



**JUZGADO SEGUNDO**  
**PROMISCUO MUNICIPAL**  
**DE SINCE - SUCRE**  
**Código 707424089002**

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Al Despacho de la señora Juez, informando que por reparto nos correspondió el Despacho Comisorio No.004 de 2024, proveniente del Juzgado Tercero Civil Oral Del Circuito De Sincelejo, con el objeto de llevar a cabo la diligencia de secuestro de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas inmobiliarias No. 347-14748 y 347-10737, predios ubicados en zona rural del Municipio de Sincé, de propiedad del demandado, señor ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA, identificado con C.C. No 1.100.397.601 y el inmueble identificado con folio de matrícula No. 347-10003, de propiedad del demandado ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA, identificado con C.C. No 1.100.398.641, el cual se encuentra ubicado en el Municipio de Sincé, en la Carrera 08 No. 12 -182., generado dentro del proceso ejecutivo No. 700013103003-2023-000145-00, promovido por BERTHA ISABEL GAMARRA LAFORI, por intermedio de apoderado judicial, Doctor FABIO ALBERTO OCHOA LOZANO, contra ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA y ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA, en el cual se han otorgado a este Despacho todas las facultades del comitente. Sírvase proveer.

Sincé-Sucre, 22 de marzo de 2024.

**PAULO GUTIERREZ ARENAS**  
Secretario

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE SINCE**

**Sincé – Sucre, Cuatro (4) de abril de dos mil veinticuatro (2024).**

**REF. DESPACHO COMISORIO No. 004 DE 2024**

**PROCEDENCIA: JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

**PROCESO ORIGINARIO: EJECUTIVO SINGULAR**

**RDO: 70001310300320230014500**

**DEMANDANTE: BERTHA ISABEL GAMARRA LAFORI C.C. No. 64.866.653**

**APODERADO DEMANDANTE: ALFREDO CARLOS MORENO SANTIZ C.C. No. 92.033.919 y T.P. No. 213.224 del C.S.J.**

**DEMANDADO: ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA C.C. No. 1.100.397.601 Y ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA C.C. No. 1.100.398.641**

**OBJETO: DILIGENCIA DE SECUESTRO A INMUEBLES DE LOS DEMANDADOS.**

De conformidad con lo ordenado por el Juzgado Tercero Civil Oral Del Circuito De Sincelejo mediante Despacho Comisorio No. 004 de 2024; dentro del Proceso Ejecutivo con radicado



**JUZGADO SEGUNDO**  
**PROMISCUO MUNICIPAL**  
**DE SINCE - SUCRE**  
**Código 707424089002**

70001310300320230014500, adelantado por la señora BERTHA ISABEL GAMARRA LAFORI, por intermedio de apoderado judicial Doctor FABIO ALBERTO OCHOA LOZANO, contra los señores ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA y ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA, se ordenará la práctica del secuestro sobre los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas inmobiliarias No. 347-14748 denominado Sincé LAS RAICES y 347-10737 denominado Sincé ANDALUCIA, predios ubicados en zona rural del Municipio de Sincé, de propiedad demandado ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA identificado con C.C No 1.100.397.601 y el inmueble identificado con folio de matrícula No. 347-10003, de propiedad del demandado ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA identificado con C.C No 1.100.398.641, el cual se encuentra ubicado en el Municipio de Sincé, en la Carrera 08 No. 12 -182.

En ese sentido, se procederá a fijar fecha para llevar a cabo la diligencia de secuestro de los inmuebles antes referenciados, a nombrar secuestre de la lista de Auxiliares de la Justicia y a fijar sus honorarios provisionales.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Sincé - Sucre,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Practíquese la diligencia de secuestro de los bienes inmuebles identificados con los folios de matrículas inmobiliarias No. 347-14748, denominado Sincé LAS RAICES y No. 347-10737, denominado Sincé ANDALUCIA, predios ubicados en zona rural del Municipio de Sincé, de propiedad del demandado, señor ANDRES ALFREDO ALDANA PADILLA, identificado con C.C No 1.100.397.601 y el inmueble identificado con folio de matrícula No. 347-10003, de propiedad del demandado, señor ALVARO LUIS RAMOS ATENCIA, identificado con C.C No 1.100.398.641, el cual se encuentra ubicado en el Municipio de Sincé, en la Carrera 08 No. 12 -182.

**SEGUNDO:** Fíjese el día **dieciséis (16) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las nueve de la mañana (08:30 a.m.)**, para llevar a cabo la diligencia de secuestro de los inmuebles referenciados en el numeral anterior, se advierte a la parte interesada que deberá prestar



**JUZGADO SEGUNDO**  
**PROMISCUO MUNICIPAL**  
**DE SINCE - SUCRE**  
**Código 707424089002**

los medios para la realización de estas diligencias, so pena de devolver el despacho comisorio sin diligenciar.

**TERCERO:** Para llevar a cabo la comisión, nómbrase como secuestre al auxiliar de la justicia a JOSE JOAQUIN GONZALEZ GONZALES con C.C. No. 9.312.735, residente en la CRA 10B No. 25A-04, barrio Las Colinas en Sincelejo - celular 3006700344. Email [josejoaquingonzalez12@hotmail.com](mailto:josejoaquingonzalez12@hotmail.com). Adviértasele que el cargo es de forzosa aceptación dentro de los cinco (5) días siguientes al envío de la comunicación. Fíjese como Honorarios provisionales al nombrado secuestre la suma de CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$400.000,00). Además, adviértase al nombrado secuestre que el cargo es de obligatoria aceptación so pena de las implicaciones descritas en el literal segundo del artículo 49 del C.G.P.

Envíese copia de esta providencia al apoderado de la parte ejecutante al Email [fabio8000a@hotmail.com](mailto:fabio8000a@hotmail.com) y [berthagl\\_27@hotmail.com](mailto:berthagl_27@hotmail.com), para que cumpla con su carga procesal y concorra con los costos que la misma requiere.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**BLANCA INES PACHECO PEÑA.-.**  
**JUEZ**

ALHF