

2020-326-EE-120

Zapatoca, Santander, 30 Noviembre de 2020.

Señores,
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
Zapatoca- Santander

Ref. Oficio Número 317 de 26 de octubre de 2020.
Rad. 688954089001-2020-00052-00

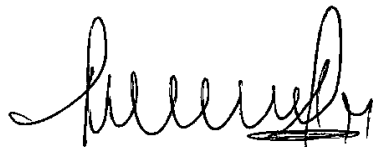
Respetados señores,

Comendidamente me permito devolverles debidamente registrado su oficio de la referencia, en el cual se solicitó la inscripción de EMBARGO al predio identificado con matrícula inmobiliaria N° 326-4693, predio denunciado de propiedad del Señor, OCTAVIO ACEVEDO BARRIOS, identificado con cedula de ciudadanía número 5595682.

Igualmente se adjunta certificado de libertad y tradición correspondiente a la matrícula inmobiliaria en comento.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,



ALEJANDRA IRREÑO MARTINEZ
Grupo Administrativo

Transcriptor: Alejandra I. 

Código:
GDE – GD – FR – 20 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
De Zapatoca- Santander
Dirección: calle 17 No. 9-36
Teléfono: 6252089
E-mail: ofiregiszapatoca@supernotariado.gov.co



Certificado N° GP 174-1

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ZAPATOCA - NIT: 899999007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 18 de Noviembre de 2020 a las 04:19:09 pm

90001154

No. RADICACIÓN: **2020-326-6-557**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ZAPATOCA

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCO AGRARIO Nro DOC: 134685903 FECHA:

17/11/2020 VALOR: \$ 37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

VALOR CERTIFICADOS: \$16.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 37.500

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

SE DEBE CANCELAR POR REGISTRO Y CERTIFICADO

Usuario: 77407



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 30 de Noviembre de 2020 a las 10:46:17 am

Con el turno 2020-326-6-557 se calificaron las siguientes matrículas:

326-4693

Nro Matricula: 326-4693

CIRCULO DE REGISTRO: 326 ZAPATOCA No. Catastro: 680920000000000060055000000000
MUNICIPIO: BETULIA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: LA DURA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LA FORTUNA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/11/2020 Radicación 2020-326-6-557

DOC: OFICIO 317 DEL: 26/10/2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - ESE EMBARGA LA TOTALIDAD DE LA

CUOTA PARTE. JECUTIVO SINGULAR RAD: 688954089001-2020-00052-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)

DE: FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN NIT# 8040097528

A: ACEVEDO BARRIOS OCTAVIO CC# 5595682 X



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO La guarda de la fe pública
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 66745

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ZAPATOCA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 326-4693

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Noviembre de 2020 a las 10:48:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 326 ZAPATOCA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BETULIA VEREDA: LA DURA
FECHA APERTURA: 9/2/1988 RADICACIÓN: OFICIO CON: ESCRITURA DE 20/4/1970
COD CATASTRAL: 680920000000000060055000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 000000060055000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN PREDIO RURAL, DE EXTENSION APROXIMADA DE DIEZ(10) HECTAREAS, CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA
87 DEL 20 DE ABRIL DE 1,970, NOTARIA DE ZAPATOCA.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LA FORTUNA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/11/1955 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 284 DEL: 5/9/1955 NOTARIA UNICA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 5.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO PLATA LUIS FRANCISCO
DE: ACEVEDO PRADA VITERBO
A: GOMEZ V DE ACEVEDO ELENA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 4/5/1970 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 87 DEL: 20/4/1970 NOTARIA UNICA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 16.500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE ACEVEDO ELENA (VIUDA)
A: ACEVEDO GOMEZ ARSENIO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/5/2006 Radicación 0247
DOC: ESCRITURA 369 DEL: 20/12/2005 NOTARIA UNICA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO GOMEZ ARSENIO
A: ACEVEDO BARRIOS AMALIA CC# 28023936 X
A: ACEVEDO BARRIOS OCTAVIO CC# 5595682 X
A: ACEVEDO BARRIOS ELVINIA X CC 28023291
A: ACEVEDO BARRIOS CECILIA CC# 28023701 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 2/10/2017 Radicación 2017-326-6-728
DOC: OFICIO 1740 DEL: 15/9/2017 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE YONDO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE
MÍNIMA CUANTÍA RAD: 05.893.40.89.001.2017.00275.00

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ZAPATOCA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 326-4693

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Noviembre de 2020 a las 10:48:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTAMARIA PARDO CLAUDIA PATRICIA CC# 63329676

A: ACEVEDO BARRIOS CECILIA CC# 28023701 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 27/4/2018 Radicación 2018-326-6-268

DOC: OFICIO 0574 DEL: 23/4/2018 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE YONDO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO SINGULAR

DE MINIMA CUANTIA. DERECHO DE CUOTA S/N OFICIO # 1740 15/09/2017. RAD: 05.893.40.89.001.2017.00275.00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTAMARIA PARDO CLAUDIA PATRICIA CC# 63329676

A: ACEVEDO BARRIOS CECILIA CC# 28023701

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 11/5/2018 Radicación 2018-326-6-308

DOC: ESCRITURA 116 DEL: 24/4/2018 NOTARIA UNICA DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 369 DE FECHA 20/12/2005 NOTARIA UNICA DE

ZAPATOCA, EN CUANTO AL # DE CEDULA CORRECTO DE LA SEÑORA ELVINIA ACEVEDO BARRIOS. ANOTACIÓN # 3

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ACEVEDO BARRIOS ELVINIA CC# 28023591 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/11/2020 Radicación 2020-326-6-557

DOC: OFICIO 317 DEL: 26/10/2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZAPATOCA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA - ESE EMBARGA LA TOTALIDAD DE LA

CUOTA PARTE. JECUTIVO SINGULAR RAD: 688954089001-2020-00052-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN NIT# 8040097528

A: ACEVEDO BARRIOS OCTAVIO CC# 5595682 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008

PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ZAPATOCA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 326-4693

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 30 de Noviembre de 2020 a las 10:48:42 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

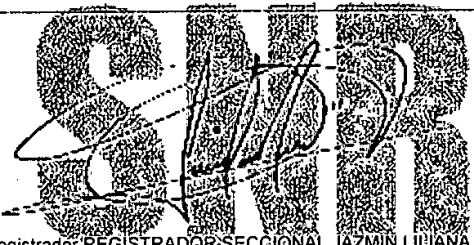
USUARIO: 77407 impreso por: 66745

TURNO: 2020-326-1-3660 FECHA: 10/11/2020

NIS: SaE3zJR8FMhv0UbV/+habEmhN8yUfBTIEbGn9dhH4=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ZAPATOCA

 **SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR-SECCIONAL JAZMIN LILIANA ACEVEDO MANTILLA