

Liquidación Actualizada 2022-00185-00

JURIDICO ACJ <juridico1acj@gmail.com>

Lun 04/03/2024 19:47

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Tolima - Alvarado <j01prmpalalvarado@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
luisarsa@hotmail.com <luisarsa@hotmail.com>; aydconstruccionesyserviciosas@gmail.com
<aydconstruccionesyserviciosas@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (153 KB)

LIQUIDACION ACTUALIZADA LOTE E44 29 DE FEBRERO DE 2024.pdf;

Señor**JUEZ 01 PROMISCO MUNICIPAL DE ALVARADO****ALVARADO TOLIMA****E. S. D.**

REF.: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA

DEMANDADO: LUIS ALBERTO SANTOS ARCINIEGAS CON CC: 1018403158 Y MARCY
TATIANA SANCHEZ ORJUELA CON CC: 1110456005

DEMANDANTE: CLUB RESIDENCIAL EL TESORO P.H

RADICADO: 2022-00185-00

Cordial saludo,

Se remite liquidación actualizada .

Comedidamente

JUAN MANUEL MURCIA EUSSE
C. C. No 1.110.500.223. de Ibagué(tol)
T. P. No. 330.474 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DE DEUDA CORTE 29 DE FEBRERO DE 2024 LOTE E44

AÑO	MES	CUOTA MENSUAL	CAPITAL ACUMULADO EN MORA	INTERES 1.5 veces el Interés Bancario Corriente SEC	DIAS LIQUIDADOS	VALOR INTERES MENSUAL	INTERES ACUMULADO	ABONOS A INTERESES (A)	ABONOS A HONORARIOS (B)	TOTAL PAGOS APLICADOS (A+B)
2020	4	\$ 98.700	\$ 98.700,00	2,08%	30	\$ 2.054,08	\$ 2.054,08	\$ -		
2020	5	\$ 98.700	\$ 197.400,00	2,03%	30	\$ 4.009,53	\$ 6.063,60	\$ -		
2020	6	\$ 98.700	\$ 296.100,00	2,02%	30	\$ 5.992,52	\$ 12.056,12	\$ -		
2020	7	\$ 98.700	\$ 394.800,00	2,02%	30	\$ 7.990,03	\$ 20.046,15	\$ -		
2020	8	\$ 98.700	\$ 493.500,00	2,04%	30	\$ 10.073,23	\$ 30.119,39	\$ -		
2020	9	\$ 98.700	\$ 592.200,00	2,05%	30	\$ 12.123,43	\$ 42.242,82	\$ -		
2020	10	\$ 98.700	\$ 690.900,00	2,02%	30	\$ 13.964,08	\$ 56.206,89	\$ -		
2020	11	\$ 98.700	\$ 789.600,00	2,00%	30	\$ 15.758,03	\$ 71.964,92	\$ -		
2020	12	\$ 98.700	\$ 888.300,00	1,96%	30	\$ 17.387,57	\$ 89.352,49	\$ -		
2021	1	\$ 98.700	\$ 987.000,00	1,94%	30	\$ 19.179,86	\$ 108.532,35	\$ -		
2021	2	\$ 98.700	\$ 1.085.700,00	1,97%	30	\$ 21.339,16	\$ 129.871,51	\$ -		
2021	3	\$ 98.700	\$ 1.184.400,00	1,95%	30	\$ 23.123,60	\$ 152.995,11	\$ -		
2021	4	\$ 98.700	\$ 1.283.100,00	1,94%	30	\$ 24.920,84	\$ 177.915,94	\$ -		
2021	5	\$ 98.700	\$ 1.381.800,00	1,93%	30	\$ 26.711,96	\$ 204.627,90	\$ -		
2021	6	\$ 98.700	\$ 1.480.500,00	1,93%	30	\$ 28.604,96	\$ 233.232,86	\$ -		
2021	7	\$ 98.700	\$ 1.579.200,00	1,93%	30	\$ 30.463,97	\$ 263.696,83	\$ -		
2021	8	\$ 98.700	\$ 1.677.900,00	1,94%	30	\$ 32.469,92	\$ 296.166,76	\$ -		
2021	9	\$ 98.700	\$ 1.776.600,00	1,93%	30	\$ 34.289,97	\$ 330.456,72	\$ -		
2021	10	\$ 98.700	\$ 1.875.300,00	1,92%	30	\$ 35.985,89	\$ 366.442,61	\$ -		
2021	11	\$ 98.700	\$ 1.974.000,00	1,94%	30	\$ 38.259,86	\$ 404.702,47	\$ -		
2021	12	\$ 98.700	\$ 2.072.700,00	1,96%	30	\$ 40.571,00	\$ 445.273,46	\$ -		
2022	1	\$ 98.700	\$ 2.171.400,00	1,98%	30	\$ 42.941,08	\$ 488.214,54	\$ -		
2022	2	\$ 98.700	\$ 2.270.100,00	2,04%	30	\$ 46.352,02	\$ 534.566,55	\$ -		
2022	3	\$ 98.700	\$ 2.368.800,00	2,06%	30	\$ 48.769,97	\$ 583.336,53	\$ -		
2022	4	\$ 98.700	\$ 2.467.500,00	2,12%	30	\$ 52.227,29	\$ 635.563,81	\$ -		
2022	5	\$ 98.700	\$ 2.566.200,00	2,18%	30	\$ 55.991,92	\$ 691.555,74	\$ -		
2022	6	\$ 98.700	\$ 2.664.900,00	2,25%	30	\$ 59.951,56	\$ 751.507,30	\$ -		
2022	7	\$ 98.700	\$ 2.763.600,00	2,34%	30	\$ 64.541,08	\$ 816.048,38	\$ -		
2022	8	\$ 98.700	\$ 2.862.300,00	2,43%	30	\$ 69.414,91	\$ 885.463,29	\$ -		
2022	9	\$ 98.700	\$ 2.961.000,00	2,55%	30	\$ 75.452,65	\$ 960.915,94	\$ -		

AÑO	MES	CUOTA MENSUAL	CAPITAL ACUMULADO EN MORA	INTERES 1.5 veces el Interés Bancario Corriente SEC	DIAS LIQUIDAD OS	VALOR INTERES MENSUAL	INTERES ACUMULADO	ABONOS A INTERESES (A)	ABONOS A HONORARIOS (B)	TOTAL PAGOS APLICADOS (A+B)
2022	10	\$ 98.700	\$ 3.059.700,00	2,65%	30	\$ 81.168,58	\$ 1.042.084,53	\$ -		
2022	11	\$ 98.700	\$ 3.158.400,00	2,76%	30	\$ 87.229,99	\$ 1.129.314,51	\$ -		
2022	12	\$ 98.700	\$ 3.257.100,00	2,93%	30	\$ 95.516,65	\$ 1.224.831,16	\$ -		
2023	1	\$ 98.700	\$ 3.355.800,00	3,04%	30	\$ 102.052,64	\$ 1.326.883,80	\$ -		
2023	2	\$ 98.700	\$ 3.454.500,00	3,16%	30	\$ 109.189,51	\$ 1.436.073,31	\$ 400.000,00		\$ 400.000,00
2023	3	\$ 98.700	\$ 3.553.200,00	3,22%	30	\$ 114.384,41	\$ 1.150.457,72	\$ 320.000,00	\$ 40.000,00	\$ 360.000,00
2023	4	\$ 98.700	\$ 3.651.900,00	3,27%	30	\$ 119.329,03	\$ 949.786,75	\$ 315.000,00	\$ 35.000,00	\$ 350.000,00
2023	5	\$ 98.700	\$ 3.750.600,00	3,17%	30	\$ 118.848,12	\$ 753.634,87	\$ 342.000,00	\$ 38.000,00	\$ 380.000,00
2023	6	\$ 98.700	\$ 3.849.300,00	3,12%	30	\$ 120.230,36	\$ 531.865,22	\$ 160.000,00	\$ 40.000,00	\$ 200.000,00
2023	7	\$ 98.700	\$ 3.948.000,00	3,09%	30	\$ 121.903,11	\$ 493.768,33			
2023	8	\$ 98.700	\$ 4.046.700,00	3,03%	30	\$ 122.735,90	\$ 616.504,23	\$ 320.000,00	\$ 40.000,00	\$ 360.000,00
2023	9	\$ 98.700	\$ 4.145.400,00	2,97%	30	\$ 123.034,34	\$ 419.538,57	\$ -		
2023	10	\$ 98.700	\$ 4.244.100,00	2,83%	30	\$ 120.152,92	\$ 539.691,49	\$ 400.000,00	\$ 100.000,00	\$ 500.000,00
2023	11	\$ 98.700	\$ 4.342.800,00	2,61%	30	\$ 113.480,36	\$ 253.171,86	\$ 280.000,00	\$ 70.000,00	\$ 350.000,00
2023	12	\$ 98.700	\$ 4.441.500,00	2,57%	30	\$ 114.048,03	\$ 87.219,89	\$ 288.000,00		\$ 288.000,00
2024	1	\$ 98.700	\$ 4.540.200,00	2,40%	30	\$ 109.131,49	-\$ 91.648,62			
2024	2	\$ 98.700	\$ 4.638.900,00	2,53%	30	\$ 117.387,68	\$ 25.739,05			

\$ 2.825.000,00 \$ 363.000,00 \$ 3.188.000,00

TOTAL CAPITAL	\$ 4.638.900
TOTAL INTERESES	\$ 25.739
TOTAL	\$ 4.664.639,05
HONORARIOS X CAUSAR	\$ 932.927,81
TOTAL	\$ 5.597.566,87

PAGOS APLICADOS

A INTERESES	\$ 2.825.000,00
A HONORARIOS	\$ 363.000,00
TOTAL PAGOS APLICADOS	\$ 3.188.000,00

* Honorarios se incluyen teniendo en cuenta el artículo 1629 de Código Civil

****La presente certificación presta mérito ejecutivo, con fundamento en lo dispuesto por el Art. 48 de la Ley 675 de 2001, se expide el día 29 de febrero del 2024**