



República de Colombia
Juzgado Promiscuo Municipal
Anzoátegui - Tolima

Anzoátegui, veinticuatro (24) de enero de dos mil veintidós (2022)

Clase Proceso: Verbal Declarativo Especial de Pertenencia

Demandante: Aracely Guzmán

Demandados: Cielo Villanueva Mora y Demás Personas Inciertas e Indeterminadas

Radicado: 73043408900 **2017 00250 00**

Revisada la nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué de fecha 14 de junio de 2019 correspondiente a la inscripción de la sentencia, en la que se indica *“1: El inmueble no se determinó por su área y linderos (artículo 31 Decreto 960/70, Parágrafo 1 artículo 16 Ley 1579 de 2012). Debe citar los linderos en el Sistema Métrico Decimal, adicionalmente se le informa que deben ordenar la cancelación de la demanda”.*).

Una vez subsanadas las causales que motivo la negativa de inscripción, favor radicar nuevamente en esta oficina el documento para su correspondiente trámite, adjuntando la presente nota devolutiva”¹.

Con fundamento en lo anterior la abogada de los interesados solicita la corrección y aclaración de dichas falencias contenidas en la sentencia adiada once (11) de diciembre de dos mil dieciocho (2018).

Tal pretensión tiene su sustento en el artículo 285 del Código General del Proceso que preceptúa: *“La sentencia no es revocable ni reformable por el juez que la pronunció. Sin embargo, podrá ser aclarada, de oficio o a solicitud de parte, cuando contenga conceptos o frases que ofrezcan verdadero motivo de duda, siempre que estén contenidas en la parte resolutive de la sentencia o influyan en ella”*, presupuestos que se cumplen en el presente asunto como quiera que en la parte resolutive de la sentencia se incurrió en error al no determinar los predios por su área y linderos en el sistema métrico decimal, y tampoco se ordenó la cancelación de la demanda.

En consecuencia, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Anzoátegui, Tolima, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley, ordena corregir la parte resolutive de la sentencia adiada el 11 de diciembre de 2018 la cual quedara así:

PRIMERO: ACCEDER a las pretensiones de la demanda y, en consecuencia, **DECLARAR** que le pertenecen el dominio pleno y absoluto a la demandante **ARACELY GUZMÁN**, identificada con cédula de ciudadanía No. 28.922.654 de Rovira, por haberlos adquirido por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, junto con todas sus mejoras, usos, costumbres, servidumbres y demás anexidades y dependencias, **el 50% de los siguientes predios:**

¹ Folios 193 a 194 cuaderno original

PREDIO 1: EL AGRADO: AREA: 43 Has. 7.630 m², identificado con matrícula inmobiliaria **350-81207** y ficha catastral 00-01-0017-0037-000 ubicado en la vereda la Flor de Anzoátegui Tolima, cuyos linderos son:

NORTE: Partiendo del punto identificado con el número 1 de coordenadas planas X = 883704.832 m.E., y Y = 1007492.594 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS DELIGAS, RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 12.09 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 2, de coordenadas X = 883716.905m.E., y Y = 1007491.944 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 141.16 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 3, de coordenadas X = 883857.906m.E., y Y = 1007498.684 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 31.58 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 4, de coordenadas X = 883884.183 m.E., y Y = 1007516.200 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 42.18 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 5, de coordenadas X = 883915.076 m.E., y Y = 1007544.918 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste en línea recta y en longitud de 49.32 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 6, de coordenadas X = 883919.613 m.E., y Y = 1007594.029 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 21.08 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 7, de coordenadas X = 883926.615 m.E., y Y = 1007613.907m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 81.83 metros, colindando con EL RIO TOTARE, hasta encontrar el punto identificado con el número 8, de coordenadas X = 88400 7 056m.E., y Y = 1007610.983m.N. **ORIENTE:** Partiendo del punto identificado con el número 8, de coordenadas X = 88400 7.056m.E., y Y = 1007610.983m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de RIO TOTARE, PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección sureste, en línea recta y en longitud de 25.59 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 9, de coordenadas X = 884025.321m.E., y Y = 1007610.983 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 110.79 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 10, de coordenadas X = 884109.022m.E., y Y = 1007538.398 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 118.63 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 11, de coordenadas X = 884212.469m.E., y Y = 1007480.330 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 84.79 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 12, de coordenadas X = 884262.432m.E., y Y = 1007411.821 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 95.94 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 13, de

coordenadas X = 884294.897m.E., y Y = 1007321.543 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 50.97 metros, colindando con EL PREDIO LA TULIA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0024-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 14, de coordenadas X = 884307.396m.E., y Y = 10072.72130 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA TULIA, PREDIO LA PRADERA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 72.77 metros, colindando con EL PREDIO LA PRADERA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0025-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 15, de coordenadas X = 884315.802m.E., y Y = 1007199.852 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA PRADERA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 58.15 metros, colindando con EL PREDIO LA PRADERA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0025-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 16, de coordenadas X = 884350.467m.E., y Y = 1007153.161 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA PRADERA, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 86.80 metros, colindando con EL PREDIO LA PRADERA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0025-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 17, de coordenadas X = 884381.614m.E., y Y = 1007072.139 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA PRADERA, PREDIO LA PRADERA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noreste, en línea recta y en longitud de 77.08 metros, colindando con EL PREDIO LA PRADERA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0025-000, hasta encontrar el punto identificado con el número 18, de coordenadas X = 884390.444m.E., y Y = 1006995.566 m.N. **SUR:** Partiendo del punto identificado con el número 18, de coordenadas X = 884390.444m.E., y Y = 1006995.566 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA PRADERA, PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud de 121.84 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-00U hasta encontrar el punto identificado con el número 115; coordenadas X = 884268.842 m.E., y Y = 1007003.214m.N situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 72.81 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 116; coordenadas X = 884266.129m.E., y Y = 1006930.453m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 35.36 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 117; coordenadas X = 884262.392 m.E., y Y = 1006895.296 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 35.36 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 135; coordenadas X = 1006860.138 m.E., y Y = 884258.655 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 127.36 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 136; coordenadas X = 1006732.953 m.E., y Y = 884251.986 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 42.75 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 137; coordenadas X = 884265.153 m.E., y Y = 1006692.286 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO

LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 91.52 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 138; coordenadas X = 884179.459 m.E., y Y = 1006724.42m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 73.39 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 139; coordenadas X = 884125.74 m.E., y Y = 1006774.43,m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PPFIDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 49.51 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 140; coordenadas X = 884078.44 m.E., y Y = ,1006789.053,m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 68.31 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 125; coordenadas X = 884010.125 m.E., y Y = , 1006789.053 ,m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 71.38 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 126; coordenadas X = 883938.772m.E., y Y = 1006791.058,m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 16.40 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 127; coordenadas X =883922.476,m.E., y Y = ,, 1006792.943,m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 13.75 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 131; coordenadas X = 883921.12 ,m.E., y Y = 1006779.256m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 34.52 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 130; coordenadas X = 883903.356,m.E., y Y = , 1006749.656 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 48.58 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 129; coordenadas X = 883874.639,m.E., y Y = , 1006710.467m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 79.57 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 128; coordenadas X = 883897.913,m.E., y Y = , 1006634.375m.N., , situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección noroeste, en línea recta y en longitud 23.54 metros, colindando con EL PREDIO LA FLORESTA identificado con la ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 68; coordenadas X = 883898.539 ,m.E. y Y = 1006610.845 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA FLORESTA, PREDIO LA IBERIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 15.00 metros colindando con EL PREDIO LA IBERIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0055-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 69. de

coordenadas $X = 883883.572$,m.E., y $Y = 1006609.848$ m.N. Situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA IBERIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 15.00 metros colindando con EL PREDIO LA IBERIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0055-000 que surge de la presente subdivisión, hasta encontrar el punto identificado con el número 70.

OCCIDENTE: Partiendo del punto identificado con el número 70, de coordenadas planas $X = 883604.307$ m.E., y $Y = 1006569.159$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA IBERIA, PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 88.60 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 71 de coordenadas planas $X = 883669.538$ m.E., y $Y = 1006629.118$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 114.66 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 72 de coordenadas planas $X = 883649.960$ m.E., y $Y = 1006741.960$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio ,PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 89.32 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 73 de coordenadas planas $X = 883752.662$ m.E., y $Y = 1006769.263$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 22.51 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 74 de coordenadas planas $X = 883752.662$ m.E., y $Y = 1006782.176$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 51.20 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 75 de coordenadas planas $X = 883797.2$,m.E., y $Y = 1006807.437$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 52.17 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 76 de coordenadas planas $X = 883818.466$,m.E., y $Y = 1006855.074$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 117.73 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 77 de coordenadas planas $X = 883915.051$,m.E., y $Y = 1006922.399$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 16.79 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 78 de coordenadas planas $X = 883929.662$,m.E., y $Y = 1006930.67$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 14.35 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 79 de coordenadas planas $X = 883943.719$,m.E., y $Y = 1006933.538$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 143.70 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 80 de coordenadas planas $X = 883837.166$,m.E., y $Y = 1007029$ 948 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección

Noreste, en línea recta y en longitud de 139.13 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 81 de coordenadas planas $X = 883782.992, m.E.$, y $Y = 1007158.099 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 42.99 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 82 de coordenadas planas $X = 883766.412 ,m.E.$, y $Y = 1007197.768 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 87.66 metros, colindando con el PREDIO BETANIA identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0058-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 83 de coordenadas planas $X = 883723.938 ,m.E.$, y $Y = 1007274.449 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA PREDIO LAS DELICIAS, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 143.82 metros, colindando con el PREDIO LAS DELICIAS identificado con ficha catastral número 00-01-0011-007-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 84 de coordenadas planas $X = 883693.738 ,m.E.$, y $Y = 1007415.06 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA PREDIO LAS DELICIAS, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 29.49 metros, colindando con el PREDIO LAS DELICIAS identificado con ficha catastral número 00-01-0011-007-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 85 de coordenadas planas $X = ,883693.658,m.E.$, y $Y = 1007444.549 m.N.$ Situado en la concurrencia de las colindancias predio LA PREDIO BETANIA PREDIO LAS DELICIAS, Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 49.33 metros, colindando con el PREDIO LAS DELICIAS identificado con ficha catastral número 00-01-0011-007-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 01 de coordenadas planas $X = 883704.831, m.E.$, y $Y = 1007492.595 m.N.$ inicio y encierra. **Con un área total de cuarenta y tres hectáreas siete mil seiscientos treinta metros cuadrados (43 Has. 7.630 m2).**

PREDIO 2. LA FLORESTA, AREA 25 Has. 3.933 m2, identificado con matricula inmobiliaria **350-43752** y ficha catastral 00-01-0017-0036-000 ubicado en la vereda la Flor de Anzoátegui Tolima, cuyos linderos son:

NORTE: Partiendo del punto identificado con el número 127 de coordenadas planas $X = 883922.476 m.E.$, y $Y = 1006792.943 m N.$, situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección este, en línea recta y en longitud de 16.40 metros, colindando con el predio predio EL AGRADO LOTE NAPOLES , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0037-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 126, de coordenadas $X = 883938.772 m.E.$, y $Y = 1006791.058 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección este, en línea recta y en longitud de 71.38, colindando con el PREDIO EL AGRADO Lote NAPOLES, hasta encontrar el punto identificado con el número 125, de coordenadas planas $X = 884010.125 m.E.$, y $Y = 1006789.053 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES, PREDIO EL AGRADO LOTE ALCANCIA Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección este, en línea recta y en longitud de 68.31, colindando con el predio el Agrado Lote Alcancía hasta encontrar el punto identificado con el número 140, de coordenadas $X = 884078.44 m.E.$, y $Y = 1006789.053 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote Napoles Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección este, en línea recta y en longitud de 49.51 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía , hasta encontrar el punto identificado con el número 139, de coordenadas $X = 884125.74 me.$, y $Y = 1006774.43 m.N.$ situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía Y LA INTERESADA., siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 73.39

metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía, hasta encontrar el punto identificado con el número 138, de coordenadas X = 884179.459 m.E., y Y = 1006724.42 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 91.52 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía , hasta encontrar el punto identificado con el número 137, de coordenadas X = 884265.153 m.E., y Y = 1006692.286 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 42.75 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía , hasta encontrar el punto identificado con el número 136, de coordenadas X = 884251.986 m.E., y Y = 1006732.953 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 127.36 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía , hasta encontrar el punto identificado con el número 135, de coordenadas X = 884258.655 m.E., y Y = 1006860.138 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 35.36 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Alcancía , hasta encontrar el punto identificado con el número 117, de coordenadas X = 884262.392 m.E., y Y = 1006895.296 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio el Agrado Lote la Alcancía , El Agrado Lote Nápoles Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 35.36, colindando con el predio el Agrado Lote la Nápoles, hasta encontrar el punto identificado con el número 116, de coordenadas X = 884266.129 m.E., y Y = 1006930.453 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio El Agrado Lote Nápoles Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 72.81 metros, colindando con el predio el Agrado Lote la Nápoles , hasta encontrar el punto identificado con el número 115, de coordenadas X = 884268.842 m.E., y Y = 1007003.214 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio El Agrado Lote Nápoles , Predio el Agrado Lote Mesitas Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Este, en línea recta y en longitud de 121.84 metros , colindando con el predio el Agrado Lote Mesitas , hasta encontrar el punto identificado con el número 18, de coordenadas X = 884390.444 m.E., y Y = 1006995.566 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio El Agrado Lote las Mesitas , Predio la Pradera Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 77,56 metros , colindando con el predio La pradera , hasta encontrar el punto identificado con el número 19, de coordenadas X = 884461.417 m.E., y Y = 1006964.287 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio La Pradera Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 55,80 metros, colindando con el predio La pradera , hasta encontrar el punto identificado con el número 20, de coordenadas X = 884461.417 m.E., y Y = 1006964.287 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de predio La Pradera Y EL INTERESADO., siguiendo en dirección Sureste en línea recta y en longitud de 41,69 metros, colindando con el predio La pradera , hasta encontrar el punto identificado con el número 21, de coordenadas X = 884544.74 m.E., y Y = 1006914.102 m.N. **ORIENTE:** Partiendo del punto identificado con el número 21, de coordenadas X = 884544.74 m.E., y Y = 1006914.102 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio La Pradera , Vía existente Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección sur, en línea recta y en longitud de 32,66 metros , colindando con la vía existente (vía vereda Quebrada Negra), hasta encontrar el punto identificado con el número 22; coordenadas X = 884529.928 m.E., y Y = 1006884.995 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de LA VIA EXISTENTE, PREDIO LA PRADERA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 11,66 metros, colindando con el predio LA PRADERA, hasta encontrar el punto identificado con el número 23 , de coordenadas planas X = ,884525.243 m.E., y Y = 1006874.314 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de LA VIA EXISTENTE, PREDIO LA PRADERA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 10.13

metros, colindando con el Lote El Mirador , hasta encontrar el punto identificado con el número 24, de coordenadas planas $X = 884523.983$ m.E., y $Y = 1006864.262$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de LOTE EL MIRADOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 27.90 metros, colindando con el Lote El Mirador , hasta encontrar el punto identificado con el número 26, de coordenadas planas $X = 884524.844$ m.E., y $Y = 1006836.379$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de LOTE EL MIRADOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 10.55 metros, colindando con el Lote El Mirador , hasta encontrar el punto identificado con el número 27. de coordenadas planas $X = 884514.513$ m.E., y $Y = 1006838.53$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias de LOTE EL MIRADOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 24,20 metros, colindando con el Lote El Mirador , hasta encontrar el punto identificado con el número 28, de coordenadas planas $X = 884508.29$ m.E., y $Y = 1006815.139$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO ESCUELA LA FLOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 15,36 metros, colindando con el Lote El Predio ESCUELA LA FLOR , hasta encontrar el punto identificado con el número 29, de coordenadas planas $X = 884516.623$ m.E., y $Y = 1006802.232$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO ESCUELA LA FLOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sur, en línea recta y en longitud de 8,73 metros, colindando con el Lote El Predio ESCUELA LA FLOR , hasta encontrar el punto identificado con el número 30, de coordenadas planas $X = 884515.667$ m.E., y $Y = 1006793.559$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO ESCUELA LA FLOR Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sur, en línea recta y en longitud de 27,57 metros, colindando con el Lote El Predio ESCUELA LA FLOR , hasta encontrar el punto identificado con el número 31, de coordenadas planas $X = 884514.506$ m.E., y $Y = 1006766.009$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 10,15 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 32, de coordenadas planas $X = 884521.666$ m.E., y $Y = 1006758.82$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sur, en línea recta y en longitud de 35,30 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 33, de coordenadas planas $X = 884525.7$ m.E., y $Y = 1006723.749$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 86,93 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 34, de coordenadas planas $X = 884566.735$ m.E., y $Y = 1006647.118$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 86,93 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 35, de coordenadas planas $X = 884599.429$ m.E., y $Y = 1006579.112$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 186,43 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 36, de coordenadas planas $X = 884607.991$ m.E., y $Y = 1006392.875$ m.N, situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sur, en línea recta y en longitud de 40,29 metros, colindando con el Lote El Predio BUENAVISTA , hasta encontrar el punto identificado con el número 37, de coordenadas planas $X = 884609.897$ m.E., y $Y = 1006352.635$ m.N. **SUR:** Partiendo del punto identificado con el número 37, de coordenadas planas $X = 884609.897$ m.E., y $Y = 1006352.635$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO BUENAVISTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 120,39 metros colindando con el PREDIO BUENAVISTA, hasta encontrar el punto identificado con el

número 38, de coordenadas planas X = 884496.997 m.E., y Y = 1006394.431 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección oeste, en línea recta y en longitud de 93,78 metros colindando con el PREDIO LA REPRESA, hasta encontrar el punto identificado con el número 39, de coordenadas planas X = 884403.652 m.E., y Y = 1006403.435 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección oeste, en línea recta y en longitud de 94,13 metros colindando con el PREDIO LA REPRESA, hasta encontrar el punto identificado con el número 40, de coordenadas planas X = 884309.664 m.E., y Y = 1006408.58 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección oeste, en línea recta y en longitud de 57,46 metros colindando con el PREDIO LA REPRESA, hasta encontrar el punto identificado con el número 41, de coordenadas planas X = 884253.657 m.E., y Y = 1006395.717 m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA REPRESA, PREDIO LOTE LA FLORESTA ,QUEBRADA LA PALMA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 475,06 metros colindando con el PREDIO LOTE LA FLORESTA Y QUEBRADA LA PALMA, hasta encontrar el punto identificado con el número 67, de coordenadas planas X = 883892.345 m.E., y Y = 1006592.146 m.N. **OCIDENTE:** Partiendo del punto identificado con el número 67, de coordenadas planas X = 883892.345 m.E., y Y = 1006592.146 m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias PREDIO LA IBERIA , PREDIO EL LAUREL , PREDIO LOTE LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 19,70 metros, colindando con el PREDIO LA IBERIA, hasta encontrar el punto identificado con el número 68, de coordenadas planas X = 883898.539 m.E., y Y = 1006610.845 m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 23.54 metros, colindando con el PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES, hasta encontrar el punto identificado con el número 128, de coordenadas planas X = 883897.913 m.E., y Y = 1006634.375 m.N. ,situado en la concurrencia de las colindancias PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES , siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 79.57 metros, colindando con el EL AGRADO LOTE NAPOLES, hasta encontrar el punto identificado con el número 129 , de coordenadas planas X = 883874.639 m.E., y Y = 1006710.467 m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES , siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 48.58 metros, colindando con el PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES, hasta encontrar el punto identificado con el número 130, de coordenadas planas X = 883903.356 m.E., y Y = 1006749.656 m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias EL PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Norteste, en línea recta y en longitud de 34.52 metros, colindando con el PREDIO EL AGRADO LOTE NAPOLES , hasta encontrar el punto identificado con el número 131, de coordenadas planas X = 883921.12 m.E., y Y = 1006779.256 m.N de inicio y encierra. **Con un área total de Veinticinco hectáreas Tres mil novecientos treinta y tres metros cuadrados (25 Has 3.933 m2).**

PREDIO 3: LOTE LA FLORESTA: AREA: 17 Has. 4.460 m2, identificado con matrícula inmobiliaria **350-2845** y ficha catastral 00-01-0017-0035-00 ubicado en la vereda la Flor de Anzoátegui Tolima, cuyos linderos son:

NORTE: Partiendo del punto identificado con el número 67 de coordenadas planas X = 883892.345 m.E., y Y = 998070.92 r N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LAUREL, PREDIO LA IBERIA, PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección sureste, en línea Quebrada y en longitud de 475,06 metros, colindando con

el predio LA FLORESTA identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0036-000 y quebrada la palma , hasta encontrar el punto identificado con el número 41, de coordenadas $X = 884253.657$ m.E., y $Y = 1006395.717$ m.N. **ORIENTE:** Partiendo del punto identificado con el número 41, de coordenadas $X = 884253.657$ m.E., y $Y = 1006395.717$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA FLORESTA, PREDIO LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección sureste, en línea recta y e. longitud de 57.46 metros, colindando con el Predio LA REPRESA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0033000 hasta encontrar el punto identificado con el número 42; coordenadas $X = 884266.626$ m.E., y $Y = 1006339.243$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias de PREDIO LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 76,95 metros, colindando con el Predio LA REPRESA, identificado con ficha, catastral número 00-01-0017-0033-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 43, de coordenadas planas $X = 884294.774$ m.E., y $Y = 1006265.4$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Sureste, en línea recta y en longitud de 80,12 metros, colindando con el predio LA REPRESA, identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0033-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 44, de coordenadas planas $X = 884357.505$ m.E., y $Y = 1006215.639$ m.N.

SUR: Partiendo del punto identificado con el número 44, de coordenadas planas $X = 884357.505$ m.E., y $Y = 1006215.639$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA REPRESA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 42,32 metros colindando con el predio LA REPRESA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0033-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 45, de coordenadas planas $X = 884344.445$ m.E., y $Y = 1006175.387$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 50,56 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 46, de coordenadas planas $X = 884314.614$ m.E., y $Y = 1006134.562$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 88,63 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 47, de coordenadas planas $X = 884230.223$ m.E., y $Y = 1006107.464$ m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 35,16 metros colindando

con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 48, de coordenadas planas X = 884198.445 m.E., y Y = 1006092.419 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 90,72 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 49, de coordenadas planas X = 884120.739 m.E., y Y = 1006045.593 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 49,66 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 50, de coordenadas planas X = 884077.882 m.E., y Y = 1006020.501 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 55,67 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 51, de coordenadas planas X = 884032.692 m.E., y Y = 1005987.983 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del predio LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 52,45 metros colindando con el predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 52, de coordenadas planas X = 883988.151 m.E., y Y = 1005960.289 m.N.

OCCIDENTE: Partiendo del punto identificado con el número 52, de coordenadas planas X = 883988.151 m.E., y Y = 1005960.289 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA, PREDIO EL LAUREL Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 679,62 metros, colindando con el PREDIO EL LAUREL, identificado con ficha catastral número 0001-0017-0034-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 67 , de coordenadas planas X = 883892.345 m.E., y Y = 1006592.146 m.N de inicio y encierra.

Con un área total de Diecisiete hectáreas Cuatro mil cuatrocientos sesenta metros cuadrados (17 Has. 4460 m2).

PREDIO 4: EL LAUREL: AREA: 19 Has. 8.518 m2, identificado con matricula inmobiliaria **350-55677** y ficha catastral 00-01-0017-0034-00 ubicado en la vereda la Flor de Anzoátegui Tolima, cuyos linderos son:

NORTE: Partiendo del punto identificado con el número 64, de coordenadas planas X = 883696.529 m.E., y Y = 1006466.334 m.N., situado en la concurrencia de las colindancias

del predio LA IBERIA, QUEBRADA LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 94.61 metros hasta encontrar el punto identificado con el número 65, de coordenadas $X = 883777.948$ m.E., y $Y = 1006514.527$ m.N.. Siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 88,75 metros colindando con LA QUEBRADA LAS NIEVES hasta encontrar el punto identificado con el número 66, de coordenadas $X = 883852.016$ m.E., y $Y = 1006563.413$ m.N, siguiendo en línea recta con longitud de 49,52 metros colindando con LA QUEBRADA LAS NIEVES hasta encontrar el punto número 67, de coordenadas planas $X = 883892.345$ m.E., y $Y = 1006592.146$ m.N,

ORIENTE: Partiendo del punto identificado con el número 67, de coordenadas $X = 883892.345$ m.E., y $Y = 1006592.146$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA FLORESTA, LOTE LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección sureste, en línea recta y en longitud de 679.62 metros, colindando con el PREDIO LA FLORESTA, identificada cc', ficha catastral número 00-01-0017-0035-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 52; coordenadas $X = 883988.151$ m.E., y $Y = 1005960.289$ m.N.

SUR: Partiendo del punto identificado con el número 52, de coordenadas planas $X = 883988.151$ m.E., y $Y = 1005960.289$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA. PREDIO LA FLORESTA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 41,50 metros colindando con el Predio LA BELLA , hasta encontrar el punto identificado con el número 53, de coordenadas planas $X = 883947.211$ m.E., y $Y = 1005967.096$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 18,64 metros colindando con el Predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 54, de coordenadas planas $X = 883932.435$ m.E., y $Y = 1005955.726$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA Y EL INTERESADO , siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 38,70 metros colindando con el Predio LA BELLA , hasta encontrar el punto identificado con el número 55, de coordenadas planas $X = 883893.921$ m.E., y $Y = 1005951.912$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 60,81 metros colindando con el Predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 56, de coordenadas planas $X = 883841.939$ m.E., y $Y = 1005947.146$ m.N.

= 1005920.357m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 43,45 metros colindando con el Predio LA BELLA, identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 57, de coordenadas planas $X = 883807.94$ m.E., y $Y = 1005893.31$ m.N. situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LA BELLA Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Suroeste, en línea recta y en longitud de 147,54 metros colindando con el Predio LA BELLA , identificado con ficha catastral número 00-01-0017-0031-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 58, de coordenadas planas $X = 883682.092$ m.E., y $Y = 1005816.298$ m.N.

OCCIDENTE: Partiendo del punto identificado con el número 58, de coordenadas planas $X = 883682.092$ m.E., y $Y = 1005816.298$ m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias PREDIO LA BELLA , PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 229,56 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVES , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 59, de coordenadas planas $X = 883644.333$ m.E., y $Y = 1006042.735$ m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noroeste, en línea recta y en longitud de 173,25 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVES , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 60, de coordenadas planas $X = 883581.57$ m E., y $Y = 1006204.212$ m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Norte, en línea recta y en longitud de 84,59 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVES , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 61, de coordenadas planas $X = 883591.569$ mE , y $Y = 1006288.213$ m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Norte en línea recta y en longitud de 63,32 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVLS , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 62, de coordenadas planas $X = 883604.644$, m E., y $Y = 1006350.167$ m.N. , situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, 3n línea recta y en longitud de 55,11 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVES , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 63, de coordenadas planas $X = 883629.912$ m.E., y $Y = 1006399.147$ m.N. ,

situado en la concurrencia de las colindancias del PREDIO LAS NIEVES Y EL INTERESADO, siguiendo en dirección Noreste, en línea recta y en longitud de 94,61 metros, colindando con el PREDIO LAS NIEVES , identificado con ficha catastral número 00-01-0011-0052-000 hasta encontrar el punto identificado con el número 64, de coordenadas planas X = 88369.529 m.E., y Y = 1006466.334 m.N de inicio y encierra.

Con un área total de Diecinueve hectáreas con Ocho mil quinientos dieciocho Metros cuadrados (19 Has. 8.518 m2).

SEGUNDO. Ordenar la inscripción de la sentencia en los folios de matrículas 350-1207, 350-43752, 350-2845 Y 350-55677 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ibagué. Para el efecto expídase por secretaria las copias de rigor a costa de la interesada.

TERCERO: Ordenar la cancelación de la inscripción de la demanda en los folios de matrícula 350-1207, 350-43752, 350-2845 Y 350-55677 de la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Ibagué, comunicadas mediante oficio 955 del 2/4/2018.

CUARTO: Por secretaría líbrese los oficios pertinentes, los cuales deberán contener las aclaraciones dispuestas en el presente proveído y adjuntarse copia del mismo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



YANNETH NIETO VARGAS

Firmado conforme los parámetros del artículo 11 del Decreto 491 de 2020