



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE**

**Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal**

**Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre**

**Correo electrónico:**

**[jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Coveñas, Sucre, diecisiete (17) de agosto del año dos mil veintitrés (2023).

**RAD. 70221 40 890 01 2019-00182-00**

**PROCESO: EJECUTIVO.**

**SECRETARIA:** Señora Juez me permito informarle que en el presente proceso la parte demandada allega pago de la obligación, solicita la terminación del presente proceso, sin embargo, falta la liquidación de costas, la cual se ha realizado y no se ha dado traslado.

A Despacho para proveer.

**GERALDIN ISABEL TORRES VERGARA**

Secretaria

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS, SUCRE**

Atendiendo al informe secretarial que antecede, verifica el despacho que la parte demandada ha consignado a órdenes del despacho judicial la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y SIETE MIL PESOS M/cte.**

**(\$35.177.000,00)**, concerniente al pago total de capital e intereses liquidados y aprobados por el despacho.

Solicita que se ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y se termine el presente proceso por pago total de la obligación.

Indica además que en caso de que exista un valor pendiente por liquidar se tase para cancelarlo.

En el presente proceso existe liquidación de crédito en firme, la cual se aprobó mediante auto de fecha veinticinco (25) de mayo de 2023, la cual asciende a la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/cte. (\$34.291.318,00)**, sin embargo, no se ha dado traslado de la liquidación de costas, por lo que así de ordenará.

Frente al tema, el artículo 461 del C.G. del P., indica:

*Si antes de iniciada la audiencia de remate se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.*

*Si existieren liquidaciones en firme del crédito y de las costas, y el ejecutado presenta la liquidación adicional a que hubiere lugar, acompañada del título de consignación de dichos valores a órdenes del juzgado, el juez declarará terminado el proceso una vez sea aprobada aquella, y dispondrá la cancelación de los*

*embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.*

*Cuando se trate de ejecuciones por sumas de dinero, y no existan liquidaciones del crédito y de las costas, podrá el ejecutado presentarlas con el objeto de pagar su importe, acompañadas del título de su consignación a órdenes del juzgado, con especificación de la tasa de interés o de cambio, según el caso. Sin que se suspenda el trámite del proceso, se dará traslado de ella al ejecutante por tres (3) días como dispone el artículo 110; objetada o no, el juez la aprobará cuando la encuentre ajustada a la ley.*

*Cuando haya lugar a aumentar el valor de las liquidaciones, si dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria del auto que las apruebe no se hubiere presentado el título de consignación adicional a órdenes del juzgado, el juez dispondrá por auto que no tiene recursos, continuar la ejecución por el saldo y entregar al ejecutante las sumas depositadas como abono a su crédito y las costas. Si la consignación se hace oportunamente el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.*

*Con todo, continuará tramitándose la rendición de cuentas por el secuestro si estuviere pendiente, o se ordenará rendirlas si no hubieren sido presentadas.*

Así las cosas, el despacho dará en traslado el documento aportado por el ejecutado, en donde obra la consignación realizada, para que realice las estimaciones que considere pertinentes.

Por lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: CORRER TRASLADO** de la solicitud de terminación y consignación realizada por la parte ejecutada, por el termino de tres (3) días, conforme lo previsto en el artículo 110 inciso 2 ° ibidem.

**SEGUNDO: Correr traslado** de la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS PROCESALES** en el presente proceso, a las partes por el término de tres (3) días, conforme lo previsto en el artículo 110 inciso 2 ° ibidem.

**NOTIFÍQUESE**

**LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Coveñas - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **80ac1bf35c7e01c030845d31895d4f75204027d80cf61a874ae86d672ddb4ea8**

Documento generado en 17/08/2023 03:50:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

1

SEÑOR:  
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS -SUCRE  
E. S. D.

REF: SOLICITUD DE TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION

PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
DE. CONDOMINIO VACACIONAL VICTORIA REAL PH  
CONTRA: MARIA CRISTINA GORDILLO HENAO  
RAD: 2019-182

**CAMILO ANDRES SILGADO BAENA**, abogado titulado e inscrito de personería jurídica reconocida dentro del presente proceso actuando en condición de apoderado judicial de la parte demandada señora **MARIA CRISTINA GORDILLO HENAO** muy respetuosamente mediante el presente escrito me permito solicitar la terminación del presente proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**.

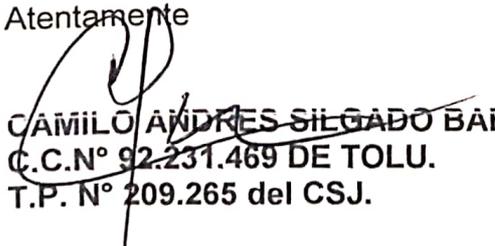
De conformidad al depósito judicial a órdenes de este despacho que realizo mi poderdante por valor total de \$ **35.177.000** concerniente al pago total del capital e intereses liquidados y aprobados por el despacho más las costas del proceso.

Como consecuencia de lo anterior solicito se ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso y se realicen los respectivos oficios.

En caso de existir un valor liquidable pendiente por cancelar de parte de mi poderdante que impida la terminación del presente proceso solicito muy respetuosamente se tasen por el despacho para proceder a cancelarlo.

Del señor juez

Atentamente

  
**CAMILO ANDRES SILGADO BAENA**  
C.C.N° 92.231.469 DE TOLU.  
T.P. N° 209.265 del CSJ.



Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPOSITOS JUDICIALES

DEPOSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL



FECHA DE CONSIGNACION	ANO	MES	DIA	CODIGO	OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA	NOMBRE OFICINA	NUMERO DE OPERACION	NUMERO DE CUENTA JUDICIAL
8/02/23	07	17	20	20	CHALINVERO	CHALINVERO	268645766	702212042001

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE: *Juzgado Promiscuo Covenas Sur*

NUMERO DE PROCESO JUDICIAL: *70221908900120190118200*

PRIMER APELLIDO: *Londrismo*

SEGUNDO APELLIDO: *Meccional*

TERCERO APELLIDO: *Victoria Real*

NOMBRES: *Victoria Real*

DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD NUMERO: *823.000.666-0*

1  C.C. 3  NIT 5  TI

2  CE 4  PASAPORTE 6  NIUP

DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD NUMERO: *313043611*

1  C.C. 3  NIT 5  TI

2  CE 4  PASAPORTE 6  NIUP

PRIMER APELLIDO: *Gordillo*

SEGUNDO APELLIDO: *Herrero*

TERCERO APELLIDO: *Maria Cristina*

NOMBRES: *Maria Cristina*

CONCEPTO:

1 DEPÓSITOS JUDICIALES

2 AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACION ADMINISTRATIVA

3 CAUCIONES (EXCARCELACIONES)

4 REMATE DE BIENES (POSTURA)

5 PRESTACIONES SOCIALES

6 CUOTA ALIMENTARIA

7 ARANCEL JUDICIAL

8 GARANTIAS MOBILIARIAS

DESCRIPCION: *DEPOSITO JUDICIAL*

\* CIA. AHORROS (DILIGENCIA ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)

VALOR DEPOSITO (1): *35.177.000*

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE: *MARIA CRISTINA GORDILLO H*

C.C. O NIT No: *31304361*

TELÉFONO: *3143591292*

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

FORMA DEL RECAUDO

VALOR DEL DEPOSITO (1): *35.177.000*

EFECTIVO

CHEQUE PROPIO

CHEQUE LOCAL

NOTA DÉBITO

CORRIENTE

No CUENTA

959415

BANCO: *07*

COMISIONES (2): *650.775*

EFECTIVO

CHEQUE PROPIO

CHEQUE LOCAL

NOTA DÉBITO

CORRIENTE

No CUENTA

IVA (3): *123.647*

EFECTIVO

CHEQUE PROPIO

CHEQUE LOCAL

NOTA DÉBITO

CORRIENTE

No CUENTA

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3): *35.951.422*

NOMBRE DEL SOLICITANTE: *MARIA CRISTINA GORDILLO HERRERO*

CC No: *31.304.361*

NIT 800 037800-8

SS-FT-042 - MAR/16

CONSIGNACIÓN DE DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES

GIRO JUDICIAL

FECHA DE CONSIGNACION: AÑO 2013 MES 07 DIA 13 CODIGO 20 OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA: CHAMBERO NOMBRE OFICINA: CHAMBERO NÚMERO DE OPERACION: 268649516 NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL: 7022212042001

NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE: Juzgado Promiscuo Civil y Mercantil de Bogotá D.C. NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL: 702221908900120190118200

DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 823.000.666-0 PRIMERO APELLIDO: Lendemann Segundo APELLIDO: Victoria Real NOMBRES: Lendemann Victoria Real

DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 31.304.361 PRIMERO APELLIDO: GORDILLO Segundo APELLIDO: HENAO NOMBRES: María Cristina

CONCEPTO:  1 DEPÓSITOS JUDICIALES  2 AUTORIDADES DE POLICIA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACION ADMINISTRATIVA  3 CAUCIONES (EXCARCELACIONES)  4 REMATE DE BIENES (POSTURA)  5 PRESTACIONES SOCIALES  6 CUOTA ALIMENTARIA  7 ARANCEL JUDICIAL  8 GARANTIAS MOBILIARIAS

DESCRIPCION: DEPÓSITO JUDICIAL

\* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE AHORROS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA) VALOR DEPOSITO (1): \$ 35.177.000

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONSIGNANTE: MARIA CRISTINA GORDILLO H C.C. O NIT No: 31304361 TELEFONO: 3143591292

FORMA DEL RECAUDO: VALOR DEL DEPOSITO (1): \$ 35.177.000

EFECTIVO  CHEQUE PROPIO  CHEQUE LOCAL  NOTA DÉBITO  CORRIENTE No CUENTA

ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO

COMISIONES (2): \$ 650.775

EFECTIVO  CHEQUE PROPIO  CHEQUE LOCAL  NOTA DÉBITO  CORRIENTE No CUENTA

IVA (3): \$ 123.647

CHEQUE PROPIO  CHEQUE LOCAL  NOTA DÉBITO  CORRIENTE No CUENTA

VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3): \$ 35.951.422

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA CRISTINA GORDILLO HENAO

CC No: 31.304.361



**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE**  
**Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal**  
**Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre**  
**Correo electrónico: [jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

**SECRETARIA DEL JUZGADO**  
**LIQUIDACIÓN DE COSTAS PROCESALES**

RADICADO	70221 40 890 01 2019 00182 00
PROCESO	EJECUTIVO
DEMANDANTE	<b>CONDOMINIO VACACIONAL VICTORIA RAL PH</b>
DEMANDADOS	<b>MARIA CRISTINA GORDILLO HENAO</b>
ASUNTO	LIQUIDACION COSTAS.

De conformidad con lo estatuido en el artículo 361 y subsiguientes del CODIGO GENERAL DEL PROCESO, en el proceso de la referencia, se procede a **LIQUIDAR COSTAS PROCESALES**, estando ejecutoriado el auto que ordenó a seguir adelante la ejecución, proferido el veintitrés (23) de mayo de 2022, así

CONCEPTO	VALOR EN \$
Inscripción Embargo	\$20.700,00
Certificado de Libertad y Tradición	\$16.800,00
Notificación	\$25.000,00
Notificación	\$10.000,00
Agencias en derecho	\$885.453,00
<b>TOTAL COSTAS</b>	<b>\$957.953,00</b>

**SON: NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/cte. (\$957.953,00)**

**Coveñas, diecisiete (17) de agosto de 2023**

**GERALDIN ISABEL TORRES VERGARA**  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Geraldin Isabel Torres Vergara**  
**Secretaria**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Coveñas - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79f3c19fdcaa23527e081e4b0631e8c783e99958fcde1e080cea8b8396bfcca2**

Documento generado en 17/08/2023 05:37:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**