

Ejecutivo Hipotecario 2017-00021

Al Despacho, informando que en el proceso radicado 2022-00028 obra memorial de la apoderada de la parte demandante solicitando información sobre éste proceso. Tona, noviembre treinta de dos mil veintidós.

PEDRO JULIO LEAL ALVARADO

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
*Tona, treinta de noviembre de dos mil veintidós*

Teniendo en cuenta la solicitud hecha por el apoderado de la parte actora dentro del proceso ejecutivo 2022-00028, se procede al desarchivo del presente proceso, y se tiene que, por error involuntario mediante auto de fecha primero de octubre de dos mil diecinueve en su numeral primero declaró terminado el presente proceso por pago total de la obligación siendo lo correcto la terminación por novación de la obligación; así mismo no se resolvió sobre el desglose de las garantías a favor del demandante. Así las cosas y como quiera que los autos ilegales no atan al Juez ni a las partes, para decidir conforme a derecho, en consecuencia, se procederá a enderezar lo actuando, entrando a modificar el numeral primero del auto datado primero de octubre de dos mil diecinueve y se ordenará el desglose de las garantías a favor del demandante; así mismo como en el oficio de cancelación de medida cautelar se indica que el presente proceso termina por pago total de la obligación siendo lo correcto la terminación por novación de la obligación se ordena por secretaría la corrección del mismo.

Por lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Tona,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Modificar el numeral primero del auto de fecha primero de octubre de dos mil diecinueve y en su lugar **DECLARAR** terminado el presente proceso por novación de la obligación, según lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Ordenar el desglose de las Garantías (Hipoteca) a favor del demandante.

**TERCERO:** En lo demás queda incólume el auto de fecha primero de octubre de dos mil diecinueve.

**NOTIFÍQUESE,**

**ALIX YOLANDA REYES VASQUEZ**  
Juez

**Firmado Por:**

**Alix Yolanda Reyes Vasquez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Con Funcion De Control De Garantias Y Conocimiento Promiscuo Municipal**

**Tona - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5b8eabf0cc4df1fc7692e581c594498d8146bfcc0a8ac3925fe3ab7dc8405d5**

Documento generado en 30/11/2022 03:32:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>