



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS - SUCRE**  
**Dirección: Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal**  
**Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre**  
**Correo electrónico: [jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

---

Coveñas, dos (2) de mayo del año dos mil veinticuatro (2024).

**Secretaria:** Señora Juez a su despacho el presente proceso en el que la parte demandada ha solicitado la terminación del mismo, puesto que ha recibido voluntariamente el inmueble por parte de la demandada.

Sírvase proveer.

Geraldin Isabel Torres Vergara  
Secretaria.

RADICADO	70-221- 40- 89-001- 2023- 00185-00
PROCESO	Verbal-Restitución de Inmueble Arrendado Destinado a uso Comercial
DEMANDANTE	ALVARO PINZON GONZALEZ (C.C. No 19.204.220)
Apoderado	En nombre Propio
DEMANDADO	LUZ MARY DIAZ BERROCAL (C.C. No 64.740.275)
ASUNTO	DECRETA TERMINACION DE PROCESO

Una vez revisado el expediente, se observa que la parte demandante manifiesta que la demandada hizo entrega voluntaria del inmueble objeto de la litis el día treinta y uno (31) de marzo de 2024.

Así las cosas, y teniendo en cuenta que la finalidad de la acción de restitución se contrae exactamente en que se reestablezca el uso y goce del bien cuya tenencia fue cedida en virtud de un contrato de arrendamiento, y siendo que, en el presente caso, se encuentra resuelto el conflicto litigioso, no existe oposición por el juzgado a lo pretendido por el demandante, por lo que se accederá a la terminación solicitada.

Por lo brevemente expuesto, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del presente proceso de restitución de inmueble arrendado, instaurado por el señor **ALVARO PINZON GONZALEZ**, en contra de **LUZ MARY DIAZ BERROCAL**; toda vez que, el bien inmueble objeto de restitución ya le fue entregado y por sustracción de materia no es necesario pronunciamiento de fondo.

**SEGUNDO: ARCHIVASE** el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE**

**LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ  
JUEZ**

Firmado Por:  
Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Coveñas - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99b3de8d9e74c3d97646ee43c977e9cbd3557217dcc38e4c76ae4b8d3ee12302**

Documento generado en 02/05/2024 05:05:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**