

## **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Zapatoca, Santander, Cinco (05) de Julio de dos mil Veintitrés (2023)

Mediante apoderado judicial el señor **JORGE ALIRIO ACEVEDO GALVIS** formula demanda Declarativa verbal de mínima cuantía por incumplimiento de contrato de promesa de compraventa de bien inmueble en contra del señor **ELINARCO ACEVEDO LOZANO**.

El Despacho al efectuar un estudio del libelo demandatorio considera que reúne los requisitos de los artículos 82 y ss. procede a admitirla y teniendo en cuenta la cuantía se le dará trámite de proceso verbal sumario consagrado en el artículo 390, 372 y 373 del C.G.P.

Por lo anterior, el JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ZAPATOCA, SANTANDER,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda **VERBAL SUMARIO DE INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE** instaurada mediante apoderado judicial por el señor **JORGE ALIRIO ACEVEDO GALVIS** identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.042.181 en contra del señor **ELINARCO ACEVEDO LOZANO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 91.175.913.

**SEGUNDO:** DESE el trámite establecido en el artículo 390 y siguientes del C. G. P.

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado al demandado por el término de **diez (10) días** para que conteste, presente excepciones y haga uso de su derecho de defensa (Inc. 5 del Art. 391 del C.G.P.), en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y art. 8 de la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** RECONOCER Y TENER al Dr. **CARLOS ANDRES SANTIAGO GONZALEZ** identificado con la Cédula de ciudadanía No. 1.095.914.747 y T.P. de Abogado No. 376.528 del C.S.J., como apoderado judicial del Señor **JORGE ALIRIO ACEVEDO GALVIS**, en los términos y para los fines del poder que le han conferido.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**SERGIO AUGUSTO RAMÍREZ SUPELANO**  
Juez