



**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE**

**Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal  
Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre**

**Correo electrónico:**

**[jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Coveñas, Sucre, diecisiete (17) de julio de dos mil veintitrés (2023).

**Secretaria:** Señora Juez a su despacho la presente demanda ejecutiva, en la que la parte demandante aporta subsanación de demanda dentro del término legal.

Sírvase proveer.

Geraldin Isabel Torres Vergara.  
Secretaria.

RADICADO	70221 40 890 01 2023 00173 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	APARTA HOTEL VILLA MELISSA (NIT 30564545-1) representada legalmente por Ruth Marina Argumedo Silgado (C.C. No 30.564.545)
Apoderada	Martin Leonardo Tobías Julio (C.C. No 92.230.785 y T.P. No 236.780 del C.S. de la J.)
DEMANDADOS	BEATRIZ ELENA RESTREPO VASQUEZ (C.C. No 43.282.203)
ASUNTO	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Procede el despacho a estudiar la presente demanda ejecutiva, toda vez que, el apoderado de la parte demandante presenta escrito subsanando la demanda, y teniendo en cuenta que, los documentos que sirven como base para la misma, conforme a las previsiones de los Artículos 82, 83 y 84 del C.G.P., de conformidad con el artículo 422 ibidem y en concordancia con los el 621, 709, 711 y 671 del C. de Co. por lo tanto, el **JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE COVEÑAS,**

## **RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** dentro del proceso ejecutivo en favor de **APARTAHOTEL VILLA MELISA**, por la siguiente suma de dinero:

- **LETRA DE CAMBIO.**
- **Capital:** Por valor de **DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/cte. (\$19.300.000.00)**
- **Intereses Moratorios** que se causen desde el 25 de mayo de 2023 hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal fijada por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO:** A esta demanda se le dará el trámite consagrado en la Sección Segunda, Título Único, Capítulo I del Código General del Proceso.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** personalmente esta providencia a la parte demandada, señora **BEATRIZ ELENA RESTREPO VASQUEZ** en la cual se les entregará copia de la demanda y anexos, advirtiéndoles que gozan del término de cinco (5) días para pagar la deuda y de diez (10) días que corren simultáneos, para proponer las excepciones que crean tener a su favor. Lo anterior de conformidad a lo señalado en la Ley 2213 de 2022 en concordancia con el 290 y s.s. del C.G. del P.

**CUARTO:** De conformidad con el artículo 599 del C.G. del Proceso, se **DECRETAN** las siguientes **MEDIDAS CAUTELARES:**

1. **DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION** del porcentaje legal de las sumas de dinero o productos financieros que posea la demandada **BEATRIZ ELENA RESTREPO VELASQUEZ** identificada con cédula de ciudadanía No

43.282.203, en las cuentas perteneciente a la siguiente entidad financiera: Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco de Occidente, Banco Agrario, Banco BBVA. **Líbrense los oficios respectivos.**

Adviértasele a la Entidad financiera que sólo podrá acceder a efectuar los descuentos solicitados, siempre y cuando la suma no se trate *de dineros inembargables* depositados como dineros públicos en cuenta de ahorro, dineros de aportes para pensión, fondo de solidaridad y salud, cuentas de entidades fiduciarias y demás dineros inembargables. *De conformidad con lo estipulado en el concepto No. 2001042689-1, de octubre 16 de 2001* y los topes fijados en la carta circular No 58 de 2022 de la Superintendencia Financiera de Colombia, actualmente vigente.

Se limita la medida a la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/cte. (\$25'000.000,00.).**

2. **DECRETAR** el embargo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 001-1080290 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Sur, propiedad de la demandada. **Oficiese.**

Inscrita la medida de embargo se decidirá sobre el secuestro.

**QUINTO: ORDENASE** a la parte demandante allegar al despacho judicial el título valor base de ejecución.

**SEXTO: RECONOZCASE** como apoderado judicial al abogado **MARTIN LEONARDO TOBIAS JULIO**, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.230.785 y portador de la tarjeta profesional No 236.780 del C.S. de la J. para que represente los intereses de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

# **NOTIFIQUESE**

**LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ.  
JUEZ.**

Firmado Por:

**Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**

**Coveñas - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **caa207a2a4aba392c2966fd9dd248432ae30dd106a23c773e74a3bddfbc90a33**

Documento generado en 17/07/2023 05:00:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**