



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN ONOFRE SUCRE
San Onofre, Sucre, Veinticinco (25) de abril de Dos Mil Veintitrés (2.023).

TRASLADO EN LISTA

EN LA FECHA PONGO A DISPOSICIÓN DICTAMEN PERICIALAPORTADO.

Ref.: VERBAL- PERTENENCIA .
Rad. 707134089001-2021-00109-00
DTE: DORALICIA MELENDEZ DE AGRESOTH
DDO: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMIANDOS DE
FRANCISCO BLANCO JULIO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

NATURALEZA DEL TRASLADO

DICTAMEN PERICIAL

Para dar cumplimiento al artículo 110 del C.G.P y de conformidad con lo dispuesto en el art. 228 del C. G. del P., del dictamen pericial presentado en el presente plenario, córrase traslado a las partes por el término de tres (03) días, para los efectos en la citada norma establecidos.

Se fija el presente en el Micrositio web asignado a este Juzgado por el término de un día, hoy 25 de abril de 2024 a las 8: 00 am.

LILIBET OROZCO AGUAS
Secretaria

Corren los días del 26 al 30 de abril de 2024.

Sincelejo, 02 de abril de 2024

Señores

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SAN ONOFRE SUCRE

E. S. D.

**PROCESO: DECLARATIVO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION
EXTRAORDINARIA DE DOMINIO**

DTE: DORALICIA MELENDEZ DE AGRESOTH

**DDO: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMIANDOS DE
FRANCISCO BLANCO JULIO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**

RAD: 70713408900120210010900

1. RAÚL ANTONIO MARTÍNEZ BERRIO, mayor de edad y vecino de Sincelejo, identificado con la cedula de ciudadanía N° 9.038.740 expedida en San Onofre, me permito rendir el presente informe pericial solicitado por el despacho.

2. Dirección: Carrera 9 N° 23-75 Segundo piso apto 2

3. Profesión: Ingeniero agrícola de profesión con T.P N° 13781 ministerio de agricultura y desarrollo rural, con 30 años de experiencia.

4. Lista de peritazgos realizados:

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON FUNCIONES
LABORALES DE COROZAL**

E.

S.

D.

**PROCESO: DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA POR
PRESCRIPCION ORDINARIA ADQUISITIVA DE
DOMINIO**

DEMANDANTE: LUIS EMIRO JIMENEZ CONTRERAS

**DEMANDADO: LUIS JOOSE JIMENEZ VERGARA Y PERSONAS
INDETERMINADAS.**

RAD. 702153103001- 2021- 00011- 00

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUARANDA- SUCRE
E. S. D.

PROCESO: VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA

DEMANDANTE: CESAR MATEO ARISTIZABAL GOMEZ

**DEMANDADO: JOSEFA MARIA TEJADA DE MARQUEZ, JULIO
CESAR ARISTIZABAL GOMEZ Y PERSONA
DESCONOCIDA O INDETERMINADA**

APODERADO: JALIL JANNA

RAD. 702654089001-2021-00066-00

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUARANDA- SUCRE
E. S. D.

**PROCESO: VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA DE
PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO**

DEMANDANTE: NEIDIS MARIA ZAMBRANO MARTINEZ

DEMANDADO: FRANCISCO HERNANDEZ AGUAS

APODERADO: BORIS PALENCIA

RAD. 2018-00075-00

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUARANDA- SUCRE
E. S. D.

**PROCESO: VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA DE
PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO**

DEMANDANTE: HUGO DE JESUS HERNANDEZ MEDINA

DEMANDADO: UBADEL PALENCIA AVILA

APODERADO: BORIS PALENCIA

RAD. 2019-00024-00

JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE SINCE - SUCRE

E. S. D.
PROCESO: ORDINARIO DE PERTENENCIA URBANA
DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN SAMPAYO SANTIS
DEMANDADO: HEREDEROS DETERMINADOS, INDETERMINADOS
DE LA SEÑORA MERCEDES ARRIETA, SUCESORES
GABRIEL ANTONIO, ALFONSO MANUEL, ANA
TIBURCIA Y DIOMEDEZ RAFAEL SANTIS
PEREZ Y
PERSONAS DESCONOCIDAS E
INDETERMINADAS
APODERADO: FARID GARRIDO GUERRA
RAD. 707423189001-2015-00119-00
5. Lista de caso en los que haya sido designado como perito:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUARANDA- SUCRE
E. S. D.
PROCESO: VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA DE PRESCRIPCION
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE: NEIDIS MARIA ZAMBRANO MARTINEZ
DEMANDADO: FRANCISCO HERNANDEZ AGUAS
APODERADO: BORIS PALENCIA
RAD. 2018-00075-00

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUARANDA- SUCRE
E. S. D.
PROCESO: VERBAL ESPECIAL DE PERTENENCIA DE
PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE: HUGO DE JESUS HERNANDEZ MEDINA
DEMANDADO: UBADEL PALENCIA AVILA
APODERADO: BORIS PALENCIA
RAD. 2019-00024-00

JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE SINCE - SUCRE
E. S. D.
PROCESO: ORDINARIO DE PERTENENCIA URBANA
DEMANDANTE: MARIA DEL CARMEN SAMPAYO SANTIS
DEMANDADO: HEREDEROS DETERMINADOS, INDETERMINADOS
DE LA SEÑORA MERCEDES ARRIETA, SUCESORES
GABRIEL ANTONIO, ALFONSO MANUEL, ANA

**TIBURCIA Y DIOMEDEZ RAFAEL SANTIS
PEREZ Y
PERSONAS DESCONOCIDAS E
INDETERMINADAS**

APODERADO: FARID GARRIDO GUERRA
RAD. 707423189001-2015-00119-00

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE COROZAAL –
SUCRE**

**PROCESO: DECLARATIVO VERBAL DE
PERTENENCIA**

DEMANDANTE: TERESITA DE DIOS GARCÍA ESPITIA
**DEMANDADO: JUAN DE CIJANEZ Y PERSONAS
INDETERMINADAS**

RAD. 2019-00060-00
MATRICULA INM.: 347-402148
REF. CATASTRAL: 00-02-0004-0019

6. Si he sido designado.
7. No me encuentro incurso en las causales contenidas en el artículo 50.
8. El método efectuado en el anterior peritaje es similar a los realizados en otros peritajes el cual utilizamos la georreferenciación con un GPS para con ello obtener las coordenadas y hacer el plano con ayuda de una cinta métrica del lote en estudio.
9. El método es igual al realizado en los diferentes peritajes de la misma forma en los juicios de pertenencia.
10. A continuación, relacionamos los documentos y útiles:
 - ☐ Escritura pública.
 - ☐ Certificado de tradición y libertad.
 - ☐ GPS
 - ☐ Cinta métrica.

ORDENAMIENTO DE DICTAMEN

I) Predio de mayor extensión

ORDENAMIENTO DE DICTAMEN

- I.** El predio de ,mayor extensión se encuentra ubicado en el casco urbano del municipio de san Onofre en la Carrera 17 N°25-112 que hace parte de un predio de mayor extensión con Matrícula inmobiliaria 340-79344 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Sincelejo y referencia catastral 01000000010900090000000000 y cuyos linderos y medidas del predio de mayor extensión son los siguientes POR EL NORTE con predio de los Hermanos Sarza Wilches y mide 401.48 mtrs; POR EL ESTE con predios de los Hermanos Uri y mide 280.45 mtrs; POR EL SUR con predio de Juan Chiquillo y mide 394.85 mtrs; POR EL OESTE con predio de Enilda Garrido y mide 323.34 y un área superficial de 10 ha + 8778 m².

El predio de menor extensión o predio a prescribir tiene las siguientes medidas y linderos POR EL NORTE carrera 17 y mide 13 metros; POR EL ESTE antes predio de mayor extensión hoy Aracelis de la Rosa Julio y mide 29 mtrs; POR EL SUR antes lote de mayor extensión hoy Elena Esalas Julio y mide 9.70 mtrs; POR EL OESTE antes lote de mayor extensión hoy Simona Guerrero Torres y mide 26 mtrs; con un área superficial de 308.74 m²

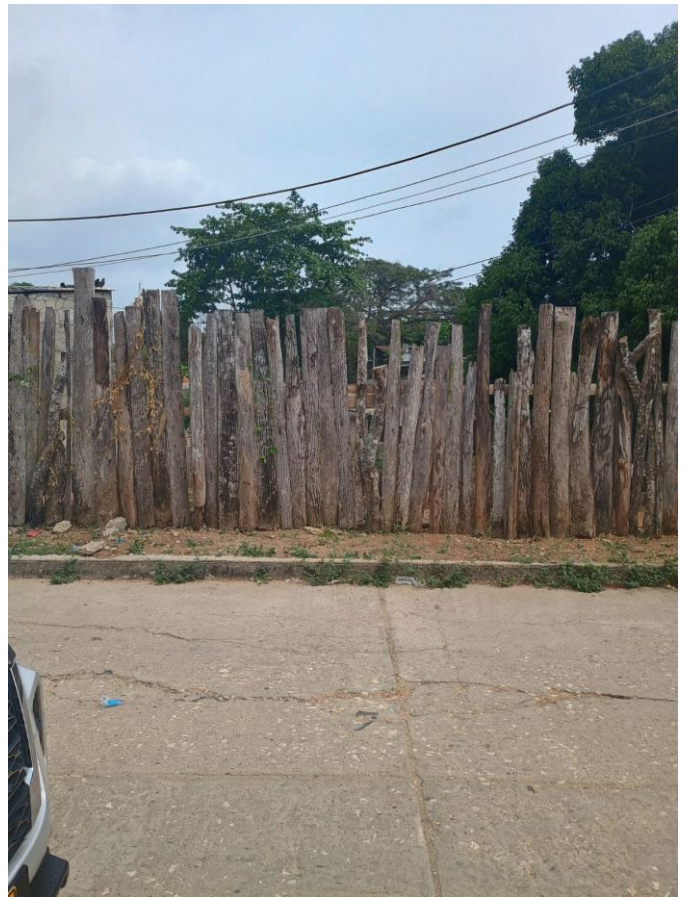
Y el lote de reserva tiene un área superficial de 10 ha + 8358.52 m²

Anexo planos y fotos.

Atentamente,



RAUL ANTONIO MARTINEZ
C.C N° 9038740 de San
T.P N° 13781





.....

Raúl Antonio Martínez Berrío

C.C. No. 9.038.740 de San Onofre – Sucre
Clle. 27 N°. 12B - 56 Barrio La Bastilla
Sincelejo – Sucre.

Datos Personales



FECHA DE NACIMIENTO : ABRIL 21 DE 1959
LUGAR DE NACIMIENTO : SAN ONOFRE – SUCRE
ESTADO CIVIL : UNIÓN LIBRE.
CELULAR : 312 738 4738

Estudios Realizados

PRIMARIOS : LICEO SAN ONOFRE
San Onofre - Sucre
SECUNDARIOS : LICEO DE BOLIVAR
Cartagena – Bolívar
TITULO OBTENIDO : BACHILLER ACADEMICO
UNIVERSITARIOS : UNIVERSIDAD DE SUCRE
TITULO: INGENIERO AGRÍCOLA
CURSOS : SENA
BASICO DE TOPOGRAFÍA

.....

Experiencia Laboral

ENTIDAD : JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO

RADICADO : 2014-00107-00

CARGO : PERITO

ENTIDAD : JUZGADO TERCERO DE RESTITUCION DE TIERRA
: PROYECTO VIAL CORDOBA – SUCRE VARIANTE
BREMEN LA GALLERA, PREDIO LA LAGUNA DE
BEATRIZ MERLANO

PREDIAL : 00-02-0006-0087-000

CARGO : PERITO

ENTIDAD : CONSORCIO “VIA SAN ANTERO – CAÑO LOBO”

CARGO : TOPOGRAFO

ENTIDAD : R. V INGENIERIA S.A.S.

CARGO : TOPOGRAFO EN LA ESTACIÓN LA CRECIENTE DE
PACIFIRUBIALES

ENTIDAD : ANIBAL JOSE MARTINEZ BANQUEZ – ARQUITECTO

CARGO : TOPOGRAFO EN VARIAS OBRAS

ENTIDAD : GUSTAVO GALVAN CASTRO

CARGO : CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

.....

Referencias Personales

NOMBRE : **DAVID FONTALVO**
PROFESIÓN U OFICIO : INGENIERO CIVIL
CELULAR : 310-7074667

NOMBRE : **MEDARDO MARTINEZ**
PROFESIÓN U OFICIO : INGENIERO AGRÍCOLA
CELULAR : 315-7280282

Raúl Martínez Berrío
C.C. No.9.038.740 de San Onofre.



Libertad y orden

REPÚBLICA DE COLOMBIA

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

En cumplimiento de la Ley 119 de 1994

Hace constar que

RAUL ANTONIO MARTINEZ BARRIOS

Con Cédula de Ciudadanía No. 9.038.740

Cursó y aprobó la acción de Formación

BASICO DE TOPOGRAFIA

con una duración de 80 horas

En testimonio de lo anterior, se firma el presente en San Benito Abad, a los seis (6) días del mes de enero de dos mil doce (2012)

Firmado Digitalmente por

MARCO EUGENIO GOMEZ ORDOSGOITIA

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

Autenticidad del Documento

Bogotá - Colombia

MARCO EUGENIO GOMEZ ORDOSGOITIA

SUBDIRECTOR

CENTRO DE LA INNOVACION, LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS

REGIONAL SUCRE

5394492 - 2012/01/06

FECHA REGISTRO

La autenticidad de este documento puede ser verificada en el registro electrónico que se encuentra en la página web <http://certificados.sena.edu.co>, bajo el número 954200225970CC9038740C.



EL CENTRO DE LA INNOVACION, LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS

CERTIFICA

Que RAUL ANTONIO MARTINEZ BARRIOS identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No 9.038.740 de San Onofre, realizó y aprobó el curso de BASICO DE TOPOGRAFIA con una intensidad horaria de Ochenta (80) y obtuvo una evaluación Apto (A) con una equivalencia de (4.5).

Equivalencia de Evaluaciones:

D: Reprobo

A: Aprobo

Se expide en San Benito Abad, a los seis (6) días del mes de enero de dos mil doce (2012)

Firmado Digitalmente por
MARCO EUGENIO GOMEZ ORDOSGOITIA
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
Autenticidad del Documento
Bogotá - Colombia

MARCO EUGENIO GOMEZ ORDOSGOITIA
SUBDIRECTOR CENTRO DE LA INNOVACION, LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS
REGIONAL SUCRE

SENA: Una Organización con Conocimiento



TOPOGRAFIA-SUELO-DISEÑO

NIT: 9 0 0 9 8 7 0 4 5-1

Dirección: Cll 23ª N° 5-63 con Calle 17 Barrio la Selva. Sincalajo - Sucre,
Teléfono: 2752886 e-mail: ing.robertovargas@gmail.com

A QUIEN CORRESPONDA:

El Sr. RAUL MARTINEZ BERRIO laboró bajo la supervisión de R.V INGENIERIAS S.A.S con una orden de servicio N° ODS 651 por ACOSTA&ACOSTA LTDA durante un período de 30 días, realizando trabajo Topográfico en la estación la Creciente, ubicada en el municipio de San Pedro Sucre. Su desenvolvimiento resultó muy satisfactorio tanto para el firmante como para la compañía que representó.

Para constancia se firma a los catorce (04) días del mes de julio del 2007

Anexo copia de la orden de servicio

**ING. ROBERTO REINO VARGAS
ESP. VIAS Y TRANSPORTE
REPRESENTANTE LEGAL DE R.V INGENIERIAS**

	CONSORCIO "VIA SAN ANTERO-CAÑO LOBO"	Fecha de actualización: 30-03-2016
---	---	--

CERTIFICACION

El señor RAUL ANTONIO MARTINEZ BERRIO de cedula de ciudadanía número 9.038.740 se desempeñó en forma eficiente como TOPOGRAFO en la obra PAVIMENTACION EN CONCRETO HIDRAULICO DE LA VIA SAN ANTERO - CAÑO LOBO, MUNICIPIO DE SAN ANETRO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA, durante el periodo comprendido a partir del 01 de julio de 2015 hasta el 31 de marzo de 2016

Se expide el certificado el 30 de marzo del 2016.



DONALDO ENRIQUE BARVO SANTOS
Representante Legal
Consortio Vía San Antero – Caño Lobo

Correo: Dobasan2607@gmail.com
NIT: 900773084-1 Teléfonos: 3206673659-3195027658-3135910456





Certifica

Que:

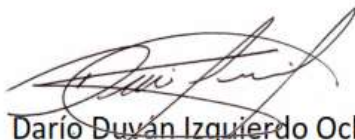
RAUL ANTONIO MARTÍNEZ BERRIO

C.C. 9.038.740

Residente en: SINCELEJO - SUCRE - COLOMBIA

Asistió y Desarrolló el **Diplomado de Valoración Agraria**
realizado del 06 de Junio al 17 de Octubre de 2020, con una
duración de 95 horas.





Dario Duván Izquierdo Ochoa

Gerente – Avaluador – Tallerista

RAA: AVAL-94314457



Palmira - Valle del Cauca - Colombia - www.seagrario.com.co

SeaGrario
Sociedad para el Éxito Agrario S.A.S.

República de Colombia
MINISTERIO DE AGRICULTURA

TARJETA PROFESIONAL N° 13.781

NOMBRE RAUL ANTONIO MARTINEZ BERRIO

C. C. No. 9.038.740 DE SAN ONOFRE (SUCRE)

ING. AGRICOLA

DE SUCRE

PROFESION

UNIVERSIDAD

MINISTRO DE AGRICULTURA

SECRETARIO GENERAL

Esta tarjeta faculta al titular para el ejercicio de su profesión, de conformidad con lo dispuesto por la Ley 20 de 1971, los Decretos 2141 de 1960 y 616 de 1961 y la Resolución SIT de 1930.

00229 Abril 12/93

RESOLUCION No.

FECHA DE EXPEDICION

PERTENENCIA DORALICIA

raul antonio martinez <martinezraulantonio76@gmail.com>

Mar 02/04/2024 15:57

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Sucre - San Onofre <jprmpalsanonofre@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

DORALICIA_merged.pdf;

No suele recibir correos electrónicos de martinezraulantonio76@gmail.com. [Por qué esto es importante](#)