



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE
Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal
Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre
Correo electrónico: jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co

Coveñas, seis (6) de diciembre del año dos mil veintitrés (2023)

Secretaria: Señora Juez a su despacho la presente demanda, la cual se encuentra pendiente para su estudio de admisibilidad.

Sírvase proveer.

Geraldin Isabel Torres Vergara.
Secretaria.

| | |
|------------|--|
| RADICADO | 70221 40 890 01 2023 00384 00 |
| PROCESO | EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA |
| DEMANDANTE | EDIFICIO FONTAINE BLUE-PH (NIT: 901.497.179-0) |
| Apoderado | Ornella González Urueta (C.C. No 1.067.870.797 y T.P. No 242.743 del C.S de la J.) |
| DEMANDADO | G&G CONSTRUCTORES S.A.S. |
| ASUNTO | LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO |

Procede el despacho a realizar estudio de admisibilidad de la presente demanda.

El **EDIFICIO FONTAINE BLUE PH.**, identificado con NIT No 901.497.179-0 mediante apoderada judicial, presenta demanda ejecutiva contra **G&G CONSTRUCTORES S.A.S.**

Verifica el despacho que la presente demanda reúne las formalidades de la Ley de conformidad con lo previsto en los artículos 82 y s.s., en concordancia con el 422 del Código General del Proceso y la Ley 675 de 2001, toda vez que, la documentación aportada como título base de ejecución **CERTIFICACIÓN DE DEUDA**, expedida por la ADMINSITRADORA Y REPRESENTANTE LEGAL de la parte ejecutante, señora **KAREN SALLEG PITALUA** identificada con la C.C. No 25.801.325, contiene una obligación clara, expresa y exigible, de cancelar una suma líquida de dinero a cargo de la parte demandada, según se desprende de la documentación allegada con la demanda, la que presta mérito ejecutivo, razón por la que habrá de librar

el respectivo mandamiento de pago conforme a la facultad que otorga el artículo 430 ídem.

Conforme a lo anterior, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS,**

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO a favor de **EDIFICIO ENTRE FONTAINE BLEU- PROPIEDAD HORIZINTAL**, identificada con NIT No 901.497.179-0 representada legalmente por la señora **KAREN SALLEG PITALUA** identificada con C.C. No 25.801.325, en contra de **G&G CONSTRUCTIRESM S.A.S.**, en calidad de propietarios inscritos del apartamento No 1101, ubicado en dicho edificio, en la Calle 12 No 4-2537, sector Boca de la Ciénaga, del municipio de Coveñas, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 340-136156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, por los siguientes conceptos que comprenden concepto de cuota ordinaria, extraordinarias, retroactivo y reajuste así:

- EXPENSA ORDINARIA del 01 al 31 de enero de 2021: la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/cte. (\$280.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA del 01 al 28 de febrero de 2021: la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/cte. (\$250.000.00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de marzo de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000.00)**
- CUOTA DE MANTENIMIENTO para cancelar en el mes de marzo de 2021, la suma de **OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/cte. (\$85.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de abril de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000.00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de mayo de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000.00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 31 de mayo de 2021: la suma de **QUINIENTOS CATORCE MIL PESOS M/cte. (\$514.000,00)**

- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de junio de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 30 de junio de 2021: la suma de **QUINIENTOS CATORCE MIL PESOS M/cte. (\$514.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de julio de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 31 de julio de 2021: la suma de **QUINIENTOS CATORCE MIL PESOS M/cte. (\$514.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de agosto de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de septiembre de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de octubre de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 31 de octubre de 2021: la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS M/cte. (\$257.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de noviembre de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 30 de noviembre de 2021: la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS M/cte. (\$257.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de diciembre de 2021: la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 31 de diciembre de 2021: la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL PESOS M/cte. (\$257.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de enero de 2022 la suma de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/cte. (\$358.000,00)**

- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 28 de febrero de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- RETROACTIVO para cancelar el mes de febrero de 2022 la suma de **CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/cte. (\$55.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de marzo de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de abril de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de mayo de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de junio de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA EXTRAORDINARIA Del 01 al 30 de junio de 2022 la suma de **CINCO MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL PESOS M/cte. (\$5.712.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de julio de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de agosto de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de septiembre de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de octubre de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de noviembre de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de diciembre de 2022 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de enero de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- **LUCES Y ACCESORIO BALCON** Del 01 al 31 de enero de 2023 la suma de **SESENTA MIL PESO M/cte. (\$60.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 28 de febrero de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS TRECE MIL PESOS M/cte. (\$413.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de marzo de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- RETROACTIVO PARA CANCELAR el mes de marzo de 2023 la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL PESOS M/cte. (\$154.000,00)**

- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de abril de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de mayo de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de junio de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de julio de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de agosto de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de septiembre de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 31 de octubre de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**
- EXPENSA ORDINARIA Del 01 al 30 de noviembre de 2023 la suma de **CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/cte. (\$490.000,00)**

CAPITAL: VEINTIDOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/cte. (\$22.626.000,00)

Por intereses de cuota de administración ordinaria y extraordinaria:

- INTERES EXPENSA de enero de 2021, vencida el día 31 de enero de 2021, la suma de **CIENTO NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/cte. (\$195.854,00)**
- INTERES EXPENSA de febrero de 2021, vencida el día 28 de febrero de 2021, la suma de **CIENTO SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/cte. (\$171.938,00)**
- INTERES EXPENSA de marzo de 2021, vencida el día 31 de marzo de 2021, la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/cte. (237.597,00)**
- INTERESES DE LA CUOTA DE MANTENIMIENTO de marzo del 2021 vencido el día 31 de marzo de 2021, la suma de **CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TRECE PESOS M/cte. (\$56.413,00)**
- INTERES EXPENSA de abril de 2021, vencida el día 30 de abril de 2021, la suma de **DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/cte. (\$229.428,00)**

- INTERES EXPENSA de mayo de 2021, vencida el 31 de mayo de 2021, la suma de **(\$221.444,00)**
- INTERES EXPENSA EXTRAORDINARIA de mayo de 2021, vencida el 31 de mayo 2021 la suma de **TRESCIENTOS OCHO MIL CUATRO PESOS M/cte. (\$ 308.004,00).**
- INTERES EXPENSA de junio de 2021, vencida el día 30 de junio de 2021 la suma de **DOSCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/cte. (\$207.497,00)**
- INTERES EXPENSA EXTRAORDINARA de junio de 2021, vencida el día 31 de junio de 2021, la suma de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS M/cte. (\$297.914,00)**
- INTERES EXPENSA de julio de 2021, vencida el día 31 de julio de 2021 la suma de **DOSCIENTOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/cte. (\$200.892,00)**
- INTERES EXPENSA EXTRAORDINARIA de julio de 2021, vencida el día 31 de julio de 20221, la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/cte. (\$288.431,00)**
- INTERES EXPENSA de agosto de 2021, vencida el día 31 de agosto de 2021 la suma de **CIENTO NOVENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/cte. (\$193.463,00)**
- INTERES EXPENSA de septiembre de 2021, vencida el día 30 de septiembre de 2021, la suma de **CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/cte. (\$186.554,00)**
- INTERES EXPENSA de octubre de 2021, vencida el día 31 de octubre de 2021, la suma de **CIENTO SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/cte. (\$178.341,00)**
- INTERES EXPENSA EXTRAORDINARIA de octubre de 2021, vencida el día 31 de octubre de 2021, la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MIL VEINTISIETE PESOS M/cte. (\$128.027,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de noviembre del 2021, vencida el día 30 de noviembre 2021, la suma de **CIENTO SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/cte. (\$171.482,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA EXTRAORDINARIA de noviembre del 2021, vencida el día 30 de noviembre 2021, la suma de **CIENTO VEINTITRÉS MIL CIENTO TRES PESOS M/cte. (\$123.103,00)**

- **INTERESES DE LA EXPENSA** de diciembre del 2021, vencida el día 31 de diciembre 2021, la suma de **CIENTO SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TRECE PESOS M/cte. (\$166.513,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA EXTRAORDINARIA** de diciembre del 2021, vencida el día 31 de diciembre 2021, la suma de **CIENTO DIECINUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$119.536,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de enero del 2022, vencida el día 31 de enero 2022, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/cte. (\$159.575,00)**
- **INTERÉS DE LA EXPENSA** de febrero del 2022, vencida el día 28 de febrero 2022, la suma de **CIENTO SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS M/cte. (\$177.904,00)**
- **INTERESES DE RETROACTIVO** cancelable en febrero del 2022, vencida el día 28 de febrero 2022, la suma de **VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS M/cte. (\$22.615,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de marzo del 2022, vencida el día 31 de marzo 2022, la suma de **CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/cte. (\$163.383,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de abril del 2022, vencida el día 30 abril 2022, la suma de **CIENTO SESENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$160.236,00).**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de mayo del 2022, vencida el día 31 de mayo 2022, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL SESENTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$153.066,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de junio del 2022, vencida el día 30 de junio 2022, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/cte. (\$157.973,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA EXTRAORDINARIA** de junio del 2022, vencida el día 30 de junio 2022, la suma de **DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS M/cte. (\$2.184.840,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de julio del 2022, vencida el día 31 de julio 2022, la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/cte. (\$154.297,00)**

- INTERESES DE LA EXPENSA de agosto del 2022, vencida el día 31 de agosto 2022, la suma de **CIENTO CINCUENTA MIL, DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/cte. (\$150.260,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de septiembre del 2022, vencida el día 30 de septiembre 2022, la suma de **CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS VEINTICINCO PESOS M/cte. (\$147.325,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de octubre del 2022, vencida el día 31 de octubre 2022, la suma de **CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS M/cte. (\$142.440,00)**
- **INTERESES DE LA EXPENSA** de noviembre del 2022, vencida el día 30 de noviembre de 2022, la suma de **CIENTO TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/cte. (\$136.885,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de diciembre **del 2022**, vencida el día 31 de diciembre 2022, la suma de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$133.246,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de enero del 2023, vencida el día 31 de enero 2023, la suma de **CIENTO VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/cte. (\$125.593,00)**
- INTERESES LUCES Y ACCESORIOS BALCON, vencida el 31 de enero de 2023, la suma de **DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$18.246,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de febrero del 2023, vencida el día 28 de febrero 2023, la suma de **CIENTO DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/cte. (\$117.494,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de marzo del 2023, vencida el día 31 de marzo 2023, la suma de **CIENTO VEINTISÉIS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS M/cte. (126.185,00)**
- INTERESES DEL RETROACTIVO para cancelar en el mes de marzo del 2023, vencida el día 31 de marzo 2023, la suma de **TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/cte. (\$39.658,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de abril del 2023, vencida el día 30 de abril 2023, la suma de **CIENTO DOCE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/C (\$112.092,00)**

- INTERESES DE LA EXPENSA de mayo del 2023, vencida el día 31 de mayo 2023, la suma de **NOVENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS M/cte. (\$93.169,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de junio del 2023, vencida el día 30 de junio 2023, la suma de **SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS M/cte. (\$76.514,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de julio del 2023, vencida el día 31 de julio 2023, la suma de **SESENTA MIL QUINIENTOS VEINTICINCO PESOS M/cte. (\$60.525,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de agosto del 2023, vencida el día 31 de agosto 2023, la suma de **CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/cte. (\$44.585,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de septiembre del 2023, vencida el día 30 de septiembre 2023, la suma de **VEINTINUEVE MIL OCHENTA Y SEIS PESOS M/cte. (\$29.086,00)**
- INTERESES DE LA EXPENSA de octubre del 2023, vencida el día 31 de octubre 2023, la suma de **TRECE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/cte. (\$13.872,00)**

TOTAL INTERESES: OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/cte. (\$8.583.495,00)

- Por las cuotas que de manera sucesiva se causen con sus respectivos intereses moratorios, hasta el pago total de la obligación.
- Sobre la condena en costas, se decidirá en su oportunidad procesal.

SEGUNDO: Esta demanda se le dará el trámite consagrado en la Sección Segunda, Título Único, Capítulo I del Código General del Proceso.

TERCERO: Notifíquese el contenido de este auto en forma personal a la parte demandada **G&G CONSTRUCTORES S.A.S.**, en las direcciones para notificaciones judiciales, indicadas en el certificado de existencia y representación legal de la empresa, haciéndole saber que dispone del término de cinco (5) días para cancelar el valor de la obligación o diez (10) para proponer excepciones que pudiera tener a su favor.

Si la notificación de la existencia de la presente demanda y de este proveído se realiza por correo electrónico, es deber aportar la constancia de que el

mensaje de datos fue recibido por la parte demandada, lo anterior, de acuerdo con lo estipulado en la Ley 2213 de 2022.

CUARTO: DECRETAR como **MEDIDA CAUTELAR** las siguientes:

1. **EMBARGO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 340-136156 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Sincelejo, ubicado en la calle 12 No 4-2537, edificio Fontaine Bleu-PH, propiedad del demandado **G&G CONSTRUCTORES S.A.S. Oficiese.**

Registrado la medida de embargo se decidirá sobre la medida de secuestro.

2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 599 del C.G. del P., límitese el decreto de medidas hasta cuando se conozca el resultado de las ya decretadas en el presente proveído.

QUINTO: ORDENASE a la parte demandante conservar el original del título ejecutivo que sirven de ejecución, a efectos de presentarla cuando el juzgado así lo requiera.

SEXTO: RECONOCER personería para actuar a la abogada **ORNELLA GONZALEZ URUETA**, identificada con la C.C. No 1.067.870.797 y portadora de la T.P. No 344.467 del C.S. de la J., en calidad de apoderada judicial de la parte ejecutante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ

JUEZ

Firmado Por:

Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Coveñas - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e207db446c96c12b3e341253d9599a95ebabcd18e9b484513b1384aa10343362**

Documento generado en 06/12/2023 03:57:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>