



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE**

**Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal  
Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre**

**Correo electrónico:**

**[jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Coveñas, Sucre, trece (13) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**Secretaria:** Señora juez, a su despacho el presente proceso en el que la parte demandante presenta solicitud de desistimiento de las pretensiones de la demanda.

Sírvase proveer.

Geraldin Isabel Torres Vergara  
Secretaria.

RADICADO	70221 40 890 01 2023 0067 00
PROCESO	PRESCRIPCION ORDINARIA DE DOMINIO
DEMANDANTE	OLGA LUCIA LOSADA GIRALDO (C.C. No 63.467.883)
Apoderado	Juan Sebastián Rojas Rodríguez (C.C. No 1.102.840.758 y T.P. No 256.335 del C.S. de la J.)
DEMANDADOS	MILCIADES FONSECA AVILA (C.C. No 9.072.701) PERSONAS INDETERMINADAS.
ASUNTO	ACEPTA DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA

Procede el despacho a decidir lo concerniente al desistimiento de las pretensiones de la demanda solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante, previo las siguientes consideraciones,

El desistimiento se entiende como la renuncia que hace la parte actora a los actos procesales o a las pretensiones deprecadas en la demanda, y solo puede disponer del derecho de litigio el titular del mismo derecho de quien obra como parte y este se puede realizar mediante apoderado judicial siempre y cuando tenga la

facultad expresa para hacerlo, a su vez se cataloga como una forma anormal de terminar un proceso, lo cual implica la renuncia a las pretensiones.

El artículo 314 del Código General del Proceso señala:

*“El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepta el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia”.*

*“Si el desistimiento no se refiere a la totalidad de las pretensiones, o si solo proviene de alguno de los demandantes, el proceso continuará respecto de las pretensiones y personas no comprendidas en el (...)”*

En el caso que nos ocupa el apoderado judicial de la señora **OLGA LUCIA LOSADA GIRALDO**, manifiesta la voluntad de su poderdante de desistir de la totalidad de las pretensiones y firma como coadyuvante la demandante, observa el despacho que el profesional del derecho tiene la facultad expresa para desistir, tal como se advierte en el poder allegado dentro de los anexos de la demanda.

Analizando los presupuestos para decidir sobre la procedencia de la solicitud de desistimiento de las pretensiones, el despacho, tal como lo indicará en su parte resolutive, accederá a la misma, toda vez que se trata de un proceso en los cuales se puede hacer uso de dicha figura jurídica y a la fecha no se ha proferido sentencia que defina el proceso.

A su vez, no habrá lugar a condena en costas por no haber parte vencida dentro del proceso.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el desistimiento total de las pretensiones de la demanda, en los términos de la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: NO CONDENAR** en costas, según lo indicado en la parte motiva de este proveído.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de demanda en los folios de matrícula inmobiliaria No 340-354745 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Sincelejo. La anterior medida fue comunicada mediante oficio No 121-2023-00067 JPMC 23 de fecha 22 de marzo de 2023. **Oficiese.**

**CUARTO: ORDENAR** el archivo del expediente, previa desanotacion.

**NOTIFÍQUESE**

**LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ**

**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Coveñas - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2724b8b4dd7227b61f1fa6d4eaa4de4d5aef7acef91accc738131a049c379cd**

Documento generado en 13/07/2023 09:57:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**