



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ATACO TOLIMA

Ataco, dos (2) de agosto del dos mil veintiuno (2021)

Radicación Proceso: 73-067 -40-89-001-2021-00103-00

Como quiera que la anterior demanda Ejecutiva Hipotecaria de menor cuantía fue subsanada y reúnen las exigencias de los artículos 422, 424, 430, 468 y artículo 82 y ss., del Código General del Proceso y lo establecido en el artículo 6 del Decreto 806 de 2020, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago a favor del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., y en contra de AUNER GONZALEZ TAPIERO identificado con la cedula de ciudadanía No.14.278.637 de Rioblanco, por las siguientes sumas de dinero:

**1.1.** Por la suma de \$6.733.045,00 M/cte., por concepto del saldo de capital insoluto respecto del título valor Pagaré No.066496100013677 con obligación No.725066490213541.

**1.2.** Por la suma de \$740.022,00 por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 6 de julio de 2020 hasta 16 de junio de 2021, a la tasa del DTF más 8.0 puntos efectivo anual.

**1.3.** Por los intereses de mora causados desde el 17 de junio de 2021 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital adeudado, sin exceder la tasa máxima legal vigente, conforme certificado de la Superintendencia Financiera.

**2.1.** Por la suma de \$17.497.752,00 M/cte., por concepto del saldo de capital insoluto respecto del título valor Pagaré No.066496100013675 con obligación No.725066490213401.

**2.2.** Por la suma de \$3.913.689,00 por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 2 de agosto de 2019 hasta 16 de junio de 2021, a la tasa del DTF más 8.0 puntos efectivo anual.

**2.3.** Por los intereses de mora causados desde el 17 de junio de 2021 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital adeudado, sin exceder la tasa máxima legal vigente, conforme certificado de la Superintendencia Financiera.

**3.1.** Por la suma de \$3.621.047,00 M/cte., por concepto del saldo de capital insoluto respecto del título valor Pagaré No.4481860003454757.

**2.2.** Por la suma de \$39.216,00 por concepto de intereses corrientes causados y no pagados desde el 1 de mayo de 2019 hasta 20 de marzo de 2020.

**2.3.** Por los intereses de mora causados desde el 21 de marzo de 2020 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación, liquidados sobre el capital adeudado, sin exceder la tasa máxima legal vigente, conforme certificado de la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO:** Decretar el embargo y su posterior secuestro del bien inmueble denominado "LA ESPERANZA" ubicado en la Vereda Las Perlas de este Municipio e identificado con Matricula Inmobiliaria N°355-27540 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chaparral Tolima. Por la secretaria del Despacho ofíciase para tal fin.

**TERCERO: IMPRIMIR** al presente asunto el trámite de proceso ejecutivo hipotecario de mínima cuantía de conformidad con los artículos 468 del Código General del Proceso.

**CUARTO: NOTIFICAR** esta providencia a la parte ejecutada en la forma prevista en los artículos 290 a 292 del Código General del Proceso, ordenándosele que dentro del término de cinco (5) días páguese la obligación a la entidad demandante de conformidad con el artículo 431 *ibídem*, o en su defecto cuenta con diez (10) para proponer excepciones.

**QUINTO:** Respecto de las costas y gastos procesales este despacho judicial se pronunciará en el momento oportuno.

**SEXTO: RECONOCER** personería jurídica al Dr. Miguel Fernando Moreno Cabrera, como apoderado judicial de la entidad ejecutante en los términos y para los fines del memorial poder.

**SEPTIMO: AUTORIZAR**, a las personas mencionadas en la petición especial como dependientes judiciales, bajo la responsabilidad del apoderado judicial de la entidad ejecutante, conforme lo regula el artículo 27 Decreto 196 de 1971.

**NOTIFÍQUESE,**



**SANDRA PATRICIA FLÓREZ VÁQUIRO**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL. NOTIFICACION POR ESTADO.** Ataco Tolima, tres (3) de agosto de dos mil veintiuno (2021). Por anotación en el estado **N°085**, se notifica por estado el auto que antecede. Inhábiles: No.-



**JUDITH XIMENA HOYOS HERREÑO**  
**Secretaria**