



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

SECRETARIA : Señora Juez, doy cuenta a Usted con el presente proceso de TITULACIÓN DE LA PROPIEDAD A LA POSESIÓN MATERIAL DE BIEN INMUEBLE RURAL, informándole que la apoderada de la parte demandante mediante misiva de 20 de noviembre de 2023 – hora 10:53 a.m., solicita se dicte auto admisorio de demanda. PROVEA.  
Toluviejo-Sucre, noviembre 20 de 2023

**WILLIAN CUELLO CÁRCAMO**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL –TOLUVIEJO-SUCRE**  
**Código del Juzgado 708234089001**

Toluviejo, noviembre veinte (20) de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: VERBAL ESPECIAL DE TITULACIÓN DE LA PROPIEDAD A LA POSESIÓN MATERIAL DE BIEN INMUEBLE RURAL**

**Rad: 2023-00032-00**

**Demandante: DULUBINA DE JESÚS PASTOR ROMERO C.C. N° 23.219.722 y JOSÉ AGUSTIN ARROYO RAMOS C.C. N° 92.275.367**

**Demandados: HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA ALEJANDRINA MARÍA HUERTAS TOSCANO, PROMIGASS.A. E.P.S. y PERSONAS INDETERMINADAS**

En atención a la nota de secretaria que antecede, teniendo en cuenta que la parte demandante mediante misiva de 20 de noviembre de 2023 – hora 10:53 a.m., solicita se dicte auto admisorio, se tiene que una vez examinado el proceso, se pudo constatar que en este proceso no aparecen aun las respuestas de las entidades MUNICIPIO DE TOLUVIEJO/PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, OFICINA JURÍDICA DEL MUNICIPIO DE TOLUVIEJO, y AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, las cuales fueron comunicadas mediante Oficios N°s 0462, 0461 y 0465 de fecha 19 de abril de 2023, respectivamente, por lo que no se puede en esta etapa procesal dictar el auto admisorio, hasta que no haya pronunciamiento de tales entes mencionados.

En virtud de lo anterior se,

#### **RESUELVE:**

**1º REQUERIR** al Municipio de Toluviejo, a fin de se pronuncie sobre lo solicitado por este Despacho a través del ordinal PRIMERO del auto de 14 de abril de 2023, comunicado por medio de Oficio N° 0462 de fecha 19 de abril de 2023 enviado el 8 de mayo de 2023 a la dirección de correos electrónicos [contactenos@toluviejo-sucre.gov.co](mailto:contactenos@toluviejo-sucre.gov.co), [oficinajuridica@toluviejo-sucre.gov.co](mailto:oficinajuridica@toluviejo-sucre.gov.co), [fuentesurzolaabogado@gmail.com](mailto:fuentesurzolaabogado@gmail.com), [alcaldia@toluviejo-sucre.gov.co](mailto:alcaldia@toluviejo-sucre.gov.co). Mediante el cual se solicitó información respecto del inmueble rural denominado FINCA VERSALLES ubicada en la vereda Versalles del municipio de Toluviejo, identificado con MI N° 340-47421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo. **OFICIAR.**

**2º REQUERIR** a la Oficina Jurídica del Municipio de Toluviéjo, a fin de se pronuncie sobre lo solicitado por este Despacho mediante el ordinal QUINTO del auto de 14 de abril de 2023, comunicado a través de Oficio N° 0461 de fecha 19 de abril de 2023, enviado el 8 de mayo de 2023, a la dirección de correo electrónico [oficinajuridica@toluviejo-sucra.gov.co](mailto:oficinajuridica@toluviejo-sucra.gov.co). Mediante el cual se solicitó información respecto del inmueble rural denominado FINCA VERSALLES ubicada en la vereda Versalles del municipio de Toluviéjo, identificado con MI N° 340-47421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo. **OFICIAR.**

**3º REQUERIR** a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT), a fin de se pronuncie sobre lo solicitado por este Despacho mediante el ordinal TERCERO del auto de 14 de abril de 2023, comunicado a través de Oficio N° 0465 de fecha 19 de abril de 2023, enviado el 5 de mayo de 2023, a la dirección de correo electrónico [juridica.ant@ant.gov.co](mailto:juridica.ant@ant.gov.co). Mediante el cual se solicitó información respecto del inmueble rural denominado FINCA VERSALLES ubicada en la vereda Versalles del municipio de Toluviéjo, identificado con MI N° 340-47421 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo. **POR SECRETARIA LIBRAR EL OFICIO DEL CASO.**

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**CARMEN CECILIA CARRILLO ANAYA**  
**JUEZA**



Firmado Por:  
Carmen Cecilia Carrillo Anaya  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 01 Promiscuo Municipal  
Tolu Viejo - Sucre

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2070719f1b5adc0da72160964b8b854763f0cbf35c0dc99a44cc05393b46fa90**

Documento generado en 20/11/2023 05:19:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**