



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez, el proceso DECLARATIVO ESPECIAL (DIVISION MATERIAL), presentada por ELIECER MANUEL, MANUEL EUSEBIO, EDGAR ENRIQUE, GERARDO ANTONIO CASTRO MADERA, mediante apoderado judicial doctor JORE EMILIO IRIARTE CUELLO contra ANTONIO JOSE CASTRO MADERA, ALBERTINA, TULIA ESTHER, LUIS EDUARDO Y HEROTIDO CASTRO ARRIETA, la cual nos correspondió por reparto y quedó radicada con el No. 70742408900220220013000. De igual forma le informo que la parte demandante mediante memorial presentado el día 2 de marzo de la presente anualidad, vía correo institucional, anexa a la demanda certificado de libertad y tradición del bien motivo de la división. A su despacho para que se sirva proveer.

Sincé, Sucre, 24 de marzo de 2023.

**MISAEEL CARRILLO QUINTERO**  
**Secretario Ad-hoc.**



**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE SINCÉ - SUCRE**  
**Sincé - Sucre, Veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023).**

**PROCESO: DECLARATIVO ESPECIAL (DIVISION MATERIAL)**

**DEMANDANTE:** ELIECER MANUEL, MANUEL EUSEBIO, EDGAR ENRIQUE, GERARDO ANTONIO CASTRO MADERA

**APODERADO: JORGE EMILIO IRIARTE CUELLO**

**DEMANDADO:** ANTONIO JOSE CASTRO MADERA, ALBERTINA, TULIA ESTHER, LUIS EDUARDO Y HEROTIDO CASTRO ARRIETA

**RADICACIÓN: 7074240890022022-00130-00**

Los señores ELIECER MANUEL, MANUEL EUSEBIO, EDGAR ENRIQUE, GERARDO ANTONIO CASTRO MADERA, mayores de edad, mediante apoderado judicial Dr. JORGE EMILIO IRIARTE CUELLO, presenta demanda Declarativo Especial (DIVISION MATERIAL), contra los señores ANTONIO JOSE CASTRO MADERA, ALBERTINA, TULIA ESTHER, LUIS EDUARDO Y HEROTIDO CASTRO ARRIETA, con el fin que se realice por este despacho judicial la división material del inmueble rural denominado “El Paraíso”, distinguido con matrícula inmobiliaria No. 347-27137 de la oficina de instrumentos públicos de Sincé, Sucre.

Este despacho judicial, en vista de que la demanda cumple con los requisitos exigidos en el art. 82, 406 y ss del C.G.P., y las disposiciones contempladas en la ley 2213 de 2022, procederá a admitirla.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Sincé - Sucre,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admitir la presente demanda Declarativo Especial (DIVISION MATERIAL), promovida por ELIECER MANUEL, MANUEL EUSEBIO, EDGAR ENRIQUE, GERARDO ANTONIO CASTRO MADERA, mediante apoderado judicial doctor JORGE EMILIO IRIARTE CUELLO contra los señores ANTONIO JOSE CASTRO MADERA, ALBERTINA, TULIA ESTHER, LUIS EDUARDO Y HEROTIDO CASTRO ARRIETA. Désele el trámite contemplado los artículos 409 y s.s., del código general del proceso (ley 1564 de 2012).

**SEGUNDO:** Inscríbase esta demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 347-27137 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincé, Sucre, para lo cual se comunicará seguidamente esta decisión a dicho funcionario, mediante oficio indicativo de los nombres de las partes, el objeto de éste, nomenclatura, situación, linderos del citado inmueble, para la anotación de rigor, artículo 409 y 592 del C.G.P.

**TERCERO:** Notifíquese este auto personalmente al demandado ANTONIO JOSE CASTRO MADERA, en la forma establecida en los artículos 289, 290, 291 y subsiguientes del C.G.P., o de conformidad con el art. 8 de la ley 2213 de 2022.

**CUARTO:** Emplácese de conformidad al artículo 10 de la ley 2213 de 2022, a los señores ALBERTINA, TULIA ESTHER, LUIS EDUARDO Y HEROTIDO CASTRO ARRIETA.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

QUINTO: Dela demanda y sus anexos córrase traslado a los demandados por el término de diez (10) días para que la contesten.

SEPTIMO: Téngase al Dr. JORGE EMILIO IRIARTE CUELLO, con T.P. 94.803 del C.S.J, como apoderada judicial de los señores ELIECER MANUEL, MANUEL EUSEBIO, EDGAR ENRIQUE, CASTRO MADERA, para actuar en el presente proceso en los términos y para los efectos del poder conferido.

OCTAVO: Archívese copia de la demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

BLANCA INES PACHECO PEÑA  
JUEZ

MDCQ