*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**Tona, diez de junio de dos mil veintiuno*

Se ha solicitado por la parte demandada la aplicación del artículo 312 del Código General del Proceso que trata de la terminación anormal del proceso; pues se ha celebrado un contrato de transacción que contiene las obligaciones y acreencias de cada una de las partes que dieron origen y constituye el origen de la Litis; este despacho procedió a dar el traslado del escrito a la parte demandante por el término de tres (3) días.

*La apoderada de la parte demandante ante el traslado presenta escrito pidiendo la suspensión del proceso debido a que en la cláusula **h** del documento de transacción se dejó claridad que el proceso quedaría suspendido mientras se realiza el pago total de la obligación pues de acceder a la solicitud de la parte demandada se defraudarían los derechos patrimoniales de su poderdante y se incumpliría el contrato de transacción.*

*Revisado el contrato de transacción por el Despacho se tiene que efectivamente la cláusula **h** determina “que la copia de este contrato de transacción será presentada en un término no mayor de cinco (5) días por el señor MIGUEL ANGEL ASCANIO CORONEL por conducto de su apoderada la abogada CLAUDIA PATRICIA RIATIGA BARAJAS o quien haga sus veces, con la solicitud de dar aplicación a lo establecido en el artículo 312 del Código General del Proceso cuando se haga efectivo el pago total de la obligación y mientras tanto el proceso quedará suspendido”.*

*De lo anterior este Despacho concluye que el documento llamado de transacción extrajudicial, es un acuerdo de pago suscrito por las partes para saldar unas obligaciones y de conformidad con la cláusula **h** de ese documento lo que se quiere es la suspensión del proceso, acuerdo este que será presentado solicitando la terminación de este proceso y demás acciones y firmas de escrituras que allí se relacionan una vez se cumpla con las obligaciones allí expresadas; las que se terminarían de cancelar conforme al documento anexo el día 10 de abril del año 2022.*

*Atendiendo a que las partes suscribieron el documento antes reseñado de común acuerdo y en él se determina la suspensión del proceso en el literal **h**; este Despacho ha de ordenar la suspensión del mismo conforme al artículo 161 del Código General del Proceso numeral 2° hasta el día 10 de abril del año 2022 fecha en que se cumplirá el último pago estipulado.*

En razón y en mérito de lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Tona

RESUELVE:

ORDENAR LA SUSPENSION del presente proceso conforme a lo expuesto en la parte motiva del presente auto hasta el día 10 de abril del año 2022.

NOTIFIQUESE

EL JUEZ,

PEDRO HELI ALMEYDA RODRIGUEZ

Firmado Por:

**PEDRO ALMEYDA RODRIGUEZ
JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE TONA-
SANTANDER**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7ee715b0cec1e96cb2c75103ebba93ce34a3d93ee2d3da369d94
6bdb6dc35a3**

Documento generado en 10/06/2021 11:50:48 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**