

Zapatoca, Santander, 15 de diciembre de 2022

SNR2022-326-EE-226

Señores
JUZGADO PROMISUCO MUNICIPAL
Zapatoca – Santander

Ref. Oficio 889 del 2 de diciembre de 2022.
Rad. 688954089001-2022-00064-00

Su señoría,

Comedidamente me permito devolverles debidamente registrado auto de la referencia, en el cual se solicitó la inscripción de medida cautelar EMBARGO, del predio identificado con matrícula inmobiliaria N° 326- 6307 denunciado de propiedad de la Señora MARIA MAGDALENA QUIJANO DE LINARES, identificada con cedula de ciudadanía N°28.491.158.

Igualmente se adjunta formulario de calificación y folio de la matrícula inmobiliaria en comento, lo anterior para sus conocimientos y fines pertinentes.

Cordialmente,



MARIBEL PORRÁS VERA
Auxiliar Administrativa ORIP Zapatoca.

Transcriptor: Maribel P.

Página: 1

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 04:23:30 pm

Con el turno 2022-326-6-896 se calificaron las siguientes matrículas:

326-6307

Nro Matricula: 326-6307

CIRCULO DE REGISTRO: 326 ZAPATOCA No. Catastro:
MUNICIPIO: ZAPATOCA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: ZAPATOCA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE DE TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/12/2022 Radicación 2022-326-6-896
DOC: OFICIO 889 DEL: 02/12/2022 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 2022-00064-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LINARES QUIJANO HECTOR CC# 13808044
DE: LINARES QUIJANO GLADYS CC# 28494483
A: QUIJANO DE LINARES MARIA MAGDALENA CC# 28491158 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 61822

Nro Matrícula: 326-6307

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 11:26:33 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 326 ZAPATOCA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: ZAPATOCA VEREDA: ZAPATOCA

FECHA APERTURA: 06/09/1991 RADICACION: OFICIO CON: ESCRITURA DE 13/11/1970

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO O SOLAR, QUE MIDE SEIS (6) METROS DE FRENTE POR VEINTE (20) DE FONDO, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 303 DEL 13 DE NOVIEMBRE DE 1.970, NOTARIA DE ZAPATOCA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PRÉDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE DE TERRENO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

326-404

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/11/1970 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 303 DEL: 13/11/1970 NOTARIA UNICA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 1.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ DE RUEDA PAULINA (VIUDA)

A: QUIJANO DE LINARES MARIA MAGDALENA CC# 28491158 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/12/2022 Radicación 2022-326-6-896

DOC: OFICIO 889 DEL: 02/12/2022 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 2022-00064-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LINARES QUIJANO HECTOR CC# 13808044

DE: LINARES QUIJANO GLADYS CC# 28494483

A: QUIJANO DE LINARES MARIA MAGDALENA CC# 28491158 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

Nro Matrícula: 326-6307

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 11:26:33 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

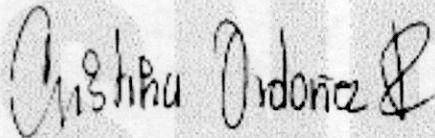
USUARIO: 77407 impreso por: 61822

TURNO: 2022-326-1-5465 FECHA:06/12/2022

NIS: zKP9w+ck6zlrHHMgzLI2i8yj/cPnJOsy1rO22cw4VPY=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ZAPATOCA



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública