

**INFORME SECRETARIAL:** Señor Juez, a su despacho el proceso de la referencia 707134089001-2021-00183-00, informándole que la presente demanda fue presentada de forma virtual el día 4 de agosto de 2021 y repartida el mismo día; mediante auto de fecha 06 de diciembre de 2021 se inadmitió, dejando claro que la inadmisión fue fijada en estados electrónicos de 07 de diciembre de 2021 (tanto en micrositio del Juzgado como en sistema TYBA), pero a la fecha no obra memorial alguno que subsane la demanda. Sírvese proveer.

San Onofre – Sucre, enero 25 de 2022

WILLIAM CUELLO CÁRCAMO  
Secretario.



#### **JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN ONOFRE-SUCRE**

San Onofre – Sucre, veinticinco (25) de diciembre de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA: DECLARATIVO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA**

**DEMANDANTE: JAIRO DE JESÚS OSPINA ARIAS**

**DEMANDADO: ADELAIDA RODRÍGUEZ UTRIA, DOMINGA RODRÍGUEZ UTRIA, ELIECER RODRÍGUEZ UTRIA, ERENIA RODRÍGUEZ UTRIA, JOSE LUIS RODRÍGUEZ UTRIA Y MANUEL JOSE RODRÍGUEZ UTRIA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

**RADICACIÓN: 2021-00183-00**

Visto el informe secretarial que antecede, el despacho observa que la presente demanda se radicó de forma virtual el 4 de agosto de 2021, estando en vigencia del Decreto 806 de 2020, demás mediante auto de fecha 06 de diciembre de 2021 se inadmitió la demanda y no se subsanó en el tiempo establecido para ello.

En el auto inadmisorio de la demanda se indicó que se debía señalar la cuantía para poder establecer la competencia, y además se debía aportar como anexo obligatorio el certificado catastral del inmueble, esto último teniendo de presente, que si la norma dispone que la cuantía se determina por el avalúo catastral, la única forma de determinarla es aportando el certificado correspondiente.

En el caso de marras, la apoderada de la parte demandante subsana la demanda, así las cosas, se dispondrá el rechazo de la demanda que motiva este proceso, de conformidad con el artículo 90 del C. G.P., por no haber sido subsanada en debida forma.

De conformidad con las razones expuestas, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda DECLARATIVA DE PERTENENCIA

POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA presentada por JAIRO DE JESÚS OSPINA ARIAS identificado con C.C. 6.815.552, en contra de: ADELAIDA RODRÍGUEZ UTRIA, DOMINGA RODRÍGUEZ UTRIA, ELIECER RODRÍGUEZ UTRIA, ERENIA RODRÍGUEZ UTRIA, JOSE LUIS RODRÍGUEZ UTRIA Y MANUEL JOSE RODRÍGUEZ UTRIA Y PERSONAS INDETERMINADAS, por las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO:** Realizar las anotaciones correspondientes en los libros radicadores.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JULIÁN ESTEBAN URIBE PARRA**  
**JUEZ**