica de la referida notificación prevista en el artículo 291, numeral 3º, C.G.P., pues nótese que la referida comunicación no fue enviada por medio de servicio postal autorizado, sino entregada de manera personal al ejecutado, particular que no contempla la norma en cita, máxime cuando no se plasmó de manera completa la fecha de recibido.

Así las cosas, en aras garantizar el debido proceso y a fin de evitar futuras nulidades procesales la parte interesada debe realizar nuevamente los trámites de notificación, en los precisos y claros términos previstos en el artículo 291 del C.G.P o de ser posible acatando las disposiciones del Decreto 806 de 2020, artículo 8º.

Por otra parte, verificado el folio de matrícula inmobiliaria No. 321-29264 se advierte que sobre el bien embargado existe una garantía hipotecaria a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.<sup>1</sup>, por tanto se **ORDENA** la citación del acreedor con garantía real a través de su gerente, para que haga valer su crédito dentro del término y en la forma establecida en el artículo 462 del C.G.P, en consecuencia, notifíquese personalmente en los términos previstos en el artículo 291 y 292 del C.G.P. cuyas expensas deben ser asumidas por la parte ejecutante, o de ser posible acatando las disposiciones del Decreto 806 de 2020, artículo 8º.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,

  
**PATRICIA GARCÍA VAN ARCKEN**

<sup>1</sup> Fls 10-11, Cdo 2, anotación No. 9.

<p>NOTIFICACIÓN POR ESTADO</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy <b>10 de septiembre de 2020.</b></p> <p><b>LAURA PATRICIA QUIROGA AGÓN</b> Secretaria</p>
---