EJECUTIVO HIPOTECARIO 2022-00037-00

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho de la señora Juez las presentes diligencias, informando respetuosamente que el apoderado judicial de la parte actora, presentó escrito de subsanación dentro del término concedido. Tona, octubre doce de dos mil veintidós.

Pedro Julio Leal Alvarado
Secretario

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Tona, doce de octubre de dos mil veintidós.

El BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., promueve a través de apoderada judicial, demanda ejecutiva para efectividad de garantía real, de menor cuantía en contra de LUCILA MANCILLA GARCIA a fin de obtener el pago de las sumas de dinero contenidas en el título valor anexo – Pagaré No. 060786100004128 suscrito el 27 de Julio de 2018- , fundamento de la ejecución, por lo que se libraré la correspondiente orden de pago.

Del título valor allegado con la demanda, se desprende una obligación expresa, clara y exigible a favor del aquí demandante y a cargo de la demandada, en consecuencia, de conformidad con lo establecido en el Art. 82, 468 y el Art. 422 del Código General Del Proceso, el Juzgado Promiscuo Municipal de Tona,

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento de pago a favor –BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.-, en contra de LUCILA MANCILLA GARCIA, por las siguientes sumas:

- a) Por la cantidad de CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$40.000.000), por concepto de capital contenido en el Pagaré N° 060786100004128, visto a fl. 9 y 10; más los intereses moratorios sobre la anterior cantidad, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 6 de Septiembre de 2022, hasta cuando se cancele totalmente lo debido.
- b) Por la cantidad de SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE (\$7.929.341), por concepto de intereses corrientes, liquidados desde el 4 de Julio de 2021 al 4 de enero de 2022.
- c) No se accede a librar mandamiento por la suma indicada en la pretensión primera literal C, por cuanto no se dio cumplimiento a lo indicado en el numeral 4 del proveído de veintidós de Septiembre de dos mil veintidós determinando el valor correspondiente a cada uno de dichos conceptos.

SEGUNDO: Notifíquese esta providencia a la demandada en la forma que indica el art. 289 – 292 del C.G.P.

TERCERO: Sobre costas y agencias en derecho se decidirá en su momento.

CUARTO: Decretase el embargo y secuestro del bien inmueble hipotecado identificado con la M.I. No. 300-200159, Oficiese al señor Registrador de II.PP., de Bucaramanga para el cumplimiento de la medida y a costa de la parte interesada, expida el certificado en donde conste la anotación y se observe la historia jurídica del mismo.

QUINTO: No se decreta el embargo solicitado en el numeral 2 del escrito de medidas cautelares por cuanto se está haciendo efectiva la garantía real por tanto lo que se persigue es el bien garantizado con la hipoteca.

NOTIFÍQUESE

ALIX YOLANDA REYES VASQUEZ
JUEZ

Firmado Por:
Alix Yolanda Reyes Vasquez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Con Funcion De Control De Garantias Y Conocimiento Promiscuo Municipal
Tona - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b00e36ed15182e5d011c9967af54e772864e797aabade6f31fcd0787ef9c871**

Documento generado en 12/10/2022 05:16:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>