



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ONOFRE SUCRE**

San Onofre, Sucre, veintiséis (26) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: DECLARATIVO DE PERTENENCIA**  
**RADICACIÓN: 707134089001-2023-00187-00**  
**DEMANDANTE: ANA AGUSTINA RUIZ GUARDO**  
**DEMANDADO: HEREDEROS DE AGUSTINA ALTAMIRANDA VILLERO Y PERSONAS INDETERMINADAS**

La señora ANA AGUSTINA ALTAMIRANDA VILLERO, identificada con cédula de ciudadanía No. 64.516.551, mediante apoderado judicial presenta demanda verbal de pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio contra HEREDEROS DE AGUSTINA ALTAMIRANDA VILLERO Y PERSONAS INDETERMINAS.

De la revisión que se hace de la demanda y a los documentos aportados con la misma; observa el Despacho que adolece de los siguientes defectos, deberá aportar el Certificado de Tradición y Libertad de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo del inmueble matrícula N° 340-20167, en razón a que tiene más de tres meses al momento de presentación de la demanda (27 de diciembre 2022 y 04 de octubre de 2023), debe ser vigente artículo 84 y 375-5 del C.G.P., además de ello ayuda al despacho a establecer en debida forma contra quien es que se debe de dirigir el contradictorio.

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 90 del C.G.P, la presente demanda será inadmitida por no cumplir con los requisitos formales y se le concederá al demandante el término de cinco (05) días para que corrija los defectos que sobre ella se han notado en el presente auto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de San Onofre - Sucre,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMÍTASE la presente demanda, para que subsane en el término de cinco días, so pena de rechazo, de conformidad con la motivación.

**SEGUNDO:** TENGASE, al doctor LUIS JOSE GOMEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 9.040.704 y T.P. N° 57.863 del C.S. de la J. Como apoderado judicial de la señora ANA AGUSTINA ALTAMIRANDA VILLERO, en los términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JULIÁN ESTEBAN URIBE PARRA**  
JUEZ