

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DEPARTAMENTO DE SUCRE  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS.

[jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalcovenas@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Carrera 2 No. 9ª-04 Sector Guayabal  
Frente la Capitanía de Puertos de Coveñas, Sucre.

---

Coveñas, Sucre, diecinueve (19) de diciembre del año dos mil veintidós (2022)

**SECRETARIA:** Se dispone esta judicatura auxiliar el **DESPACHO COMISORIO N°089 de 2022**, proveniente del **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DE GUADALAJARA DE BUGA**, dentro del proceso con radicado **2021-00204-00** y cuyo objeto es el secuestro de una bien inmueble propiedad del señor **FELIPE ARZAYUS RINCON**.

**GERALDIN ISABEL TORRES VERGARA.**  
SECRETARIA.

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE COVEÑAS, SUCRE.**

Diecinueve (19) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 2022-00333-00**

De conformidad con lo plasmado en el informe secretarial y en virtud, que se hace necesario auxiliar el presente despacho comisorio, en el que se comisiona diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria número 340-39772, propiedad del demandado, señor **FELIPE ARZAYUS RINCON**, identificado con la cédula de ciudadanía No 1.017.224.301, predio rural ubicado en el complejo “Club los Almendros Coveñas” y distinguido por los linderos tomados de la escritura pública No 1215 de fecha 07 de abril de 2006, de la Notaria 26 del círculo de Medellín

El despacho de conformidad con la Ley 2030 de 2020, mediante la cual se modificó el artículo 38 de la Ley 1564 de 2012 y los articulo 205 y 206 de la Ley 206 de 2016, en su artículo cuarto, párrafo primero establece:

**ARTÍCULO 4.** *Se modifica el párrafo 1 del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 y se le adiciona un inciso, así:*

**PARÁGRAFO 1.** *Las autoridades a que se refieren los artículos anteriores, deberán realizar las diligencias jurisdiccionales o administrativas por comisión de los jueces o subcomisión de los alcaldes de acuerdo con las normas especiales sobre la materia.*

*Para el cumplimiento de la comisión o subcomisión podrán a su vez subcomisionar a otra autoridad que tenga jurisdicción y competencia, quienes ejercerán transitoriamente como autoridad administrativa de policía y estarán obligados a cumplir la subcomisión dentro de los términos que se le establezca.*

Así las cosas y en atención al principio de colaboración armónica que debe impetrar entre las ramas de poder público, a su vez, por las facultades dadas por el despacho comitente, el despacho procede a SUBCOMISIONAR al ALCALDE MUNICIPAL DE COVEÑAS, con el fin de que se realice la diligencia de secuestro encomendada.

En virtud de lo anterior, el juzgado,

### **RESUELVE.**

**PRIMERO:** Auxilia comisión proveniente del Juzgado Segundo Civil Municipal de Guadalajara Buga.

**SEGUNDO:** De conformidad con el inciso tercero del artículo 38 del C.G. del P., **SUBCOMISIONAR** al **ALCALDE MUNICIPAL DE COVEÑAS**, quien a su vez cuenta con la facultad de subcomisionar a los funcionarios de la inspección de policía que tiene a su cargo, a quien se le concede amplias facultades, como la de señalar hora y fecha para llevar a cabo diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No 340-39772 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, sobre el inmueble predio rural ubicado en el complejo “Club los Almendros Coveñas” y distinguido por los linderos tomados de la escritura pública No 1215 de fecha 07 de abril de 2006, de la Notaria 26 del círculo de Medellín, propiedad del demandado, señor **FELIPE ARYASUS RINCÓN**; lo anterior el despacho comisorio No 89, proferido por el **COMITENTE, Juzgado Segundo Civil Municipal de Guadalajara de Buga** y todo lo pertinente para el buen cumplimiento del encargo.

**TERCERO:** por secretaria **REMITASE** a la **ALCALDIA MUNICIPAL DE COVEÑAS**, todas las actuaciones correspondientes al **DESPACHO COMISORIO** y los insertos allegados por la parte interesada, a fin que se proceda en consecuencia a la práctica de la diligencia objeto de la comisión.

**CUARTO:** Comuníquese al **COMITENTE** lo resuelto en este auto.

**QUINTO:** **DESIGNAR** Como secuestre de la actual **LISTA DE AUXILIARES DE JUSTICIA** en el cargo de **SECUESTRE** a **CELIS MERCEDES HERNANDEZ PEREZ** quien puede ser ubicada en la **Calle 25D No 7F-28. Barrio Barlovento y correo**

**electrónico** [celismer5@gmail.com](mailto:celismer5@gmail.com). Teléfono: 311-428-1794. Comuníquesele al secuestre designado.

Al auxiliar nombrado se le fija como honorarios provisionales la suma de QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000,00.), a quien igualmente se le hacen las advertencias del caso, este debe aportar LA POLIZA de compañía de seguros que cubra el correcto cumplimiento de deberes relativos al cargo (Acuerdo PSAA 15-10448 del 28 de diciembre de 2015 de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura).

**CUARTO:** La parte actora actúa a través de apoderado judicial, a quien se le indica que deberá presentarse a la diligencia a fin de garantizar la diligencia y aportar Certificado de Tradición del bien inmueble objeto de la diligencia debidamente actualizado, así como copia de la escritura pública del inmueble, con el fin de corroborar linderos y medidas.

El apoderado judicial puede ser contactado en la dirección electrónica [esteban.alvarezvislegal@gmail.com](mailto:esteban.alvarezvislegal@gmail.com).

Cumplida la práctica de la diligencia o en caso de carecer de interés para su diligenciamiento por la parte ejecutante, procédase a devolver el despacho comisorio al Juzgado Segundo Civil Municipal de Guadalajara Buga, con las anotaciones correspondientes.

## **NOTIFÍQUESE**

**LUCY DEL CARMEN CASTILLA RODRIGUEZ**

**JUEZ.**

Firmado Por:

Lucy Del Carmen Castilla Rodriguez

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Coveñas - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3563726364b9b735b4bfe7754b383aa3fb5fa33389b685254e0851494782d17b**

Documento generado en 19/12/2022 09:56:16 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**