

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Armero - Guayabal, veintiséis (26) de febrero  
de dos mil veinticuatro (2024).

**Verbal Sumario Servidumbre.**

**Flor María Velandia vs**

**David Torres Vásquez y Obdulia González de Torres**

**Radicación: 2024-00022-00**

Antes de entrar a decidir sobre la admisión de la demanda el Despacho hace las siguientes consideraciones:

El demandante no dio cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 621 del código General del Proceso, por cuanto no anexo con la demanda, la conciliación extrajudicial en derecho como requisito de procedibilidad.

No se anexo el avalúo catastral del inmueble, para determinar la cuantía del proceso.

Por lo anterior el Despacho inadmitirá la presente demanda y le concederá al Demandante el término de cinco (5) días para que la subsane so pena de ser rechazada.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Armero, Guayabal, Tolima,

**Resuelve**

**Primero:** Inadmitir la presente demanda verbal Sumaria de Servidumbre propuesta por Flor María Velandia contra David Torres Vásquez y Obdulia González de Torres conforme a lo manifestado en la parte motiva de la presente providencia.

**Segundo:** Concédase al Demandante el término de cinco (05) para que la subsane, so pena de ser rechazada.

**Tercero:** Reconózcase a la Doctora Denys Margarita Olaya Cuellar, como apoderada judicial de la señora Flor María Velandia, en Amparo de Pobreza.

**Notifíquese,**



**Beatriz Carolina Puentes Acosta**  
Juez