

	<b>REPÚBLICA DE COLOMBIA</b> <b>RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO</b> <b>DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL</b> <b>JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL</b> <b>SUAITA – SANTANDER</b> <b>68-770-40-89-002</b>	
---	---	--

Suaita, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**RADICADO: N° 68-770-40-89-002-2021-00065-00**  
**DEMANDANTE: NEREIDA HERRERA DE PÉREZ Y PEDRO AGUSTÍN PÉREZ SILVA**  
**DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE BAUTISTA ARENAS PARRA (q.e.p.d.) Y OTROS**  
**PROCESO: PERTENENCIA**

Subsanada la demanda dentro del término concedido para tal fin y como quiera que ahora reúne los requisitos de ley, se admitirá sin más consideraciones; en consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Suaita,



**RESUELVE**

**PRIMERO.- ADMITIR** la presente demanda de **PERTENENCIA** instaurada por **NEREIDA HERRERA DE PÉREZ Y PEDRO AGUSTÍN PÉREZ SILVA**, a través de apoderada judicial Dra. INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DE BAUTISTA ARENAS PARRA (q.e.p.d.), HEREDEROS INDETERMINADOS DE CRISTOBAL ARENAS PARRA (q.e.p.d.), BAUTISTA ARENAS PARRA (q.e.p.d.) y CRISTOBAL ARENAS PARRA (q.e.p.d.)** en calidad de **HEREDEROS DETERMINADOS** de **BELISARIO ARENAS (q.e.p.d.)**, y contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **BELISARIO ARENAS (q.e.p.d.) Y DÉMAS PERSONAS INDETERMINADAS.**

**SEGUNDO.- CORRER** traslado de la demanda a la parte accionada por el término de veinte (20) días.

**TERCERO.- DAR** a la presente demanda el trámite consagrado en el artículo 375 y s.s. del C.G.P., y demás normas concordantes, en **ÚNICA INSTANCIA** por tratarse de un asunto de **MÍNIMA CUANTÍA.**

**CUARTO.- EMPLAZAR** a los HEREDEROS INDETERMINADOS DE BAUTISTA ARENAS PARRA (q.e.p.d.), HEREDEROS INDETERMINADOS DE CRISTOBAL ARENAS PARRA (q.e.p.d.), HEREDEROS INDETERMINADOS de BELISARIO ARENAS (q.e.p.d.), y a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derechos sobre el predio denominado "EL ARGEL" objeto del presente proceso, ubicado en la vereda Judá del municipio de Suaita e identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 321-23292, en virtud del artículo 87 y 375, numeral 6º del C.G.P, en concordancia con el artículo 108 ibídem y el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

El llamamiento deberá efectuarse en el registro nacional de personas emplazadas con el lleno de los requisitos legales y el emplazamiento se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de publicada la información de dicho registro. Si el emplazado no comparece, se le designará un curador ad litem con quien se evacuará la notificación personal del auto admisorio de la demanda y además se le correrá traslado del escrito introductor. (Artículo 11, Decreto 806 de 2020).

**QUINTO.- INSCRIBIR** la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 321-23292 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, Santander. **Elabórese la correspondiente comunicación identificando plenamente las partes y remítase en los términos del Decreto 806 de 2020 con copia a la parte interesada.**

**SEXTO.- INFORMAR** de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras (antes INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, para que, si lo consideran pertinente en el término de diez (10) días hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. **Elabórense las comunicaciones y remítanse en los términos del Decreto 806 de 2020.**

**SÉPTIMO.- INSTALAR** por parte del demandante una valla en un lugar visible del predio objeto del presente proceso, en la forma establecida en el numeral 7º del artículo 375 del C.G.P.

**OCTAVO.- RECONOCER** personería jurídica a la Dra. INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ portadora de la tarjeta profesional No. 291.918 del C.S de la J, para que actué como apoderada judicial de los señores NEREIDA HERRERA DE PÉREZ y PEDRO AGUSTÍN PÉREZ SILVA, en los términos y para los efectos que le fueron conferidos en el memorial poder.

### **NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

La Juez,

**PATRICIA GARCÍA VAN ARCKEN**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO hoy 22 de septiembre de 2021.

La secretaria,  
ALBA ROCÍO PÉREZ LEÓN



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Patricia Garcia Van Arcken**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Santander - Suaita**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e2e0b62e3aade1d4c9da44505ed87300ce8aa4de6ebcaa8e143f074eba9902fa**

Documento generado en 21/09/2021 06:17:14 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia