## Doctor

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE ALVARADO - TOLIMA

REFERENCIA:

MEMORIAL TERMINACIÓN DE PROCESO EJECUTIVO POR

PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN - ARTÍCULO 461 DEL

C.G.P.

PROCESO:

730264089001-2021-00231-00

DEMANDANTE:

VICTOR ALFONSO GÓMEZ LOZANO Administrador de

ARIZONA COUNTRY CLUB I

DEMANDADO:

LINA FERNANDA BETANCOURTH GIRALDO

## Respetado Doctor:

En atención al asunto de la referencia, me dirijo a su despacho con la finalidad de solicitar se de aplicación al artículo 461 del C.G.P. y por consiguiente ordenar la terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta que la suscrita demandada cancelo la suma total de DIEZ MILLONES SESENTA Y OCHO MIL CUATROSCIENTOS DOCE COMA OCHENTA Y OCHO PESOS (\$10.068.412,88) consignado al número de cuenta 711002329 cuyo titular es el demandante ARIZONA COUNTRY CLUB I, delimitado así:

- Por el Lote 5 la suma de: \$5.161.431,55 siendo \$4.525.306,00 por concepto de administración y \$636.125,55 por Honorarios, con ello se da cobertura completa al monto total de la obligación.
- **Por el Lote 4** (Objeto del presente proceso) la suma de: \$4.906.981,33 siendo \$4.525.306,00 por concepto de administración y \$381.675,33 por Honorarios, con ello se da cobertura completa al monto total de la obligación.

# APLICANDO DESCUENTO ADICIONAL DE HONORARIOS PAGO DE CONTADO DOS LOTES GUAYABOS LOTE 5

DET	ALLE DE SALDO RESUMIDO	
DETALLE	FECHA DE CORTE	SALDO
Saldo de Adminstración	marzo de 2022	4.525.306,00
Honorarios	marzo de 2022	636.125,55
TOTAL		\$ 5.161.431,55

#### GUAYABOS LOTE 4

DET	ALLE DE SALDO RESUMIDO	<b>超过程/性计算器/图集型 2.80</b> 00
DETALLE	FECHA DE CORTE	SALDO
Saldo de Adminstración	marzo de 2022	4.525.306,00
Honorarios	marzo de 2022	381.675,33
TOTAL		\$ 4.906.981,33

SALDO TOTAL

\$ 10.068.412,88

De lo anterior se remite constancia a su despacho, con el fin que se surta la terminación del proceso y por lo tanto se disponga el levantamiento de las medidas cautelares dispuestas y consiguiente cancelación de las anotaciones que se mantienen sobre los bienes de la demandada.

# ANEXOS:

1. Constancia pago realizado por monto total de la obligación

Banco AV VIIIas		1716203815		BANTE UNIVERSAL BANTE UNIVERSAL BANTE UNIVERSAL
ARIZONA COUNTRY CLUPY	SELENCARDO FESICIARIO	MONTH OF SERVINGS BASES OF		
REFERENCIA. 55 B. NUMBRO CHI. CHEDITO COGGO ON, ESTUCIANCE, CEDULADEL COMPRISO DESCENCIA AL PRISOCO POSTE LA REPUESAD ALLA DES RESALTA DE PASO.	71100 6	TON & MUNERO DE PACTURA OUR	AVV 011 202203 EF 10.068.4	116 11:55 SC SI2 LINEA 56
REFERENCIA DEL CO			NOMBRE: CONDOR	INTO CAMPESTRE ARIZONA CAR
REF. 1 LOTE 4 REF. 2	LOTE 5		CTA:711082329	PIN: 000300000000000000
PRIVOR ANDTEN BY HUMBING DE LA CUENTA AL RESPRESO DE CADA CHECESE			\$E\$E9595	
COSSANCE ON CHECK PAGES ON CHECK!	SCHOOL OF CYNERY DELCHARDS	sector		213201674
			REF1 45	AR OFICINA
				9
NOMBRE Y TELÉFONO DEL DEPOSITANTE	TOTAL CHEQUES 6			<b>第二次 第二次 第二次 图 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 </b>
INA FEENANDA BETANLORIH GIRALDO	TOTAL EFECTIVO S	10.068.417		The state of the s
O BILACEPRAN CONSIGNACIONES CON CHEGUES DE SYERRIEFER PLAZAS EN UN ASSAS COMPROMAS	m C	170.068.4.12,	ESPA	CIO PARA TIMBRE 9
Declaración de Opera	aciones en Ef	fectivo (Válido		
dad   Ole Mes Ass   noo de radicación del producto   Tipo da Producto   Bogotá   Popular   Tarieta Colenda   Cuen   Tarieta Collega   Cuen	Hora Tigo de M Nacion Sta Aborros Crédito Porsolez Per	loneda nei 🔲 Extranjera: Cuel	Valor	
nco de radicación del producto  Bagotà Popular  Occidente AV Villas  Costra Correcta Sussessiva del Risla del producto  Cuerto Correcta Co	Hora Tigo de M Nacion Sta Aborros Crédito Porsolez Per	foneda nai Extranjera: Cuál Fondos Francieros	Valor	Tipo de Transacción Depósito
clord Control of the products	Hora Tipo de M Nacion Na Aborros Crédiso Posições Per obra amided Otro Pasaporte Número	Toneda  Fal Extranjera, Cubi  Fondes Fiducierios  micros y ossentos	Valor Valor 711(1) 2 5 2 1	Tipo de Fransacción Deprovio Retro
dad   Die Mes Aug	Hora Tigo de M Nacion So Aborros Crédiso Pondos Per Otro Dro Pasaborte Número	Orneda Extranjors Cubi Extranjors Cubi Fondos Frotesiarios FONDOS Frotesiarios FONDOS	Valor Número de Producto 7117 (1.2.3.2.7) 417 70220314 44.55 10,006.942.88 0.5	Tipo de Fransacción Descrivo Restro
dod de la redicación del producto Bogolá Papular Tanda Circles Commo Commons Common Co	Hora Tigo de M Nacion Sa Aborros Crédito Pendide Pendide Per Otro Miller Passaporte Numero  PASSAPORT N CHE A	Condo Extranjera Cubi	Valor   Valo	Tipo de Transacción Descrito  SE ACE LEGE A
closed   Circ   Price   Mes   Arus	Nors. Tipo de Minacion Nacion Direction Nacion Green Nacion Green Passeporte Numero Nacion Ples Nacion	Orneda  Extranjors: Cubi  Fondos Praccission  OUTY 1  AVV  FOR	Valor Número de Producto 7   1   (3) 2   5   2   7    ### 20220314   41255 ### 2032032   7   18    ### 10002329   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320334   41255  #### 20320324   7   18    #### 20320334   41255  #### 20320334   41255  ##################################	Tipo de Transacción  Descrivo  Resiro  SC 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0
neio de radicación del producto  Bopola  Bopola  Composito  Compos	Noral Tipo de Minacion  so Altorros Crédiso  conseridad Pracido Pro  pasagnote Normero  NOVOLET IN CHEAL  Description  Precipation  Normero  Precipation  Normero	Orneda  Extranjors: Cubi  Fondos Praccission  OUTY 1  AVV  FOR	Número de Producto  111(1) 2 3 2 7  411 2024314 44-35  10 050 442 89 69  11 102 52	Tipo de Transacción  Descrivo  Resiro  SC 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0  SE 2/2 11/65 0
and de de la constant de la transacción de de que na alla cos de quien nativa de la transacción de quien nativa de la transacción de quien nativa de la transacción de la tran	Noral Tipo de Minacion  so Altorros Crédiso  conseridad Pracido Pro  pasagnote Normero  NOVOLET IN CHEAL  Description  Precipation  Normero  Precipation  Normero	Conedia   Extranjors: Cubi	Valor Número de Producto 7   1   (3) 2   5   2   7    ### 20220314   41255 ### 2032032   7   18    ### 10002329   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320324   7   18    ### 20320334   41255  #### 20320324   7   18    #### 20320334   41255  #### 20320334   41255  ##################################	Tipo de Transacción   Diberción   Retio

Agradezco la atención prestada,

Cordialmente,

LINA FERNANDA BETANCOURTH GIRALDO

C.C. 40.611.417 de Florencia