

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A su Despacho Señor Juez, presento proceso ejecutivo Hipotecario Radicado bajo el número 2023-00094-00, demandante BANCO AGRARIO DE COLOMBIA informándole que el 09 de noviembre de 2023, la parte demandante presentó LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO dentro del proceso referenciado, habiéndosele dado traslado en Secretaría el día 15 de noviembre de 2023, y en el expediente no obra memorial objetando la liquidación. Sírvase proveer.

San Onofre – Sucre, diciembre catorce (14) de 2023.

**Lilibet Orozco Aguas**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ONOFRE-SUCRE**

San Onofre – Sucre, diciembre catorce (14) de 2023

**REFERENCIA: GARANTIA REAL**  
**RADICACION: 707134089001-2023-00094-00**  
**DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A**  
**DEMANDADO: MARCO AURELIO NARVAEZ NEGRETE**

Vista la nota secretarial que antecede, se pudo constatar que en efecto este Despacho Judicial corrió traslado de la liquidación adicional del crédito presentada por la parte ejecutante, por secretaría se corrió traslado en lista a la parte demandada por el término de tres (3) días, los cuales iniciaron a las 8:00 a.m., del día 15 de noviembre de 2023, hasta las 5:00 p.m., del día 20 del mismo mes y año, sin que se objetara la misma.

Así las cosas y de conformidad con lo previsto en el artículo 446 del C.G.P., numeral 3, procede el despacho a verificar la liquidación adicional aportada, procediendo este Despacho a modificarla, toda vez que el resultado de la ecuación matemática presentada por el demandante arroja un valor superior al verificado por el Juzgado, razón por la cual, el Despacho procede a modificarla.

A continuación, el Juzgado procede a realizar el ejercicio contable con los siguientes resultados:

**Intereses Corrientes desde el 12/02/2022 hasta el 05/04/2023 \$3.705.118.00**

**Intereses moratorios desde 06/04/2023 hasta 30/11/2023**

Abril	30-abr-2023	47,09%	3,2679%	24	\$	622.510
Mayo	31-may-2023	45,41%	3,1691%	31	\$	779.763
Junio	30-jun-2023	44,04%	3,0877%	30	\$	735.237
Julio	31-jul-2023	44,04%	3,0877%	31	\$	759.745
Agosto	31-ago-2023	43,13%	3,0333%	31	\$	746.352
Septiembre	30-sep-2023	40,05%	2,8467%	30	\$	677.841
Octubre	31-oct-2023	37,80%	2,7080%	31	\$	666.304
Noviembre	30-nov-2023	36,28%	2,6131%	30	\$	622.216

Intereses de mora liquidados.....\$5.609.969

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: MODIFICAR** la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO presentada por el demandante en fecha 09/11/2023, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: INDICAR**, que para el periodo comprendido entre **12/02/2022** hasta el **05/04/2023**, el valor por concepto de intereses corrientes asciende a la suma de **TRES MILLONES SETECIENTOS CINCO MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS (\$3.705.118.00)**.

**TERCERO: INDICAR**, que para el periodo comprendido entre **06/04/2023** hasta el **30/11/2023**, el valor por concepto de intereses moratorios asciende a la suma de **CINCO MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$5.609.969.00)**.

**CUARTO: SEÑALAR** que a la fecha **30/11/2023**, incluyendo capital, intereses corrientes y moratorios, el valor total del crédito asciende a la suma de **TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$33.287.217.00)**.

**SEXTO:** En caso de existir títulos judiciales constituidos en este proceso, hágase entrega de los mismos a la parte demandante, todo hasta la concurrencia del crédito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JULIÁN ESTEBAN URIBE PARRA**  
**JUEZ**